



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 986 874 607
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RADIUMHOSPITALET'S PARKERINGSSSELKAP AS
Forretningsadresse: v/Daglig leder Anders Welle
c/o Oslo universitetssykehus HF
Sognsvannsveien 20
0372 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tone Elisabeth Mydske
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.03.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		14 577 408	12 790 268
Sum inntekter		14 577 408	12 790 268
Kostnader			
Lønnskostnad	1, 2	329 729	305 473
Avskrivning på varige driftsmidler	3	3 890 472	3 882 136
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	0	0
Annen driftskostnad		2 487 513	2 286 621
Sum kostnader		6 707 714	6 474 230
Driftsresultat		7 869 693	6 316 038
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		8 382	16 027
Annen finansinntekt		4 089	4 398
Sum finansinntekter		12 471	20 425
Annen rentekostnad		3 458 945	4 901 013
Sum finanskostnader		3 458 945	4 901 013
Netto finans		-3 446 474	-4 880 588
Ordinært resultat før skattekostnad		4 423 219	1 435 450
Skattekostnad	4, 5	973 109	315 799
Ordinært resultat etter skattekostnad		3 450 111	1 119 651
Årsresultat		3 450 110	1 119 651
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		3 450 110	1 119 651
Sum overføringer og disponeringer		3 450 110	1 119 651



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4, 5	0	0
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3, 6	130 192 577	134 066 377
Maskiner og anlegg	3	0	0
Skip, rigger, fly og lignende	3	0	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	233 401	250 073
Sum varige driftsmidler		130 425 978	134 316 450
Sum anleggsmidler		130 425 978	134 316 450
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		1 667 534	344 672
Andre kortsiktige fordringer		287 355	0
Sum fordringer		1 954 889	344 672
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd		5 849 137	6 831 004
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		5 849 137	6 831 004
Sum omløpsmidler		7 804 026	7 175 676
SUM EIENDELER		138 230 004	141 492 126

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Selskapskapital	8, 9	31 588 100	31 588 100
Ikke registrert aksjekapital	9	0	0
Beholdning av egne aksjer	8, 9	0	0
Overkurs	9	0	0
Annen innskutt egenkapital	9	0	0
Sum innskutt egenkapital		31 588 100	31 588 100
Opptjent egenkapital			
Fond	9	0	0
Annen egenkapital	9	36 237 775	32 787 665
Udekket tap	9	0	0
Sum opptjent egenkapital		36 237 775	32 787 665
Sum egenkapital		67 825 875	64 375 765
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4, 5	9 981 982	9 008 873
Sum avsetninger for forpliktelser		9 981 982	9 008 873
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	53 375 000	55 593 536
Sum annen langsiktig gjeld		53 375 000	55 593 536
Sum langsiktig gjeld		63 356 982	64 602 409
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		31 877	213 984
Betalbar skatt	4, 5	0	0
Skyldige offentlige avgifter		200 385	119 960
Annen kortsiktig gjeld		6 814 886	12 180 009
Sum kortsiktig gjeld		7 047 148	12 513 953
Sum gjeld		70 404 130	77 116 362
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		138 230 005	141 492 127



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 410490

Enheten

Organisasjonsnummer: 986 874 607
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RADIUMHOSPITALET'S PARKERINGSELSESKAP AS
Forretningsadresse: v/Daglig leder Anders Welle
c/o Oslo universitetssykehus HF
Sognsvannsveien 20
0372 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tone Elisabeth Mydske
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.03.2023

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.05.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 986 874 607
RADIUMHOSPITALET'S PARKERINGSSKAP
AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		14 577 408	12 790 268
Sum inntekter		14 577 408	12 790 268
Kostnader			
Lønnskostnad	1, 2	329 729	305 473
Avskrivning på varige driftsmidler	3	3 890 472	3 882 136
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	0	0
Annen driftskostnad		2 487 513	2 286 621
Sum kostnader		6 707 714	6 474 230
Driftsresultat		7 869 693	6 316 038
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		8 382	16 027
Annen finansinntekt		4 089	4 398
Sum finansinntekter		12 471	20 425
Annen rentekostnad		3 458 945	4 901 013
Sum finanskostnader		3 458 945	4 901 013
Netto finans		-3 446 474	-4 880 588
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad	4, 5	973 109	315 799
Ordinært resultat etter skattekostnad		3 450 111	1 119 651
Årsresultat		3 450 110	1 119 651
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		3 450 110	1 119 651
Sum overføringer og disponeringer		3 450 110	1 119 651



