



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 912 355 810
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KF BYGGSERVICE AS
Forretningsadresse: Fagerliveien 85
1605 FREDRIKSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kpmg AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.10.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		530 135	2 896 462
Annen driftsinntekt			24 500
Sum inntekter		530 135	2 920 962
Kostnader			
Varekostnad		380 277	2 330 700
Lønnskostnad	2	-224 868	866 500
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		311 011
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Annen driftskostnad		583 562	9 379 266
Sum kostnader		738 971	12 887 476
Driftsresultat		-208 835	-9 966 513
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2 687	25 057
Annen finansinntekt		6 138	6 637
Sum finansinntekter		8 825	31 694
Annen rentekostnad		2 345	6 643
Annen finanskostnad		7 200	39 313
Sum finanskostnader		9 545	45 956
Netto finans		-720	-14 262
Ordinært resultat før skattekostnad		-209 555	-9 980 775
Skattekostnad på resultat	4	-46 102	-2 195 771
Ordinært resultat etter skattekostnad		-163 453	-7 785 004
Årsresultat		-163 453	-7 785 004
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-163 453	-7 785 004
Totalresultat		-163 453	-7 785 004



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen egenkapital	5	-163 453	-7 785 004
Sum overføringer og disponeringer		-163 453	-7 785 004



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	3 637 748	3 591 646
Sum immaterielle eiendeler		3 637 748	3 591 646
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3		
Andre langsiktige fordringer	6		
Sum anleggsmidler		3 637 748	3 591 646
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	6	404 665	8 301 301
Andre kortsiktige fordringer	6	29 248	7 143 674
Arbeid under utførelse	6		
Sum fordringer		433 913	15 444 976
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	335 134	548 185
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		335 134	548 185
Sum omløpsmidler		769 047	15 993 160
SUM EIENDELER		4 406 795	19 584 806
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 8	1 600 000	1 600 000
Overkurs	5	17 605 490	17 605 490
Sum innskutt egenkapital		19 205 490	19 205 490



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	5	-15 190 689	-15 027 236
Sum opptjent egenkapital		-15 190 689	-15 027 236
Sum egenkapital		4 014 801	4 178 254
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Leasingforpliktelser	3		
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	6	74 066	1 366 491
Betalbar skatt	4		
Skyldige offentlige avgifter		45 438	
Utbytte	6	272 490	14 006 315
Annen kortsiktig gjeld	6		33 747
Sum kortsiktig gjeld		391 994	15 406 553
Sum gjeld		391 994	15 406 553
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 406 795	19 584 806



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 549556

Enheten

Organisasjonsnummer: 912 355 810
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KF BYGGSERVICE AS
Forretningsadresse: Ryensvingen 15
0680 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kpmg AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.07.2023



Organisasjonsnr: 912 355 810
KF BYGGSERVICE AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		530 135	2 896 462
Annen driftsinntekt			24 500
Sum inntekter		530 135	2 920 962
Kostnader			
Varekostnad		380 277	2 330 700
Lønnskostnad	2	-224 868	866 500
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		311 011
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Annen driftskostnad		583 562	9 379 266
Sum kostnader		738 971	12 887 476
Driftsresultat		-208 835	-9 966 513
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2 687	25 057
Annen finansinntekt		6 138	6 637
Sum finansinntekter		8 825	31 694
Annen rentekostnad		2 345	6 643
Annen finanskostnad		7 200	39 313
Sum finanskostnader		9 545	45 956
Netto finans		-720	-14 262
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	4	-209 555	-9 980 775
Ordinært resultat etter skattekostnad		-163 453	-7 785 004
Årsresultat		-163 453	-7 785 004
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-163 453	-7 785 004
Totalresultat		-163 453	-7 785 004
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen egenkapital	5	-163 453	-7 785 004



