



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 950 785 845  
Organisasjonsform: Borettslag  
Foretaksnavn: STORGATEN 26 BORETTSLAG  
Forretningsadresse: Storgata 26 A  
6509 KRISTIANSUND N

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kristine Sildnes  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.05.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 10.08.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Husleieinntekter		433 800	420 700
<b>Sum inntekter</b>		<b>433 800</b>	<b>420 700</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	6 846	6 606
Annen driftskostnad	2	249 577	245 562
<b>Sum kostnader</b>		<b>256 423</b>	<b>252 168</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>177 377</b>	<b>168 532</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		67	466
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>67</b>	<b>466</b>
Annen rentekostnad		45 591	48 611
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>45 591</b>	<b>48 611</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-45 524</b>	<b>-48 145</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>131 853</b>	<b>120 387</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>131 853</b>	<b>120 387</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>131 853</b>	<b>120 387</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>131 853</b>	<b>120 387</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital		131 853	120 387
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>131 853</b>	<b>120 387</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3,4	844 577	844 577
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>844 577</b>	<b>844 577</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>844 577</b>	<b>844 577</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		100	-1 700
Andre fordringer		9 324	8 770
<b>Sum fordringer</b>		<b>9 424</b>	<b>7 070</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	4,5	401 321	218 705
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>401 321</b>	<b>218 705</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>410 745</b>	<b>225 775</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 255 322</b>	<b>1 070 352</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Andelskapital		225	225
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>225</b>	<b>225</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		353 988	222 134



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Udekket tap		974 257	974 257
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-620 269</b>	<b>-752 122</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-620 044</b>	<b>-751 897</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3,6	1 761 853	1 710 140
Gjeld Borettsinnskudd	7	81 000	81 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 842 853</b>	<b>1 791 140</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 842 853</b>	<b>1 791 140</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Annen kortsiktig gjeld		32 513	31 109
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>32 513</b>	<b>31 109</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 875 366</b>	<b>1 822 249</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 255 322</b>	<b>1 070 352</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 367514

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 950 785 845  
Organisasjonsform: Borettslag  
Foretaksnavn: STORGATEN 26 BORETTSLAG  
Forretningsadresse: Storgata 26 A  
6509 KRISTIANSUND N

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kristine Sildnes  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.05.2022

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 11.06.2022



Organisasjonsnr: 950 785 845  
STORGATEN 26 BORETTSLAG

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Husleieinntekter		433 800	420 700
<b>Sum inntekter</b>		<b>433 800</b>	<b>420 700</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	6 846	6 606
Annen driftskostnad	2	249 577	245 562
<b>Sum kostnader</b>		<b>256 423</b>	<b>252 168</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>177 377</b>	<b>168 532</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		67	466
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>67</b>	<b>466</b>
Annen rentekostnad		45 591	48 611
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>45 591</b>	<b>48 611</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-45 524</b>	<b>-48 145</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>131 853</b>	<b>120 387</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>131 853</b>	<b>120 387</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>131 853</b>	<b>120 387</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital		131 853	120 387
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>131 853</b>	<b>120 387</b>



Organisasjonsnr: 950 785 845  
STORGATEN 26 BORETTSLAG

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3,4	844 577	844 577
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>844 577</b>	<b>844 577</b>

<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>844 577</b>	<b>844 577</b>
--------------------------	--	----------------	----------------

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Fordringer

Kundefordringer		100	-1 700
Andre fordringer		9 324	8 770
<b>Sum fordringer</b>		<b>9 424</b>	<b>7 070</b>

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.	4,5	401 321	218 705
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>401 321</b>	<b>218 705</b>

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>410 745</b>	<b>225 775</b>
-------------------------	--	----------------	----------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 255 322</b>	<b>1 070 352</b>
----------------------	--	------------------	------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Andelskapital		225	225
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>225</b>	<b>225</b>

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		353 988	222 134
Udekket tap		974 257	974 257
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-620 269</b>	<b>-752 122</b>

