



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 922 203 741  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SÆTRE BYGGPARTNER AS  
Forretningsadresse: Nordre Sætrevei 15  
3475 SÆTRE

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Pia Skov Claausen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 19.05.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		5 026 952	324 920
Annen driftsinntekt		3 500	212 618
<b>Sum inntekter</b>		<b>5 030 452</b>	<b>537 538</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		1 399 854	14 694
Lønnskostnad	1	966 942	121 606
Avskrivning på varige driftsmidler	2	52 127	51 211
Annen driftskostnad		755 614	936 899
<b>Sum kostnader</b>		<b>3 174 537</b>	<b>1 124 409</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 855 915</b>	<b>-586 871</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		98	624
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>98</b>	<b>624</b>
Annen rentekostnad		1	2 273
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1</b>	<b>2 273</b>
<b>Netto finans</b>		<b>97</b>	<b>-1 649</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1 856 012</b>	<b>-588 519</b>
Skattekostnad på ordinært resultat		411 413	-129 576
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 444 599</b>	<b>-458 943</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 444 599</b>	<b>-458 943</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 444 599</b>	<b>-458 943</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		284 646	-284 646
Overføringer annen egenkapital	3	1 159 953	-174 297
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 444 599</b>	<b>-458 943</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
---------------------	-------------	-------------	-------------

---



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel		16 465	123 937
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>16 465</b>	<b>123 937</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Skip, rigger, fly og lignende	2	28 000	44 000
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2	100 778	86 906
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>128 778</b>	<b>130 906</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>145 243</b>	<b>254 843</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		1 094 080	96 875
Andre kortsiktige fordringer		52 850	-7 930
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 146 930</b>	<b>88 945</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		560 445	69 701
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>560 445</b>	<b>69 701</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 707 375</b>	<b>158 646</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 852 618</b>	<b>413 489</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	3	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	3	1 159 953	
Udekket tap			284 646
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 159 953</b>	<b>-284 646</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 189 953</b>	<b>-254 646</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		14 552	25 542
Betalbar skatt		303 941	
Skyldig offentlige avgifter		41 205	50 596
Annen kortsiktig gjeld		302 967	591 997
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>662 665</b>	<b>668 134</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>662 665</b>	<b>668 134</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 852 618</b>	<b>413 489</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 567324

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 922 203 741  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SÆTRE BYGGPARTNER AS  
Forretningsadresse: Nordre Sætrevei 15  
3475 SÆTRE

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Pia Skov Claausen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.07.2023

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 922 203 741  
SÆTRE BYGGPARTNER AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		5 026 952	324 920
Annen driftsinntekt		3 500	212 618
<b>Sum inntekter</b>		<b>5 030 452</b>	<b>537 538</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		1 399 854	14 694
Lønnskostnad	1	966 942	121 606
Avskrivning på varige driftsmidler	2	52 127	51 211
Annen driftskostnad		755 614	936 899
<b>Sum kostnader</b>		<b>3 174 537</b>	<b>1 124 409</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 855 915</b>	<b>-586 871</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		98	624
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>98</b>	<b>624</b>
Annen rentekostnad		1	2 273
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1</b>	<b>2 273</b>
<b>Netto finans</b>		<b>97</b>	<b>-1 649</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat		411 413	-129 576
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 444 599</b>	<b>-458 943</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 444 599</b>	<b>-458 943</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 444 599</b>	<b>-458 943</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		284 646	-284 646
Overføringer annen egenkapital	3	1 159 953	-174 297
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 444 599</b>	<b>-458 943</b>



Organisasjonsnr: 922 203 741  
SÆTRE BYGGPARTNER AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2022** **2021**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel		16 465	123 937
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>16 465</b>	<b>123 937</b>

##### Varige driftsmidler

Skip, rigger, fly og lignende	2	28 000	44 000
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2	100 778	86 906
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>128 778</b>	<b>130 906</b>

<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>145 243</b>	<b>254 843</b>
--------------------------	--	----------------	----------------

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Kundefordringer		1 094 080	96 875
Andre kortsiktige fordringer		52 850	-7 930
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 146 930</b>	<b>88 945</b>

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		560 445	69 701
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>560 445</b>	<b>69 701</b>

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 707 375</b>	<b>158 646</b>
-------------------------	--	------------------	----------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 852 618</b>	<b>413 489</b>
----------------------	--	------------------	----------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Selskapskapital	3	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	3	1 159 953	
Udekket tap			284 646
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 159 953</b>	<b>-284 646</b>



<b>Sum egenkapital</b>	<b>1 189 953</b>	<b>-254 646</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	14 552	25 542
Betalbar skatt	303 941	
Skyldig offentlige avgifter	41 205	50 596
Annen kortsiktig gjeld	302 967	591 997
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>662 665</b>	<b>668 134</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>662 665</b>	<b>668 134</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>1 852 618</b>	<b>413 489</b>



