



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer:	984 554 613
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	THOMASSEN OG TRY HUS AS
Forretningsadresse:	Linnegrøvan 28 4640 SØGNE

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2021 - 31.12.2021
-------------------------	-------------------------

### Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Pål Try
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	11.03.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 28.05.2023



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		55 800	52 500
<b>Sum inntekter</b>		<b>55 800</b>	<b>52 500</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	2	82 224	45 389
<b>Sum kostnader</b>		<b>82 224</b>	<b>45 389</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-26 424</b>	<b>7 111</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		59	206
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>59</b>	<b>206</b>
Annen finanskostnad		10 588	11 916
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>10 588</b>	<b>11 916</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-10 529</b>	<b>-11 710</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-36 953</b>	<b>-4 599</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-7 765	-1 012
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-29 188</b>	<b>-3 587</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-29 188</b>	<b>-3 587</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital	9	-29 188	-3 587
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-29 188</b>	<b>-3 587</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	750 000	750 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>750 000</b>	<b>750 000</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	5	435 000	435 000
Investeringer i tilknyttet selskap	5	359 000	359 000
Andre fordringer	6, 7	1 091 265	1 091 265
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 885 265</b>	<b>1 885 265</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 635 265</b>	<b>2 635 265</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer			30 000
Andre fordringer	6	1 963 043	1 963 043
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 963 043</b>	<b>1 993 043</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>487 095</b>	<b>769 885</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 450 138</b>	<b>2 762 928</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>5 085 403</b>	<b>5 398 193</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Aksjekapital	8, 9	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	9	3 784 913	3 814 101
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>3 784 913</b>	<b>3 814 101</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>3 884 913</b>	<b>3 914 101</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3	294 842	338 568
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>294 842</b>	<b>338 568</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6, 7	331 687	345 005
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>331 687</b>	<b>345 005</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>626 529</b>	<b>683 573</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		538 000	535 049
Betalbar skatt	3	35 961	
Annen kortsiktig gjeld	7		265 470
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>573 961</b>	<b>800 519</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 200 490</b>	<b>1 484 092</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>5 085 403</b>	<b>5 398 193</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 446184

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 984 554 613  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: THOMASSEN OG TRY HUS AS  
Forretningsadresse: Linnegrøvan 28  
4640 SØGNE

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Pål Try  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.03.2022

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 18.06.2022



Organisasjonsnr: 984 554 613  
THOMASSEN OG TRY HUS AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		55 800	52 500
<b>Sum inntekter</b>		<b>55 800</b>	<b>52 500</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	2	82 224	45 389
<b>Sum kostnader</b>		<b>82 224</b>	<b>45 389</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-26 424</b>	<b>7 111</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		59	206
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>59</b>	<b>206</b>
Annen finanskostnad		10 588	11 916
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>10 588</b>	<b>11 916</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-10 529</b>	<b>-11 710</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-7 765	-1 012
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-29 188</b>	<b>-3 587</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-29 188</b>	<b>-3 587</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital	9	-29 188	-3 587
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-29 188</b>	<b>-3 587</b>



Organisasjonsnr: 984 554 613  
THOMASSEN OG TRY HUS AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	750 000	750 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>750 000</b>	<b>750 000</b>

#### Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap	5	435 000	435 000
Investeringer i tilknyttet selskap	5	359 000	359 000
Andre fordringer	6, 7	1 091 265	1 091 265
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 885 265</b>	<b>1 885 265</b>

<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 635 265</b>	<b>2 635 265</b>
--------------------------	--	------------------	------------------

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Fordringer

Kundefordringer			30 000
Andre fordringer	6	1 963 043	1 963 043
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 963 043</b>	<b>1 993 043</b>

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		487 095	769 885
---	--	---------	---------

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 450 138</b>	<b>2 762 928</b>
-------------------------	--	------------------	------------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>5 085 403</b>	<b>5 398 193</b>
----------------------	--	------------------	------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	8, 9	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	9	3 784 913	3 814 101
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>3 784 913</b>	<b>3 814 101</b>



<b>Sum egenkapital</b>		<b>3 884 913</b>	<b>3 914 101</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3	294 842	338 568
<b>Sum avsetninger for forpliktelses</b>		<b>294 842</b>	<b>338 568</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6, 7	331 687	345 005
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>331 687</b>	<b>345 005</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>626 529</b>	<b>683 573</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		538 000	535 049
Betalbar skatt	3	35 961	
Annen kortsiktig gjeld	7		265 470
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>573 961</b>	<b>800 519</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 200 490</b>	<b>1 484 092</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>5 085 403</b>	<b>5 398 193</b>



Organisasjonsnr: 984 554 613  
THOMASSEN OG TRY HUS AS

**NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP** - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**  
8

**Antall aksjer og aksjeeiere**

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	100000.00	1.00	100000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Pål Try AS	49000.00	49.00%	Ordinære aksjer
Torjus AS	25500.00	25.50%	Ordinære aksjer
HJM Holding aS	25500.00	25.50%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	100000.00	100.00%

Torjus AS eies 100 % av styrets leder Morten Brøvig Thomassen, Pål Try AS eies 100 % av styremedlem Pål Try og HJM Holding AS eies 100 % av styremedlem Svend Jørgen Karlsen.