Sum overføringer og
disponeringer

-163 453

-7 785 004



Organisasjonsnr: 912 355 810
KF BYGGSERVICE AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	3 637 748	3 591 646
Sum immaterielle eiendeler		3 637 748	3 591 646
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr			
Andre langsiktige fordringer	3		
	6		
Sum anleggsmidler		3 637 748	3 591 646
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	6	404 665	8 301 301
Andre kortsiktige fordringer	6	29 248	7 143 674
Arbeid under utførelse	6		
Sum fordringer		433 913	15 444 976
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	7	335 134	548 185
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		335 134	548 185
Sum omløpsmidler		769 047	15 993 160
SUM EIENDELER		4 406 795	19 584 806
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 8	1 600 000	1 600 000
Overkurs	5	17 605 490	17 605 490
Sum innskutt egenkapital		19 205 490	19 205 490
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	5	-15 190 689	-15 027 236
Sum opptjent egenkapital		-15 190 689	-15 027 236
Sum egenkapital		4 014 801	4 178 254



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Leasingforpliktelser	3		
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	6	74 066	1 366 491
Betalbar skatt	4		
Skyldige offentlige avgifter		45 438	
Utbytte	6	272 490	14 006 315
Annen kortsiktig gjeld	6		33 747
Sum kortsiktig gjeld		391 994	15 406 553
Sum gjeld		391 994	15 406 553
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 406 795	19 584 806



Organisasjonsnr: 912 355 810
KF BYGGSERVICE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
16.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	----------------------------	----------------------------

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



KPMG AS
Quadrum – Vestre Standgate 67
N-4812 Kristiansand

Telephone +47 45 40 40 63
Internet www.kpmg.no
Enterprise 935 174 627 MVA

Til generalforsamlingen i KF Byggservice AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for KF Byggservice AS som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon.

Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Offices in:

© KPMG AS, a Norwegian limited liability company and a member firm of the KPMG global organization of independent member firms affiliated with KPMG International Limited, a private English company limited by guarantee. All rights reserved.

Stattdisautoriserte revisorer - medlemmer av Den norske Revisorforening

Oslo	Elverum	Mo i Rana	Tromsø
Alta	Finnsnes	Molde	Trondheim
Arendal	Hamar	Sandefjord	Tynset
Bergen	Haugesund	Stavanger	Ulsteinvik
Bode	Knarvik	Stord	Ålesund
Drammen	Kristiansand	Straume	



Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Kristiansand, 23. mai 2023
KPMG AS


Gunn-Marit Schjetne
Statsautorisert revisor



KF Byggservice AS

Årsregnskap 2022



KF Byggservice AS

Årsregnskap 2022

Resultatregnskap

	Note	2022	2021
Driftsinntekter og driftskostnader			
Salgsinntekt		530 135	2 896 462
Annen driftsinntekt		0	24 500
Sum driftsinntekter		530 135	2 920 962
Varekostnad		380 277	2 330 700
Lønnskostnad	2	-224 868	866 500
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	0	311 011
Annen driftskostnad		583 562	9 379 266
Sum driftskostnader		738 971	12 887 476
Driftsresultat		-208 835	-9 966 513
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2 687	25 057
Annen finansinntekt		6 138	6 637
Annen rentekostnad		2 345	6 643
Annen finanskostnad		7 200	39 313
Resultat av finansposter		-720	-14 262
Resultat før skattekostnad		-209 555	-9 980 775
Skattekostnad på resultat	4	-46 102	-2 195 771
Årsresultat		-163 453	-7 785 004
Anvendelse			
Overført fra annen egenkapital	5	-163 453	-7 785 004
Sum anvendelse		-163 453	-7 785 004



KF Byggservice AS

Årsregnskap 2022

Balanse

	Note	2022	2021
Eiendeler			
Anleggsmidler			
Utsatt skattefordel	4	3 637 748	3 591 646
Sum immaterielle eiendeler		3 637 748	3 591 646
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	0	0
Sum anleggsmidler		3 637 748	3 591 646
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer	6	404 665	8 301 301
Andre kortsiktige fordringer	6	29 248	7 143 674
Sum fordringer		433 913	15 444 976
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	335 134	548 185
Sum omløpsmidler		769 047	15 993 160
Sum eiendeler		4 406 795	19 584 806