Organisasjonsnr: 986 874 607
RADIUMHOSPITALET'S PARKERINGSSKAP
AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2022 2021

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	4, 5	0	0
Sum immaterielle eiendeler		0	0

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3, 6	130 192 577	134 066 377
Maskiner og anlegg	3	0	0
Skip, rigger, fly og lignende	3	0	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	233 401	250 073
Sum varige driftsmidler		130 425 978	134 316 450

Sum anleggsmidler		130 425 978	134 316 450
--------------------------	--	--------------------	--------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		1 667 534	344 672
Andre kortsiktige fordringer		287 355	0
Sum fordringer		1 954 889	344 672

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd		5 849 137	6 831 004
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		5 849 137	6 831 004

Sum omløpsmidler		7 804 026	7 175 676
-------------------------	--	------------------	------------------

SUM EIENDELER		138 230 004	141 492 126
----------------------	--	--------------------	--------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital	8, 9	31 588 100	31 588 100
Ikke registrert aksjekapital	9	0	0
Beholdning av egne aksjer	8, 9	0	0



Overkurs	9	0	0
Annen innskutt egenkapital	9	0	0
Sum innskutt egenkapital		31 588 100	31 588 100
Opptjent egenkapital			
Fond	9	0	0
Annen egenkapital	9	36 237 775	32 787 665
Udekket tap	9	0	0
Sum opptjent egenkapital		36 237 775	32 787 665
Sum egenkapital		67 825 875	64 375 765
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4, 5	9 981 982	9 008 873
Sum avsetninger for forpliktelse		9 981 982	9 008 873
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	53 375 000	55 593 536
Sum annen langsiktig gjeld		53 375 000	55 593 536
Sum langsiktig gjeld		63 356 982	64 602 409
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		31 877	213 984
Betalbar skatt	4, 5	0	0
Skyldige offentlige avgifter		200 385	119 960
Annen kortsiktig gjeld		6 814 886	12 180 009
Sum kortsiktig gjeld		7 047 148	12 513 953
Sum gjeld		70 404 130	77 116 362
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		138 230 005	141 492 127



Organisasjonsnr: 986 874 607
RADIUMHOSPITALET'S PARKERINGSSKAP
AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Leieinntekter og andre parkeringsinntekter inntektsføres i takt med opptjeningen. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktig gjeld klassifiseres som kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Note

2

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

Lønn	Årets	Fjorårets
------	-------	-----------



	288982.00	267730.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	40746.00	37744.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	329728.00	305474.00

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	----------------------------	----------------------------

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

6



Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Selskapets langsiktige lån på TNOK 53.375 i Danske Bank er sikret ved 1. prioritet pant i fast eiendom. Bokført verdi av eiendommen inkl tomt er på TNOK 130.193 pr. 31.12.

Mer om gjeld

Note

7

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



RADIUMHOSPITALET'S PARKERINGSSKAP AS
986 874 607

Resultatregnskap

	Note	2022	2021
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		14 577 408	12 790 268
Sum driftsinntekter		14 577 408	12 790 268
Driftskostnader			
Lønnskostnad	1, 2	-329 729	-305 473
Avskrivning på varige driftsmidler	3	-3 890 472	-3 882 136
Annen driftskostnad		-2 487 513	-2 286 621
Sum driftskostnader		-6 707 714	-6 474 230
Driftsresultat		7 869 693	6 316 038
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		8 382	16 027
Annen finansinntekt		4 089	4 398
Sum finansinntekter		12 471	20 425
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-3 458 945	-4 901 013
Sum finanskostnader		-3 458 945	-4 901 013
Netto finans		-3 446 474	-4 880 588
Resultat før skattekostnad		4 423 219	1 435 450
Skattekostnad	4, 5	-973 109	-315 799
Årsresultat		3 450 110	1 119 651
Overføringer			
Annen egenkapital		3 450 110	1 119 651
Sum overføringer		3 450 110	1 119 651



RADIUMHOSPITALET'S PARKERINGSSKAP AS
986 874 607

Balanse pr. 31.12

	Note	2022	2021
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3, 6	130 192 577	134 066 377
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	233 401	250 073
Sum varige driftsmidler		130 425 978	134 316 450
Sum anleggsmidler		130 425 978	134 316 450
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		1 667 534	344 672
Andre kortsiktige fordringer		287 355	0
Sum fordringer		1 954 889	344 672
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd		5 849 137	6 831 004
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		5 849 137	6 831 004
Sum omløpsmidler		7 804 027	7 175 676
SUM EIENDELER		138 230 005	141 492 127



