



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 914 224 802
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ONARHEIMSVEGEN 94 AS
Forretningsadresse: Onarheimsvegen 94
5460 HUSNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jonas Engelsen Landro
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.01.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.01.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Leigeinntekter		231 538	347 388
Sum inntekter		231 538	347 388
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Ordinære avskrivninger	6	38 425	38 425
Annen driftskostnad		-16 406	52 818
Sum kostnader		22 019	91 244
Driftsresultat		209 519	256 144
Finansinntekter og finanskostnader			
Anna renteinntekt		5 894	7 212
Sum finansinntekter		5 894	7 212
Annan rentekostnad		103 272	109 962
Sum finanskostnader		103 272	109 962
Netto finans		-97 378	-102 750
Resultat før skattekostnad		112 141	153 394
Skattekostnad på resultat	4	24 671	33 747
Årsresultat	3	87 470	119 647
Årsresultat etter minoritetsinteresser		87 470	119 647
Totalresultat		87 470	119 647
Overføringer og disponeringar			
Avsatt til annen egenkapital		87 470	119 647
Sum overføringer og disponeringar		87 470	119 647



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Utsett skattefordel	4		
Varige driftsmiddel			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	6	1 354 724	1 393 150
Maskiner og anlegg	6		
Skip og flytende installasjoner	6		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	6		
Sum varige driftsmiddel	5, 6	1 354 724	1 393 150
Finansielle anleggsmiddel			
Lån til føretak i same konsern	7	250 000	250 000
Sum finansielle anleggsmiddel		250 000	250 000
Sum anleggsmiddel		1 604 724	1 643 150
Omløpsmiddel			
Varer			
Krav			
Andre kortsiktige fordringer			5 304
Sum krav			5 304
Bankinnskott, kontantar og liknande			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		161 041	229 488
Sum bankinnskott, kontantar og liknande		161 041	229 488
Sum omløpsmiddel		161 041	234 792
SUM EIGEDELAR		1 765 765	1 877 942

BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Eigenkapital			
Innskoten egenkapital			
Aksjekapital 350 000 a 1,-	7	350 000	350 000
Behaldning av egne aksjar	7		
Sum innskoten egenkapital		350 000	350 000
Opptent egenkapital			
Annen egenkapital		-118 138	-107 482
Sum opptent egenkapital		-118 138	-107 482
Sum egenkapital	3	231 862	242 518
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsett skatt	4	31 094	34 100
Sum avsetjingar for plikter		31 094	34 100
Anna langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjonar		1 368 801	1 456 240
Sum anna langsiktig gjeld		1 368 801	1 456 240
Sum langsiktig gjeld		1 399 895	1 490 340
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	4		
Skyldige offentlige avgifter		8 205	14 477
Annen kortsiktig gjeld	7	125 803	130 607
Sum kortsiktig gjeld		134 008	145 084
Sum gjeld		1 533 903	1 635 424
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		1 765 765	1 877 942
POSTAR UTANOM BALANSEN			
Garantistillingar	5		
Pantstillingar	5		



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 301072

Enheten

Organisasjonsnummer: 914 224 802
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ONARHEIMSVEGEN 94 AS
Forretningsadresse: Onarheimsvegen 94
5460 HUSNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jonas Engelsen Landro
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.01.2026

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.01.2026



Organisasjonsnr: 914 224 802
ONARHEIMSVEGEN 94 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Leigeinntekter		231 538	347 388
Sum inntekter		231 538	347 388
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Ordinære avskrivninger	6	38 425	38 425
Annen driftskostnad		-16 406	52 818
Sum kostnader		22 019	91 244
Driftsresultat		209 519	256 144
Finansinntekter og finanskostnader			
Anna renteinntekt		5 894	7 212
Sum finansinntekter		5 894	7 212
Annan rentekostnad		103 272	109 962
Sum finanskostnader		103 272	109 962
Netto finans		-97 378	-102 750
Resultat før skattekostnad		112 141	153 394
Skattekostnad på resultat	4	24 671	33 747
Årsresultat	3	87 470	119 647
Årsresultat etter minoritetsinteresser		87 470	119 647
Totalresultat		87 470	119 647
Overføringer og disponeringar			
Avsatt til annen egenkapital		87 470	119 647
Sum overføringer og disponeringar		87 470	119 647



