



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 923 546 936
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STORTINGSGATEN 22 AS
Forretningsadresse: Solheimsgaten 7C
5058 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ole-Christian Knudsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekt	2	21 415 127	19 593 068
Annen driftsinntekt	2	5 687 495	5 157 754
Sum inntekter		27 102 622	24 750 822
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	3	5 889 285	5 873 796
Annen driftskostnad	4, 5	9 529 614	10 676 616
Sum kostnader		15 418 899	16 550 412
Driftsresultat		11 683 722	8 200 410
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	5	1 750 707	571 268
Annen renteinntekt		2 303	
Sum finansinntekter		1 753 009	571 268
Rentekostnad til foretak i samme konsern	5	1 397 411	641 767
Annen finanskostnad		7 306	348
Sum finanskostnader		1 404 718	642 115
Netto finans		348 292	-70 847
Ordinært resultat før skattekostnad		12 032 014	8 129 563
Skattekostnad	6	2 647 044	1 794 224
Ordinært resultat etter skattekostnad		9 384 970	6 335 339
Årsresultat		9 384 970	6 335 339
Årsresultat etter minoritetsinteresser		9 384 970	6 335 339
Totalresultat		9 384 970	6 335 339
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		9 384 970	6 335 339



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum overføringer og disponeringer	7	9 384 970	6 335 339



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	6	5 484 772	4 189 130
Sum immaterielle eiendeler		5 484 772	4 189 130
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	424 023 743	427 917 959
Sum varige driftsmidler		424 023 743	427 917 959
Sum anleggsmidler		429 508 515	432 107 089
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			539 165
Andre kortsiktige fordringer		358 626	191 409
Konsernfordringer	5	18 759 019	43 427 827
Sum fordringer		19 117 645	44 158 400
Sum omløpsmidler		19 117 645	44 158 400
SUM EIENDELER		448 626 160	476 265 489
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8	150 000	150 000
Overkurs		434 528 234	434 528 234
Sum innskutt egenkapital		434 678 234	434 678 234
Udisponert resultat			
Sum egenkapital	7	434 678 234	434 678 234



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Skyldig offentlige avgifter		49 795	195 705
Kortsiktig konserngjeld	5	13 396 772	40 848 334
Annen kortsiktig gjeld		501 359	543 217
Sum kortsiktig gjeld		13 947 926	41 587 255
Sum gjeld		13 947 926	41 587 255
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		448 626 160	476 265 489



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 718419

Enheten

Organisasjonsnummer: 923 546 936
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STORTINGSGATEN 22 AS
Forretningsadresse: Solheimsgaten 7C
5058 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ole-Christian Knudsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.08.2024



Organisasjonsnr: 923 546 936
STORTINGSGATEN 22 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekt	2	21 415 127	19 593 068
Annen driftsinntekt	2	5 687 495	5 157 754
Sum inntekter		27 102 622	24 750 822
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	3	5 889 285	5 873 796
Annen driftskostnad	4, 5	9 529 614	10 676 616
Sum kostnader		15 418 899	16 550 412
Driftsresultat		11 683 722	8 200 410
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	5	1 750 707	571 268
Annen renteinntekt		2 303	
Sum finansinntekter		1 753 009	571 268
Rentekostnad til foretak i samme konsern	5	1 397 411	641 767
Annen finanskostnad		7 306	348
Sum finanskostnader		1 404 718	642 115
Netto finans		348 292	-70 847
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad	6	2 647 044	1 794 224
Ordinært resultat etter skattekostnad		9 384 970	6 335 339
Årsresultat		9 384 970	6 335 339
Årsresultat etter minoritetsinteresser		9 384 970	6 335 339
Totalresultat		9 384 970	6 335 339
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		9 384 970	6 335 339
Sum overføringer og disponeringer	7	9 384 970	6 335 339



Organisasjonsnr: 923 546 936
STORTINGSGATEN 22 AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2023 2022

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 6 5 484 772 4 189 130
Sum immaterielle eiendeler 5 484 772 4 189 130

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.
fast eiendom 3 424 023 743 427 917 959
Sum varige driftsmidler 424 023 743 427 917 959

Sum anleggsmidler 429 508 515 432 107 089

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer 539 165
Andre kortsiktige
fordringer 358 626 191 409
Konsernfordringer 5 18 759 019 43 427 827
Sum fordringer 19 117 645 44 158 400

