



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 993 100 455
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KBBL BOLIGUTVIKLING AS
Forretningsadresse: c/o KBBL
Christian Augusts gate 4
3611 KONGSBERG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Morten Fretheim
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.07.2023



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|--|------|-----------------|-----------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Kostnader | | | |
| Annen driftskostnad | 2 | 313 077 | 442 980 |
| Sum kostnader | | 313 077 | 442 980 |
| Driftsresultat | | -313 077 | -442 980 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen finansinntekt | | 6 946 | 57 558 |
| Sum finansinntekter | | 6 946 | 57 558 |
| Annen finanskostnad | | 1 200 | 85 408 |
| Sum finanskostnader | | 1 200 | 85 408 |
| Netto finans | | 5 746 | -27 850 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | -307 331 | -470 830 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | -307 331 | -470 830 |
| Årsresultat | | -307 331 | -470 830 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Udekket tap | 5 | -307 331 | -470 830 |
| Sum overføringer og disponeringer | | -307 331 | -470 830 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|--|------|------------------|------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Sum anleggsmidler | | 0 | 0 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Andre fordringer | 3 | 470 830 | 477 909 |
| Sum fordringer | | 470 830 | 477 909 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 3 956 861 | 4 259 301 |
| Sum omløpsmidler | | 4 427 691 | 4 737 210 |
| SUM EIENDELER | | 4 427 691 | 4 737 210 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 4, 5 | 3 000 000 | 3 000 000 |
| Annen innskutt egenkapital | 5 | 1 414 879 | 1 722 210 |
| Sum innskutt egenkapital | | 4 414 879 | 4 722 210 |
| Sum egenkapital | | 4 414 879 | 4 722 210 |
| Sum langsiktig gjeld | | 0 | 0 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 12 812 | |
| Annen kortsiktig gjeld | | | 15 000 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|---------------------------------|-------------|------------------|------------------|
| Sum kortsiktig gjeld | | 12 812 | 15 000 |
| | | | |
| Sum gjeld | | 12 812 | 15 000 |
| | | | |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 4 427 691 | 4 737 210 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 548629

Enheten

Organisasjonsnummer: 993 100 455
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KBBL BOLIGUTVIKLING AS
Forretningsadresse: c/o KBBL
Christian Augusts gate 4
3611 KONGSBERG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Morten Frøtheim
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.07.2022



Organisasjonsnr: 993 100 455
KBBL BOLIGUTVIKLING AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|--|-------------|-----------------|-----------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Kostnader | | | |
| Annen driftskostnad | 2 | 313 077 | 442 980 |
| Sum kostnader | | 313 077 | 442 980 |
| Driftsresultat | | -313 077 | -442 980 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen finansinntekt | | 6 946 | 57 558 |
| Sum finansinntekter | | 6 946 | 57 558 |
| Annen finanskostnad | | 1 200 | 85 408 |
| Sum finanskostnader | | 1 200 | 85 408 |
| Netto finans | | 5 746 | -27 850 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | -307 331 | -470 830 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | -307 331 | -470 830 |
| Årsresultat | | -307 331 | -470 830 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Udekket tap | 5 | -307 331 | -470 830 |
| Sum overføringer og disponeringer | | -307 331 | -470 830 |



Organisasjonsnr: 993 100 455
KBBL BOLIGUTVIKLING AS

BALANSE

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|--|------|------------------|------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Sum anleggsmidler | | 0 | 0 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Andre fordringer | 3 | 470 830 | 477 909 |
| Sum fordringer | | 470 830 | 477 909 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 3 956 861 | 4 259 301 |
| Sum omløpsmidler | | 4 427 691 | 4 737 210 |
| SUM EIENDELER | | 4 427 691 | 4 737 210 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 4, 5 | 3 000 000 | 3 000 000 |
| Annen innskutt egenkapital | 5 | 1 414 879 | 1 722 210 |
| Sum innskutt egenkapital | | 4 414 879 | 4 722 210 |
| Sum egenkapital | | 4 414 879 | 4 722 210 |
| Sum langsiktig gjeld | | 0 | 0 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 12 812 | |
| Annen kortsiktig gjeld | | | 15 000 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 12 812 | 15 000 |
| Sum gjeld | | 12 812 | 15 000 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 4 427 691 | 4 737 210 |



Organisasjonsnr: 993 100 455
KBBL BOLIGUTVIKLING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
4

Antall aksjer og aksjeeiere

Note
2

Lønn og ytelser

Det er ingen ansatte i selskapet. Det er ikke utbetalt styrehonorar til selskapets styre.

