



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 829 471
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: PIR II PLAN AS
Forretningsadresse: Fjordgata 21
7010 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Mette Melandsø
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.04.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		79 155	80 223
Sum kostnader		79 155	80 223
Driftsresultat		-79 155	-80 223
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		142	7
Annen finansinntekt		2 363	2 320
Sum finansinntekter		2 505	2 327
Annen rentekostnad		5 159	2 893
Sum finanskostnader		5 159	2 893
Netto finans		-2 654	-566
Ordinært resultat før skattekostnad		-81 809	-80 789
Ordinært resultat etter skattekostnad		-81 809	-80 789
Årsresultat		-81 809	-80 789
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-81 809	-80 789
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	5	-81 809	-80 789
Sum overføringer og disponeringer		-81 809	-80 789



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		12 715	34 801
Sum fordringer		12 715	34 801
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		27 376	101 680
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		27 376	101 680
Sum omløpsmidler		40 091	136 481
SUM EIENDELER		40 091	136 481
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5,6	102 000	102 000
Sum innskutt egenkapital		102 000	102 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	5	245 070	163 261
Sum opptjent egenkapital		-245 070	-163 261
Sum egenkapital		-143 070	-61 261
Sum langsiktig gjeld		0	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		5 910	25 650
Kortsiktig konserngjeld	7	108 051	102 892
Annen kortsiktig gjeld		69 200	69 200
Sum kortsiktig gjeld		183 161	197 742
Sum gjeld		183 161	197 742
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		40 091	136 481



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 423109

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 829 471
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: PIR II PLAN AS
Forretningsadresse: Fjordgata 21
7010 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Mette Melandsø
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.04.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.05.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 988 829 471
PIR II PLAN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		79 155	80 223
Sum kostnader		79 155	80 223
Driftsresultat		-79 155	-80 223
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		142	7
Annen finansinntekt		2 363	2 320
Sum finansinntekter		2 505	2 327
Annen rentekostnad		5 159	2 893
Sum finanskostnader		5 159	2 893
Netto finans		-2 654	-566
Ordinært resultat før skattekostnad		-81 809	-80 789
Ordinært resultat etter skattekostnad		-81 809	-80 789
Årsresultat		-81 809	-80 789
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-81 809	-80 789
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	5	-81 809	-80 789
Sum overføringer og disponeringer		-81 809	-80 789



Organisasjonsnr: 988 829 471
PIR II PLAN AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2022** **2021**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Sum anleggsmidler 0 0

Omløpsmidler Varer

Fordringer

Andre kortsiktige
fordringer 12 715 34 801
Sum fordringer 12 715 34 801

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l. 27 376 101 680
Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende 27 376 101 680

Sum omløpsmidler 40 091 136 481

SUM EIENDELER 40 091 136 481

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 5,6 102 000 102 000
Sum innskutt egenkapital 102 000 102 000

Opptjent egenkapital

Udekket tap 5 245 070 163 261
Sum opptjent egenkapital -245 070 -163 261

Sum egenkapital -143 070 -61 261

Sum langsiktig gjeld 0 0

Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld 5 910 25 650
Kortsiktig konserngjeld 7 108 051 102 892
Annen kortsiktig gjeld 69 200 69 200
Sum kortsiktig gjeld 183 161 197 742

Sum gjeld 183 161 197 742



SUM EGENKAPITAL OG GJELD

40 091

136 481



Organisasjonsnr: 988 829 471
PIR II PLAN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:


Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



 BankID Signing
Maryann Tvenning
2023-03-26

 BankID Signing
Mette Melandsø
2023-03-30

**Årsregnskap 2022
for
Pir II Plan As**

Organisasjonsnr. 988829471

Utarbeidet av:

Soldi Regnskap AS
Godkjent regnskapsselskap
Falkenborgvegen 9
7044 TRONDHEIM
Organisasjonsnr. 847812362



Pir II Plan As

BankID Signing
Maryann Tvenning
2023-03-26

BankID Signing
Mette Melandsø
2023-03-30

Resultatregnskap

	Note	2022	2021
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Sum driftsinntekter		0	0
Driftskostnader			
Lønnskostnad	1	0	0
Annen driftskostnad		79 155	80 223
Sum driftskostnader		79 155	80 223
DRIFTSRESULTAT		(79 155)	(80 223)
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		142	7
Annen finansinntekt		2 363	2 320
Sum finansinntekter		2 505	2 327
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		5 159	2 893
Sum finanskostnader		5 159	2 893
NETTO FINANSPOSTER		(2 654)	(566)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		(81 809)	(80 789)
Skattekostnad på ordinært resultat	2,3,4	0	0
ÅRSRESULTAT		(81 809)	(80 789)
OVERF. OG DISPONERINGER			
Fremføring av udekket tap	5	(81 809)	(80 789)
SUM OVERFØRINGER OG DISPONERINGER		(81 809)	(80 789)



