



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 928 063 631
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GULLERÅSVEIEN 15 AS
Forretningsadresse: Grini Næringspark 12
1361 ØSTERÅS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Fabian Goller
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.05.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	1	90 000	
Sum inntekter		90 000	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	87 667	9 771
Sum kostnader		87 667	9 771
Driftsresultat		2 333	-9 771
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		12	
Sum finansinntekter		12	
Annen rentekostnad		44 219	
Sum finanskostnader		44 219	
Netto finans		-44 207	
Ordinært resultat før skattekostnad		-41 874	-9 771
Ordinært resultat etter skattekostnad		-41 874	-9 771
Årsresultat		-41 874	-9 771
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-41 874	-9 771
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-41 874	-9 771
Sum overføringer og disponeringer		-41 874	-9 771



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Varer	1	1 375 856	
Sum varer		1 375 856	
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	4	301 920	6 301
Sum fordringer		301 920	6 301
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		46 813	30 000
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		46 813	30 000
Sum omløpsmidler		1 724 589	36 301
SUM EIENDELER		1 724 589	36 301
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	6	51 645	9 771
Sum opptjent egenkapital		-51 645	-9 771
Sum egenkapital		-21 645	20 229



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		502 016	16 072
Annen kortsiktig gjeld	4	1 244 219	
Sum kortsiktig gjeld		1 746 235	16 072
Sum gjeld		1 746 235	16 072
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 724 589	36 301



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 420905

Enheten

Organisasjonsnummer: 928 063 631
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GULLERÅSVEIEN 15 AS
Forretningsadresse: Grini Næringspark 12
1361 ØSTERÅS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Fabian Goller
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.05.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.05.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 928 063 631
GULLERÅSVEIEN 15 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	1	90 000	
Sum inntekter		90 000	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	87 667	9 771
Sum kostnader		87 667	9 771
Driftsresultat		2 333	-9 771
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		12	
Sum finansinntekter		12	
Annen rentekostnad		44 219	
Sum finanskostnader		44 219	
Netto finans		-44 207	
Ordinært resultat før skattekostnad		-41 874	-9 771
Ordinært resultat etter skattekostnad		-41 874	-9 771
Årsresultat		-41 874	-9 771
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-41 874	-9 771
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-41 874	-9 771
Sum overføringer og disponeringer		-41 874	-9 771



Organisasjonsnr: 928 063 631
GULLERÅSVEIEN 15 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Varer	1	1 375 856	
Sum varer		1 375 856	
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	4	301 920	6 301
Sum fordringer		301 920	6 301
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		46 813	30 000
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		46 813	30 000
Sum omløpsmidler		1 724 589	36 301
SUM EIENDELER		1 724 589	36 301
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	6	51 645	9 771
Sum opptjent egenkapital		-51 645	-9 771
Sum egenkapital		-21 645	20 229
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		502 016	16 072
Annen kortsiktig gjeld	4	1 244 219	
Sum kortsiktig gjeld		1 746 235	16 072



Sum gjeld	1 746 235	16 072
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	1 724 589	36 301



Organisasjonsnr: 928 063 631
GULLERÅSVEIEN 15 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2022
for
Gulleråsveien 15 AS**

Organisasjonsnr. 928063631

Utarbeidet av:
Dmc Regnskap AS
Godkjent regnskapsselskap
Arboalleen 17
3048 DRAMMEN



Gulleråsveien 15 AS



Resultatregnskap

	Note	2022	okt-des 2021
DRIFTSINTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt	1	90 000	0
Sum driftsinntekter		90 000	0
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	2	87 667	9 771
Sum driftskostnader		87 667	9 771
DRIFTSRESULTAT		2 333	(9 771)
FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		12	0
Sum finansinntekter		12	0
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		44 219	0
Sum finanskostnader		44 219	0
NETTO FINANSPOSTER		(44 207)	0
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		(41 874)	(9 771)
Skattekostnad på ordinært resultat	3	0	0
ORDINÆRT RESULTAT		(41 874)	(9 771)
ÅRSRESULTAT		(41 874)	(9 771)
OVERF. OG DISPONERINGER			
Fremføring av udekket tap		(41 874)	(9 771)
SUM OVERF. OG DISPONERINGER		(41 874)	(9 771)