Organisasjonsnr: 914 224 802
ONARHEIMSVEGEN 94 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Utsett skattefordel	4		
Varige driftsmiddel			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	6	1 354 724	1 393 150
Maskiner og anlegg	6		
Skip og flytende			
installasjoner	6		
Driftsløsøre, inventar o.			
a. utstyr	6		
Sum varige driftsmiddel	5, 6	1 354 724	1 393 150
Finansielle anleggsmiddel			
Lån til foretak i same			
konsern	7	250 000	250 000
Sum finansielle			
anleggsmiddel		250 000	250 000
Sum anleggsmiddel		1 604 724	1 643 150
Omløpsmiddel			
Varer			
Krav			
Andre kortsiktige			
fordringer			5 304
Sum krav			5 304
Bankinnskott, kontantar og			
liknande			
Bankinnskudd, kontanter o.			
l.		161 041	229 488
Sum bankinnskott,			
kontantar og liknande		161 041	229 488
Sum omløpsmiddel		161 041	234 792
SUM EIGEDELAR		1 765 765	1 877 942
BALANSE - EIGENKAPITAL OG			
GJELD			
Eigenkapital			
Innskoten eigenkapital			
Aksjekapital 350 000 a 1,-	7	350 000	350 000



Behaldning av egne aksjar	7		
Sum innskoten egenkapital		350 000	350 000
Opptent egenkapital			
Annen egenkapital		-118 138	-107 482
Sum opptent egenkapital		-118 138	-107 482
Sum egenkapital	3	231 862	242 518
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsett skatt	4	31 094	34 100
Sum avsetjingar for plikter		31 094	34 100
Anna langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjonar		1 368 801	1 456 240
Sum anna langsiktig gjeld		1 368 801	1 456 240
Sum langsiktig gjeld		1 399 895	1 490 340
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	4		
Skyldige offentlige avgifter		8 205	14 477
Annen kortsiktig gjeld	7	125 803	130 607
Sum kortsiktig gjeld		134 008	145 084
Sum gjeld		1 533 903	1 635 424
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		1 765 765	1 877 942
POSTAR UTANOM BALANSEN			
Garantistillingar	5		
Pantstellingar	5		



Organisasjonsnr: 914 224 802
ONARHEIMSVEGEN 94 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
4

Tal på årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmiddel Immaterielle eigned.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Grunn til at dotterselskap ikke er tatt med i konsolideringa

Samla beløp - tilknytt selskap Årets Fjorårets

Samla beløp - føretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samla beløp - føretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samla beløp - felles kontrollert verksemd Årets Fjorårets

Pantstillingar Beløp

Behaldning av egne aksjar Tal på aksjar Pålydande Andel av aksjek.



Årsregnskap 2025

Onarheimsvegen 94 AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 914 224 802



Resultatregnskap			
Onarheimsvegen 94 AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2025	2024
Leigeinntekter		231 538	347 388
Sum driftsinntekter		<u>231 538</u>	<u>347 388</u>
Ordinære avskrivninger	6	38 425	38 425
Annen driftskostnad		-16 406	52 818
Sum driftskostnader		<u>22 019</u>	<u>91 244</u>
Driftsresultat		<u>209 519</u>	<u>256 144</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		5 894	7 212
Annen rentekostnad		103 272	109 962
Resultat av finansposter		<u>-97 378</u>	<u>-102 750</u>
Resultat før skattekostnad		112 141	153 394
Skattekostnad på resultat	4	24 671	33 747
Resultat		<u>87 470</u>	<u>119 647</u>
Årets resultat	3	<u>87 470</u>	<u>119 647</u>
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		87 470	119 647
Sum overføringer		<u>87 470</u>	<u>119 647</u>

