



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 912 822 494  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: VIGGJA NÆRING AS  
Forretningsadresse: Wergelandsvegen 12  
7500 STJØRDAL

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tormod Salberg  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.04.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 19.03.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		19 816	15 373
Sum kostnader		19 816	15 373
<b>Driftsresultat</b>		<b>-19 816</b>	<b>-15 373</b>
Annen rentekostnad		376 505	111 145
Sum finanskostnader		376 505	111 145
<b>Netto finans</b>		<b>-376 505</b>	<b>-111 145</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-396 321</b>	<b>-126 517</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-396 321</b>	<b>-126 517</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-396 321</b>	<b>-126 517</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-396 321</b>	<b>-126 517</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	3	-396 321	-126 517
Sum overføringer og disponeringer		-396 321	-126 517



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	9 482 420	9 482 420
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>9 482 420</b>	<b>9 482 420</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>9 482 420</b>	<b>9 482 420</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer		25 000	
<b>Sum varer</b>		<b>25 000</b>	
<b>Fordringer</b>			
Konsernfordringer	5		26 576
<b>Sum fordringer</b>			<b>26 576</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		195 168	7 153
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>195 168</b>	<b>7 153</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>220 168</b>	<b>33 729</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>9 702 588</b>	<b>9 516 149</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	3,6	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	3	75 904	75 904
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>105 904</b>	<b>105 904</b>



### Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	3	597 221	200 900
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-597 221</b>	<b>-200 900</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-491 317</b>	<b>-94 996</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	7 539 999	7 540 000
Langsiktig konserngjeld	5	2 000 000	2 000 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>9 539 999</b>	<b>9 540 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>9 539 999</b>	<b>9 540 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Kortsiktig konserngjeld	5	540 000	
Annen kortsiktig gjeld		113 906	71 145
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>653 906</b>	<b>71 145</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>10 193 905</b>	<b>9 611 145</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>9 702 588</b>	<b>9 516 149</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 401662

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 912 822 494  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: VIGGJA NÆRING AS  
Forretningsadresse: Wergelandsvegen 12  
7500 STJØRDAL

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tormod Salberg  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.04.2023

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 13.05.2023



Organisasjonsnr: 912 822 494  
VIGGJA NÆRING AS

## RESULTATREGNSKAP

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2022</u>	<u>2021</u>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		19 816	15 373
Sum kostnader		19 816	15 373
<b>Driftsresultat</b>		-19 816	-15 373
Annen rentekostnad		376 505	111 145
Sum finanskostnader		376 505	111 145
<b>Netto finans</b>		-376 505	-111 145
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		-396 321	-126 517
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		-396 321	-126 517
<b>Årsresultat</b>		-396 321	-126 517
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		-396 321	-126 517
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	3	-396 321	-126 517
Sum overføringer og disponeringer		-396 321	-126 517





<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	7	7 539 999	7 540 000
Langsiktig konserngjeld	5	2 000 000	2 000 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>9 539 999</b>	<b>9 540 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>9 539 999</b>	<b>9 540 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Kortsiktig konserngjeld	5	540 000	
Annen kortsiktig gjeld		113 906	71 145
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>653 906</b>	<b>71 145</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>10 193 905</b>	<b>9 611 145</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>9 702 588</b>	<b>9 516 149</b>



Organisasjonsnr: 912 822 494  
VIGGJA NÆRING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

## Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

**Note**

**Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak**

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2022  
for  
Viggja Næring AS**

Organisasjonsnr. 912822494



Viggja Næring AS

## Resultatregnskap

	Note	2022	2021
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
Driftsinntekter			
Sum driftsinntekter		0	0
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		19 817	15 373
Sum driftskostnader		19 817	15 373
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>(19 817)</b>	<b>(15 373)</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		376 505	111 145
Sum finanskostnader		376 505	111 145
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>(376 505)</b>	<b>(111 145)</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>(396 321)</b>	<b>(126 517)</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	1,2	0	0
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>(396 321)</b>	<b>(126 517)</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>(396 321)</b>	<b>(126 517)</b>
<b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>			
Fremføring av udekket tap	3	(396 321)	(126 517)
<b>SUM OVERF. OG DISPONERINGER</b>		<b>(396 321)</b>	<b>(126 517)</b>

