



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 741 967
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VAL D AZUR AS
Forretningsadresse: Øvre Holmegate 34A
4006 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rune Magnus Lundetræ
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		194 921	146 075
Sum inntekter		194 921	146 075
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler	2	61 000	57 000
Annen driftskostnad		405 609	250 615
Sum kostnader		466 609	307 615
Driftsresultat		-271 688	-161 540
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 744	
Annen finansinntekt		11 511	
Sum finansinntekter		13 255	
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	171 002	166 009
Annen rentekostnad		165	
Annen finanskostnad			1 765
Sum finanskostnader		171 167	167 774
Netto finans		-157 912	-167 774
Ordinært resultat før skattekostnad		-429 599	-329 314
Skattekostnad på resultat	4		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-429 599	-329 314
Årsresultat	5	-429 599	-329 314
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-429 599	-329 314
Totalresultat		-429 599	-329 314



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Eiendom	2	6 924 955	6 924 955
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	75 468	136 468
Sum varige driftsmidler		7 000 423	7 061 423
Sum anleggsmidler		7 000 423	7 061 423
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer		210 516	155 516
Sum fordringer		210 516	155 516
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		69 839	77 374
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		69 839	77 374
Sum omløpsmidler		280 354	232 889
SUM EIENDELER		7 280 777	7 294 312
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	1 000 000	1 000 000
Sum innskutt egenkapital		1 000 000	1 000 000
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Udekket tap		1 854 399	1 424 799
Sum opptjent egenkapital		-1 854 399	-1 424 799
Sum egenkapital	5, 7	-854 399	-424 799
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	3	7 011 122	6 810 110
Øvrig langsiktig gjeld	3	1 071 347	908 264
Sum annen langsiktig gjeld		8 082 468	7 718 373
Sum langsiktig gjeld		8 082 468	7 718 373
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		11 457	738
Betalbar skatt	4		
Annen kortsiktig gjeld	3	41 250	
Sum kortsiktig gjeld		52 707	738
Sum gjeld		8 135 175	7 719 111
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 280 777	7 294 312



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 527203

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 741 967
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VAL D AZUR AS
Forretningsadresse: Øvre Holmegate 34A
4006 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rune Magnus Lundetrø
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.06.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.06.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 920 741 967
VAL D AZUR AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		194 921	146 075
Sum inntekter		194 921	146 075
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler	2	61 000	57 000
Annen driftskostnad		405 609	250 615
Sum kostnader		466 609	307 615
Driftsresultat		-271 688	-161 540
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 744	
Annen finansinntekt		11 511	
Sum finansinntekter		13 255	
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	171 002	166 009
Annen rentekostnad		165	
Annen finanskostnad			1 765
Sum finanskostnader		171 167	167 774
Netto finans		-157 912	-167 774
Ordinært resultat før skattekostnad		-429 599	-329 314
Skattekostnad på resultat	4		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-429 599	-329 314
Årsresultat	5	-429 599	-329 314
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-429 599	-329 314
Totalresultat		-429 599	-329 314



Organisasjonsnr: 920 741 967
VAL D AZUR AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Eiendom	2	6 924 955	6 924 955
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2	75 468	136 468
Sum varige driftsmidler		7 000 423	7 061 423
Sum anleggsmidler		7 000 423	7 061 423
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer		210 516	155 516
Sum fordringer		210 516	155 516
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		69 839	77 374
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		69 839	77 374
Sum omløpsmidler		280 354	232 889
SUM EIENDELER		7 280 777	7 294 312
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	1 000 000	1 000 000
Sum innskutt egenkapital		1 000 000	1 000 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		1 854 399	1 424 799
Sum opptjent egenkapital		-1 854 399	-1 424 799
Sum egenkapital	5, 7	-854 399	-424 799
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		



Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	3	7 011 122	6 810 110
Øvrig langsiktig gjeld	3	1 071 347	908 264
Sum annen langsiktig gjeld		8 082 468	7 718 373
Sum langsiktig gjeld		8 082 468	7 718 373
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		11 457	738
Betalbar skatt	4		
Annen kortsiktig gjeld	3	41 250	
Sum kortsiktig gjeld		52 707	738
Sum gjeld		8 135 175	7 719 111
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 280 777	7 294 312



Organisasjonsnr: 920 741 967
VAL D AZUR AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023

Val d Azur AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 920 741 967



RESULTATREGNSKAP

VAL D AZUR AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Leieinntekter		194 921	146 075
Sum driftsinntekter		194 921	146 075
Avskrivning av driftsmidler	2	61 000	57 000
Annen driftskostnad		405 609	250 615
Sum driftskostnader		466 609	307 615
Driftsresultat		-271 688	-161 540
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		1 744	0
Annen finansinntekt		11 511	0
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	171 002	166 009
Annen rentekostnad		165	0
Annen finanskostnad		0	1 765
Resultat av finansposter		-157 912	-167 774
Resultat før skattekostnad		-429 599	-329 314
Skattekostnad på resultat	4	0	0
Årsresultat	5	-429 599	-329 314