KF Byggservice AS


Årsregnskap 2022

Balanse

	Note	2022	2021
Egenkapital og gjeld			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 8	1 600 000	1 600 000
Annen innskutt egenkapital	5	17 605 490	17 605 490
Sum innskutt egenkapital		19 205 490	19 205 490
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	5	-15 190 689	-15 027 236
Sum opptjent egenkapital		-15 190 689	-15 027 236
Sum egenkapital		4 014 801	4 178 254
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	6	74 066	1 366 491
Skyldige offentlige avgifter		45 438	0
Kortsiktig gjeld til selskap i samme konsern	6	272 490	14 006 315
Annen kortsiktig gjeld	6	0	33 747
Sum kortsiktig gjeld		391 994	15 406 553
Sum gjeld		391 994	15 406 553
Sum egenkapital og gjeld		4 406 795	19 584 806

Oslo, 22.05.2023

Styret i KF Byggservice AS


Harald Pedersen
Daglig leder/Styrets leder



Note 1 Regnskapsprinsipper

Grunnleggende prinsipper - vurdering og klassifisering - Andre forhold

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak. Årsregnskapet består av resultatregnskap, balanse og noteopplysninger og er avlagt i samsvar med aksjelov, regnskapslov og god regnskapsskikk gjeldende pr. 31. desember 2022. Årsregnskapet gir et rettviseende bilde av eiendeler og gjeld, finansiell stilling og resultat.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etterhvert som de leveres. Selskapets inntekter resultatføres når de er opptjent.

Selskapet har ingen pågående prosjekter som er omfattet av regelverket for løpende anleggskontrakter etter løpende avregning.

Varige driftsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid.

Leieavtaler

Selskapet har leieavtaler som er vurdert å være finansielle leieavtaler. Leieavtalene er bokført som anleggsmiddel og med tilhørende avsetning for forpliktelse. Anleggsmidlene avskrives over avtaleperioden og leiebetalingene klassifiseres som amortisering av forpliktelse og rentekostnad.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster knyttet til varekjøpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, fratrukket av- og nedskrivninger. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Skatt

Skattekostnad består av betalbar skatt og endring utsatt skatt. Utsatt skatt/skattefordel er beregnet på alle forskjeller mellom regnskapsmessig og skattemessig verdi på eiendeler og gjeld. Utsatt skatt er beregnet med nominell skattesats på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at det den kan bli nyttiggjort.

Pensjoner

Selskapet har kollektiv pensjonsforsikring som tilfredsstiller kravene til obligatorisk tjenestepensjon. Premien kostnadsføres løpende.

Bruk av estimater

Ledelsen har brukt estimater og forutsetninger som har påvirket resultatregnskapet og verdsettelsen av eiendeler og gjeld, samt usikre eiendeler og forpliktelser på balansedagen under utarbeidelsen av årsregnskapet i henhold til god regnskapsskikk.



KF Byggeservice AS

Noter til årsregnskapet 2022

Note 2 Lønnskostnader / Antall ansatte / Godtgjørelser

Lønnskostnader mm.	2022	2021
Lønn inkl feriepenger	0	632 184
Arbeidsgiveravgift	-27 788	135 761
Pensjonskostnader	-197 080	96 649
Andre ytelser	0	1 906
Lønnskostnader	-224 868	866 500
Antall årsverk	0	1

Daglig leder er ansatt i morselskapet KF Entreprenør AS og lønnes derfra.

Selskapet har ingen ansatte i 2022, og det er tidligere blitt innbetalt for mye pensjon og arbeidsgiveravgift til de ansatte. Dette er blitt tilbakebetalt i 2022.

