



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 911 649 209
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BP UTLEIE AS
Forretningsadresse: Bjørøyvegen 1
3579 TORPO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jens Personbråten
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.03.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		199 300	181 800
Sum inntekter		199 300	181 800
Kostnader			
Annen driftskostnad		82 053	81 288
Sum kostnader		82 053	81 288
Driftsresultat		117 247	100 512
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1	7
Sum finansinntekter		1	7
Annen rentekostnad		74 272	49 085
Annen finanskostnad			35
Sum finanskostnader		74 272	49 120
Netto finans		-74 271	-49 113
Ordinært resultat før skattekostnad		42 977	51 399
Skattekostnad	1	9 463	11 308
Ordinært resultat etter skattekostnad		33 513	40 091
Årsresultat		33 514	40 091
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		33 514	40 091
Sum overføringer og disponeringer		33 514	40 091



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter og bygninger	2	1 849 690	1 849 690
Sum varige driftsmidler		1 849 690	1 849 690
Sum anleggsmidler		1 849 690	1 849 690
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd		3 707	12 491
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 707	12 491
Sum omløpsmidler		3 707	12 491
SUM EIENDELER		1 853 397	1 862 181
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (100 aksjer à kr 1 000,00)	3	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	149 842	116 328
Sum opptjent egenkapital		149 842	116 328
Sum egenkapital	3	249 842	216 328
Gjeld			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	1 166 588	1 227 435
Øvrig langsiktig gjeld	4	418 144	370 473
Sum annen langsiktig gjeld		1 584 732	1 597 908
Sum langsiktig gjeld		1 584 732	1 597 908
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	1	9 455	11 308
Annen kortsiktig gjeld		9 368	36 637
Sum kortsiktig gjeld		18 823	47 945
Sum gjeld		1 603 555	1 645 853
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 853 397	1 862 181



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 334175

Enheten

Organisasjonsnummer: 911 649 209
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BP UTLEIE AS
Forretningsadresse: Bjørøyvegen 1
3579 TORPO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jens Personbråten
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.03.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.03.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 911 649 209
BP UTLEIE AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		199 300	181 800
Sum inntekter		199 300	181 800
Kostnader			
Annen driftskostnad		82 053	81 288
Sum kostnader		82 053	81 288
Driftsresultat		117 247	100 512
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1	7
Sum finansinntekter		1	7
Annen rentekostnad		74 272	49 085
Annen finanskostnad			35
Sum finanskostnader		74 272	49 120
Netto finans		-74 271	-49 113
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad	1	42 977	51 399
		9 463	11 308
Ordinært resultat etter skattekostnad		33 513	40 091
Årsresultat		33 514	40 091
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		33 514	40 091
Sum overføringer og disponeringer		33 514	40 091



Organisasjonsnr: 911 649 209
BP UTLEIE AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter og bygninger	2	1 849 690	1 849 690
Sum varige driftsmidler		1 849 690	1 849 690
Sum anleggsmidler		1 849 690	1 849 690
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd		3 707	12 491
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 707	12 491
Sum omløpsmidler		3 707	12 491
SUM EIENDELER		1 853 397	1 862 181
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (100 aksjer à kr 1 000,00)	3	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	149 842	116 328
Sum opptjent egenkapital		149 842	116 328
Sum egenkapital	3	249 842	216 328
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	1 166 588	1 227 435
Øvrig langsiktig gjeld	4	418 144	370 473
Sum annen langsiktig gjeld		1 584 732	1 597 908
Sum langsiktig gjeld		1 584 732	1 597 908



Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	1	9 455	11 308
Annen kortsiktig gjeld		9 368	36 637
Sum kortsiktig gjeld		18 823	47 945
Sum gjeld		1 603 555	1 645 853
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 853 397	1 862 181



Organisasjonsnr: 911 649 209
BP UTLEIE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2021 til 2022.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum	Beløp
-----	-------

Note

2

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

Anskaffelseskost 01.01.	Varige driftsmidler	Immaterielle eiend.
	1849690.00	

Anskaffelseskost 31.12.	Varige driftsmidler	Immaterielle eiend.
-------------------------	---------------------	---------------------



1849690.00

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.
1849690.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Driftsmidler består av leiligheter som leies ut til private.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

4

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

782988.00



Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler
1166588.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler
1849690.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

Selskapet er skyldig aksjonær Jens Personbråten med kr 210.974,- og Ole Johnny Brenna med kr 207.170,-. Innlånet er renteberegnet med skjermingsrenten.

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Se eventuelle andre vedlegg.



Noter 2022 BP UTLEIE AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2021 til 2022.



Note 1 - Skatt

	2022	2021
Ordinært resultat før skattekostnad	42 977	51 399
Årets skattegrunnlag	42 977	51 399
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22%	9 455	11 308
Sum	9 455	11 308
+/- For lite (for mye) avsatt skatt tidligere år	8	
Skattekostnad i resultatregnskapet	9 463	11 308
Betalbar skatt i skattekostnad	9 455	11 308
Betalbar skatt i balansen	9 455	11 308

Note 2 - Anleggsmidler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.2022	1 849 690
Anskaffelseskost 31.12.2022	1 849 690
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger 31.12.2022	0
Balanseført verdi 31.12.2022	1 849 690
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	0

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Driftsmidler består av leiligheter som leies ut til private.

Note 3 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2022	100 000	116 328	216 328
Årets resultat		33 514	33 514
Egenkapital 31.12.2022	100 000	149 842	249 842

Note 4 - Gjeld

	Beløp
Del av gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	782 988
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	1 166 588
Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler	1 849 690

Mer om gjeld

Selskapet er skyldig aksjonær Jens Personbråten med kr 210.974,- og Ole Johnny Brenna med kr 207.170,-. Innlånet er renteberegnet med skjermingsrenten.

Note 5 - Ytelser til ledende personer

Det er ikke gitt ytelser til ledende personer.

Note 6 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt noen årsverk sysselsatt i regnskapsåret.



Note 7 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer, aksjeeiere med videre.