<b>Sum egenkapital</b>		<b>-620 044</b>	<b>-751 897</b>
------------------------	--	-----------------	-----------------

#### Gjeld

#### Langsiktig gjeld

#### Annen langsiktig gjeld



Gjeld til			
kredittinstitusjoner	3,6	1 761 853	1 710 140
Gjeld Borettsinnskudd	7	81 000	81 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 842 853</b>	<b>1 791 140</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 842 853</b>	<b>1 791 140</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Annen kortsiktig gjeld		32 513	31 109
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>32 513</b>	<b>31 109</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 875 366</b>	<b>1 822 249</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 255 322</b>	<b>1 070 352</b>



Organisasjonsnr: 950 785 845  
STORGATEN 26 BORETTSLAG

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

## Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

**Mer om lån og sikkerhetsstillelse**

**Note**

**Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak**

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



BDO AS  
Storgata 34  
6508 Kristiansund

## Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Storgaten 26 Borettslag

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Storgaten 26 Borettslag.

#### Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2021
- Resultatregnskap for 2021
- Oppstilling over endring av disponible midler
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

#### Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av borettslagets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styret og forretningsførers ansvar for årsregnskapet

Styret og forretningsfører (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til borettslagets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir



vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Toril Ulfnes  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnrøkke: 6CUBS-BG78K-X2XEM-QLF3E-151GF-EDEKQ



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Toril Ulfnes

Statsautorisert revisor

På vegne av: BDO AS

Serienummer: 9578-5995-4-403756

IP: 188.95.xxx.xxx

2022-05-10 12:29:21 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 6CUBS-BG78K-X2XEM-QLF3E-151GF-EDEKQ

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



## STORGATA 26 BORETTSLAG

### Noter 2021

#### Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

De regnskapsprinsipper som er gjengitt i regnskapslovens kap. 4 om grunnleggende prinsipper og god regnskapsskikk og kap. 5 om vurderingsregler er ikke gjengitt i denne innledende noten om regnskapsprinsipper dersom det ikke foreligger forhold ved regnskapsposten eller prinsippene og vurderingsreglene som fordrer en presisering (valgadgang mv).

Unntaksreglene i regnskapsloven for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt spesielt.

#### Vedlikehold / påkostning

Utgifter som påløper for å opprettholde eiendommenes kvalitetsnivå, kostnadsføres når de påløper. Utgifter som påløper for å bringe eiendommen tilbake til standarden ved vårt kjøp av eiendommen (tatt hensyn til bygningsteknisk utvikling fram til i dag) kostnadsføres direkte.

#### Note 1 - Lønn

	I år	I fjor
Lønn	6 000	6 000
Arbeidsgiveravgift	846	606
<b>Totalt</b>	<b>6 846</b>	<b>6 606</b>

#### Note 2 - Annen driftskostnad

	2021	2020
Kommunale avg. ink. eiendomsskatt	153 825	147 152
Elektrisitet	6 949	6 398
Rep. og vedlikehold bygg	5 894	7 739
Annen kostnad lokale	0	2 303
Annet driftsmateriale	139	155
Arbeidsklær	0	4 680
Revisjon	12 188	8 719
Regnskapshonorar	32 168	35 121
Renhold	389	0
Kontorrekvisita	1 639	80
Forsikring	27 420	25 724
Kontingent	1 490	0
Gaver, oppmerksomhet	2 402	0
Generalforsamling	2 336	4 740
Bankgebyr	2 738	2 750
<b>Sum annen driftskostnad</b>	<b>249 577</b>	<b>245 562</b>



## STORGATA 26 BORETTSLAG

### Noter 2021

#### Note 3 - Anleggsmidler

	Anskaf.kost inklus. påkost	Anskaf. år
Bygninger	844.577	1958/2007

Bygningene er ikke avskrevet.