Organisasjonsnr: 922 203 741  
SÆTRE BYGGPARTNER AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
3.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

## Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

**Note**

**Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak**

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2022  
for  
Sætre Byggpartner AS**

**Organisasjonsnr. 922203741**

**Utarbeidet av:**

Saga Regnskap Asker og Bærum As  
Godkjent regnskapsselskap  
Solbråveien 41  
1383 ASKER



Organisasjonsnr. 882571432



## Sætre Byggpartner AS

## Resultatregnskap

	Note	2022	2021
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		5 026 952	324 920
Annen driftsinntekt		3 500	212 618
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>5 030 452</b>	<b>537 538</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Varekostnad		1 399 854	14 694
Lønnskostnad	1	966 942	121 606
Avskrivning på varige driftsmidler	2	52 127	51 211
Annen driftskostnad		755 614	936 899
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>3 174 537</b>	<b>1 124 409</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>1 855 915</b>	<b>(586 871)</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		98	624
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>98</b>	<b>624</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		1	2 273
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1</b>	<b>2 273</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>97</b>	<b>(1 649)</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>1 856 012</b>	<b>(588 519)</b>
Skattekostnad på ordinært resultat		411 413	(129 576)
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>1 444 599</b>	<b>(458 943)</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>1 444 599</b>	<b>(458 943)</b>
<b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>			
Overføringer annen egenkapital	3	1 159 953	(174 297)
Fremføring av udekket tap		284 646	(284 646)
<b>SUM OVERF. OG DISP.</b>		<b>1 444 599</b>	<b>(458 943)</b>



## Sætre Byggpartner AS

## Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel		16 465	123 937
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>16 465</b>	<b>123 937</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Maskiner og anlegg	2	0	(0)
Skip, rigger, fly og lignende	2	28 000	44 000
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2	100 778	86 906
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>128 778</b>	<b>130 905</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>145 243</b>	<b>254 842</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		1 094 080	96 875
Andre kortsiktige fordringer		52 850	(7 930)
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 146 930</b>	<b>88 945</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		560 445	69 701
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>1 707 375</b>	<b>158 646</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 852 618</b>	<b>413 489</b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	3	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	3	1 159 953	0
Udekket tap		0	(284 646)
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 159 953</b>	<b>(284 646)</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>1 189 953</b>	<b>(254 646)</b>
<b>GJELD</b>			
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		14 552	25 542
Betalbar skatt		303 941	0
Skyldig offentlige avgifter		41 205	50 596
Annen kortsiktig gjeld		302 967	591 997
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>662 665</b>	<b>668 134</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>662 665</b>	<b>668 134</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 852 618</b>	<b>413 489</b>



Sætre Byggpartner AS

## Balanse pr. 31.12.2022

Note            31.12.2022            31.12.2021

17.....2023  
Styret i Sætre Byggpartner AS

.....  
Pia Skov Clausen  
Styreleder

.....  
Ivar Wigaard  
Daglig leder



Sætre Byggpartner AS

## Noter 2022

### Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

#### Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives lineært over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Levetid fremkommer av de avskrivningssatsene som er angitt i noteopplysningene. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede. Langsiktig gjeld er gjeld som ikke faller inn under definisjonen av kortsiktig gjeld.

#### Inntektsføring

Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen.

#### Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Sætre Byggpartner AS

## Noter 2022

### Note 1 - Lønnskostnad

	I år	I fjor
Lønn	845 713	97 265
Arbeidsgiveravgift	119 246	19 936
Andre lønnsrelaterte ytelser	1 983	4 404
<b>Totalt</b>	<b>966 942</b>	<b>121 606</b>

Antall rsverk: 1.

### Note 2 - Avskrivning på varige driftsmidler

	Skip, rigger, fly og lignende	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	80 000	141 053	221 053
+ Tilgang	0	50 000	50 000
- Avgang	0	0	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	80 000	191 053	271 053
Akk. av/nedskr. pr 1/1	36 000	54 148	90 148
+ Ordinære avskrivninger	16 000	36 127	52 127
+ Avskr. på oppskrivning	0	0	0
- Tilbakeført avskrivning	0	0	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0	0	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	52 000	90 275	142 275
Balanseført verdi pr 31/12	28 000	100 778	128 778
Prosentats for ord.avskr	20-20	20-33	

### Note 3 - Annen egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	30 000	0	-284 646	-254 646
+Fra årets resultat			1 444 599	1 444 599
<b>Pr 31.12.</b>	<b>30 000</b>	<b>0</b>	<b>1 159 953</b>	<b>1 189 953</b>