RADIUMHOSPITALET'S PARKERINGSSKAP AS
986 874 607

Balanse pr. 31.12

	Note	2022	2021
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	8, 9	31 588 100	31 588 100
Sum innskutt egenkapital		31 588 100	31 588 100
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	9	36 237 775	32 787 665
Sum opptjent egenkapital		36 237 775	32 787 665
Sum egenkapital		67 825 875	64 375 765
Gjeld			
Avsetning og forpliktelser			
Utsatt skatt	4, 5	9 981 982	9 008 873
Sum avsetning og forpliktelser		9 981 982	9 008 873
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	53 375 000	55 593 536
Sum annen langsiktig gjeld		53 375 000	55 593 536
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		31 877	213 984
Skyldige offentlige avgifter		200 385	119 960
Annen kortsiktig gjeld		6 814 886	12 180 009
Sum kortsiktig gjeld		7 047 148	12 513 953
Sum gjeld		70 404 130	77 116 362
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		138 230 005	141 492 127

Oslo, 29.03.2023

Tone Elisabeth Mydske
Olsen
styrets leder

Anders Welle
daglig leder

Morten Bråthen
styremedlem

Folke Thomas Magnusson
styremedlem



RADIUMHOSPITALET'S PARKERINGSELSESKAP AS
986 874 607

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Leieinntekter og andre parkeringsinntekter inntektsføres i takt med opptjeningen.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktig gjeld klassifiseres som kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har hatt en deltidsansatt i løpet av regnskapsåret.

Note 2 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2022	2021
Lønn	288 982	267 730
Arbeidsgiveravgift	40 746	37 744
Pensjonskostnader	0	0
Andre relaterte ytelser	0	0
Sum	329 728	305 474



RADIUMHOSPITALET'S PARKERINGSSKAP AS
986 874 607

Note 3 - Varige driftsmidler/anleggsmidler

Varige driftsmidler	Driftsløsøre, inventar o.l	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Sum
Anskaffelseskost pr 01.01	250 073	188 994 624	189 244 697
Tilgang i året	0	0	0
Avgang i året	0	0	0
Anskaffelseskost pr 31.12	250 073	188 994 624	189 244 697
Akkumulert av- og nedskrivninger 01.01	-4 168	-54 924 079	-54 928 247
Akkumulert av- og nedskrivninger 31.12	-16 672	-58 802 047	-58 818 719
Balanseført verdi pr 31.12	233 401	130 192 577	130 425 978
Årets av- og nedskrivninger	12 504	3 877 968	3 890 472
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	

Mer om varige driftsmidler/anleggsmidler

Radiumhospitalets Parkeringsselskap AS benytter lineære avskrivninger. Den økonomiske levetiden for driftsmidlene er beregnet til:

Bygningskroppen: 60 år

Faste installasjoner tilknyttet bygg: 20-30 år

Tomter avskrives ikke.

Note 4 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2022	2021
=/- Endringer i utsatt skattefordel	973 109	315 799
Skattekostnad	973 109	315 799
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	4 423 219	1 435 451
+/- Endring i midlertidige forskjeller	-295 033	-607 527
- Anvendelse av fremførbart underskudd	-4 128 186	-827 924
Skattepliktig inntekt	0	0



RADIUMHOSPITALET'S PARKERINGSSKAP AS
986 874 607

Note 5 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2022	31.12.2022	Endring
Anleggsmidler	49 030 961	49 325 994	-295 033
Fremførbart underskudd	-8 081 533	-3 953 347	-4 128 186
Netto forskjeller	40 949 428	45 372 647	-4 423 219
Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt	40 949 428	45 372 647	-4 423 219
Utsatt skatt 31.12.2022 basert på 22 %	9 008 873	9 981 982	-973 109

Note 6 - Gjeld og garantiforpliktelser

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Selskapets langsiktige lån på TNOK 53.375 i Danske Bank er sikret ved 1. prioritet pant i fast eiendom. Bokført verdi av eiendommen inkl tomt er på TNOK 130.193 pr. 31.12.