**Note**  
2

**Lønn og ytelser**

**Note**

**Ytelser til ledende personer**  
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

**Ytelser til daglig leder**

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Selskapet har ingen ansatte. Det er ikke utbetalt godtgjørelse til daglig leder eller styret. Det er ikke innvilget lån eller stilt sikkerhet for daglig leder eller styrets medlemmer.

**Note**





**Thomassen og Try Hus AS**

Org.nr: 984 554 613

---

## **Årsrapport for 2021**

- Årsregnskap**
- Resultatregnskap**
- Balanse**
- Noter**

### **Revisjonsberetning**



## Thomassen og Try Hus AS

Org.nr: 984 554 613

### Resultatregnskap

	Note	2021	2020
<b>Driftsinntekter</b>			
Annen driftsinntekt		<u>55 800</u>	<u>52 500</u>
<b>Driftskostnader</b>			
Annen driftskostnad	2	<u>82 224</u>	<u>45 389</u>
Driftsresultat		<u>-26 424</u>	<u>7 111</u>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		59	206
Annen finanskostnad		<u>10 588</u>	<u>11 916</u>
Netto finansposter		<u>-10 529</u>	<u>-11 710</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>-36 953</u>	<u>-4 599</u>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	<u>-7 765</u>	<u>-1 012</u>
<b>Årsresultat</b>		<u>-29 188</u>	<u>-3 587</u>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital	9	<u>-29 188</u>	<u>-3 587</u>



## Thomassen og Try Hus AS

Org.nr: 984 554 613

### Balanse pr. 31. desember

	Note	2021	2020
<b>Anleggsmidler</b>			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	750 000	750 000
Sum varige driftsmidler		<u>750 000</u>	<u>750 000</u>
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i datterselskap	5	435 000	435 000
Investeringer i tilknyttet selskap	5	359 000	359 000
Andre fordringer	6, 7	1 091 265	1 091 265
Sum finansielle anleggsmidler		<u>1 885 265</u>	<u>1 885 265</u>
Sum anleggsmidler		<u>2 635 265</u>	<u>2 635 265</u>
<b>Omløpsmidler</b>			
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer		0	30 000
Andre fordringer	6	1 963 043	1 963 043
Sum fordringer		<u>1 963 043</u>	<u>1 993 043</u>
Bankinnskudd, kontanter og lignende		<u>487 095</u>	<u>769 885</u>
Sum omløpsmidler		<u>2 450 138</u>	<u>2 762 928</u>
Sum eiendeler		<u>5 085 403</u>	<u>5 398 193</u>



## Thomassen og Try Hus AS

Org.nr: 984 554 613

### Balanse pr. 31. desember

	Note	2021	2020
<b>Egenkapital</b>			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	8, 9	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	9	3 784 913	3 814 101
Sum opptjent egenkapital		3 784 913	3 814 101
Sum egenkapital		3 884 913	3 914 101
<b>Gjeld</b>			
<i>Avsetninger for forpliktelser</i>			
Utsatt skatt	3	294 842	338 568
Sum avsetning for forpliktelser		294 842	338 568
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6, 7	331 687	345 005
Sum annen langsiktig gjeld		331 687	345 005
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		538 000	535 049
Betalbar skatt	3	35 961	0
Annen kortsiktig gjeld	7	0	265 470
Sum kortsiktig gjeld		573 961	800 519
Sum gjeld		1 200 490	1 484 092
Sum egenkapital og gjeld		5 085 403	5 398 193

Søgne, 11. mars 2022

Svend Jørgen Karlsen  
styremedlem

Pål Vetle Try  
styremedlem, daglig leder

Morten Brøvig-Thomassen  
styreleder



## Thomassen og Try Hus AS

Org.nr: 984 554 613

---

### Noter til regnskapet for 2021

#### Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

##### *Salgsinntekter*

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen.

##### *Klassifisering og vurdering av balanseposter*

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

##### *Varige driftsmidler*

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen vil generere.

##### *Fordringer*

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en spesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

##### *Varer/prosjekter i arbeid*

Varer/prosjekter i arbeid er verdsatt til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Anskaffelseskost vurderes etter FIFO- prinsippet. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til full tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

##### *Skatter*

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.



## Thomassen og Try Hus AS

Org.nr: 984 554 613

### Noter til regnskapet for 2021

#### Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte og lån til ansatte

##### Ytelser til ledende personer

Selskapet har ingen ansatte.

Det er ikke utbetalt godtgjørelse til daglig leder eller styret.

Det er ikke innvilget lån eller stilt sikkerhet for daglig leder eller styrets medlemmer.