Onarheimsvegen 94 AS

Side 2



Balanse			
Onarheimsvegen 94 AS			
EIENDELER	Note	2025	2024
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	6	1 354 724	1 393 150
Sum varige driftsmidler	5, 6	<u>1 354 724</u>	<u>1 393 150</u>
Lån til foretak i samme konsern	7	250 000	250 000
Sum finansielle anleggsmidler		<u>250 000</u>	<u>250 000</u>
Sum anleggsmidler		<u>1 604 724</u>	<u>1 643 150</u>
Omløpsmidler			
Andre kortsiktige fordringer		0	5 304
Sum fordringer		<u>0</u>	<u>5 304</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		161 041	229 488
Sum omløpsmidler		<u>161 041</u>	<u>234 792</u>
Sum eiendeler		<u>1 765 765</u>	<u>1 877 942</u>

Onarheimsvegen 94 AS

Side 3



Balanse			
Onarheimsvegen 94 AS			
EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2025	2024
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital 350 000 a 1,-	7	350 000	350 000
Sum innskutt egenkapital		<u>350 000</u>	<u>350 000</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		-118 138	-107 482
Sum opptjent egenkapital		<u>-118 138</u>	<u>-107 482</u>
Sum egenkapital	3	<u>231 862</u>	<u>242 518</u>
Utsatt skatt	4	31 094	34 100
Sum avsetning for forpliktelser		<u>31 094</u>	<u>34 100</u>
Annen langsiktig gjeld			
Pantelån bank		1 368 801	1 456 240
Sum annen langsiktig gjeld		<u>1 368 801</u>	<u>1 456 240</u>
Kortsiktig gjeld			
Skyldige offentlige avgifter		8 205	14 477
Annen kortsiktig gjeld	7	125 803	130 607
Sum kortsiktig gjeld		<u>134 008</u>	<u>145 084</u>
Sum gjeld		<u>1 533 903</u>	<u>1 635 424</u>
Sum gjeld og egenkapital		<u>1 765 765</u>	<u>1 877 942</u>
Stord, 13.01.2026			
<u>Roald Almås</u> styreleder		<u>Jonas Engelsen Landro</u> styremedlem	
Onarheimsvegen 94 AS		Side 4	



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder og regelverket for små foretak er benyttet. Årsregnskapet er utarbeidet under forutsetningen om fortsatt drift.

Driftsinntekter og kostnader.

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Fordringer.

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Pensjoner

Selskapet har ingen ansatte og det ytes ingen godtgjørelse til daglig leder eller til styret. Selskapet plikter ikke å tegne OTP.

Skatt.

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Note 2 Lønnskostnader

Onarheimsvegen 94 AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2025 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2024	350 000	-107 482	242 518
Årets resultat		87 470	87 470
Konsernbidrag avgitt (etter skatt)		-98 126	-98 126
Pr 31.12.2025	350 000	-118 138	231 862



Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2025	2024
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	27 677	19 162
Endring i utsatt skatt	-3 006	14 585
Skattekostnad ordinært resultat	24 671	33 747
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	112 141	153 394
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	13 662	13 157
Avgitt konsernbidrag	-125 803	-87 099
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-79 452
Skattepliktig inntekt	0	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	27 677	19 162
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-27 677	-19 162
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2025	2024	Endring
Varige driftsmidler	141 338	155 000	13 662
Sum	141 338	155 000	13 662
Grunnlag for utsatt skatt	141 338	155 000	13 662
Utsatt skatt (22 %)	31 094	34 100	3 006

Note 5 Pantstillelser og garantier

	31.12.2025	31.12.2024
Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier		
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	1 368 801	1 456 240
Sum	1 368 801	1 456 240
Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler		
Faste eiendommer	1 354 724	1 393 150
Sum	1 354 724	1 393 150



