



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 816 293 022
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: M2 MEGLING AS
Forretningsadresse: Prinsessegata 14
3724 SKIEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Espen Thorbjørnsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.06.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		78 348	33 917
Sum kostnader		78 348	33 917
Driftsresultat		-78 348	-33 917
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		-78 348	-33 917
Ordinært resultat etter skattekostnad		-78 348	-33 917
Årsresultat		-78 348	-33 917
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital	5	-78 348	-33 917
Sum overføringer og disponeringer		-78 348	-33 917



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	6	150 000	150 000
Sum finansielle anleggsmidler		150 000	150 000
Sum anleggsmidler		150 000	150 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		333 948	3 338 948
Konsernfordringer		156 978	337 106
Sum fordringer		490 926	3 676 054
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		895	115
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		895	115
Sum omløpsmidler		491 821	3 676 169
SUM EIENDELER		641 821	3 826 169
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	2,5	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		25 000	25 000
Sum innskutt egenkapital		125 000	125 000
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Annen egenkapital		317 820	396 168
Sum opptjent egenkapital		317 820	396 168
Sum egenkapital		442 820	521 168
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		199 000	300 000
Sum annen langsiktig gjeld		199 000	300 000
Sum langsiktig gjeld		199 000	300 000
Sum gjeld		199 000	300 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		641 820	821 168



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 765570

Enheten

Organisasjonsnummer: 816 293 022
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: M2 MEGLING AS
Forretningsadresse: Prinsessegata 14
3724 SKIEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Espen Thorbjørnsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.08.2022



Organisasjonsnr: 816 293 022
M2 MEGLING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		78 348	33 917
Sum kostnader		78 348	33 917
Driftsresultat		-78 348	-33 917
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		-78 348	-33 917
Ordinært resultat etter skattekostnad		-78 348	-33 917
Årsresultat		-78 348	-33 917
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital	5	-78 348	-33 917
Sum overføringer og disponeringer		-78 348	-33 917



Organisasjonsnr: 816 293 022
M2 MEGLING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 6		150 000	150 000
Sum finansielle anleggsmidler		150 000	150 000
Sum anleggsmidler		150 000	150 000

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre fordringer		333 948	3 338 948
Konsernfordringer		156 978	337 106
Sum fordringer		490 926	3 676 054

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende		895	115
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		895	115

Sum omløpsmidler

		491 821	3 676 169
--	--	---------	-----------

SUM EIENDELER

		641 821	3 826 169
--	--	---------	-----------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital	2,5	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		25 000	25 000
Sum innskutt egenkapital		125 000	125 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		317 820	396 168
Sum opptjent egenkapital		317 820	396 168

Sum egenkapital

		442 820	521 168
--	--	---------	---------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld



Øvrig langsiktig gjeld	199 000	300 000
Sum annen langsiktig gjeld	199 000	300 000
Sum langsiktig gjeld	199 000	300 000
Sum gjeld	199 000	300 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	641 820	821 168



Organisasjonsnr: 816 293 022
M2 MEGLING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
1

Regnskapsprinsipper

Note
3

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp



Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



✓

Årsregnskap 2021
M2 Megling AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 816 293 022



**Resultatregnskap
M2 Megling AS**

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Annen driftskostnad		<u>78 348</u>	<u>33 917</u>
Sum driftskostnader		<u>78 348</u>	<u>33 917</u>
Driftsresultat		<u>-78 348</u>	<u>-33 917</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>-78 348</u>	<u>-33 917</u>
Ordinært resultat		<u>-78 348</u>	<u>-33 917</u>
Årsresultat	5	<u>-78 348</u>	<u>-33 917</u>
Overføringer			
Overført til udekket tap	5	<u>78 348</u>	<u>33 917</u>
Sum overføringer		<u>-78 348</u>	<u>-33 917</u>



