



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 396 542
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: JM EIGEDOM AS
Forretningsadresse: v/ Marit Ragnhild Hansen Swensen
6750 STADLANDET

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Marit Ragnhild Hansen Swensen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREKNESKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad		2 502	1 884
Sum kostnader		2 502	1 884
Driftsresultat		-2 502	-1 884
Finansinntekter og finanskostnader			
Anna renteinntekt			4
Sum finansinntekter			4
Netto finans			4
Ordinært resultat før skattekostnad	3	-2 502	-1 880
Ordinært resultat etter skattekostnad		-2 502	-1 880
Årsresultat	5	-2 502	-1 880
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-2 502	-1 880
Totalresultat		-2 502	-1 880
Overføringer og disponeringar			
Udekt tap		-2 502	-1 880
Sum overføringer og disponeringar		-2 502	-1 880



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Sum anleggsmiddel		0	0
Omløpsmiddel			
Varer			
Bankinnskot, kontantar og liknande			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		18 197	20 699
Sum bankinnskot, kontantar og liknande		18 197	20 699
Sum omløpsmiddel		18 197	20 699
SUM EIGEDELAR		18 197	20 699
BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD			
Eigenkapital			
Innskoten eigenkapital			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
Sum innskoten eigenkapital		30 000	30 000
Opptent eigenkapital			
Udekt tap		11 803	9 302
Sum opptent eigenkapital		-11 803	-9 302
Sum eigenkapital	1, 5	18 197	20 699
Sum langsiktig gjeld		0	0
Sum gjeld		0	0
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		18 197	20 699



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
---------------------	-------------	-------------	-------------



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 457797

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 396 542
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: JM EIGEDOM AS
Forretningsadresse: v/ Marit Ragnhild Hansen Swensen
6750 STADLANDET

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Marit Ragnhild Hansen Swensen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.05.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.06.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 920 396 542
JM EIGEDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREKNESKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad		2 502	1 884
Sum kostnader		2 502	1 884
Driftsresultat		-2 502	-1 884
Finansinntekter og finanskostnader			
Anna renteinntekt			4
Sum finansinntekter			4
Netto finans			4
Ordinært resultat før skattekostnad	3	-2 502	-1 880
Ordinært resultat etter skattekostnad		-2 502	-1 880
Årsresultat	5	-2 502	-1 880
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-2 502	-1 880
Totalresultat		-2 502	-1 880
Overføringer og disponeringar			
Udekt tap		-2 502	-1 880
Sum overføringer og disponeringar		-2 502	-1 880



Organisasjonsnr: 920 396 542
JM EIGEDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Sum anleggsmiddel		0	0
Omløpsmiddel			
Varer			
Bankinnskott, kontantar og liknande			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		18 197	20 699
Sum bankinnskott, kontantar og liknande		18 197	20 699
Sum omløpsmiddel		18 197	20 699
SUM EIGEDELAR		18 197	20 699
BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD			
Eigenkapital			
Innskoten eigenkapital			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
Sum innskoten eigenkapital		30 000	30 000
Opptent eigenkapital			
Udekt tap		11 803	9 302
Sum opptent eigenkapital		-11 803	-9 302
Sum eigenkapital	1, 5	18 197	20 699
Sum langsiktig gjeld		0	0
Sum gjeld		0	0
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		18 197	20 699



Organisasjonsnr: 920 396 542
JM EIGEDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Tal på aksjar og aksjeeigarar

Note
2

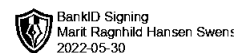
Antall årsverk i regnskapsåret

Verksemda har hatt følgjende tal på årsverk:
0.00

Omløpsmiddel Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap 2021

Jm Eigedom AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 920 396 542



Resultatregnskap			
Jm Eigedom AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Annen driftskostnad		2 502	1 884
Sum driftskostnader		2 502	1 884
Driftsresultat		-2 502	-1 884
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		0	4
Resultat av finansposter		0	4
Ordinært resultat før skattekostnad	3	-2 502	-1 880
Ordinært resultat		-2 502	-1 880
Ekstraordinære inntekter og kostnader			
Årsresultat	5	-2 502	-1 880
Overføringer			
Overført til udekket tap		2 502	1 880
Sum overføringer		-2 502	-1 880



Balanse			
Jm Eigedom AS			
Eiendeler	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Omløpsmidler			
Fordringer			
Investeringer			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		18 197	20 699
Sum omløpsmidler		<u>18 197</u>	<u>20 699</u>
Sum eiendeler		<u>18 197</u>	<u>20 699</u>
Jm Eigedom AS			Side 3



Balanse			
Jm Eigedom AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		-11 803	-9 302
Sum opptjent egenkapital		-11 803	-9 302
Sum egenkapital	1, 5	18 197	20 699
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Annen langsiktig gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Sum egenkapital og gjeld		18 197	20 699
Stadlandet _____ / _____ 2022 Styret i Jm Eigedom AS			
_____ Marit Ragnhild Hansen Swensen styreleder			
Jm Eigedom AS		Side 4	



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Note 1 Fortsatt drift

Resultatet for 2021 viser et underskudd på kr. -2 502 etter skatt.

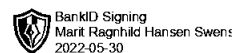
Egenkapital er positiv. Soliditeten og likviditeten er fortsatt god og det er ikke noe som indikerer at driften ikke kan fortsette. Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet.

Note 2 Lønnskostnader

Jm Eigedom AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2021 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-2 502	-1 880
Permanente forskjeller	0	0
Skattepliktig inntekt	-2 502	-1 880
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0



Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt oppnav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-11 803	-9 302	2 502
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	11 803	9 302	-2 502
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 4 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Jm Eigedom AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30 000	1,0	30 000
Sum	30 000		30 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Marit Ragnhild Hansen Swensen	30 000	100,0	100,0

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Marit Ragnhild Hansen Swensen	styreleder	30 000
Totalt antall aksjer		30 000

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2020	30 000	0	0	-9 302	20 699
Pr 31.12.2020	30 000	0	0	-9 302	20 699
Årets resultat				-2 502	-2 502
Pr 31.12.2021	30 000	0	0	-11 803	18 197