



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 979 549 822  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HOMMERSÅK BIL EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Esseveien 2  
4311 HOMMERSÅK

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: AABREKK REGNSKAP AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.06.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 25.06.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		312 000	312 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>312 000</b>	<b>312 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	73 300	73 500
Annen driftskostnad		188 893	51 711
<b>Sum kostnader</b>		<b>262 193</b>	<b>125 211</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>49 807</b>	<b>186 789</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt	3		
Annen finansinntekt		12 821	4 212
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>12 821</b>	<b>4 212</b>
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	3	81 030	234 223
Annen rentekostnad		1 837	12 046
Annen finanskostnad		3 034	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>85 900</b>	<b>246 269</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-73 079</b>	<b>-242 057</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-23 272</b>	<b>-55 268</b>
Skattekostnad på resultat	4	10 094	38 729
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-33 366</b>	<b>-93 997</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-33 366</b>	<b>-93 997</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-33 366</b>	<b>-93 997</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-33 366</b>	<b>-93 997</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Overført fra annen egenkapital		-33 366	-93 997
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-33 366</b>	<b>-93 997</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	1 597 170	1 665 270
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	11 900	17 100
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 609 070</b>	<b>1 682 370</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 609 070</b>	<b>1 682 370</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		13 563	13 032
<b>Sum fordringer</b>		<b>13 563</b>	<b>13 032</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	3	375 508	500 358
Markedsbaserte obligasjoner	3		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	3		
Andre finansielle instrumenter	3	50 000	
<b>Sum investeringer</b>		<b>425 508</b>	<b>500 358</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		173 785	205 872
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>173 785</b>	<b>205 872</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>612 856</b>	<b>719 262</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 221 926</b>	<b>2 401 632</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		300 000	300 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>300 000</b>	<b>300 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		1 811 124	1 844 490
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 811 124</b>	<b>1 844 490</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>2 111 124</b>	<b>2 144 490</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4	49 520	55 553
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>49 520</b>	<b>55 553</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner			76 645
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>			<b>76 645</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>49 520</b>	<b>132 198</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld			1 519
Betalbar skatt	4	16 127	43 988
Skyldig offentlige avgifter		35 588	69 270
Annen kortsiktig gjeld		9 567	10 167
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>61 282</b>	<b>124 944</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>110 802</b>	<b>257 142</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 221 926</b>	<b>2 401 632</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 483182

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 979 549 822  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HOMMERSÅK BIL EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Esseveien 2  
4311 HOMMERSÅK

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: AABREKK REGNSKAP AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.06.2023

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 13.06.2023



Organisasjonsnr: 979 549 822  
HOMMERSÅK BIL EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		312 000	312 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>312 000</b>	<b>312 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	73 300	73 500
Annen driftskostnad		188 893	51 711
<b>Sum kostnader</b>		<b>262 193</b>	<b>125 211</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>49 807</b>	<b>186 789</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt	3		
Annen finansinntekt		12 821	4 212
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>12 821</b>	<b>4 212</b>
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	3	81 030	234 223
Annen rentekostnad		1 837	12 046
Annen finanskostnad		3 034	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>85 900</b>	<b>246 269</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-73 079</b>	<b>-242 057</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på resultat	4	-23 272	-55 268
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>10 094</b>	<b>38 729</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-33 366</b>	<b>-93 997</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-33 366</b>	<b>-93 997</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-33 366</b>	<b>-93 997</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overført fra annen egenkapital		-33 366	-93 997
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-33 366</b>	<b>-93 997</b>



Organisasjonsnr: 979 549 822  
HOMMERSÅK BIL EIENDOM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	1 597 170	1 665 270
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2	11 900	17 100
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 609 070</b>	<b>1 682 370</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 609 070</b>	<b>1 682 370</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		13 563	13 032
<b>Sum fordringer</b>		<b>13 563</b>	<b>13 032</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	3	375 508	500 358
Markedsbaserte obligasjoner	3		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	3		
Andre finansielle instrumenter	3	50 000	
<b>Sum investeringer</b>		<b>425 508</b>	<b>500 358</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		173 785	205 872
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>173 785</b>	<b>205 872</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>612 856</b>	<b>719 262</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 221 926</b>	<b>2 401 632</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			



<b>Egenkapital</b>		
<b>Innskutt egenkapital</b>		
Aksjekapital	300 000	300 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>	<b>300 000</b>	<b>300 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>		
Annen egenkapital	1 811 124	1 844 490
<b>Sum opptjent egenkapital</b>	<b>1 811 124</b>	<b>1 844 490</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>2 111 124</b>	<b>2 144 490</b>
<b>Gjeld</b>		
<b>Langsiktig gjeld</b>		
Utsatt skatt	4 49 520	55 553
<b>Sum avsetninger for forpliktelseser</b>	<b>49 520</b>	<b>55 553</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
Gjeld til kredittinstitusjoner		76 645
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>76 645</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>49 520</b>	<b>132 198</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld		1 519
Betalbar skatt	4 16 127	43 988
Skyldig offentlige avgifter	35 588	69 270
Annen kortsiktig gjeld	9 567	10 167
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>61 282</b>	<b>124 944</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>110 802</b>	<b>257 142</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>2 221 926</b>	<b>2 401 632</b>