Note 6 Anleggsmidler

	Bygninger	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.25	1 546 273	1 546 273
= Anskaffelseskost 31.12.25	1 546 273	1 546 273
Akkumulerte avskrivninger 31.12.25	441 548	441 548
= Bokført verdi 31.12.25	1 104 725	1 104 725
Årets ordinære avskrivninger	38 425	38 425
Økonomisk levetid	40 år	

Note 7 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Onarheimsvegen 94 AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
A-aksjer	350 000	1,0	350 000
Sum	350 000		350 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	A-aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Bilgruppen Eiendom AS	350 000	100,0	100,0

Selskapet har en fordring mot Bilgruppen Eiendom AS på kr 250 000, samt en gjeld mot Bilgruppen Eiendom AS på kr 125 803 for konsernbidrag.

**SIGNATURES****ALLEKIRJOITUKSET****UNDERSKRIFTER****SIGNATURER****UNDERSKRIFTER**

This documents contains 7 pages before this page
Dokumentet inneholder 7 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 7 sivua ennen tätä sivua
Dette dokument indeholder 7 sider før denne side

Detta dokument innehåller 7 sidor före denna sida

Road Almås

0fa1c0f3-fa9a-45a3-b934-68d38e531187 - 2026-01-13 12:22:02 UTC +02:00
BankID - 0c540fc2-71d8-4bd8-89e3-e6334376579f - NO

Jonas Engelsen Landro

2df1dea3-c2dd-4eaf-864f-a54600f2e014 - 2026-01-13 12:34:55 UTC +02:00
BankID - c79b477c-0fad-4aa7-8ab5-1017589ada88 - NO

authority to sign
representative
custodial

asemavaltuus
nimenkirjoitusoikeus
huoltaja/edunvalvoja

ställningsfullmakt
firmateckningsrätt
förvaltare

autoritet til å signere
representant
foresatte/verge

myndighed til at underskrive
repræsentant
frihedsberøvende

Electronically signed / Sähköisesti allekirjoitettu / Elektroniskt signerats / Elektronisk signert / Elektronisk underskrevet
<https://sign.visma.net/nb/document-check/d5ed7647-0cc2-47df-b5e5-ec5a3733b574>

 **visma sign**
www.vismasign.com



Årsregnskap 2025

Onarheimsvegen 94 AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 914 224 802



Resultatregnskap			
Onarheimsvegen 94 AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2025	2024
Leigeinntekter		231 538	347 388
Sum driftsinntekter		<u>231 538</u>	<u>347 388</u>
Ordinære avskrivninger	6	38 425	38 425
Annen driftskostnad		-16 406	52 818
Sum driftskostnader		<u>22 019</u>	<u>91 244</u>
Driftsresultat		<u>209 519</u>	<u>256 144</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		5 894	7 212
Annen rentekostnad		103 272	109 962
Resultat av finansposter		<u>-97 378</u>	<u>-102 750</u>
Resultat før skattekostnad		112 141	153 394
Skattekostnad på resultat	4	24 671	33 747
Resultat		<u>87 470</u>	<u>119 647</u>
Årets resultat	3	<u>87 470</u>	<u>119 647</u>
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		87 470	119 647
Sum overføringer		<u>87 470</u>	<u>119 647</u>



Balanse			
Onarheimsvegen 94 AS			
EIENDELER	Note	2025	2024
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	6	1 354 724	1 393 150
Sum varige driftsmidler	5, 6	<u>1 354 724</u>	<u>1 393 150</u>
Lån til foretak i samme konsern	7	250 000	250 000
Sum finansielle anleggsmidler		<u>250 000</u>	<u>250 000</u>
Sum anleggsmidler		<u>1 604 724</u>	<u>1 643 150</u>
Omløpsmidler			
Andre kortsiktige fordringer		0	5 304
Sum fordringer		<u>0</u>	<u>5 304</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		161 041	229 488
Sum omløpsmidler		<u>161 041</u>	<u>234 792</u>
Sum eiendeler		<u>1 765 765</u>	<u>1 877 942</u>