#### Note 4 - Endring i disponible midler

	2021	2020
Årets resultat	131 853	120 387
Opptak langsiktig gjeld	167 621	0
Avdrag lån	- 115 908	- 109 946

**Årets endring i disp.midler 183 566 10 441**

#### Note 5 - Disponible midler pr. 31.12.

	2021	2020
Omløpsmidler	410 745	225 775
Kortsiktig gjeld	- 32 513	- 31 109
<b>Sum disponible midler</b>	<b>378 232</b>	<b>194 666</b>

#### Note 6 - Gjeld til kredittinstitusjon

Kreditor:	Nordea
Lånenummer:	<b>6366.80.63243</b>
Lånetype	Annuitet
Effektiv rente	2,9%
Opptaksår:	2021
Beregnet Innfridd:	01.09.2034
Lånesaldo pr. 01.01	0
Avdrag i Perioden	0
<b>Lånesaldo 31.12:</b>	<b>1 761 853</b>

Borettsinnskudd 01.01:	81 000
Økning	0
Borettsinnskudd 31.12:	81 000



STORGATA 26 BORETTSLAG

**Noter 2021**

**Sum Pantegjeld 31.12**

**1 842 853**

	Ant.Andeler	Andel Gjeld	Sum Fellesgjeld
Antall andeler, andel gjeld og sum av fellesgjeld lån: 6366.80.63243	9	195 761	1 761 853

**Note 7 - Pantestillelser**

Av anleggets bokførte gjeld er Kr. 1 842 853,- sikret med pant, hvorav borettsinnskudd utgjør kr 81.000,-. Eiendommen som er stillet som sikkerhet hadde pr. 31.12 en bokført verdi på Kr. 844.577,-, men har betydelig merverdi.



STORGATA 26 BORETTSLAG

## Resultatregnskap

	Note	2021	2020
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
Husleieinntekter		433 800	420 700
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>433 800</b>	<b>420 700</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Lønnskostnad	1	6 846	6 606
Annen driftskostnad	2	249 577	245 562
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>256 423</b>	<b>252 168</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>177 377</b>	<b>168 532</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		67	466
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>67</b>	<b>466</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		45 591	48 611
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>45 591</b>	<b>48 611</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>(45 524)</b>	<b>(48 145)</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>131 853</b>	<b>120 387</b>
Skattekostnad på ordinært resultat		0	0
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>131 853</b>	<b>120 387</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>131 853</b>	<b>120 387</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Overføringer annen egenkapital		131 853	120 387
<b>SUM OVERFØRINGER</b>		<b>131 853</b>	<b>120 387</b>



## STORGATA 26 BORETTSLAG

## Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3,4	844 577	844 577
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>844 577</b>	<b>844 577</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
Kundefordringer		100	(1 700)
Andre fordringer		9 324	8 770
Bankinnskudd, kontanter o.l.	4,5	401 321	218 705
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>410 745</b>	<b>225 775</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 255 322</b>	<b>1 070 352</b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Andelskapital		225	225
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>225</b>	<b>225</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		353 988	222 134
Udekket tap		(974 257)	(974 257)
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>(620 269)</b>	<b>(752 122)</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>(620 044)</b>	<b>(751 897)</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3,6	1 761 853	1 710 140
Gjeld Borettsinnskudd	7	81 000	81 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 842 853</b>	<b>1 791 140</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Skyldig offentlige avgifter		(0)	(0)
Annen kortsiktig gjeld		32 513	31 109
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>32 513</b>	<b>31 109</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 255 322</b>	<b>1 070 352</b>

Kristiansund, 31.12.2021/

I styret for  
Storgata 26 BRL-----  
Evald Sigurd Steira  
Styreleder-----  
Johnny Sandsaunet  
Styremedlem-----  
Gunnar Hoff  
Styremedlem



**Årsregnskap 2021  
for  
STORGATA 26 BORETTSLAG**

**Organisasjonsnr. 950785845**

**I samarbeid med:**

**SpareBank 1 Regnskapshuset**

SpareBank 1 Regnskapshuset Nordvest AS  
Autorisert regnskapsførerselskap  
Fosnagata 13  
6509 KRISTIANSUND N