#### Note 3 - Skatt

Årets skattekostnad fordeler seg på:	2021	2020
Betalbar skatt	35 961	0
Endring utsatt skatt	-43 726	-1 012
Årets totale skattekostnad	<u>-7 765</u>	<u>-1 012</u>

Beregning av årets skattegrunnlag:	2021	2020
Ordinært resultat før skattekostnad	-36 953	-4 599
Permanente forskjeller	1 658	0
Endring i midlertidige forskjeller	<u>335 048</u>	<u>418 810</u>
Alminnelig inntekt	299 753	414 211
Anvendt fremførbart underskudd	<u>-136 293</u>	<u>-414 211</u>
Årets skattegrunnlag	<u>163 460</u>	<u>0</u>
Betalbar skatt (22%) av årets skattegrunnlag	35 961	0

Oversikt over midlertidige forskjeller	2021	2020
Gevinst- og tapskonto	1 340 192	1 675 240
Sum	<u>1 340 192</u>	<u>1 675 240</u>
Akkumulert fremførbart underskudd før konsernbidrag	0	-136 293
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	<u>1 340 192</u>	<u>1 538 947</u>
Utsatt skattefordel/Utsatt skatt (22%)	294 842	338 568

#### Note 4 - Varige driftsmidler

	Boligeiendom	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	750 000	750 000
Anskaffelseskost 31.12.	750 000	750 000
Balanseført pr. 31.12.	<u>750 000</u>	<u>750 000</u>



## Thomassen og Try Hus AS

Org.nr: 984 554 613

### Noter til regnskapet for 2021

#### Note 5 - Datterselskap, tilknyttet selskap m v

Selskap	Kontor	Eier- andel	Resultat 2021	Egenkapital pr. 31.12
Hovdeseter Utbygging AS	Søgne	100 %	982 007	1 100 349
TT-RS Bygg AS	Søgne	50 %	-31 621	486 815
TTF Bygg AS	Søgne	50 %	-52 836	7 670 293
Sum			897 550	9 257 457

#### Note 6 - Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap

<i>Fordringer</i>	2021	2020
Hovdeseter Utbygging AS	1 963 043	1 963 043
TTF Bygg AS	1 091 265	1 091 265
Sum	3 054 308	3 054 308

#### Note 7 - Fordringer og gjeld

<i>Pantsatte eiendeler</i>	2021	2020
Anleggsmidler	750 000	750 000
	2021	2020
Pantesikret gjeld	331 687	345 005

#### Note 8 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	100 000	1	100 000



## Thomassen og Try Hus AS

Org.nr: 984 554 613

### Noter til regnskapet for 2021

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	<b>Ordinære aksjer</b>	<b>Eier- andel</b>	<b>Stemme- andel</b>
Pål Try AS	49 000	49,0 %	49,0 %
Torjus AS	25 500	25,5 %	25,5 %
HJM Holding aS	25 500	25,5 %	25,5 %
<b>Sum</b>	<b>100 000</b>	<b>100,0 %</b>	<b>100,0 %</b>

Torjus AS eies 100 % av styrets leder Morten Brøvig Thomassen, Pål Try AS eies 100 % av styremedlem Pål Try og HJM Holding AS eies 100 % av styremedlem Svend Jørgen Karlsen.

### Note 9 - Egenkapital

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Sum</b>
Egenkapital 01.01.2021	100 000	3 814 101	3 914 101
Årsresultat	0	-29 188	-29 188
<b>Egenkapital 31.12.2021</b>	<b>100 000</b>	<b>3 784 913</b>	<b>3 884 913</b>



## Elektronisk signatur

**Signert av**

**Karlsen, Svend Jørgen**

Norwegian BankID

**Dato og tid**

(UTC+01:00) Amsterdam, Berlin, Bern, Rome, Stockholm, Vienna

05.05.2022 08.20.12

**Try, Pål Vetle**

Norwegian BankID

05.05.2022 08.12.48

**Brøvig-Thomassen, Morten**

Norwegian BankID

24.05.2022 09.09.09

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de foregående sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signaturdetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.



Til generalforsamlingen i  
Thomassen og Try Hus AS

Revisjon Sør AS  
Henrik Wergelandsgate 27  
4612 Kristiansand  
TLF 38 12 38 60

www.revisjonsor.no  
post@revisjonsor.no

Org. nr. 943 708 428 MVA  
Foretaksregisteret

Godkjent revisjonsselskap  
Autorisert regnskapsførerselskap  
Medlem av Den norske Revisorforening

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING FOR 2021

### Konklusjon

Vi har revidert Thomassen og Try Hus AS sitt årsregnskap som viser et underskudd på kr 29 188. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021 og resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret og daglig leder) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.




Revisors beretning 2021 for Thomassen og Try Hus AS

---

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

*Kristiansand, 11. mars 2022*

**Revisjon Sør AS**



Leif S. Sørensen  
Statsautorisert revisor