



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer:	932 357 976
Organisasjonsform:	Eierseksjonssameie
Foretaksnavn:	SAMEIET STORLINNA 50
Forretningsadresse:	v/ Ringbo BBL Hvervenmoveien 49 3511 HØNEFOSS

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2023 - 31.12.2023
-------------------------	-------------------------

### Konsern

Morselskap i konsern:	Nei
-----------------------	-----

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Sivert Moksnes
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	13.06.2024

### Grunnlag for avgivelse

- År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 11.05.2025



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt	1	50 904	0
<b>Sum inntekter</b>		<b>50 904</b>	<b>0</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	2	3 867	0
<b>Sum kostnader</b>		<b>3 867</b>	<b>0</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>47 038</b>	<b>0</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		68	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>68</b>	<b>0</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-68</b>	<b>0</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>47 105</b>	<b>0</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>47 105</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>47 106</b>	<b>0</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra annen egenkapital	3	47 106	0
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>47 106</b>	<b>0</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		3 690	0
Sum fordringer		3 690	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		45 985	0
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		45 985	0
Sum omløpsmidler		49 675	0
SUM EIENDELER		49 675	0
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	3	47 106	0
Sum opptjent egenkapital		47 106	0
Sum egenkapital	3	47 106	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
<b>Kortsiktig gjeld</b>			



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Annen kortsiktig gjeld		2 569	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 569</b>	<b>0</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 569</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>49 675</b>	<b>0</b>



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 652554

**Enheten**

Organisasjonsnummer: 932 357 976  
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie  
Foretaksnavn: SAMEIET STORLINNA 50  
Forretningsadresse: v/ Ringbo BBL  
Hvervenmoveien 49  
3511 HØNEFOSS

**Regnskapsår**

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

**Konsern**

Morselskap i konsern: Nei

**Regnskapsregler**

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

**Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ**

Bekreftet av representant for selskapet: Sivert Moksnes  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.06.2024

**Grunnlag for avgivelse**

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 06.08.2024



Organisasjonsnr: 932 357 976  
SAMEIET STORLINNA 50

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt	1	50 904	0
<b>Sum inntekter</b>		<b>50 904</b>	<b>0</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	2	3 867	0
<b>Sum kostnader</b>		<b>3 867</b>	<b>0</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>47 038</b>	<b>0</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		68	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>68</b>	<b>0</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-68</b>	<b>0</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>47 105</b>	<b>0</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>47 105</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>47 106</b>	<b>0</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra annen egenkapital	3	47 106	0
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>47 106</b>	<b>0</b>



Organisasjonsnr: 932 357 976  
SAMEIET STORLINNA 50

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		3 690	0
Sum fordringer		3 690	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		45 985	0
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		45 985	0
Sum omløpsmidler		49 675	0
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>49 675</b>	<b>0</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	3	47 106	0
Sum opptjent egenkapital		47 106	0
Sum egenkapital	3	47 106	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Annen kortsiktig gjeld		2 569	0
Sum kortsiktig gjeld		2 569	0
Sum gjeld		2 569	0
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>49 675</b>	<b>0</b>



Organisasjonsnr: 932 357 976  
SAMEIET STORLINNA 50

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

**Fordringer**

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Sameiet Storlinna 50

Disponible midler

	Regnskap 2023	Regnskap 2022
B. Endring i disponible midler		
Årets resultat (se resultatregnskap)	47 106	0
<b>B. Årets endringer i disponible midler</b>	<b>47 106</b>	<b>0</b>
<b>C. Disponible midler pr. 31.12</b>	<b>47 106</b>	<b>0</b>
Omløpsmidler	49 675	0
- Kortsiktig gjeld	2 569	0
<b>Disponible midler</b>	<b>47 106</b>	<b>0</b>

