



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 932 611 422  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HALDEN BYGG AS  
Forretningsadresse: Laxegata 1  
1772 HALDEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ava Økonomi AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.06.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.04.2026



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		676 000	694 400
<b>Sum inntekter</b>		<b>676 000</b>	<b>694 400</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		7 284	0
Lønnskostnad	1	0	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	0	0
Annen driftskostnad		227 718	328 770
<b>Sum kostnader</b>		<b>235 002</b>	<b>328 770</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>440 998</b>	<b>365 630</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		7 057	1 180
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>7 057</b>	<b>1 180</b>
Annen rentekostnad		161 145	132 275
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>161 145</b>	<b>132 275</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-154 088</b>	<b>-131 095</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>286 910</b>	<b>234 535</b>
Skattekostnad		63 367	51 598
<b>Årsresultat</b>		<b>223 543</b>	<b>182 937</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra annen egenkapital		223 543	182 937
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>223 543</b>	<b>182 937</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	3 454 212	3 454 212
Maskiner og anlegg	2	0	0
Skip, rigger, fly og lignende	2	0	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	2	0	0
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>3 454 212</b>	<b>3 454 212</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern		-50 000	-50 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>-50 000</b>	<b>-50 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 404 212</b>	<b>3 404 212</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		589 703	74 711
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>589 703</b>	<b>74 711</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>589 703</b>	<b>74 711</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 993 915</b>	<b>3 478 923</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital		100 000	100 000
Overkurs		385 844	385 844
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>485 844</b>	<b>485 844</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		1 252 608	1 029 065
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 252 608</b>	<b>1 029 065</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 738 452</b>	<b>1 514 909</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt		117 897	106 897
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>117 897</b>	<b>106 897</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		1 995 010	1 677 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 995 010</b>	<b>1 677 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 112 907</b>	<b>1 783 897</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		10 700	52 706
Betalbar skatt		52 367	47 923
Annen kortsiktig gjeld		79 489	79 489
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>142 556</b>	<b>180 118</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 255 463</b>	<b>1 964 015</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 993 915</b>	<b>3 478 923</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 569372

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 932 611 422  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HALDEN BYGG AS  
Forretningsadresse: Laxegata 1  
1772 HALDEN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ava Økonomi AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.06.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 24.06.2025



Organisasjonsnr: 932 611 422  
HALDEN BYGG AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		676 000	694 400
<b>Sum inntekter</b>		<b>676 000</b>	<b>694 400</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		7 284	0
Lønnskostnad	1	0	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	0	0
Annen driftskostnad		227 718	328 770
<b>Sum kostnader</b>		<b>235 002</b>	<b>328 770</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>440 998</b>	<b>365 630</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		7 057	1 180
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>7 057</b>	<b>1 180</b>
Annen rentekostnad		161 145	132 275
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>161 145</b>	<b>132 275</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-154 088</b>	<b>-131 095</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>286 910</b>	<b>234 535</b>
Skattekostnad		63 367	51 598
<b>Årsresultat</b>		<b>223 543</b>	<b>182 937</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra annen egenkapital		223 543	182 937
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>223 543</b>	<b>182 937</b>



Organisasjonsnr: 932 611 422  
HALDEN BYGG AS

## BALANSE

Beløp i: NOK Note 2024 2023

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	3 454 212	3 454 212
Maskiner og anlegg	2	0	0
Skip, rigger, fly og lignende	2	0	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	2	0	0
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>3 454 212</b>	<b>3 454 212</b>

#### Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme konsern		-50 000	-50 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>-50 000</b>	<b>-50 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 404 212</b>	<b>3 404 212</b>

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende		589 703	74 711
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>589 703</b>	<b>74 711</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>589 703</b>	<b>74 711</b>

**SUM EIENDELER** 3 993 915 3 478 923

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Selskapskapital		100 000	100 000
Overkurs		385 844	385 844
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>485 844</b>	<b>485 844</b>

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		1 252 608	1 029 065
-------------------	--	-----------	-----------



Sum opptjent egenkapital	1 252 608	1 029 065
Sum egenkapital	1 738 452	1 514 909
<b>Gjeld</b>		
Langsiktig gjeld		
Utsatt skatt	117 897	106 897
Sum avsetninger for forpliktelses	117 897	106 897
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til kredittinstitusjoner	1 995 010	1 677 000
Sum annen langsiktig gjeld	1 995 010	1 677 000
Sum langsiktig gjeld	2 112 907	1 783 897
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	10 700	52 706
Betalbar skatt	52 367	47 923
Annen kortsiktig gjeld	79 489	79 489
Sum kortsiktig gjeld	142 556	180 118
Sum gjeld	2 255 463	1 964 015
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>3 993 915</b>	<b>3 478 923</b>



Organisasjonsnr: 932 611 422  
HALDEN BYGG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak. \*\* Klassifisering \*\* Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Gjeld som forfaller senere enn ett år etter balansedagen er oppført som langsiktig gjeld. \*\* Varige driftsmidler \*\* Varige driftsmidler er vurdert til anskaffelseskost etter fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger som er beregnet på grunnlag av kostpris og antatt levetid. \*\* Aksjer \*\* Omløpsaksjer er vurdert til markedsverdi på balansedagen. Andre aksjer er oppført i regnskapet til kostpris. I de tilfeller der den virkelige verdien er lavere enn kostprisen og dette ikke er forbigående, er det foretatt nedskrivning. \*\* Fordringer \*\* Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for konstaterte og forventede tap. \*\* Skatter \*\* Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbar skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skatt er avsatt som langsiktig gjeld i balansen. I den grad utsatt skattefordel overstiger utsatt skatt, er utsatt skattefordel tatt med i balansen iht. god regnskapsskikk. \*\* Driftsinntekter og kostnader \*\* Inntektsføring følger opptjeningsprinsippet, som normalt vil følge leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader er tatt med etter sammenstillingsprinsippet, det vil si at kostnadene er tatt med i samme periode som tilhørende inntekter.'

## Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

## Note

2

### Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	3454212.00	0.00
<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	2204990.00	0.00



<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	5659202.00	0.00

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	5659202.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

3

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler

4200000.00



**Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler**  
5659202.00

**Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført**  
0.00

**Garantiforpliktelser som er sikret ved pant**

**Mer om gjeld**  
Gjelden er sikret i fast eiendom