



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 958 709 579  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: VRÅDAL PANORAMA AS  
Forretningsadresse: Vesletjønnvegen 50  
3853 VRÅDAL

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.07.2022 - 30.06.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Øyvind Sollie  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.12.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 28.12.2024



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREKNESKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		25 739 325	20 999 822
Annen driftsinntekt		970 024	138 721
<b>Sum inntekter</b>		<b>26 709 349</b>	<b>21 138 543</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		4 366 424	4 014 478
Lønnskostnad	2	8 820 744	7 537 690
Avskrivning	3	2 611 363	2 594 077
Annen driftskostnad	2	10 557 681	13 122 863
<b>Sum kostnader</b>		<b>26 356 212</b>	<b>27 269 108</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>353 137</b>	<b>-6 130 565</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt frå føretak i same konsern		4 304	9 586
Annen finansinntekt		45 578	35 267
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>49 882</b>	<b>44 853</b>
Rentekostnad til føretak i same konsern		225 445	199 530
Annen finanskostnad		123 475	110 535
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>348 920</b>	<b>310 065</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-299 038</b>	<b>-265 212</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>54 100</b>	<b>-6 395 777</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	4	11 892	-1 407 071
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>42 208</b>	<b>-4 988 706</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>42 208</b>	<b>-4 988 706</b>
<b>Overføringer og disponeringar</b>			
Overføringer annen egenkapital	5	42 208	-4 988 706
<b>Sum overføringer og disponeringar</b>		<b>42 208</b>	<b>-4 988 706</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIGEDELAR</b>			
<b>Anleggsmiddel</b>			
<b>Immaterielle egedelar</b>			
<b>Varige driftsmiddel</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	12 208 521	12 742 821
Maskiner og anlegg	3	5 477 000	5 411 300
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	3	2 784 950	2 823 450
<b>Sum varige driftsmiddel</b>		<b>20 470 471</b>	<b>20 977 571</b>
<b>Finansielle anleggsmiddel</b>			
Lån til foretak i same konsern	6	33 133	158 829
Investeringer i aksjer og andeler	7	30 000	30 000
Andre fordringer		426 447	437 877
<b>Sum finansielle anleggsmiddel</b>		<b>489 580</b>	<b>626 706</b>
<b>Sum anleggsmiddel</b>		<b>20 960 051</b>	<b>21 604 277</b>
<b>Omløpsmiddel</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>	8	<b>15 761 367</b>	<b>12 050 985</b>
<b>Krav</b>			
Kundefordringer	6	3 444 078	3 343 350
Andre fordringer	6	472 601	8 231 959
<b>Sum krav</b>		<b>3 916 679</b>	<b>11 575 309</b>
<b>Bankinnskot, kontantar og liknande</b>			
<b>Sum bankinnskot, kontantar og liknande</b>	9	<b>3 978 650</b>	<b>3 449 527</b>
<b>Sum omløpsmiddel</b>		<b>23 656 696</b>	<b>27 075 821</b>
<b>SUM EIGEDELAR</b>		<b>44 616 747</b>	<b>48 680 098</b>

## BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>Eigenkapital</b>			
<b>Innskoten eigenkapital</b>			
Aksjekapital	5, 10	51 000	51 000
Annan innskoten eigenkapital	5	18 275 920	18 275 920
<b>Sum innskoten eigenkapital</b>		<b>18 326 920</b>	<b>18 326 920</b>
<b>Opptent eigenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	10 166 474	10 124 266
<b>Sum opptent eigenkapital</b>		<b>10 166 474</b>	<b>10 124 266</b>
<b>Sum eigenkapital</b>		<b>28 493 394</b>	<b>28 451 186</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsett skatt	4	554 866	789 490
<b>Sum avsetjinger for plikter</b>		<b>554 866</b>	<b>789 490</b>
<b>Anna langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjonar			1 332 400
<b>Sum anna langsiktig gjeld</b>			<b>1 332 400</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>554 866</b>	<b>2 121 890</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	6	1 576 875	4 375 604
Betalbar skatt	4	246 516	
Skyldige offentlige avgifter	9	868 845	609 130
Annen kortsiktig gjeld	6	12 876 251	13 122 288
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>15 568 487</b>	<b>18 107 022</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>16 123 353</b>	<b>20 228 912</b>
<b>SUM EIGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>44 616 747</b>	<b>48 680 098</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 739716

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 958 709 579  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: VRÅDAL PANORAMA AS  
Forretningsadresse: Vesletjønnvegen 50  
3853 VRÅDAL

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.07.2022 - 30.06.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Øyvind Sollie  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.12.2023

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 20.12.2023



Organisasjonsnr: 958 709 579  
VRÅDAL PANORAMA AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREKNESKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		25 739 325	20 999 822
Annen driftsinntekt		970 024	138 721
<b>Sum inntekter</b>		<b>26 709 349</b>	<b>21 138 543</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		4 366 424	4 014 478
Lønnskostnad	2	8 820 744	7 537 690
Avskrivning	3	2 611 363	2 594 077
Annen driftskostnad	2	10 557 681	13 122 863
<b>Sum kostnader</b>		<b>26 356 212</b>	<b>27 269 108</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>353 137</b>	<b>-6 130 565</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt frå føretak i same konsern		4 304	9 586
Annen finansinntekt		45 578	35 267
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>49 882</b>	<b>44 853</b>
Rentekostnad til føretak i same konsern		225 445	199 530
Annen finanskostnad		123 475	110 535
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>348 920</b>	<b>310 065</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-299 038</b>	<b>-265 212</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	4	11 892	-1 407 071
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>42 208</b>	<b>-4 988 706</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>42 208</b>	<b>-4 988 706</b>
<b>Overføringer og disponeringar</b>			
Overføringer annen egenkapital	5	42 208	-4 988 706
<b>Sum overføringer og disponeringar</b>		<b>42 208</b>	<b>-4 988 706</b>



Organisasjonsnr: 958 709 579  
VRÅDAL PANORAMA AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIGEDELAR</b>			
<b>Anleggsmiddel</b>			
<b>Immaterielle egedelar</b>			
<b>Varige driftsmiddel</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		12 208 521	12 742 821
Maskiner og anlegg	3	5 477 000	5 411 300
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	3	2 784 950	2 823 450
<b>Sum varige driftsmiddel</b>		<b>20 470 471</b>	<b>20 977 571</b>
<b>Finansielle anleggsmiddel</b>			
Lån til foretak i same konsern	6	33 133	158 829
Investeringer i aksjer og andeler	7	30 000	30 000
Andre fordringer		426 447	437 877
<b>Sum finansielle anleggsmiddel</b>		<b>489 580</b>	<b>626 706</b>
<b>Sum anleggsmiddel</b>		<b>20 960 051</b>	<b>21 604 277</b>
<b>Omløpsmiddel</b>			
<b>Varer</b>			
Sum varer	8	15 761 367	12 050 985
<b>Krav</b>			
Kundefordringer	6	3 444 078	3 343 350
Andre fordringer	6	472 601	8 231 959
<b>Sum krav</b>		<b>3 916 679</b>	<b>11 575 309</b>
<b>Bankinnskott, kontantar og liknande</b>			
Sum bankinnskott, kontantar og liknande	9	3 978 650	3 449 527
<b>Sum omløpsmiddel</b>		<b>23 656 696</b>	<b>27 075 821</b>
<b>SUM EIGEDELAR</b>		<b>44 616 747</b>	<b>48 680 098</b>
<b>BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Eigenkapital</b>			
<b>Innskoten eigenkapital</b>			
Aksjekapital	5, 10	51 000	51 000
Annan innskoten eigenkapital	5	18 275 920	18 275 920



<b>Sum innskoten egenkapital</b>		<b>18 326 920</b>	<b>18 326 920</b>
<b>Opptent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	10 166 474	10 124 266
<b>Sum opptent egenkapital</b>		<b>10 166 474</b>	<b>10 124 266</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>28 493 394</b>	<b>28 451 186</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsett skatt	4	554 866	789 490
<b>Sum avsetjinger for plikter</b>		<b>554 866</b>	<b>789 490</b>
<b>Anna langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjonar			1 332 400
<b>Sum anna langsiktig gjeld</b>			<b>1 332 400</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>554 866</b>	<b>2 121 890</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	6	1 576 875	4 375 604
Betalbar skatt	4	246 516	
Skyldige offentlige			
avgifter	9	868 845	609 130
Annen kortsiktig gjeld	6	12 876 251	13 122 288
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>15 568 487</b>	<b>18 107 022</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>16 123 353</b>	<b>20 228 912</b>
<b>SUM EIGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>44 616 747</b>	<b>48 680 098</b>



Organisasjonsnr: 958 709 579  
VRÅDAL PANORAMA AS

**NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP** - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**  
10

**Tal på aksjar og aksjeeigarar**

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjar</u>	<u>Pålydande</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	100.00	510.00	51000.00
<u>Aksjeeigare - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eigarpart</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Nordic Panorama AS	100.00	100.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eigarpart</u>	
	100.00	100.00%	

**Note**  
2

**Lønn og ytingar**

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	7889284.00	6635599.00
<u>Arbeidsqivaravgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	841657.00	712424.00
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	141243.00	83263.00
<u>Andre ytingar</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	-51440.00	106403.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	8820744.00	7537689.00

**Note**

**Ytingar til leiande personer**  
Er det gitt ytingar til leiande person: Nei

**Ytingar til dagleg leiar**

<u>Ytingar</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.plikt</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	--------------------	----------------------



Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapet har en innskuddsbasert pensjonsordning som tilfredsstiller kravene i denne loven. Daglig leder inngår i selskapets pensjonsordning på lik linje med øvrige ansatte.