Sum omløpsmidler 19 117 645 44 158 400

SUM EIENDELER 448 626 160 476 265 489

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 8 150 000 150 000
Overkurs 434 528 234 434 528 234
Sum innskutt egenkapital 434 678 234 434 678 234

Udisponert resultat

Sum egenkapital 7 434 678 234 434 678 234

Sum langsiktig gjeld 0 0

Kortsiktig gjeld

Skyldig offentlige avgifter 49 795 195 705
Kortsiktig konserngjeld 5 13 396 772 40 848 334
Annen kortsiktig gjeld 501 359 543 217
Sum kortsiktig gjeld 13 947 926 41 587 255

Sum gjeld 13 947 926 41 587 255



SUM EGENKAPITAL OG GJELD

448 626 160

476 265 489



Organisasjonsnr: 923 546 936
STORTINGSGATEN 22 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
7

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Resultatregnskap			
Stortingsgaten 22 AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Leieinntekt	2	21 415 127	19 593 068
Annen driftsinntekt	2	5 687 495	5 157 754
Sum driftsinntekter		27 102 622	24 750 822
Avskrivning på varige driftsmidler	3	5 889 285	5 873 796
Annen driftskostnad	4, 5	9 529 614	10 676 616
Sum driftskostnader		15 418 899	16 550 412
Driftsresultat		11 683 722	8 200 410
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	5	1 750 707	571 268
Annen renteinntekt		2 303	0
Rentekostnad til foretak i samme konsern	5	1 397 411	641 767
Annen finanskostnad		7 306	348
Resultat av finansposter		348 292	-70 847
Resultat før skattekostnad		12 032 014	8 129 563
Skattekostnad	6	2 647 044	1 794 224
Årsresultat		9 384 970	6 335 339
Overføringer			
Avgitt konsernbidrag med skattemessig effekt		13 978 613	10 942 900
Mottatt konsernbidrag uten skattemessig effekt		-4 593 643	-4 607 561
Sum overføringer	7	9 384 970	6 335 339



Balanse			
Stortingsgaten 22 AS			
Eiendeler	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	6	5 484 772	4 189 130
Sum immaterielle eiendeler		5 484 772	4 189 130
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	424 023 743	427 917 959
Sum varige driftsmidler		424 023 743	427 917 959
Sum anleggsmidler		429 508 515	432 107 089
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		0	539 165
Fordringer på selskap i samme konsern	5	18 759 019	43 427 827
Andre kortsiktige fordringer		358 626	191 409
Sum fordringer		19 117 645	44 158 400
Sum omløpsmidler		19 117 645	44 158 400
Sum eiendeler		448 626 160	476 265 489

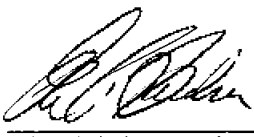
Stortingsgaten 22 AS

Side 3



Balanse			
Stortingsgaten 22 AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8	150 000	150 000
Overkurs		434 528 234	434 528 234
Sum innskutt egenkapital		434 678 234	434 678 234
Sum egenkapital	7	434 678 234	434 678 234
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Skyldig offentlige avgifter		49 795	195 705
Gjeld til selskap i samme konsern	5	13 396 772	40 848 334
Annen kortsiktig gjeld		501 359	543 217
Sum kortsiktig gjeld		13 947 926	41 587 255
Sum gjeld		13 947 926	41 587 255
Sum egenkapital og gjeld		448 626 160	476 265 489

Bergen , 16.05.2024

 Tor Arild Bolstad styremedlem	 Anders Tom Aagenæs styreleder	 Ole-Christian Knudsen styremedlem/daglig leder
---	---	--

Stortingsgaten 22 AS **Side 4**



Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Leieinntekter

Leieinntekter inntektsføres lineært over kontraktens leieperiode. Dette er leieinntekter fra leieavtaler hvor leieinntekten er avtalt som et fast beløp eller som en minimumsleie, og leieinntekter hvor leieinntekten er basert på leietakers omsetning (variabelt beløp). Opptjent, ikke fakturert omsetningsleie som avregnes etterfølgende år avsettes pr. 31.12. Vesentlig leiefritak (leierabatt) som er avtalt for en periode inntektsføres som en inntektsreduksjon over hele kontraktens leieperiode.

