



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 911 977 591
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NÆRINGSHAGEN STRANDA AS
Forretningsadresse: Strandvegen 88
6200 STRANDA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: iRegnskap AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.04.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.04.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		251 302	176 433
Annen driftsinntekt		178 073	211 290
Sum inntekter		429 375	387 723
Kostnader			
Lønnskostnad	1	0	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	107 489	201 017
Annen driftskostnad		215 740	174 376
Sum kostnader		323 230	375 393
Driftsresultat		106 145	12 330
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		14	16
Annen finansinntekt		5 875	5 322
Sum finansinntekter		5 889	5 338
Annen rentekostnad		144 800	146 902
Sum finanskostnader		144 800	146 902
Netto finans		-138 911	-141 564
Resultat før skattekostnad		-32 767	-129 234
Årsresultat		-32 767	-129 234
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-32 767	-129 234
Sum overføringer og disponeringer		-32 767	-129 234



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	481 195	588 685
Sum varige driftsmidler		481 195	588 685
Sum anleggsmidler		481 195	588 685
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		152 906	86 864
Andre fordringer		6 549	10 576
Sum fordringer		159 455	97 440
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		644	6 621
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		644	6 621
Sum omløpsmidler		160 098	104 061
SUM EIENDELER		641 294	692 745
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		102 000	102 000
Sum innskutt egenkapital		102 000	102 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	3	1 290 281	1 257 515



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Sum opptjent egenkapital		-1 290 281	-1 257 515
Sum egenkapital		-1 188 281	-1 155 515
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		1 680 307	1 767 775
Sum annen langsiktig gjeld		1 680 307	1 767 775
Sum langsiktig gjeld		1 680 307	1 767 775
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		26 577	54 163
Skyldige offentlige avgifter		19 526	19 058
Annen kortsiktig gjeld		103 164	7 264
Sum kortsiktig gjeld		149 268	80 485
Sum gjeld		1 829 575	1 848 260
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		641 294	692 745



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 376482

Virksomheten

Organisasjonsnummer: 911 977 591
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NÆRINGSHAGEN STRANDA AS
Forretningsadresse: Strandvegen 88
6200 STRANDA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: iRegnskap AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.04.2026

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivare tatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.

Brønnøysundregistrene, 14.04.2026



Organisasjonsnr: 911 977 591
NÆRINGSHAGEN STRANDA AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		251 302	176 433
Annen driftsinntekt		178 073	211 290
Sum inntekter		429 375	387 723
Kostnader			
Lønnskostnad	1	0	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	107 489	201 017
Annen driftskostnad		215 740	174 376
Sum kostnader		323 230	375 393
Driftsresultat		106 145	12 330
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		14	16
Annen finansinntekt		5 875	5 322
Sum finansinntekter		5 889	5 338
Annen rentekostnad		144 800	146 902
Sum finanskostnader		144 800	146 902
Netto finans		-138 911	-141 564
Resultat før skattekostnad		-32 767	-129 234
Årsresultat		-32 767	-129 234
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-32 767	-129 234
Sum overføringer og disponeringer		-32 767	-129 234



Organisasjonsnr: 911 977 591
NÆRINGSHAGEN STRANDA AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	481 195	588 685
Sum varige driftsmidler		481 195	588 685
Sum anleggsmidler		481 195	588 685
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		152 906	86 864
Andre fordringer		6 549	10 576
Sum fordringer		159 455	97 440
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		644	6 621
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		644	6 621
Sum omløpsmidler		160 098	104 061
SUM EIENDELER		641 294	692 745
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		102 000	102 000
Sum innskutt egenkapital		102 000	102 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	3	1 290 281	1 257 515
Sum opptjent egenkapital		-1 290 281	-1 257 515
Sum egenkapital		-1 188 281	-1 155 515
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		1 680 307	1 767 775



Sum annen langsiktig gjeld	1 680 307	1 767 775
Sum langsiktig gjeld	1 680 307	1 767 775
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	26 577	54 163
Skyldige offentlige avgifter	19 526	19 058
Annen kortsiktig gjeld	103 164	7 264
Sum kortsiktig gjeld	149 268	80 485
Sum gjeld	1 829 575	1 848 260
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	641 294	692 745



Organisasjonsnr: 911 977 591
NÆRINGSHAGEN STRANDA AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

****Arten av virksomheten og hvor virksomheten drives****

Selskapet driver med drift av fast eiendom, herunder utleie og det som dermed står i naturlig forbindelse med dette i Stranda Kommune.

**** Klassifisering ****

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Gjeld som forfaller senere enn ett år etter balansedagen er oppført som langsiktig gjeld.

**** Varige driftsmidler**

Varige driftsmidler er vurdert til anskaffelseskost etter fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger som er beregnet på grunnlag av kostpris og antatt levetid.

**** Aksjer ****

Omløpsaksjer er vurdert til markedsverdi på balansedagen. Andre aksjer er oppført i regnskapet til kostpris. I de tilfeller der den virkelige verdien er lavere enn kostprisen og dette ikke er forbigående, er det foretatt nedskrivning.

**** Fordringer**

Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for konstaterte og forventede tap.

**** Skatter ****

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbar skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skatt er avsatt som langsiktig gjeld i balansen. I den grad utsatt skattefordel overstiger utsatt skatt, er utsatt skattefordel tatt med i balansen iht. god regnskapsskikk.

Driftsinntekter og kostnader **

Inntektsføring følger opptjeningsprinsippet, som normalt vil følge leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader er tatt med etter sammenstillingsprinsippet, det vil si at kostnadene er tatt med i samme periode som tilhørende inntekter.

Note

3



Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Ja

Selskapets egenkapital er negativ med 1.188.281,- per 31.12.25, men videre drift er ikke i fare da selskapet har leieinntekter årlig på ca 400.000, samt at bygget har en vesentlig høyere verdi enn den regnskapsmessige/skattemessige verdien.

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Note

2

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	2213033.00	0.00
<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	0.00	0.00
<u>Avgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	0.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	2213033.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1731838.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	481195.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	107489.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler