



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	985 174 997
Organisasjonsform:	Eierseksjonssameie
Foretaksnavn:	SAMEIET FJELLSTØLEN LEILIGHETER
Forretningsadresse:	2953 BEITOSTØLEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2022 - 31.12.2022
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Nei
-----------------------	-----

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Inger Marit Viken
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	17.08.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.08.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	1	1 216 020	1 100 322
Sum inntekter		1 216 020	1 100 322
Kostnader			
Annen driftskostnad		1 215 969	1 100 300
Sum kostnader		1 215 969	1 100 300
Driftsresultat		51	22
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		110	
Sum finansinntekter		110	
Annen rentekostnad		161	22
Sum finanskostnader		161	22
Netto finans		-51	-22
Ordinært resultat før skattekostnad		0	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		0	0
Årsresultat		0	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	2	83 507	116 407
Andre kortsiktige fordringer	20	121 981	113 971
Sum fordringer		205 488	230 378
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd		920 966	753 473
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		920 966	753 473
Sum omløpsmidler		1 126 454	983 851
SUM EIENDELER		1 126 454	983 851
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	907 237	877 129
Sum opptjent egenkapital		907 237	877 129
Sum egenkapital		907 237	877 129
Sum langsiktig gjeld		0	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	3	200 095	204 463
Annen kortsiktig gjeld	3	19 122	
Sum kortsiktig gjeld		219 217	204 463
Sum gjeld		219 217	204 463
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 126 454	1 081 592



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 725765

Enheten

Organisasjonsnummer: 985 174 997
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie
Foretaksnavn: SAMEIET FJELLSTØLEN LEILIGHETER
2953 BEITOSTØLEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Inger Marit Viken
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.08.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.09.2023



Organisasjonsnr: 985 174 997
SAMEIET FJELLSTØLEN LEILIGHETER

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	1	1 216 020	1 100 322
Sum inntekter		1 216 020	1 100 322
Kostnader			
Annen driftskostnad		1 215 969	1 100 300
Sum kostnader		1 215 969	1 100 300
Driftsresultat		51	22
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		110	
Sum finansinntekter		110	
Annen rentekostnad		161	22
Sum finanskostnader		161	22
Netto finans		-51	-22
Ordinært resultat før skattekostnad		0	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		0	0
Årsresultat		0	0



Organisasjonsnr: 985 174 997
SAMEIET FJELLSTØLEN LEILIGHETER

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	2	83 507	116 407
Andre kortsiktige fordringer	20	121 981	113 971
Sum fordringer		205 488	230 378
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd		920 966	753 473
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		920 966	753 473
Sum omløpsmidler		1 126 454	983 851
SUM EIENDELER		1 126 454	983 851
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	907 237	877 129
Sum opptjent egenkapital		907 237	877 129
Sum egenkapital		907 237	877 129
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	3	200 095	204 463
Annen kortsiktig gjeld	3	19 122	
Sum kortsiktig gjeld		219 217	204 463
Sum gjeld		219 217	204 463
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 126 454	1 081 592



Organisasjonsnr: 985 174 997
SAMEIET FJELLSTØLEN LEILIGHETER

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
1

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - god regnskapsskikk for små foretak og under forutsetning om fortsatt drift.

Note
5

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets



Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse _____ Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei


Opplysninger om:


Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



 BankID Signing
Christin Frøhoel
2023-08-31

 BankID Signing
Bjørn Ketil Gudevold
2023-08-31

 BankID Signing
Henning Christian Stang
2023-09-01

 BankID Signing
Tore Ringerike
2023-09-01

Arsregnskap 2022
for
Sameiet Fjellstølen Leiligheter

Foretaksnr. 985174997



Innholdsfortegnelse:

1) Resultatregnskap

2) Balanse

3) Noter

 BankID Signing
Christin Frøhoel
2023-08-31

 BankID Signing
Bjørn Ketil Gudevold
2023-08-31

 BankID Signing
Henning Christian Stang
2023-09-01

 BankID Signing
Tore Ringerike
2023-09-01




Sameiet Fjellstølen Leiligheter

Resultatregnskap

 BankID Signing
Christin Frøhoel
2023-08-31

 BankID Signing
Bjørn Ketil Gudevold
2023-08-31

 BankID Signing
Henning Christian Stang
2023-09-01

 BankID Signing
Tore Ringerike
2023-09-01


	Note	2022	2021
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt	1	1 216 020	1 100 322
Sum driftsinntekter		1 216 020	1 100 322
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		1 215 969	1 100 299
Sum driftskostnader		1 215 969	1 100 299
DRIFTSRESULTAT		51	22
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		(52)	(22)
		(0)	0
Skattekostnad på ordinært resultat			
ORDINÆRT RESULTAT		(0)	0
ÅRSRESULTAT		(0)	0
OVERF. OG DISPONERINGER		0	0