Pir II Plan As

BankID Signing
Maryann Tvenning
2023-03-26

BankID Signing
Mette Melandsø
2023-03-30

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EIENDELER			
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		12 715	34 801
Sum fordringer		12 715	34 801
Bankinnskudd, kontanter o.l.		27 376	101 680
SUM OMLØPSMIDLER		40 091	136 481
SUM EIENDELER		40 091	136 481



Pir II Plan As

BankID Signing
Maryann Tvenning
2023-03-26

BankID Signing
Mette Melandsø
2023-03-30

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5,6	102 000	102 000
Sum innskutt egenkapital		102 000	102 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	5	(245 070)	(163 261)
Sum opptjent egenkapital		(245 070)	(163 261)
SUM EGENKAPITAL		(143 070)	(61 261)
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		5 910	25 650
Kortsiktig gjeld til konsernselskap	7	108 051	102 892
Annen kortsiktig gjeld		69 200	69 200
SUM KORTSIKTIG GJELD		183 161	197 742
SUM GJELD		183 161	197 742
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		40 091	136 481

Trondheim, _____.____.2023
Styret for Pir II Plan AS

Maryann Tvenning
Styreleder

Mette Melandsø
Styremedlem/Daglig leder



Pir II Plan As



Noter 2022

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

De regnskapsprinsipper som er gjengitt i regnskapslovens kap. 4 om grunnleggende prinsipper og god regnskapsskikk og kap. 5 om vurderingsregler er ikke gjengitt i denne innledende noten om regnskapsprinsipper dersom det ikke foreligger forhold ved regnskapsposten eller prinsippene og vurderingsreglene som fordrer en presisering (valgadgang mv).

Unntaksreglene i regnskapsloven for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt spesielt.

Presiseringer mht regnskapsprinsipper:

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår, i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22%) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Pir II Plan As



Noter 2022

Note 1 - Lønnskostnad

Selskapet har hatt 0 årsverk i regnskapsåret.

Note 2 - Skatt

Avstemming av skattekostnad mot resultat før skatt

	Grunnlag	Skatt
Skattekostnad i resultatregnskapet		0
Resultat før skattekostnad	-81 809	-17 998
Differanse		17 998
Som består av		
Ikke balanseført US / USF i fjor	-292 070	-64 255
Ikke balanseført US / USF i år	373 879	82 253
Sum		17 998

Note 3 - Skatt

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	-81 809
+ Permanente og andre forskjeller	0
+ Endring i midlertidige forskjeller	0
= Inntekt	-81 809

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	0
= Sum betalbar skatt	0
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	0
= Ordinær skattekostnad	0
Skattesats i inntektsåret	22



Pir II Plan As



Noter 2022

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	0
= Betalbar skatt i balansen	0

Note 4 - Skatt

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2022	2021
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	373 879	292 070
= Grunnlag utsatt skatt	-373 879	-292 070
Utsatt skatt	0	0
Negativt grunnlag utsatt skatt	373 879	292 070
= Grunnlag utsatt skattefordel	373 879	292 070
Utsatt skattefordel	82 253	64 255
Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	373 879	292 068
Ikke bokført utsatt skattefordel	82 253	64 255
Bokført utsatt skattefordel	0	0

Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr 1.1.	102 000	-163 261	-61 261
Årsresultat		-81 809	-81 809
Pr 31.12.	102 000	-245 070	-143 070

Fortsatt drift

Årsregnskapet for 2022 er satt opp under forutsetning av fortsatt drift. Selskapet har vært inaktivt de siste årene, men det foreligger planer om aktivitet i selskapet i nærmeste fremtid. Selskapet er en del av et konsern, og det vil bli overført midler etter behov. Det bekreftes herved at forutsetningen om fortsatt drift er til stede.



Pir II Plan As



Noter 2022

Note 6 - Aksjonærer og aksjekapital

Selskapet har 1 020 aksjer pålydende kr 100 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 102 000. Alle aksjer har like rettigheter.

Selskapet har 1 aksjonærer:

Navn	Antall	Eierandel
Pir II Holding AS	1 020	100 %

Note 7 - Kortsiktig gjeld til konsernselskap

Fordringer og gjeld til konsernselskaper inngår med følgende beløp i regnskapspostene:

	2022	2021
Fordringer		
Sum fordringer	0	0
Gjeld		
Annen kortsiktig gjeld	108 051	102 892
Sum gjeld	108 051	102 892