Årsregnskap for Viggja Næring AS

Organisasjonsnr. 912822494



## Viggja Næring AS

## Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	9 482 420	9 482 420
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>9 482 420</b>	<b>9 482 420</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>9 482 420</b>	<b>9 482 420</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
Varer		25 000	0
<b>Fordringer</b>			
Fordringer på konsernselskap	5	0	26 576
<b>Sum fordringer</b>		<b>0</b>	<b>26 576</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		195 168	7 153
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>220 168</b>	<b>33 729</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>9 702 588</b>	<b>9 516 149</b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	3,6	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	3	75 904	75 904
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>105 904</b>	<b>105 904</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	3	(597 221)	(200 900)
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>(597 221)</b>	<b>(200 900)</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>(491 317)</b>	<b>(94 996)</b>
<b>GJELD</b>			
<b>LANGSIKTIG GJELD</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	7 539 999	7 540 000
Langsiktig gjeld til konsernselskap	5	2 000 000	2 000 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>9 539 999</b>	<b>9 540 000</b>
<b>SUM LANGSIKTIG GJELD</b>		<b>9 539 999</b>	<b>9 540 000</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Kortsiktig gjeld til konsernselskap	5	540 000	0
Annen kortsiktig gjeld		113 906	71 145
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>653 906</b>	<b>71 145</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>10 193 905</b>	<b>9 611 145</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>9 702 588</b>	<b>9 516 149</b>

Stjørdal, 2023

Tormod Salberg  
Styrets lederBjørn Petter Salberg  
Styremedlem



Viggja Næring AS

## Noter 2022

### Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

#### Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår, i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

#### Pensjonsforpliktelser

Selskapet har ingen ansatte og derfor ingen pensjonsavtale.

Revisjon er fravalgt.

### Note 1 - Skatteberegning

<u>Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:</u>	2022
Resultat før skattekostnader	-396 321
<b>Inntekt</b>	<b>-396 321</b>
<u>Spesifikasjon av årets skattekostnad:</u>	2022
Beregnet skatt av årets resultat	0
<b>= Sum betalbar skatt</b>	<b>0</b>
<b>= Ordinær skattekostnad</b>	<b>0</b>
Betalbar skatt i balansen består av:	
<b>= Betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>



Viggja Næring AS

## Noter 2022

### Note 2 - Utsatt skatt

#### Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2022	2021
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	526 981	130 660
<b>= Grunnlag utsatt skatt</b>	<b>-526 981</b>	<b>-130 660</b>
<b>Utsatt skatt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Negativt grunnlag utsatt skatt	526 981	130 660
<b>= Grunnlag utsatt skattefordel</b>	<b>526 981</b>	<b>130 660</b>
<b>Utsatt skattefordel</b>	<b>115 935</b>	<b>28 745</b>
Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	526 981	130 659
<b>Ikke bokført utsatt skattefordel</b>	<b>115 935</b>	<b>28 745</b>
<b>Bokført utsatt skattefordel</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

### Note 3 - Egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr 1.1.	30 000	-124 996	-94 996
Anvendt til årsresultat		-396 321	-396 321
<b>Pr 31.12.</b>	<b>30 000</b>	<b>-521 317</b>	<b>-491 317</b>

Styret er oppmerksom på at aksjekapitalen i selskapet er tapt. Styret mener at merverdien av eiendelen gjør at egenkapitalsituasjonen i selskapet er forsvarlig og innenfor den gjeldende aksjelovgivning.

### Note 4 - Tomter, bygninger og annen fast eiendom

Tomt anskaffet i Skaun kommune omfatter gnr 107 og bnr 1, 2, 3 og 8.

### Note 5 - Mellomværende konsernselskap

Fordringer og gjeld til konsernselskaper inngår med følgende beløp i regnskapspostene:

	2022	2021
<b>Fordringer</b>		
Andre kortsiktige fordringer	0	26 576
<b>Sum fordringer</b>	<b>0</b>	<b>26 576</b>
<b>Gjeld</b>		
Annen kortsiktig gjeld	540 000	0
Annen langsiktig gjeld	2 000 000	2 000 000
<b>Sum gjeld</b>	<b>2 540 000</b>	<b>2 000 000</b>

Noter for Viggja Næring AS

Organisasjonsnr. 912822494



Viggja Næring AS

## Noter 2022

### Note 6 - Selskapskapital

Selskapet har 300 aksjer pålydende kr 100 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 30 000.

Selskapet har 2 aksjonærer, som begge eier mer enn 5 % av aksjene:

Navn	Foretaksnr	Antall	Eierandel
Stjørdal Utvikling Holding AS	925 027 413	150	50,00 %
LK Holding AS	989 113 844	150	50,00 %

### Note 7 - Gjeld til kredittinstitusjoner

Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt kr 6 783 243.

Gjeld til kredittinstitusjoner sikret ved pant kr 7 539 999.

#### Bokført verdi av eiendeler som sikkerhet for pantegjeld:

Tomt	9 482 420
------	-----------