Note

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

| <u>Ytelser</u> | <u>Lønn</u> | <u>Pensj.forpl.</u> | <u>Andre godtgj.</u> |
|----------------|-------------|---------------------|----------------------|
|----------------|-------------|---------------------|----------------------|

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

| <u>Omløpsmidler</u> | <u>Startdato</u> | <u>Sluttdato</u> | <u>Endring</u> |
|---------------------|------------------|------------------|----------------|
|---------------------|------------------|------------------|----------------|

| <u>Skattemessig fremf.undersk.</u> | <u>Startdato</u> | <u>Sluttdato</u> | <u>Endring</u> |
|------------------------------------|------------------|------------------|----------------|
|------------------------------------|------------------|------------------|----------------|



Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Statsautoriserte revisorer
Ernst & Young AS

Dyrmyrgata 35
3611 Kongsberg

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA
Tlf: +47 24 00 24 00

www.ey.no
Medlemmer av Den norske Revisorforening

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i KBBL Boligutvikling AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for KBBL Boligutvikling AS som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjon

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og *International Code of Ethics for Professional Accountants* (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvike selskapet eller virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan skyldes misligheter eller feil og er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er



Building a better
working world

- høyere enn for feilinformasjon som skyldes feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
 - evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
 - konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon om årsregnskapet. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
 - evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av og tidspunktet for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom revisjonen.

Kongsberg, 27. juni 2022
ERNST & YOUNG AS

Revisjonsberetningen er signert elektronisk

Terje Langedok
statsautorisert revisor

Penneo DokumentID: EJBW1-BQPCN-PG37O-KXF8S-YB78E-6G04S



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Terje Langedok

Oppdragsansvarlig partner

På vegne av: Ernst & Young AS

Serienummer: 9578-5999-4-1288975

IP: 145.62.xxx.xxx

2022-06-27 07:21:29 UTC



Penneo DokumentID: EJBW1-BQPCN-PG37O-KXF8S-YB78E-6G04S

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



KBBL Boligutvikling AS

Årsrapport for 2021

- Årsregnskap
- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter

Revisjonsberetning

Penneo Dokumentnøkkel: ALJOF-BWSWE-30CK0-U3LMO-BJE80-18AQP



KBBL Boligutvikling AS

Resultatregnskap

| | Note | 2021 | 2020 |
|---|------|----------|----------|
| Driftskostnader | | | |
| Annen driftskostnad | 2 | 313 077 | 442 980 |
| Driftsresultat | | -313 077 | -442 980 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen finansinntekt | | 6 946 | 57 558 |
| Annen finanskostnad | | 1 200 | 85 408 |
| Netto finansposter | | 5 746 | -27 850 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | -307 331 | -470 830 |
| Årsresultat | | -307 331 | -470 830 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Udekket tap | 5 | -307 331 | -470 830 |

Penneo Dokumentnøkkel: ALJOE-BWSWE-30CK0-U3LMO-BJE80-18AQP



KBBL Boligutvikling AS

Balanse pr. 31. desember

| | Note | 2021 | 2020 |
|-------------------------------------|------|------------------|------------------|
| Omløpsmidler | | | |
| <i>Fordringer</i> | | | |
| Andre fordringer | 3 | 470 830 | 477 909 |
| Sum fordringer | | <u>470 830</u> | <u>477 909</u> |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | <u>3 956 861</u> | <u>4 259 301</u> |
| Sum omløpsmidler | | <u>4 427 691</u> | <u>4 737 210</u> |
| Sum eiendeler | | <u>4 427 691</u> | <u>4 737 210</u> |

Penneo Dokumentnøkkel: ALJOF-BWSWE-30CK0-U3LMO-BJE80-18AQP



KBBL Boligutvikling AS

Balanse pr. 31. desember

| | Note | 2021 | 2020 |
|-----------------------------|------|------------------|------------------|
| Egenkapital | | | |
| <i>Innskutt egenkapital</i> | | | |
| Aksjekapital | 4, 5 | 3 000 000 | 3 000 000 |
| Annen innskutt egenkapital | 5 | 1 414 879 | 1 722 210 |
| Sum innskutt egenkapital | | <u>4 414 879</u> | <u>4 722 210</u> |
| Sum egenkapital | | <u>4 414 879</u> | <u>4 722 210</u> |
| Gjeld | | | |
| <i>Kortsiktig gjeld</i> | | | |
| Leverandørgjeld | | 12 812 | 0 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 0 | 15 000 |
| Sum kortsiktig gjeld | | <u>12 812</u> | <u>15 000</u> |
| Sum gjeld | | <u>12 812</u> | <u>15 000</u> |
| Sum egenkapital og gjeld | | <u>4 427 691</u> | <u>4 737 210</u> |

31. desember 2021
Kongsberg, 20. juni 2022

Bernt Søråa
styrets leder

Morten Fretheim
daglig leder

Frode Skistad
styremedlem

Marit Gundersen Engeset
styremedlem

Tor Egil Kili
styremedlem

Gry Karin Mulvik
styremedlem

Roger Fjellin
styremedlem

Verene Grimnes Vego
styremedlem

Penneo Dokumentnøkkel: ALJOE-BWSWE-30CKO-U3LMO-BJE8O-18AQP



KBBL Boligutvikling AS

Noter til regnskapet for 2021

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Salgsinntekter registreres når den er opptjent, som hovedregel på leveringstidspunktet for varene eller tjenestene. Ved salg av boliger vil dette vanligvis være ved levering av bolig til kjøper.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Prosjekter under utførelse

Prosjekter er oppført til laveste verdi av historisk kostpris og virkelig verdi.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt/ skattefordel er beregnet på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Netto utsatt skattefordel balanseføres ikke.