Note 7 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, aksjeeiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

Note 8 - Aksjer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ord. aksjer	315 881	100	31 588 100

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Oslo Universitetssykehus HF	315 881	100	Ord. aksjer

Mer om aksjer og aksjonærer

Radiumhospitalets Parkeringsselskap AS er 100% eiet av Oslo Universitetssykehus HF. Oslo Universitetssykehus HF er 100% eiet av Helse Sør-Øst RHF. Årsregnskapet til Radiumhospitalets Parkeringsselskap AS inngår i konsernregnskapet til Oslo Universitetssykehus HF. Konsernregnskapet kan fås utlevert av Oslo Universitetssykehus sin informasjonsavdeling. Vedtektene inneholder ingen stemmerettsbegrensninger. Alle aksjer har like rettigheter.

Note 9 - Egenkapital

	Aksjekapital	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12 forrige år	31 588 100	32 787 665	64 375 765
Årsresultat	0	3 450 110	3 450 110
Egenkapital 31.12.2022	31 588 100	36 237 775	67 825 875



Til generalforsamlingen i Radiumhospitalets Parkeringsselskap AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Radiumhospitalets Parkeringsselskap AS som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettvisende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for øvrig informasjon som er publisert sammen med årsregnskapet. Øvrig informasjon omfatter informasjon i årsrapporten bortsett fra årsregnskapet og den tilhørende revisjonsberetningen. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke øvrig informasjon.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese øvrig informasjon. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom den øvrige informasjonen og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt øvrig informasjon ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom øvrig informasjon fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettvisende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

PricewaterhouseCoopers AS, Dronning Eufemias gate 71, Postboks 748 Sentrum, NO-0106 Oslo
T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no
Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Oslo, 29. mars 2023
PricewaterhouseCoopers AS

Marius Thorsrud
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning

Signers:

Name	Method	Date
Thorsrud, Marius	BANKID	2023-03-29 17:40

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.



Årsregnskap for
**RADIUMHOSPITALET
PARKERINGSELSESKAP AS**

986 874 607

Regnskapsår
01.01.2022 - 31.12.2022



RADIUMHOSPITALET'S PARKERINGSSKAP AS
986 874 607

Resultatregnskap

	Note	2022	2021
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		14 577 408	12 790 268
Sum driftsinntekter		14 577 408	12 790 268
Driftskostnader			
Lønnskostnad	1, 2	-329 729	-305 473
Avskrivning på varige driftsmidler	3	-3 890 472	-3 882 136
Annen driftskostnad		-2 487 513	-2 286 621
Sum driftskostnader		-6 707 714	-6 474 230
Driftsresultat		7 869 693	6 316 038
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		8 382	16 027
Annen finansinntekt		4 089	4 398
Sum finansinntekter		12 471	20 425
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-3 458 945	-4 901 013
Sum finanskostnader		-3 458 945	-4 901 013
Netto finans		-3 446 474	-4 880 588
Resultat før skattekostnad		4 423 219	1 435 450
Skattekostnad	4, 5	-973 109	-315 799
Årsresultat		3 450 110	1 119 651
Overføringer			
Annen egenkapital		3 450 110	1 119 651
Sum overføringer		3 450 110	1 119 651



RADIUMHOSPITALET'S PARKERINGSSSELKAP AS
986 874 607

Balanse pr. 31.12

	Note	2022	2021
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3, 6	130 192 577	134 066 377
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	233 401	250 073
Sum varige driftsmidler		130 425 978	134 316 450
Sum anleggsmidler		130 425 978	134 316 450
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		1 667 534	344 672
Andre kortsiktige fordringer		287 355	0
Sum fordringer		1 954 889	344 672
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd		5 849 137	6 831 004
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		5 849 137	6 831 004
Sum omløpsmidler		7 804 027	7 175 676
SUM EIENDELER		138 230 005	141 492 127

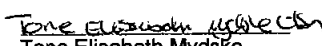



RADIUMHOSPITALET PARKERINGSSSELKAP AS
986 874 607

Balanse pr. 31.12

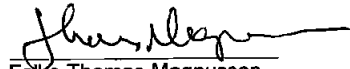
	Note	2022	2021
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	8, 9	31 588 100	31 588 100
Sum innskutt egenkapital		31 588 100	31 588 100
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	9	36 237 775	32 787 665
Sum opptjent egenkapital		36 237 775	32 787 665
Sum egenkapital		67 825 875	64 375 765
Gjeld			
Avsetning og forpliktelser			
Utsatt skatt	4, 5	9 981 982	9 008 873
Sum avsetning og forpliktelser		9 981 982	9 008 873
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	53 375 000	55 593 536
Sum annen langsiktig gjeld		53 375 000	55 593 536
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		31 877	213 984
Skyldige offentlige avgifter		200 385	119 960
Annen kortsiktig gjeld		6 814 886	12 180 009
Sum kortsiktig gjeld		7 047 148	12 513 953
Sum gjeld		70 404 130	77 116 362
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		138 230 005	141 492 127