Andre driftsinntekter

Andre driftsinntekter består av tjenesteelementer i leieavtalene som viderefakturerte felleskostnader og markedsføringstiltak i tillegg til andre eiendomsrelaterte inntekter som er vurdert enkeltvis. Andre driftsinntekter inntektsføres etterhvert som de er opptjent, altså når krav på vederlag oppstår. Dette skjer når selskapet har overført kontroll til kunden som normalt er når tjenesten ytes eller når varen er levert til kunden. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet.

Kostnader

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller det ikke er en klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter skjønnsmessige kriterier. Øvrige unntak fra sammenstillingsprinsippet er angitt der det er aktuelt.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet. Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet og underskudd til fremføring, er begrunnet med antatt fremtidig inntjening. Utsatt skatt og skattefordel som kan balanseføres er oppført netto i balansen.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år etter utbetalingstidspunktet. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Det foretas regnskapsmessige avskrivninger av anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående.



Stortingsgaten 22 AS

Noter til regnskapet 2023

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlenes forventede levetid. Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Konsernkonto

Selskapet er deltaker i konsernets konsernkontosystem med banken. Selskapets kontoer som inngår i konsernkontosystemet og saldo på disse kontoene representerer et internt mellomværende mellom konsernkontoinnehaver (DNB Eiendomsholding AS) og den enkelte deltaker. Konsernkontosystemet vil derved automatisk etablere låneforhold mellom deltakerne og konsernkontoinnehaver. I regnskapet er dermed alle transaksjoner mellom konsernkontoinnehaver og deltaker klassifisert som mellomværende.

Note 2 Inntekter

Selskapet driver med utleie av kontorlokaler i Stortingsgaten 22. All virksomhet foregår i Oslo kommune.

Note 3 Varige driftsmidler

	Tomt	Teknisk installasjon	Bygninger	Totalt
Anskaffelseskost 01.01.	221 666 485	90 730 226	134 562 747	446 959 457
Tilgang i året	0	202 357	1 833 873	2 036 230
Mva justering	0	0	-41 161	-41 161
Anskaffelseskost 31.12.	221 666 485	90 932 583	136 355 459	448 954 525
Akk. avskrivninger og nedskrivninger 01.01.	0	-14 694 151	-4 347 347	-19 041 499
Årets avskrivninger	0	-4 543 773	-1 345 512	-5 889 285
Akk. avskrivninger og nedskrivninger 31.12.	0	-19 237 924	-5 692 859	-24 930 784
Bokført verdi 31.12	221 666 485	71 694 659	130 662 600	424 023 743

Bygninger behandles i samsvar med øvrig eiendomsportefølje i DNB livsforsikring AS og avskrives lineært over en forventet økonomisk levetid på 100 år. Tekniske installasjoner avskrives lineært over en forventet økonomisk levetid på 20 år. Tomter avskrives ikke.



Stortingsgaten 22 AS

Noter til regnskapet 2023

Note 4 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.v.

Det er ingen ansatte i selskapet. Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning iht lov om obligatorisk tjenstepensjon. Det er ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til daglig leder eller styret. Det er videre ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styreleder eller andre nærstående parter.

Revisor

Godtgjørelse til revisor og samarbeidende selskap ekskl mva fordeler seg slik :	2023	2022
- revisjon	16 854	20 069
Sum godtgjørelse til revisor og samarbeidende selskap	16 854	20 069

Note 5 Mellomværende og transaksjoner med nærstående parter

Beskrivelse av vesentlige transaksjoner og mellomværende med selskaper i samme konsern:

Forvaltningshonorar:

Selskapet har en forvaltningsavtale med DNB Næringseiendom AS som inngår i samme konsern. Forvaltningsavtalen sikrer selskapet tilgang til DNB Næringseiendom AS' ressurser innenfor eiendomsforvaltning og forretningsdrift, herunder daglig ledelse, økonomi- og regnskapsrapportering, kontraktsforvaltning og vedlikehold og drift av selskapets eiendomsportefølje. Avtalen er basert på markedsmessige vilkår på avtaletidspunktet. Forvaltningshonorar til DNB Næringseiendom AS utgjør kr 1 482 729 for 2023 (for 2022 kr 1 612 761).