## Note

### Antall årsverk i regnskapsåret

Verksemda har hatt følgende tal på årsverk:  
16.00

## Note

### Lån og sikkerhetsstilling til leiande personar

Er det gitt lån eller sikkerhetsstilling til leiande personar: Nei

Omløpsmiddel                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



**Vrådal Panorama AS**

---

## **Årsrapport for 2023**

- Årsregnskap**
- Resultatregnskap**
- Balanse**
- Noter**

### **Revisjonsberetning**

Pemso Dokumentnøkkel: EC3EC-27YUV-ASPC3-YEM84-L3DOV-G3ME2



## Vrådal Panorama AS

### Resultatregnskap 01.07-30.06

	Note	2023	2022
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		25 739 325	20 999 822
Annen driftsinntekt		970 024	138 721
Sum driftsinntekter		<u>26 709 349</u>	<u>21 138 543</u>
<b>Driftskostnader</b>			
Varekostnad		4 366 424	4 014 478
Lønnskostnad	2	8 820 744	7 537 690
Avskrivning	3	2 611 363	2 594 077
Annen driftskostnad	2	10 557 681	13 122 863
Sum driftskostnader		<u>26 356 212</u>	<u>27 269 108</u>
Driftsresultat		<u>353 137</u>	<u>-6 130 565</u>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		4 304	9 586
Annen finansinntekt		45 578	35 267
Rentekostnad til foretak i samme konsern		225 445	199 530
Annen finanskostnad		123 475	110 535
Netto finansposter		<u>-299 038</u>	<u>-265 212</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>54 100</u>	<u>-6 395 777</u>
Skattekostnad på ordinært resultat	4	<u>11 892</u>	<u>-1 407 071</u>
<b>Årsresultat</b>		<u>42 208</u>	<u>-4 988 706</u>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital	5	42 208	-4 988 706

Pemneo Dokumentnøkkel: EC3EC-27YUV-ASPC3-YEM84-L3DOY-G3MEZ



## Vrådal Panorama AS

### Balanse pr. 30. juni

	Note	2023	2022
<b>Anleggsmidler</b>			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	12 208 521	12 742 821
Maskiner og anlegg	3	5 477 000	5 411 300
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	3	2 784 950	2 823 450
Sum varige driftsmidler		<u>20 470 471</u>	<u>20 977 571</u>
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Lån til foretak i samme konsern	6	33 133	158 829
Investeringer i aksjer og andeler	7	30 000	30 000
Andre fordringer		426 447	437 877
Sum finansielle anleggsmidler		<u>489 580</u>	<u>626 706</u>
Sum anleggsmidler		<u>20 960 051</u>	<u>21 604 277</u>
<b>Omløpsmidler</b>			
Varer	8	<u>15 761 367</u>	<u>12 050 985</u>
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer		3 444 078	3 343 350
Andre fordringer	6	472 601	8 231 959
Sum fordringer		<u>3 916 679</u>	<u>11 575 309</u>
Bankinnskudd, kontanter og lignende	9	<u>3 978 650</u>	<u>3 449 527</u>
Sum omløpsmidler		<u>23 656 696</u>	<u>27 075 821</u>
Sum eiendeler		<u>44 616 747</u>	<u>48 680 098</u>

Pemneo Dokumentnøkkel: EC3EC-27YUV-ASPC3-YEM84-L3DOY-G3MEZ



## Vrådal Panorama AS

### Balanse pr. 30. juni

	Note	2023	2022
<b>Egenkapital</b>			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	5, 10	51 000	51 000
Annen innskutt egenkapital	5	18 275 920	18 275 920
Sum innskutt egenkapital		<u>18 326 920</u>	<u>18 326 920</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	5	10 166 474	10 124 266
Sum egenkapital		<u>28 493 394</u>	<u>28 451 186</u>
<b>Gjeld</b>			
<i>Avsetninger for forpliktelser</i>			
Utsatt skatt	4	554 866	789 490
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	1 332 400
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		1 576 875	4 375 604
Betalbar skatt	4	246 516	0
Skyldige offentlige avgifter	9	868 845	609 130
Annen kortsiktig gjeld	6	12 876 251	13 122 288
Sum kortsiktig gjeld		<u>15 568 487</u>	<u>18 107 022</u>
Sum gjeld		<u>16 123 353</u>	<u>20 228 912</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>44 616 747</u>	<u>48 680 098</u>