Oslo, 29.03.2023


Tone Elisabeth Mydske
Olsen
styrets leder


Anders Welle
daglig leder


Morten Bråthen
styremedlem


Folke Thomas Magnusson
styremedlem



RADIUMHOSPITALET'S PARKERINGSSKAP AS
986 874 607

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Leieinntekter og andre parkeringsinntekter inntektsføres i takt med opptjeningen.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktig gjeld klassifiseres som kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har hatt en deltidsansatt i løpet av regnskapsåret.



RADIUMHOSPITALET'S PARKERINGSSKAP AS
986 874 607

Note 2 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2022	2021
Lønn	288 982	267 730
Arbeidsgiveravgift	40 746	37 744
Pensjonskostnader	0	0
Andre relaterte ytelser	0	0
Sum	329 728	305 474

Note 3 - Varige driftsmidler/anleggsmidler

Varige driftsmidler	Driftsløsøre, inventar o.l	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Sum
Anskaffelseskost pr 01.01	250 073	188 994 624	189 244 697
Tilgang i året	0	0	0
Avgang i året	0	0	0
Anskaffelseskost pr 31.12	250 073	188 994 624	189 244 697
Akkumulert av- og nedskrivninger 01.01	-4 168	-54 924 079	-54 928 247
Akkumulert av- og nedskrivninger 31.12	-16 672	-58 802 047	-58 818 719
Balanseført verdi pr 31.12	233 401	130 192 577	130 425 978
Årets av- og nedskrivninger	12 504	3 877 968	3 890 472
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	

Mer om varige driftsmidler/anleggsmidler

Radiumhospitalets Parkeringsselskap AS benytter lineære avskrivninger. Den økonomiske levetiden for driftsmidlene er beregnet til:

Bygningskroppen: 60 år
Faste installasjoner tilknyttet bygg: 20-30 år
Tomter avskrives ikke.

Note 4 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2022	2021
=/- Endringer i utsatt skattefordel	973 109	315 799
Skattekostnad	973 109	315 799
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	4 423 219	1 435 451
+/- Endring i midlertidige forskjeller	-295 033	-607 527
- Anvendelse av fremførbart underskudd	-4 128 186	-827 924
Skattepliktig inntekt	0	0



RADIUMHOSPITALET'S PARKERINGSSSELKAP AS
986 874 607

Note 5 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2022	31.12.2022	Endring
Anleggsmidler	49 030 961	49 325 994	-295 033
Frempførbart underskudd	-8 081 533	-3 953 347	-4 128 186
Netto forskjeller	40 949 428	45 372 647	-4 423 219
Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt	40 949 428	45 372 647	-4 423 219
Utsatt skatt 31.12.2022 basert på 22 %	9 008 873	9 981 982	-973 109

Note 6 - Gjeld og garantiforpliktelser

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Selskapets langsiktige lån på TNOK 53.375 i Danske Bank er sikret ved 1. prioritet pant i fast eiendom. Bokført verdi av eiendommen inkl tomt er på TNOK 130.193 pr. 31.12.

Note 7 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, aksjeeiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

Note 8 - Aksjer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ord. aksjer	315 881	100	31 588 100

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Oslo Universitetssykehus HF	315 881	100	Ord. aksjer

Mer om aksjer og aksjonærer

Radiumhospitalets Parkeringsselskap AS er 100% eiet av Oslo Universitetssykehus HF. Oslo Universitetssykehus HF er 100% eiet av Helse Sør-Øst RHF. Årsregnskapet til Radiumhospitalets Parkeringsselskap AS inngår i konsernregnskapet til Oslo Universitetssykehus HF. Konsernregnskapet kan fås utlevert av Oslo Universitetssykehus sin informasjonsavdeling. Vedtektene inneholder ingen stemmerettsbegrensninger. Alle aksjer har like rettigheter.

Note 9 - Egenkapital

	Aksjekapital	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12 forrige år	31 588 100	32 787 665	64 375 765
Årsresultat	0	3 450 110	3 450 110
Egenkapital 31.12.2022	31 588 100	36 237 775	67 825 875