Gulleråsveien 15 AS



Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EIENDELER			
OMLØPSMIDLER			
Varer	1	1 375 856	0
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	4	301 920	6 301
Sum fordringer		301 920	6 301
Bankinnskudd, kontanter o.l.		46 813	30 000
SUM OMLØPSMIDLER		1 724 589	36 301
SUM EIENDELER		1 724 589	36 301
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	6	(51 645)	(9 771)
Sum opptjent egenkapital		(51 645)	(9 771)
SUM EGENKAPITAL		(21 645)	20 229
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		502 016	16 072
Annen kortsiktig gjeld	4	1 244 219	0
SUM KORTSIKTIG GJELD		1 746 235	16 072
SUM GJELD		1 746 235	16 072
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 724 589	36 301

Oslo 22.5.2023
I styret for Gulleråsveien 15 AS

Fabian Goller Bach
Styreleder

Knut Marius Bull Stokke
Styremedlem



Gulleråsveien 15 AS

BankID Signing
Fabian Goller Bach
2023-05-22

BankID Signing
Knut Marius Bull Stokke
2023-05-22

Noter 2022

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet.

Varer

Varer er vurdert til det laveste av gjennomsnittlig anskaffelseskost og netto salgsverdi (laveste verdis prinsipp).

Fordringer

Fordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Gulleråsveien 15 AS

BankID Signing
Fabian Goller Bach
2023-05-22

BankID Signing
Knut Marius Bull Stokke
2023-05-22

Noter 2022

Note 1 - Eiendomsutvikling

Selskapet skal utvikle en eiendom for salg. I påvente av salg leies eiendommen ut. Selve eiendommen eies av Innova Eiendom AS, mens prosjekteringskostnadene bokføres som et varelager i Gulleråsveien 15 AS. Deler av leieinntektene på eiendommen har i 2022 tilfalt Gulleråsveien 15 AS. Dette for å dekke de løpende kostnadene som tilfaller selskapet på eiendommen.

Note 2 - Ansatte

Selskapet har ingen ansatte.

Note 3 - Skatt

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:	2022	
Resultat før skattekostnader	-41 874	
Fremført korreksjonsinntekt til fradrag		
= Inntekt	-41 874	
Spesifikasjon av årets skattekostnad:	2022	
Beregnet skatt av årets resultat	0	
= Ordinær skattekostnad	0	
Betalbar skatt i balansen består av:		
= Betalbar skatt i balansen	0	
Midlertidige forskjeller og balanseført utsatt skatt		
	2022	2021
- Fremførbart skattemessig underskudd	51 645	9 771
Sum negative forskjeller	51 645	9 771
Forskj. som ikke inngår i beregning av utsatt skatt	-51 645	-9 771
Grunnlag for beregning av utsatt skatt / skattefordel	0	0

Note 4 - Fordringer og gjeld

Selskapet har ingen fordringer med forfall senere enn ett år etter balansedagen. Det er ingen gjeld med forfall senere enn 5 år fra balansedagen.

Selskapet har en fordring på Innova Eiendom AS på kr 300 000. Selskapet har en gjeld til Stokke Eiendom I AS på kr 1 244 219.



Gulleråsveien 15 AS

BankID Signing
Fabian Goller Bach
2023-05-22

BankID Signing
Knut Marius Bull Stokke
2023-05-22

Noter 2022

Note 5 - Aksjekapital

Selskapet har 30000 aksjer hver pålydende kr 1, samlet aksjekapital utgjør kr 30 000. Selskapet har kun en aksjeklasse.

Aksjonærens navn	Antall aksjer
Innova Eiendom AS	15 000
Stokke Eiendom I AS	15 000

Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr 1.1.	30 000	-9 771	20 229
Anvendt til årsresultat		-41 874	-41 874
Pr 31.12.	30 000	-51 645	-21 645

Selskapet har tapt hele egenkapitalen, men en aksjonær har gitt selskapet et lån på kr 1 244 219 som overstiger den tapte egenkapitalen. Styret mener derfor forutsetninger for fortsatt drift er tilstede.