



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer:	988 609 188
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	NYSTED INVEST AS
Forretningsadresse:	Postveien 34B 4317 SANDNES

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2021 - 31.12.2021
-------------------------	-------------------------

### Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Statsautorisert revisor Kenneth Senland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	30.06.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 13.07.2023



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		1 233 654	38 628
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 233 654</b>	<b>38 628</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		1 185 726	627
Lønnskostnad	1		
Avskrivning på varige driftsmidler	2	24 600	15 600
Annen driftskostnad		35 092	207 116
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 245 418</b>	<b>223 343</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-11 765</b>	<b>-184 715</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap			290 585
Annen renteinntekt			755
Annen finansinntekt	3	447 285	1 127 019
Verdiøkning markedsbaserte finansielle omløpsmidler	3	14 963	119 375
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>462 248</b>	<b>1 537 734</b>
Verdireduksjon markedsbaserte finansielle omløpsmidler	3	598 073	
Nedskrivning av finansielle anleggsmidler	3	29 999	
Annen rentekostnad	5	2 045	8 657
Annen finanskostnad	3	606 155	230 713
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 236 272</b>	<b>239 370</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-774 024</b>	<b>1 298 364</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-785 789</b>	<b>1 113 649</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	6		-43 078
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-785 789</b>	<b>1 156 726</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-785 789</b>	<b>1 156 726</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-785 789</b>	<b>1 156 726</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-785 789</b>	<b>1 156 726</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital			1 156 726
Overført fra annen egenkapital		-785 789	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-785 789</b>	<b>1 156 726</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	6		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2		
Maskiner og anlegg	2		
Skip, rigger, fly og lignende	2		
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	2	86 800	62 400
<b>Sum varige driftsmidler</b>	2	<b>86 800</b>	<b>62 400</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	3	2 132 301	45 300
Lån til foretak i samme konsern	4		
Investeringer i tilknyttet selskap	3	70 000	70 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	4		
Investeringer i aksjer og andeler	3		
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>2 202 301</b>	<b>115 300</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 289 101</b>	<b>177 700</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		1 542 852	48 285
Andre kortsiktige fordringer	4	3 498 756	5 593 942
<b>Sum fordringer</b>		<b>5 041 608</b>	<b>5 642 227</b>
<b>Investeringer</b>			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	3		
Markedsbaserte aksjer	3	2 792 035	3 124 213
Markedsbaserte obligasjoner	3		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	3		
<b>Sum investeringer</b>		<b>2 792 035</b>	<b>3 124 213</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd og kontanter		827 210	1 483 451
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>827 210</b>	<b>1 483 451</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>8 660 853</b>	<b>10 249 891</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>10 949 954</b>	<b>10 427 591</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	665 000	665 000
Ikke registrert aksjekapital	5		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>665 000</b>	<b>665 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		8 716 524	9 502 313
Udisponert resultat			
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>8 716 524</b>	<b>9 502 313</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>9 381 524</b>	<b>10 167 313</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	6		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	5	1 288 991	260 154
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 288 991</b>	<b>260 154</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 288 991</b>	<b>260 154</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		279 439	124
Betalbar skatt	6		
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>279 439</b>	<b>124</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Sum gjeld		1 568 430	260 278
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>10 949 954</b>	<b>10 427 591</b>



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 646214

**Enheten**

Organisasjonsnummer: 988 609 188  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: NYSTED INVEST AS  
Forretningsadresse: Postveien 34B  
4317 SANDNES

**Regnskapsår**

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

**Konsern**

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

**Regnskapsregler**

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

**Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ**

Bekreftet av representant for selskapet: Statsautorisert revisor Kenneth Senland  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

