



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	920 882 676
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	BEDRE INVEST AS
Forretningsadresse:	Persheia 42 4515 MANDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2021 - 31.12.2021
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Roar Lohne
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	28.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	2	1 411 500	1 593 000
Sum inntekter		1 411 500	1 593 000
Kostnader			
Lønnskostnad	3	88 695	222 351
Annen driftskostnad		824	11 853
Sum kostnader		89 519	234 205
Driftsresultat		1 321 981	1 358 795
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	4	1 000 000	1 250 050
Inntekt på investering i tilknyttet selskap	4		
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	2	21 000	
Annen renteinntekt		22 011	61 119
Sum finansinntekter		1 043 011	1 311 169
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		14 942	
Annen rentekostnad			73
Annen finanskostnad			500 000
Sum finanskostnader		14 942	500 073
Netto finans		1 028 069	811 096
Ordinært resultat før skattekostnad		2 350 050	2 169 891
Skattekostnad på ordinært resultat		300 298	312 381
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 049 752	1 857 510
Årsresultat		2 049 752	1 857 510
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 049 752	1 857 510
Totalresultat		2 049 752	1 857 510



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital	6	2 049 752	1 857 510
Sum overføringer og disponeringer		2 049 752	1 857 510



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4	99 990	99 990
Sum finansielle anleggsmidler		99 990	99 990
Sum anleggsmidler		99 990	99 990
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	2	282 500	1 293 000
Andre kortsiktige fordringer	2	997 819	750 087
Konsernfordringer	2		
Sum fordringer		1 280 319	2 043 087
Investeringer			
Markedsbaserte obligasjoner	5	5 001 454	
Sum investeringer		5 001 454	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		165 044	2 303 418
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		165 044	2 303 418
Sum omløpsmidler		6 446 818	4 346 505
SUM EIENDELER		6 546 808	4 446 495

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Aksjekapital	6	30 000	30 000
Overkurs	6		
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	2 975 525	3 925 773
Sum opptjent egenkapital		2 975 525	3 925 773
Sum egenkapital		3 005 525	3 955 773
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	2		
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt		300 298	312 381
Skyldig offentlige avgifter		25 753	2 817
Utbytte	6	3 000 000	
Annen kortsiktig gjeld	2	215 232	175 524
Sum kortsiktig gjeld		3 541 283	490 722
Sum gjeld		3 541 283	490 722
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 546 808	4 446 495



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 563172

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 882 676
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BEDRE INVEST AS
Forretningsadresse: Persheia 42
4515 MANDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Roar Lohne
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.06.2022



Organisasjonsnr: 920 882 676
BEDRE INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	2	1 411 500	1 593 000
Sum inntekter		1 411 500	1 593 000
Kostnader			
Lønnskostnad	3	88 695	222 351
Annen driftskostnad		824	11 853
Sum kostnader		89 519	234 205
Driftsresultat		1 321 981	1 358 795
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	4	1 000 000	1 250 050
Inntekt på investering i tilknyttet selskap	4		
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	2	21 000	
Annen renteinntekt		22 011	61 119
Sum finansinntekter		1 043 011	1 311 169
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		14 942	
Annen rentekostnad			73
Annen finanskostnad			500 000
Sum finanskostnader		14 942	500 073
Netto finans		1 028 069	811 096
Ordinært resultat før skattekostnad		2 350 050	2 169 891
Skattekostnad på ordinært resultat		300 298	312 381
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 049 752	1 857 510
Årsresultat		2 049 752	1 857 510
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 049 752	1 857 510
Totalresultat		2 049 752	1 857 510
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital	6	2 049 752	1 857 510



Sum overføringer og
disponeringer

2 049 752

1 857 510



Organisasjonsnr: 920 882 676
BEDRE INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2021	2020
------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 4	99 990	99 990
Sum finansielle anleggsmidler	99 990	99 990
Sum anleggsmidler	99 990	99 990

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer 2	282 500	1 293 000
Andre kortsiktige fordringer 2	997 819	750 087
Konsernfordringer 2		
Sum fordringer	1 280 319	2 043 087

Investeringer

Markedsbaserte obligasjoner 5	5 001 454	
Sum investeringer	5 001 454	

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.	165 044	2 303 418
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	165 044	2 303 418

Sum omløpsmidler	6 446 818	4 346 505
-------------------------	------------------	------------------

SUM EIENDELER	6 546 808	4 446 495
----------------------	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 6	30 000	30 000
Overkurs 6		
Sum innskutt egenkapital	30 000	30 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 6	2 975 525	3 925 773
Sum opptjent egenkapital	2 975 525	3 925 773



Sum egenkapital	3 005 525	3 955 773
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til kredittinstitusjoner	2	
Sum langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld		
Betalbar skatt	300 298	312 381
Skyldig offentlige avgifter	25 753	2 817
Utbytte	6	
Annen kortsiktig gjeld	2	
Sum kortsiktig gjeld	3 541 283	490 722
Sum gjeld	3 541 283	490 722
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	6 546 808	4 446 495



Organisasjonsnr: 920 882 676
BEDRE INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
1.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap 2021 Bedre Invest AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 920 882 676