Mellomværende med selskaper i samme konsern:

Mellomværende med selskaper i samme konsern renteberegnes i henhold til en referanserente som reflekterer gjennomsnittlig markedsrente for den aktuelle perioden.

Pantstillelse, annen sikkerhetsstillelse og garantier til fordel for selskap i samme konsern:

Selskapet er deltaker i konsernets konsernkontosystem med banken hvor morselskapet DNB Eiendomsholding AS er hovedkonto innehaver. Alle deltakerne er solidarisk ansvarlig overfor det til en hver tid utestående på konsernkontoen.



Stortingsgaten 22 AS

Noter til regnskapet 2023

Note 6 Skattekostnad

Beregning av utsatt skatt

Midlertidige forskjeller	2023	2022
Netto midlertidige forskjeller knyttet til driftsmidler	-24 930 784	-19 041 499
Grunnlag for utsatt skatt	-24 930 784	-19 041 499
Utsatt skatt (22%)	-5 484 772	-4 189 130
Utsatt skatt i balansen	-5 484 772	-4 189 130

Grunnlag for skattekostnad, endring i utsatt skatt og betalbar skatt	2023	2022
Resultat før skattekostnad	12 032 014	8 129 563
Permanente forskjeller	0	26 000
Endring i midlertidige resultatforskjeller	5 889 285	5 873 796
Grunnlag for betalbar skatt i resultatregnskapet	17 921 299	14 029 359
+/- Mottatt/avgitt konsernbidrag	-17 921 299	-14 029 359
Skattepliktig inntekt (grunnlag for betalbar skatt)	0	0

Fordeling av skattekostnaden	2023	2022
Skatt av avgitt konsernbidrag	3 942 686	3 086 459
Endring i utsatt skatt (22%)	-1 295 642	-1 292 235
Skattekostnad	2 647 044	1 794 223

Betalbar skatt i balansen	2023	2022
Betalbar skatt (22% av grunnlag for betalbar skatt)	3 942 686	3 086 459
Skattevirkning av konsernbidrag	-3 942 686	-3 086 459
Betalbar skatt i balansen	0	0



Stortingsgaten 22 AS

Noter til regnskapet 2023

Note 7 Egenkapital

	Aksje- kapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital 01.01	150 000	434 528 234	0	434 678 234
Årets resultat	0	0	9 384 970	9 384 970
Avgitt konsernbidrag med skattemessig effekt	0	0	-13 978 613	-13 978 613
Mottatt konsernbidrag uten skattemessig effekt	0	0	4 593 643	4 593 643
Egenkapital 31.12	150 000	434 528 234	0	434 678 234

Note 8 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen på kr 150 000 består av 100 aksjer a kr 1 500. Alle aksjene har like rettigheter.

Selskapet eies av DNB Eiendomsholding AS.

Morselskapet DNB Eiendomsholding AS har forretningskontor i Bergen og inngår i konsernet til DNB Livsforsikring AS. DNB Livsforsikring AS har forretningskontor i Bergen hvor en kan få utlevert konsernregnskap.



Statsautoriserte revisorer
Ernst & Young AS

Thormøhlens gate 53 D, 5006 Bergen
Postboks 6163, 5892 Bergen

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA
Tlf: +47 24 00 24 00

www.ey.no
Medlemmer av Den norske Revisorforening

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Stortingsgaten 22 AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Stortingsgaten 22 AS som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjon

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og *International Code of Ethics for Professional Accountants* (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvike selskapet eller virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan skyldes misligheter eller feil og er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller feil. Vi utformer og gjennomfører revisjons handlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er



Building a better
working world

- høyere enn for feilinformasjon som skyldes feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
 - evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
 - konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon om årsregnskapet. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
 - evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av og tidspunktet for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom revisjonen.

Bergen, 16. mai 2024
ERNST & YOUNG AS

Revisjonsberetningen er signert elektronisk

Kjetil Håvardstun
statsautorisert revisor

Penneo document key: MMB8WC-CMYQC-AL6KH-CEWZU-52JDW-6A76N



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Håvardstun, Kjetil

Statsautorisert revisor

På vegne av: Ernst & Young AS

Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-1198525

IP: 147.161.xxx.xxx

2024-05-16 13:09:41 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: MM8WC-CMYQC-AL6KH-CEWZU-5ZJDW-6A76N

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>