Organisasjonsnr: 979 549 822  
HOMMERSÅK BIL EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2022

## Hommersåk Bil Eiendom AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet

Org.nr.: 979 549 822



## Resultatregnskap Hommersåk Bil Eiendom AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Annen driftsinntekt		312 000	312 000
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>312 000</b>	<b>312 000</b>
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	73 300	73 500
Annen driftskostnad		188 893	51 711
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>262 193</b>	<b>125 211</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>49 807</b>	<b>186 789</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		12 821	4 212
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	3	81 030	234 223
Annen rentekostnad		1 837	12 046
Annen finanskostnad		3 034	0
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-73 079</b>	<b>-242 057</b>
Resultat før skattekostnad		-23 272	-55 268
Skattekostnad på resultat	4	10 094	38 729
<b>Resultat</b>		<b>-33 366</b>	<b>-93 997</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-33 366</b>	<b>-93 997</b>
<b>Overføringer</b>			
Overført fra annen egenkapital		33 366	93 997
<b>Sum overføringer</b>		<b>-33 366</b>	<b>-93 997</b>



## Balanse

### Hommersåk Bil Eiendom AS

Eiendeler	Note	2022	2021
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	1 597 170	1 665 270
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	11 900	17 100
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 609 070</b>	<b>1 682 370</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 609 070</b>	<b>1 682 370</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		13 563	13 032
<b>Sum fordringer</b>		<b>13 563</b>	<b>13 032</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	3	375 508	500 358
Andre finansielle instrumenter	3	50 000	0
<b>Sum investeringer</b>		<b>425 508</b>	<b>500 358</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		173 785	205 872
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>612 856</b>	<b>719 262</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>2 221 926</b>	<b>2 401 632</b>



## Balanse Hommersåk Bil Eiendom AS

Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		300 000	300 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>300 000</b>	<b>300 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		1 811 124	1 844 490
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 811 124</b>	<b>1 844 490</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>2 111 124</b>	<b>2 144 490</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	4	49 520	55 553
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>49 520</b>	<b>55 553</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	76 645
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>76 645</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		0	1 519
Betalbar skatt	4	16 127	43 988
Skyldig offentlige avgifter		35 588	69 270
Annen kortsiktig gjeld		9 567	10 167
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>61 282</b>	<b>124 944</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>110 802</b>	<b>257 142</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>2 221 926</b>	<b>2 401 632</b>

05.06.2023

Styret i Hommersåk Bil Eiendom AS

Stokka Sveinung  
styreleder/daglig leder

Leidulf Nygård  
nestleder

Sie Marit Kristine  
styremedlem

Sanne Johanne Stokka  
styremedlem



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

### Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

## Note 1 Lønnskostnader

Hommersåk Bil Eiendom AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2022 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

## Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.22	2 721 195	26 387	2 747 582
= <b>Anskaffelseskost 31.12.22</b>	<b>2 721 195</b>	<b>26 387</b>	<b>2 747 582</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.22	1 124 025	14 487	1 138 512
= <b>Bokført verdi 31.12.22</b>	<b>1 597 170</b>	<b>11 900</b>	<b>1 609 070</b>
Årets ordinære avskrivninger	68 100	5 200	73 300
Økonomisk levetid	0-50 år	5 år	



## Note 3 Markedsbaserte verdipapirer

	Anskaffelses- kost	Markeds- verdi	Balanseført verdi	Resultatført verdiendring
<b>Markedsbaserte aksjer</b>				
Markedsbasert aksjer	255 658	375 508	375 508	81 030
<b>Sum markedsbaserte aksjer</b>	<b>255 658</b>	<b>375 508</b>	<b>375 508</b>	<b>81 030</b>
<b>Andre finansielle instrumenter</b>				
Pengemarkedsfond	50 000	50 000	50 000	0
<b>Sum andre finansielle instrumenter</b>	<b>50 000</b>	<b>50 000</b>	<b>50 000</b>	<b>0</b>
<b>Sum</b>	<b>305 658</b>	<b>425 508</b>	<b>425 508</b>	<b>81 030</b>

Markedsbaserte verdipapirer er verdsatt til virkelig verdi. Virkelig verdi er fastsatt i henhold til verdien som er observerbar i markedet på balansedagen.

## Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	16 127	43 987
Endring i utsatt skatt	-6 033	-5 258
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>10 094</b>	<b>38 729</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-23 272	-55 268
Permanente forskjeller	69 153	231 313
Endring i midlertidige forskjeller	27 424	23 898
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>73 305</b>	<b>199 943</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	16 127	43 988
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>16 127</b>	<b>43 988</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Varige driftsmidler	225 090	252 515	27 424
<b>Sum</b>	<b>225 090</b>	<b>252 515</b>	<b>27 424</b>
<b>Grunnlag for utsatt skatt</b>	<b>225 090</b>	<b>252 515</b>	<b>27 424</b>
<b>Utsatt skatt (22 %)</b>	<b>49 520</b>	<b>55 553</b>	<b>6 033</b>