Note 3 Anleggsmidler

	Transportmidler, driftsløsøre o.a. utstyr	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.22	203 199	203 199
Anskaffelseskost 31.12.22	203 199	203 199
Akkumulerte avskrivninger 31.12.22	203 199	203 199
Av- og nedskrivninger pr. 31.12.22	203 199	203 199
Bokført verdi 31.12.22	0	0
Økonomisk levetid	3-10 år	
Avskrivningsplan	Linært	



KF Byggservice AS

Noter til årsregnskapet 2022

Note 4 Skatt

	2022	2021	
Årets skattekostnad			
Resultatført skatt på ordinært resultat:			
Betalbar skatt	0	0	
Endring i utsatt skattefordel	-46 102	-2 195 771	
Skattekostnad ordinært resultat	-46 102	-2 195 771	
Skattepliktig inntekt:			
Ordinært resultat før skatt	-209 555	-9 980 775	
Permanente forskjeller	0	0	
Endring i midlertidige forskjeller	-14 043 274	7 835 418	
Skattepliktig inntekt	-14 252 829	-2 145 357	
Betalbar skatt i balansen:			
Betalbar skatt på årets resultat	0	0	
Sum betalbar skatt i balansen	0	0	
Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:			
	2022	2021	Endring
Varige driftsmidler	-137 031	-180 304	-43 273
Fordringer	0	-14 000 001	-14 000 001
Sum	-137 031	-14 180 305	-14 043 274
Akkumulert fremførbart underskudd	-16 398 185	-2 145 357	14 252 829
Grunnlag for beregning av utsatt skatt	-16 535 216	-16 325 662	209 555
Utsatt skattefordel (22 %)	-3 637 748	-3 591 646	46 102
Balanseført utsatt skattefordel	3 637 748	3 591 646	

Det er lagt til grunn at utsatt skattefordel vil kunne nyttiggjøres via konsernbidrag fra morselskap i de kommende år.

**KF Byggservice AS**

Noter til årsregnskapet 2022

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital pr 01.01.22	1 600 000	17 605 490	-15 027 236	4 178 254
Mottatt konsernbidrag	0	0	0	0
Årets resultat	0	0	-163 453	-163 453
Egenkapital pr 31.12.22	1 600 000	17 605 490	-15 190 689	4 014 801

Konsernregnskapet der KF Byggservice AS er konsolidert inn kan fåes ved henvendelse til Roadworks AS, Hasseldalen 3, 4878 Grimstad.

Note 6 Mellomværende med konsernselskaper

Mellomværende med selskaper i samme konsern	2022	2021
Langsiktig Gjeld		
Gjeld	0	0
Kortsiktige fordringer	2022	2021
Kundefordring	0	0
Konsernbidrag	0	7 000 000
Andre fordringer	0	0
Sum	0	7 000 000
Kortsiktig gjeld	2022	2021
Leverandørgjeld	0	0
Annen kortsiktig gjeld	-272 490	-14 006 315
Sum	-272 490	-14 006 315

Finansielt mellomværende er renteberegnet. Driftsrelaterte mellomværender er ikke renteberegnet da de er en del av den løpende driften.

Det er ikke stillet sikkerhet for mellomværender pr 31.12.2022.

Note 7 Transaksjoner med nærstående parter

Selskapet er et heleid datterselskap av KF Entreprenør AS. KF Byggservice AS har tidligere år blitt benyttet som underleverandør på enkelte rammeavtaler inngått i KF Entreprenør AS. Alle betingelser er kommersielt basert på markedspriser.

Foruten ovennevnte er det ingen vesentlige transaksjoner med nærstående parter.



KF Byggservice AS **Noter til årsregnskapet 2022**

Note 8 Aksjonærer

Aksjekapitalen i KF Byggservice AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	2 000 000	0,8	1 600 000
Sum	2 000 000		1 600 000

Eierstruktur

Aksjonærer i % pr. 31.12:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
KF Entreprenør AS	2 000 000	100,0	100,0

Note 9 Sikkerhetsstillelser

Selskapet har i enkelte prosjekt stillet sikkerhet ovenfor byggherre. Samlet beløp pr 31.12.2022 er kr 876 637.

Note 10 Fortsatt drift

KF Byggservice AS har i 2021 og 2022 hatt negativt resultat som følge av at et prosjekt overlevert i første kvartal 2020 har generert underskudd grunnet utfall av rettsaken mot byggherre. Rettskraftig dom foreligger i 2022 og saken er avgjort. Selskapet har nedskalert driften i 2022 og hensyntatt begrensede budsjetterte aktiviteter er det styrets oppfatning at grunnlag for fortsatt drift er tilstede.