Balanse			
Onarheimsvegen 94 AS			
EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2025	2024
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital 350 000 a 1,-	7	350 000	350 000
Sum innskutt egenkapital		<u>350 000</u>	<u>350 000</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		-118 138	-107 482
Sum opptjent egenkapital		<u>-118 138</u>	<u>-107 482</u>
Sum egenkapital	3	<u>231 862</u>	<u>242 518</u>
Utsatt skatt	4	31 094	34 100
Sum avsetning for forpliktelser		<u>31 094</u>	<u>34 100</u>
Annen langsiktig gjeld			
Pantelån bank		1 368 801	1 456 240
Sum annen langsiktig gjeld		<u>1 368 801</u>	<u>1 456 240</u>
Kortsiktig gjeld			
Skyldige offentlige avgifter		8 205	14 477
Annen kortsiktig gjeld	7	125 803	130 607
Sum kortsiktig gjeld		<u>134 008</u>	<u>145 084</u>
Sum gjeld		<u>1 533 903</u>	<u>1 635 424</u>
Sum gjeld og egenkapital		<u>1 765 765</u>	<u>1 877 942</u>
Stord, 13.01.2026			
<hr/> Roald Almås styreleder		<hr/> Jonas Engelsen Landro styremedlem	
Onarheimsvegen 94 AS		Side 4	



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder og regelverket for små foretak er benyttet. Årsregnskapet er utarbeidet under forutsetningen om fortsatt drift.

Driftsinntekter og kostnader.

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Fordringer.

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Pensjoner

Selskapet har ingen ansatte og det ytes ingen godtgjørelse til daglig leder eller til styret. Selskapet plikter ikke å tegne OTP.

Skatt.

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Note 2 Lønnskostnader

Onarheimsvegen 94 AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2025 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2024	350 000	-107 482	242 518
Årets resultat		87 470	87 470
Konsernbidrag avgitt (etter skatt)		-98 126	-98 126
Pr 31.12.2025	350 000	-118 138	231 862



Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2025	2024
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	27 677	19 162
Endring i utsatt skatt	-3 006	14 585
Skattekostnad ordinært resultat	24 671	33 747
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	112 141	153 394
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	13 662	13 157
Avgitt konsernbidrag	-125 803	-87 099
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-79 452
Skattepliktig inntekt	0	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	27 677	19 162
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-27 677	-19 162
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2025	2024	Endring
Varige driftsmidler	141 338	155 000	13 662
Sum	141 338	155 000	13 662
Grunnlag for utsatt skatt	141 338	155 000	13 662
Utsatt skatt (22 %)	31 094	34 100	3 006

Note 5 Pantstillelser og garantier

	31.12.2025	31.12.2024
Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier		
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	1 368 801	1 456 240
Sum	1 368 801	1 456 240
Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler		
Faste eiendommer	1 354 724	1 393 150
Sum	1 354 724	1 393 150



Note 6 Anleggsmidler

	Bygninger	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.25	1 546 273	1 546 273
= Anskaffelseskost 31.12.25	1 546 273	1 546 273
Akkumulerte avskrivninger 31.12.25	441 548	441 548
= Bokført verdi 31.12.25	1 104 725	1 104 725
Årets ordinære avskrivninger	38 425	38 425
Økonomisk levetid	40 år	

Note 7 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Onarheimsvegen 94 AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
A-aksjer	350 000	1,0	350 000
Sum	350 000		350 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	A-aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Bilgruppen Eiendom AS	350 000	100,0	100,0

Selskapet har en fordring mot Bilgruppen Eiendom AS på kr 250 000, samt en gjeld mot Bilgruppen Eiendom AS på kr 125 803 for konsernbidrag.