BALANSE

VAL D AZUR AS

EIENDELER	Note	2023	2022
ANLEGGSMIDLER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Eiendom	2	6 924 955	6 924 955
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	75 468	136 468
Sum varige driftsmidler		7 000 423	7 061 423
Sum anleggsmidler		7 000 423	7 061 423
OMLØPSMIDLER			
Konsernfordringer		210 516	155 516
Sum fordringer		210 516	155 516
Bankinnskudd, kontanter o.l.		69 839	77 374
Sum omløpsmidler		280 354	232 889
Sum eiendeler		7 280 777	7 294 312



BALANSE

VAL D AZUR AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	6	1 000 000	1 000 000
Sum innskutt egenkapital		1 000 000	1 000 000
ØPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap		-1 854 399	-1 424 799
Sum opptjent egenkapital		-1 854 399	-1 424 799
Sum egenkapital	5, 7	-854 399	-424 799
GJELD			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Langsiktig konserngjeld	3	7 011 122	6 810 110
Øvrig langsiktig gjeld	3	1 071 347	908 264
Sum annen langsiktig gjeld		8 082 468	7 718 373
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		11 457	738
Annen kortsiktig gjeld	3	41 250	0
Sum kortsiktig gjeld		52 707	738
Sum gjeld		8 135 175	7 719 111
Sum egenkapital og gjeld		7 280 777	7 294 312

Stavanger, 07.06.2024
Styret i Val d Azur AS

Rune Magnus Lundetræ
styreleder

Christian Talleraas
styremedlem



VAL D AZUR AS

920 741 967

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

KONSERN

Selskapet inngår i konsernet til Hibiscus Holding AS/Lunde3 Holding AS. Morselskapene har ikke utarbeidet konsernregnskap. Morselskapene kommer inn under reglene om små selskaper, som har hjemmel i regnskapsloven om å unnlate å utarbeide konsernregnskap.

VAL D AZUR AS

SIDE 5



VAL D AZUR AS

920 741 967

Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

LØNNSKOSTNADER

	2023	2022
Sum	0	0

Selskapet har i 2023 sysselsatt 0 årsverk.

Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	6 924 955	349 285	7 274 240
= Anskaffelseskost 31.12.23	6 924 955	349 285	7 274 240
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23		273 818	273 818
= Bokført verdi 31.12.23	6 924 955	75 468	7 000 423
Årets ordinære avskrivninger		61 000	61 000
Økonomisk levetid		5-10 år	

Eiendom i Frankrike avskrives ikke.

Note 3 Langsiktig konserngjeld/øvrig langsiktig gjeld

Konserngjeld er til Lunde3 Holding AS.

Lånet var avdragsfritt til og med 30.06.2023, lån forlenget ut noen endelig tilbakebetalingstid.

Lånet renteberegnes.

Øvrig langsiktig gjeld er gjeld til styrets leder.

Gjelden er ikke renteberegnet.



VAL D AZUR AS

920 741 967

Note 4 Skatt

<u>Årets skattekostnad</u>	<u>2023</u>	<u>2022</u>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-429 599	-329 314
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	28 398	16 247
Skattepliktig inntekt	-401 202	-313 067
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<u>2023</u>	<u>2022</u>	<u>Endring</u>
Varige driftsmidler	-54 941	-26 543	28 398
Sum	-54 941	-26 543	28 398
Akkumulert fremførbart underskudd	-1 805 028	-1 403 826	401 202
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	1 859 969	1 430 369	-429 599
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 5 Egenkapital

	<u>Aksjekapital</u>	<u>Udekket tap</u>	<u>Sum egenkapital</u>
Pr. 31.12.2022	1 000 000	-1 424 799	-424 799
Årets resultat		-429 599	-429 599
Pr 31.12.2023	1 000 000	-1 854 399	-854 399

VAL D AZUR AS

SIDE 7



VAL D AZUR AS

920 741 967

Note 6 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I VAL D AZUR AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000	1 000,0	1 000 000
Sum	1 000		1 000 000

EIERSTRUKTUR

Aksjonærer i % pr. 31.12:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Hibiscus Holding AS	1 000	100,0	100,0

Note 7 Fortsatt drift

Selskapets aksjekapital er tapt.

Selskapets gjeld er til styrets leder og konsernselskap.

Ved behov vil selskapets långivere yte mer midler til å dekke selskapets forpliktelser.

Styret har ingen betenkeligheter med å avlegge årsregnskapet under forutsetningen om fortsatt drift.