**Revisjon**

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja

**Grunnlag for avgivelse**

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 14.07.2022



Organisasjonsnr: 988 609 188  
NYSTED INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		1 233 654	38 628
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 233 654</b>	<b>38 628</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		1 185 726	627
Lønnskostnad	1		
Avskrivning på varige driftsmidler	2	24 600	15 600
Annen driftskostnad		35 092	207 116
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 245 418</b>	<b>223 343</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-11 765</b>	<b>-184 715</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap			290 585
Annen renteinntekt			755
Annen finansinntekt	3	447 285	1 127 019
Verdiøkning markedsbaserte finansielle omløpsmidler	3	14 963	119 375
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>462 248</b>	<b>1 537 734</b>
Verdireduksjon markedsbaserte finansielle omløpsmidler	3	598 073	
Nedskrivning av finansielle anleggsmidler	3	29 999	
Annen rentekostnad	5	2 045	8 657
Annen finanskostnad	3	606 155	230 713
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 236 272</b>	<b>239 370</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-774 024</b>	<b>1 298 364</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	6	-785 789	1 113 649
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-785 789</b>	<b>1 156 726</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-785 789</b>	<b>1 156 726</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-785 789</b>	<b>1 156 726</b>



<b>Totalresultat</b>	<b>-785 789</b>	<b>1 156 726</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>		
Annen egenkapital		1 156 726
Overført fra annen egenkapital	-785 789	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	<b>-785 789</b>	<b>1 156 726</b>



Organisasjonsnr: 988 609 188  
NYSTED INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2021	2020
------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 6

##### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom 2

Maskiner og anlegg 2

Skip, rigger, fly og lignende 2

Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende 2

Sum varige driftsmidler 2

86 800

86 800

62 400

62 400

##### Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 3

2 132 301

45 300

Lån til foretak i samme konsern 4

Investeringer i tilknyttet selskap 3

70 000

70 000

Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet 4

Investeringer i aksjer og andeler 3

Sum finansielle anleggsmidler

2 202 301

115 300

Sum anleggsmidler

2 289 101

177 700

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Kundefordringer 1 542 852

1 542 852

48 285

Andre kortsiktige fordringer 4

3 498 756

5 593 942

Sum fordringer

5 041 608

5 642 227

##### Investeringer

Aksjer og andeler i foretak i samme konsern 3

2 792 035

3 124 213

Markedsbaserte aksjer 3

Markedsbaserte obligasjoner 3

Andre markedsbaserte finansielle instrumenter 3

Sum investeringer

2 792 035

3 124 213



<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd og kontanter		827 210	1 483 451
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>827 210</b>	<b>1 483 451</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>8 660 853</b>	<b>10 249 891</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>10 949 954</b>	<b>10 427 591</b>
 <b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	665 000	665 000
Ikke registrert aksjekapital	5		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>665 000</b>	<b>665 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		8 716 524	9 502 313
Udisponert resultat			
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>8 716 524</b>	<b>9 502 313</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>9 381 524</b>	<b>10 167 313</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	6		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	5	1 288 991	260 154
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 288 991</b>	<b>260 154</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 288 991</b>	<b>260 154</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		279 439	124
Betalbar skatt	6		
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>279 439</b>	<b>124</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 568 430</b>	<b>260 278</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>10 949 954</b>	<b>10 427 591</b>



Organisasjonsnr: 988 609 188  
NYSTED INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



**Årsregnskap**

**2021**

**Nysted Invest AS**

**Org.nr.:988 609 188**



<b>Resultatregnskap</b>			
Nysted Invest AS			
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Salgsinntekt		1 233 654	38 628
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>1 233 654</b>	<b>38 628</b>
Varekostnad		1 185 726	627
Avskrivning på varige driftsmidler	2	24 600	15 600
Annen driftskostnad		35 092	207 116
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>1 245 418</b>	<b>223 343</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-11 765</b>	<b>-184 715</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap		0	290 585
Renteinntekt		0	755
Annen finansinntekt	3	447 285	1 127 019
Verdiøkning markedsbaserte finansielle omløpsmidler	3	14 963	119 375
Verdireduksjon markedsbaserte finansielle omløpsmidler	3	598 073	0
Nedskrivning av finansielle anleggsmidler	3	29 999	0
Rentekostnad	5	2 045	8 657
Annen finanskostnad	3	606 155	230 713
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-774 024</b>	<b>1 298 364</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-785 789</b>	<b>1 113 649</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	6	0	-43 078
<b>Ordinært resultat</b>		<b>-785 789</b>	<b>1 156 726</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-785 789</b>	<b>1 156 726</b>
<b>Overføringer</b>			
Annen egenkapital		0	1 156 726
Overført fra annen egenkapital		785 789	0
<b>Sum overføringer</b>		<b>-785 789</b>	<b>1 156 726</b>