Note 2 - Lønnskostnader

Det er ingen ansatte i selskapet. Det er ikke utbetalt styrehonorar til selskapets styre.

Note 3 - Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap

| <i>Fordringer</i> | 2021 | 2020 |
|-------------------------------------|-------------|-------------|
| Fordring på Kongsberg Boligbyggelag | 470 830 | 470 830 |

Note 4 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Selskapets aksjekapital er på kr 3.000.000 fordelt på 300 aksjer á kr 10.000.

Aksjene eies av Kongsberg Boligbyggelag (100%)



KBBL Boligutvikling AS

Noter til regnskapet for 2021

Note 5 - Egenkapital

| | Aksjekapital | Annen innskutt egenkapital | Sum |
|--------------------|--------------|----------------------------------|-----------|
| Egenkapital 01.01. | 3 000 000 | 1 722 210 | 4 722 210 |
| Årsresultat | 0 | -307 331 | -307 331 |
| Egenkapital 31.12. | 3 000 000 | 1 414 879 | 4 414 879 |

Note 6 - Skatt

| Beregning av årets skattegrunnlag: | 2021 | 2020 |
|-------------------------------------|----------|----------|
| Ordinært resultat før skattekostnad | -307 331 | -470 830 |
| Endring i midlertidige forskjeller | -15 000 | 0 |
| Alminnelig inntekt | -322 331 | -470 830 |
| Mottatt konsernbidrag | 0 | 470 830 |
| Årets skattegrunnlag | -322 331 | 0 |

| Oversikt over midlertidige forskjeller | 2021 | 2020 |
|---|----------|---------|
| Avsetninger etter god regnskapsskikk | 0 | -15 000 |
| Sum | 0 | -15 000 |
| Akkumulert fremførbart underskudd før konsernbidrag | -322 331 | |
| Netto midlertidige forskjeller pr 31.12 | -322 331 | -15 000 |
| Forskjeller som ikke inngår i utsatt skattefordel | -322 331 | -15 000 |
| Sum | 0 | 0 |

Note 7 - Garantier

Selskapet har stilt §12 garantier overfor kjøpere av leiligheter i Solkollen 2.

Påløpte garantier i forbindelse med solgte boliger utgjør kr 1.965.190 pr 31.12.21.

Garantiene løper 5 år fra salgstidspunktet.

Note 8 - COVID19

Selskapet er ikke påvirket av COVID19.



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Roger Fjellin

Styremedlem

På vegne av: KBBL Boligutvikling AS

Serienummer: 9578-5997-4-26590

IP: 45.12.xxx.xxx

2022-06-20 07:34:48 UTC

bankID

Morten Magnussen Fretheim

Daglig leder

På vegne av: Kongsberg Boligbyggelag

Serienummer: 9578-5999-4-1867439

IP: 217.8.xxx.xxx

2022-06-20 07:45:45 UTC

bankID

Bernt Søråa

Styreleder

På vegne av: KBBL Boligutvikling

Serienummer: 9578-5997-4-453606

IP: 92.220.xxx.xxx

2022-06-20 09:03:55 UTC

bankID

Marit G Gundersen Engeset

Styremedlem

På vegne av: KBBL Boligutvikling AS

Serienummer: 9578-5999-4-3324632

IP: 128.39.xxx.xxx

2022-06-20 09:17:36 UTC

bankID

Tor Egil Kili

Styremedlem

På vegne av: KBB Boligutvikling

Serienummer: 9578-5997-4-334954

IP: 62.92.xxx.xxx

2022-06-20 10:52:21 UTC

bankID

Frode Skistad

Styremedlem

På vegne av: KBBL Boligutvikling

Serienummer: 9578-5999-4-1066931

IP: 81.166.xxx.xxx

2022-06-20 11:45:35 UTC

bankID

Gry Karin Mulvik

Styremedlem

På vegne av: KBBL Boligutvikling AS

Serienummer: 9578-5997-4-249795

IP: 77.16.xxx.xxx

2022-06-23 09:28:24 UTC

bankID

Verene Grimnes Vego

Styremedlem

På vegne av: KBBL Boligutvikling

Serienummer: 9578-5999-4-1780278

IP: 46.15.xxx.xxx

2022-06-23 10:40:22 UTC

bankID

Penneo Dokumentnøkkel: ALJOF-BWSWE-30CKO-U3LMO-BJF80-18AQP

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>