30. juni 2023  
Vrådal, 27. november 2023

Polina Zmanovskaya

Styremedlem

Øyvind Sollie  
Styreleder

Geir Ødegaard Olsen  
Daglig leder/adm. dir  
Styremedlem

Jan Rune Grave  
Styremedlem

Pemneo Dokumentnøkkel: EC3EC-27YUV-ASPC3-YEM84-L3DOY-G3MEZ



## Vrådal Panorama AS

---

### Noter til regnskapet for 2023

#### Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak. Selskapet har avvikende regnskapsår siden hovedvirksomheten er drift av skisenter.

##### *Salgsinntekter*

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen.

##### *Klassifisering og vurdering av balanseposter*

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

##### *Fordringer*

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

##### *Varebeholdninger*

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av gjennomsnittlig anskaffelseskost og netto salgsverdi. Anskaffelseskost vurderes etter FIFO- prinsippet. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til full tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

##### *Valuta*

Pengeposter i utenlandsk valuta er vurdert til kursen ved regnskapsårets slutt.

##### *Skatter*

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttegjørt.



## Vrådal Panorama AS

### Noter til regnskapet for 2023

#### Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte og lån til ansatte

Lønnskostnader	2023	2022
Lønninger	7 889 284	6 635 599
Arbeidsgiveravgift	841 657	712 424
Pensjonskostnader	141 243	83 263
Andre ytelser	43 228	106 403
Refusjon lønn	-94 668	0
Sum	<u>8 820 744</u>	<u>7 537 689</u>

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt i gjennomsnitt 16 årsverk

#### Ytelser til ledende personer

Selskapet er pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Selskapet har en innskuddsbasert pensjonsordning som tilfredsstiller kravene i denne loven. Daglig leder inngår i selskapets pensjonsordning på lik linje med øvrige ansatte.

#### Note 3 - Varige driftsmidler

	Tomter, bygg mm	Heisanlegg mm	Maskiner, utstyr, driftsløsøre	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	22 562 600	35 761 070	12 702 161	71 025 831
Tilgang	0	1 342 680	909 683	2 252 363
Avgang	0	0	-648 922	-648 922
Anskaffelseskost 30.06.	<u>22 562 600</u>	<u>37 103 750</u>	<u>12 962 922</u>	<u>72 629 272</u>
Akk.avskrivning 30.06.	<u>-10 354 079</u>	<u>-31 626 750</u>	<u>-10 177 972</u>	<u>-52 158 801</u>
Balanseført pr. 30.06.	<u>12 208 521</u>	<u>5 477 000</u>	<u>2 784 950</u>	<u>20 470 471</u>
Årets avskrivninger	534 300	1 276 980	800 083	2 611 363
Prosentstavs for ord.avskr.	0-10	2-20	0-30	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	Lineær	

Pemneo Dokumentnøkkel: EC3EC-27YUV-ASPC3-YEM84-L3DOY-G3MEZ



## Vrådal Panorama AS

### Noter til regnskapet for 2023

#### Note 4 - Skatt

Årets skattekostnad fordeler seg på:	2023	2022
Betalbar skatt	246 516	0
Endring utsatt skatt	-234 624	-1 407 071
Årets totale skattekostnad	11 892	-1 407 071

  

Beregning av årets skattegrunnlag:	2023	2022
Ordinært resultat før skattekostnad	54 101	-6 395 776
Permanente forskjeller	-50	0
Endring i midlertidige forskjeller	1 066 475	49 083
Alminnelig inntekt	1 120 526	-6 346 693
Mottatt konsernbidrag	0	6 346 693
Årets skattegrunnlag	1 120 526	0
Betalbar skatt (22%) av årets skattegrunnlag	246 516	0

  

Oversikt over midlertidige forskjeller	2023	2022
Driftsmidler inkl goodwill	3 971 092	4 265 838
Utestående fordringer	-1 616 000	-886 027
Gevinst- og tapskonto	167 026	208 782
Sum	2 522 118	3 588 593
Akkumulert fremførbart underskudd før konsernbidrag	0	-6 346 693
Netto midlertidige forskjeller pr 30.06	2 522 118	-2 758 100

  

Utsatt skattefordel/Utsatt skatt	554 866	-606 782
Skatteeffekten av mottatt konsernbidrag	0	1 396 272
Utsatt skatt i balansen	554 866	789 490

#### Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.07.	51 000	18 275 920	10 124 266	28 451 186
Årsresultat	0	0	42 208	42 208
Egenkapital 30.06.	51 000	18 275 920	10 166 474	28 493 394



## Vrådal Panorama AS

### Noter til regnskapet for 2023

#### Note 6 - Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap

<i>Fordringer</i>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Lån til Nordic Panorama AS	33 133	158 829
Kortsiktig fordring Katja Scandinavia AS	0	105 135
Fordring på konsernbidrag	0	6 346 693
Sum	<u>33 133</u>	<u>6 610 657</u>

  

<i>Gjeld</i>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Gjeld til PJ Vrådal Invest Eiendom AS	0	105 483
Gjeld til Vrådal Panorama Eiendom AS	11 152 168	11 909 192
Lån til Vrådal Aplinservice	0	26 608
Sum	<u>11 152 168</u>	<u>12 041 283</u>

#### Note 7 - Aksjer i andre selskaper

<b>Selskap</b>	<b>Eierandel</b>	<b>Anskaff.kost</b>	<b>Bokført verdi</b>
Telemark Alpin AS	12,50%	30 000	30 000

#### Note 8 - Varer

	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Tomter og infrastruktur	15 407 575	11 741 241
Innkjøpte varer for videresalg	353 792	309 744
Sum	<u>15 761 367</u>	<u>12 050 985</u>

#### Note 9 - Bankinnskudd

	<b>2023</b>
Bundne skattetrekkmidler utgjør	273 265

#### Note 10 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	<b>Antall</b>	<b>Pålydende</b>	<b>Balansført</b>
Ordinære aksjer	100	510	51 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 30.06:

	<b>Ordinære aksjer</b>	<b>Eierandel</b>	<b>Stemmeandel</b>
Nordic Panorama AS	100	100 %	100 %



## PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

### Øyvind Sollie

Styreleder

På vegne av: Vrådal Panorama AS  
Serienummer: UN:NO-9578-5997-4-2895172  
IP: 80.86.xxx.xxx  
2023-11-28 14:43:38 UTC



### Jan Rune Grave

Styremedlem

På vegne av: Vrådal Panorama AS  
Serienummer: UN:NO-9578-5993-4-3132038  
IP: 77.18.xxx.xxx  
2023-11-28 20:17:37 UTC



### Geir Ødegaard Olsen

Styremedlem

På vegne av: Vrådal Panorama AS  
Serienummer: UN:NO-9578-5999-4-1113358  
IP: 94.139.xxx.xxx  
2023-11-29 09:53:03 UTC



### Geir Ødegaard Olsen

Daglig leder

På vegne av: Vrådal Panorama AS  
Serienummer: UN:NO-9578-5999-4-1113358  
IP: 94.139.xxx.xxx  
2023-11-29 09:53:03 UTC



### Polina Zmanovskaya

Styremedlem

På vegne av: Vrådal Panorama AS  
Serienummer: UN:NO-9578-5995-4-4490686  
IP: 213.110.xxx.xxx  
2023-11-30 21:42:22 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: EC3EC-27YUV-ASPC3-YEM84-L3DOV-G3MEZ

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

#### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



Building a better  
working world

Statsautoriserte revisorer  
Ernst & Young AS

Hellandtunet, NO-3800 Bø i Telemark  
Postboks 123, NO-3833 Bø i Telemark

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA  
Tlf: +47 24 00 24 00

www.ey.com/no  
Medlemmer av Den norske revisorforening

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Vrådal Panorama AS

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Vrådal Panorama AS som består av balanse per 30. juni 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 30. juni 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjon

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og *International Code of Ethics for Professional Accountants* (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvike selskapet eller virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan skyldes misligheter eller feil og er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller feil. Vi utformer og gjennomfører revisjons handlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er



Building a better  
working world

- høyere enn for feilinformasjon som skyldes feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
  - evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
  - konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
  - evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av og tidspunktet for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom revisjonen.

Notodden, 04. desember 2023  
ERNST & YOUNG AS

*Revisjonsberetningen er signert elektronisk*

Tor Erik Baksås  
statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnøkkel: GJKW-ATZOU-W6FQM-MF02Z-LZDOM-OEIDS



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Tor Erik Baksås

Statsautorisert revisor

På vegne av: Ernst & Young AS

Serienummer: 9578-5995-4-101978

IP: 147.161.xxx.xxx

2023-12-04 08:42:42 UTC



Penneo Dokument ID: GJKW-ATZOU-W6FQM-MF02-LZDOM-OEIDS

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>