Sameiet Storlinna 50



## Resultatregnskap Sameiet Storlinna 50

	Note	Regnskap 2023	Regnskap 2022	Budsjett 2023	Budsjett 2024
<b>INNEKTER</b>					
Innkrevde felleskostnader		49 254	0	0	0
Andre driftsinntekter	1	1 650	0	0	0
<b>SUM INNEKTER</b>		<b>50 904</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>KOSTNADER</b>					
Andre driftskostnader	2	3 867	0	0	0
<b>SUM KOSTNADER</b>		<b>3 867</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>47 038</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>FINANSINNT. OG -KOSTNADER</b>					
Renteinntekter		68	0	0	0
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>-68</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>ÅRETS RESULTAT</b>		<b>47 106</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>DISPONERING</b>					
Overført til/fra annen egenkapital	3	47 106	0	0	0
<b>SUM DISPONERINGER</b>		<b>47 106</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Sameiet Storlinna 50 -



**Balanse Sameiet Storlinna 50**

	Note	2023	2022
<b>EIENDELER:</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
Varige driftsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
Fordringer			
Restanser felleskostnader		3 690	0
<b>Bankinnskudd</b>			
Driftskonto		45 985	0
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>49 675</b>	<b>0</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>49 675</b>	<b>0</b>

**Sameiet Storlinna 50**



## Balanse Sameiet Storlinna 50

	Note	2023	2022
<b>EGENKAPITAL OG GJELD:</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
Opptjent egenkapital	3	47 106	0
<b>SUM EGENKAPITAL</b>	<b>3</b>	<b>47 106</b>	<b>0</b>
<b>GJELD</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Forskuddsbetalte felleskostnader		2 569	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 569</b>	<b>0</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>2 569</b>	<b>0</b>
<b>SUM GJELD OG EGENKAPITAL</b>		<b>49 675</b>	<b>0</b>

Sted: \_\_\_\_\_, dato: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
Sivert Moksnes  
STYRELEDER

\_\_\_\_\_  
Jens Gustad Bror Grini  
STYREMEDLEM

\_\_\_\_\_  
May Helen Antonsen  
STYREMEDLEM

Sameiet Storlinna 50



## Sameiet Storlinna 50

### Note 0 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er utarbeidet i samsvar med regnskapsloven, forskrift om årsregnskap for borettslag, samt god regnskapskikk.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er basert på nedbetalingstid. Kortsiktig gjeld forutsettes innfridd i løpet av et år. Øvrig gjeld er langsiktig.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet ikke ventes å være forbigående. Reversering av tidligere nedskrivninger foretas dersom grunnlag for opprinnelig nedskrivning ikke lenger er tilstede.

Langsiktig gjeld bokføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendringer.

Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelsesverdi og virkelig verdi.

Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

#### Eiendommer

Eiendommen er oppført til anskaffelsesverdi med tillegg for eventuelle påkostninger.

#### Aksjer og andeler

Aksjer og andeler klassifisert som anleggsmidler er vurdert til opprinnelig kostpris med mindre varig verdnedgang er konstatert.

### Note 1 - Andre driftsinntekter

	2023	2022
3608 Tv/internett	1 650	0
<b>Sum</b>	<b>1 650</b>	<b>0</b>

### Note 2 - Andre driftskostnader

	2023	2022
7770 Bankomkostninger	3 830	0
8190 Andre finanskostnader	37	0
<b>Sum</b>	<b>3 867</b>	<b>0</b>

### Note 3 - Spesifikasjon egenkapital

	2023	2022
Årets resultat	47 106	0
<b>Sum opptjent egenkapital 31.12</b>	<b>47 106</b>	<b>0</b>



Resultat og balanse med noter for Sameiet Storlinna 50.

Dokumentet er signert elektronisk av:

**For Sameiet Storlinna 50**

Styreleder	Sivert Moksnes (sign.)	14.05.2024
Styremedlem	Jens Gustad Bror Grini (sign.)	22.02.2024
Styremedlem	May Helen Antonsen (sign.)	19.02.2024