Balanse
M2 Megling AS

Eiendeler	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	6	150 000	150 000
Sum finansielle anleggsmidler		<u>150 000</u>	<u>150 000</u>
Sum anleggsmidler		<u>150 000</u>	<u>150 000</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		333 948	333 948
Konsernfordringer		156 978	337 106
Sum fordringer		<u>490 925</u>	<u>671 053</u>
Investeringer			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		895	115
Sum omløpsmidler		<u>491 820</u>	<u>671 168</u>
Sum eiendeler		<u>641 820</u>	<u>821 168</u>



Balanse
M2 Megling AS

Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2, 5	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		25 000	25 000
Sum innskutt egenkapital		<u>125 000</u>	<u>125 000</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		317 820	396 168
Sum opptjent egenkapital		<u>317 820</u>	<u>396 168</u>
Sum egenkapital		<u>442 820</u>	<u>521 168</u>
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		199 000	300 000
Sum annen langsiktig gjeld		<u>199 000</u>	<u>300 000</u>
Sum gjeld		<u>199 000</u>	<u>300 000</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>641 820</u>	<u>821 168</u>

24.06.2022
Styret i M2 Megling AS


Ole Martin Meland
styreleder/daglig leder


Kenneth Meland
styremedlem



M2 Megling AS

Noter til regnskapet 2021

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er utarbeidet i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapsskikk for små foretak i Norge.

Skatter

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessig resultat før skatt. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner, for eksempel konsernbidrag, føres mot egenkapitalen.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til gjenvinnbart beløp dersom dette er lavere enn bokført verdi, og verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringer.

Som en praktisk tilnærming til individuell vurdering, vil det for en gruppe av ensartede kundefordringer kunne avsettes for forventet tap på gruppen av kundefordringer.

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter ol. inkluderer kontanter, bankinnskudd og andre betalingsmidler med forfallsdato som er kortere enn tre måneder fra anskaffelse.

Note 2 Aksjonærer

Aksjekapitalen i M2 Megling AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100 000	1,0	100 000
Sum	100 000		100 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Meland Eiendom Og Invest AS	100 000	100,0	100,0

Note 3 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Selskapet har i 2021 ingen ansatte og har ikke utbetalt lønn eller andre ytelser til selskapets styre.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet har ingen ansatte og er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.



M2 Megling AS

Noter til regnskapet 2021

Note 4 Skatt

	2021	2020
Årets skattekostnad		
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-78 348	-33 917
Permanente forskjeller	44 229	3 634
Mottatt konsernbidrag	0	51 980
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-21 697
Skattepliktig inntekt	-34 119	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	-11 436
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	0	11 436
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-34 119	0	34 119
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	34 119	0	-34 119
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2020	100 000	25 000	396 168	521 168
Årets resultat			-78 348	-78 348
Pr 31.12.2021	100 000	0	317 820	442 820

Note 6 Datterselskap

	Kontor-kommune	Eier-andel	Stemme-andel	Andel egenkapital	Andel resultat
M2 Næringsmegling AS	SKIEN	100,0%	100,0%	1 104 344	92 487
Sum				1 014 344	92 487



Deloitte.

Deloitte AS
Leirvøllen 23
Postboks 2654 Kjørbekk
NO-3702 Skien
Norway

Tel: +47 23 27 90 00
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i M2 Megling AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert M2 Megling AS' årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter

Deloitte refers to one or more of Deloitte Touche Tohmatsu Limited ("DTL"), its global network of member firms, and their related entities (collectively, the "Deloitte organization"). DTL (also referred to as "Deloitte Global") and each of its member firms and related entities are legally separate and independent entities, which cannot obligate or bind each other in respect of third parties. DTL and each DTL member firm and related entity is liable only for its own acts and omissions, and not those of each other. DTL does not provide services to clients. Please see www.deloitte.no to learn more.

Registrert i Foretaksregisteret Medlemmer av Den norske Revisorforening
Organisasjonsnummer: 980 211 282

© Deloitte AS



Deloitte.

side 2
Uavhengig revisors beretning -
M2 Megling AS

revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.

- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av årsregnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Skien, 24. juni 2022
Deloitte AS

Espen Thorbjørnsen
statsautorisert revisor