Bedre Invest AS

Resultatregnskap

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Salgsinntekt	2	1 411 500	1 593 000
Sum driftsinntekter		1 411 500	1 593 000
Lønnskostnad	3	88 695	222 351
Annen driftskostnad		824	11 853
Sum driftskostnader		89 519	234 205
Driftsresultat		1 321 981	1 358 795
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	4	1 000 000	1 250 050
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	2	21 000	0
Annen renteinntekt		22 011	61 119
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		14 942	0
Annen rentekostnad		0	73
Annen finanskostnad		0	500 000
Netto finansresultat		1 028 069	811 096
Ordinært resultat før skattekostnad		2 350 050	2 169 891
Skattekostnad på ordinært resultat		300 298	312 381
Ordinært resultat		2 049 752	1 857 510
Årsresultat		2 049 752	1 857 510
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital	6	2 049 752	1 857 510
Sum overføringer		2 049 752	1 857 510



Bedre Invest AS

Balanse pr. 31. desember

Eiendeler	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	4	99 990	99 990
Sum finansielle anleggsmidler		99 990	99 990
Sum anleggsmidler		99 990	99 990
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer	2	282 500	1 293 000
Andre kortsiktige fordringer	2	997 819	750 087
Sum fordringer		1 280 319	2 043 087
Markedsbaserte obligasjoner	5	5 001 454	0
Sum investeringer		5 001 454	0
Bankinnskudd, kontanter o.l.		165 044	2 303 418
Sum omløpsmidler		6 446 818	4 346 505
Sum eiendeler		6 546 808	4 446 495



Bedre Invest AS

Balanse pr. 31. desember

Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	2 975 525	3 925 773
Sum opptjent egenkapital		2 975 525	3 925 773
Sum egenkapital		3 005 525	3 955 773
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt		300 298	312 381
Skyldig offentlige avgifter		25 753	2 817
Utbytte	6	3 000 000	0
Annen kortsiktig gjeld	2	215 232	175 524
Sum kortsiktig gjeld		3 541 283	490 722
Sum gjeld		3 541 283	490 722
Sum egenkapital og gjeld		6 546 808	4 446 495

Mandal, 28.06.2022

Roar Lohne
styreleder



Bedre Invest AS

Noter til regnskapet 2021

Note 1 Regnskapsprinsipper og virkning av prinsippendringer

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapsskikk for små foretak.

Inntekter

Inntekter ved salg av varer og tjenester vurderes til virkelig verdi av vederlaget, netto etter fradrag for merverdiavgift, returer, rabatter og andre avslag. Inntektsføring ved salg av varer skjer på leverings tidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de utføres.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes å ikke være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig lån balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Enkelte poster er vurdert etter andre prinsipper og redegjøres for nedenfor:

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringer.

Aksjer klassifisert som anleggsmidler

Aksjer klassifisert som anleggsmidler er vurdert etter kostmetoden. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående. Mottatt utbytte og andre overskuddsutdelinger inntektsføres som finansinntekt.

Aksjer og andre markedsbaserte verdipapirer klassifisert som omløpsmidler

Markedsbaserte aksjer og andre verdipapirer balanseføres til det laveste av kostpris og virkelig verdi iht. unntaksregelen for små foretak. Realisert gevinst og tap inntektsføres som finansinntekt/-kostnad.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med aktuell skattesats på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet. Utsatt skattefordel balanseføres ikke med bakgrunn i reglene for små foretak.



Bedre Invest AS

Noter til regnskapet 2021

Note 2 Mellomværende og transaksjoner med nærstående

Kortsiktig fordring og gjeld på foretak i samme konsern

Selskap/ kortsiktige fordringer:	2021	2020
Alfa Sør Revisjon, Rådgivning og Regnskap AS	993 832	727 832
Alfa Sør Revisjon, Rådgivning og Regnskap AS, opptjent inntek	282 500	1 293 000
Sum	1 276 332	2 020 832

Transaksjoner med nærstående	2021	2020
Alfa Sør Revisjon, Rådgivning og Regnskap AS, inntekt	1 411 500	1 593 000
Alfa Sør Revisjon, Rådgivning og Regnskap AS, renteinntekt	21 000	50 000
Sum	1 432 500	1 643 000

Selskapet har pr. 31.12.21 kortsiktig gjeld til aksjonær på kr 8 350.
Lån fra aksjonær er ikke renteberegnet i 2021.

Note 3 Lønnskostnad, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm.

Lønnskostnad	2021	2020
Lønn	56 230	176 864
Arbeidsgiveravgift	9 240	25 442
Pensjonskostnader	23 225	20 045
Andre ytelser	0	0
Sum	88 695	222 351

Gjennomsnittlig antall årsverk	1	1
--------------------------------	---	---



Bedre Invest AS

Noter til regnskapet 2021

Note 4 Investeringer i aksjer og andeler

Alfa Sør Revisjon, Rådgivning og Regnskap AS

Forretningskontor	Lyngdal
Eierandel	99 %
Stemmeandel	0 %
Bokført verdi	99 990
Inntektsført utbytte	1 000 000

Note 5 Markedsbaserte verdipapirer

Markedsbaserte investeringer	Anskaffelseskost	Bokført verdi
Markedsbaserte fond DnB	5 016 396	5 001 454
Sum	5 016 396	5 001 454

Note 6 Egenkapital

	Aksje- kapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital pr. 1. januar	30 000	3 925 773	3 955 773
Tilleggsutbytte	0	-3 000 000	-3 000 000
Årets resultat	0	2 049 752	2 049 752
Egenkapital 31. desember	30 000	2 975 525	3 005 525