Sameiet Fjellstølen Leiligheter

Balanse pr. 31.12.2022

 BankID Signing
Christin Frøhoel
2023-08-31

 BankID Signing
Bjørn Ketil Gudevold
2023-08-31

 BankID Signing
Henning Christian Stang
2023-09-01

 BankID Signing
Tore Ringerike
2023-09-01

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EIENDELER			
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer	2		
1500 Kundefordringer		2 948	12 046
1501 Kundefordringer fra DI		80 559	104 361
1530 Avsatt felleskostnad, ikke fakt		0	97 741
Sum Kundefordringer		83 507	214 148
Andre kortsiktige fordringer	2	121 981	113 971
Sum fordringer		205 488	328 119
Bankinnskudd, kontanter o.l.		920 966	753 473
SUM OMLØPSMIDLER		1 126 454	1 081 592
SUM EIENDELER		1 126 454	1 081 592
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Opptjent egenkapital	3	907 237	877 129
Annen egenkapital			
Sum opptjent egenkapital		907 237	877 129
SUM EGENKAPITAL		907 237	877 129
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld	3	200 095	204 463
Annen kortsiktig gjeld	3	19 122	0
SUM KORTSIKTIG GJELD		219 217	204 463
SUM GJELD		219 217	204 463
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 126 454	1 081 592

Underskrifter:

Beitostølen

Bjørn K Gudevold – styreleder

Henning Chr Stang - styremedlem

Tore Ringerike – styremedlem

Christin Frøhoel – styremedlem



Sameiet Fjellstølen Leiligheter

organisasjonsnr. 985

BankID Signing
Christin Frøhoel
2023-08-31

BankID Signing
Bjørn Ketil Gudevold
2023-08-31

BankID Signing
Henning Christian Stang
2023-09-01

BankID Signing
Tore Ringerike
2023-09-01

Noter til regnskapet 2022

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - god regnskapsskikk for små foretak og under forutsetning om fortsatt drift.

Driftsinntekter

Inntektsføring av fakturerte felleskostnader skjer ved leveringstidspunktet.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen et år etter balansedagen. Omløpsmidler blir vurdert til laveste verdi av kostpris og antatt virkelig verdi.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler som det blir gjort greie for nedenfor.

Note 2 - Fordringer

Fordringer består av følgende poster:

A-konto felleskostnad 2022 ikke betalt pr. 31.12.2022:	Kr 83 507
Periodisert forsikring, januar 2022:	Kr 121 981
Andre kortsiktige fordringer 2022:	Kr 0
Sum kortsiktige fordringer pr 31.12.2022:	Kr 205 488



Sameiet Fjellstølen Leiligheter

organisasjonsnr. 985

BankID Signing
Christin Frøhoel
2023-08-31

BankID Signing
Bjørn Ketil Gudevold
2023-08-31

BankID Signing
Henning Christian Stang
2023-09-01

BankID Signing
Tore Ringerike
2023-09-01

Note 3 – Egenkapital og gjeld

Egenkapital	01.01.2022	Endringer	31.12.2022 Sum avsetning	31.12.2022 Sum egenkapital
Annen egenkapital	277 309	0		277 309
Vedlikeholdsfond bygg A	428 810	53 090	437 008	437 008
Vedlikeholdsfond bygg B	171 010	21 910	192 920	192 920
Sum:	599 820	30 108	629 928	629 928
SUM	877 129			907 237

Kortsiktig gjeld pr. 31.12.2022:	
Leverandørgjeld	Kr 200 095
Annen kortsiktig gjeld, kostnader 2022 med forfall i 2022	Kr 19 122
Sum annen kortsiktig gjeld:	Kr 219 617

Note 4 – Godtgjørelser, lån og sikkerhetsstillelser

Godtgjørelse for revisjon til ValdresRevisorene AS utgjør kr 10 750.

Det er ikke utbetalt godtgjørelse eller ytt lån eller sikkerhetsstillelser til styremedlemmer.

Note 5 – Obligatorisk tjenstepensjon

Sameiet har ikke ansatte og derfor ikke pliktig til å ha obligatorisk tjenstepensjon.