<b>Balanse</b>			
Nysted Invest AS			
<b>EIENDELER</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende		86 800	62 400
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>2</b>	<b>86 800</b>	<b>62 400</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i datterselskap	3	2 132 301	45 300
Investeringer i tilknyttet selskap	3	70 000	70 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>2 202 301</b>	<b>115 300</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 289 101</b>	<b>177 700</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		1 542 852	48 285
Andre kortsiktige fordringer	4	3 498 756	5 593 942
<b>Sum fordringer</b>		<b>5 041 608</b>	<b>5 642 227</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	3	2 792 035	3 124 213
<b>Sum investeringer</b>		<b>2 792 035</b>	<b>3 124 213</b>
<b>Bankinnskudd og kontanter</b>		<b>827 210</b>	<b>1 483 451</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>8 660 853</b>	<b>10 249 891</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>10 949 954</b>	<b>10 427 591</b>



<b>Balanse</b>			
Nysted Invest AS			
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	665 000	665 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<u>665 000</u>	<u>665 000</u>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		8 716 524	9 502 313
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<u>8 716 524</u>	<u>9 502 313</u>
<b>Sum egenkapital</b>		<u>9 381 524</u>	<u>10 167 313</u>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	5	1 288 991	260 154
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<u>1 288 991</u>	<u>260 154</u>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		279 439	124
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<u>279 439</u>	<u>124</u>
<b>Sum gjeld</b>		<u>1 568 430</u>	<u>260 278</u>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<u>10 949 954</u>	<u>10 427 591</u>

Sandnes, 31.05.2022

\_\_\_\_\_  
Rune Nysted  
Styrets leder/daglig leder



Nysted Invest AS

988 609 188

## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

### Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### Aksjer i datterselskap

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Nysted Invest AS

988 609 188

## Note 1 Lønnskostnader

Nysted Invest AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2021 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

## Note 2 Anleggsmidler

	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.21	96 204	96 204
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	49 000	49 000
<b>= Anskaffelseskost 31.12.21</b>	<b>145 204</b>	<b>145 204</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.21	58 404	58 404
<b>= Bokført verdi 31.12.21</b>	<b>86 800</b>	<b>86 800</b>
Årets ordinære avskrivninger	24 600	24 600
Økonomisk levetid	5 år	

## Note 3 Aksjer og andeler i andre foretak m.v.

	Eierandel	Kostpris	Balanseført verdi	Årets res.	Egenkap.
<b>Anleggsmidler</b>					
<i>Datterselskap:</i>					
Spirit of Norway AS	51 %	15 300	15 300	117 812	880 343
Verano.no. AS	100 %	2 117 000	2 117 000	58 932	2 185 160
Lunden 4 AS	100 %	30 000	1	- 47 185	-17 186
<b>Sum</b>	<b>251</b>	<b>2 162 300</b>	<b>2 132 301</b>	<b>4 294 852</b>	<b>3 048 317</b>

## Anleggsmidler

### Tilknyttede selskap:

Langgata 30 AS	50 %	55 000	55 000 (2020) - 54 000 (2020)	615 000
Growit AS	50 %	15 000	15 000 (2020) - 114 000 (2020)	- 347 000
<b>Sum markedsbaserte aksjer</b>	<b>100</b>	<b>70 000</b>	<b>70 000</b>	<b>- 168 000</b>

Datterselskap og tilknyttet selskap har alle forretningsadresse i Sandnes. Iht unntaksregelen for små foretak utarbeides ikke konsernregnskap.

## Omløpsmidler

Selskap	Kostpris	Markedsverdi	Bokført verdi	Verdijust.
Investeringer via Nordnet	3 159 330	2 697 797	2 697 797	- 598 073
Andre omløpsaksjer/fond	35 531	94 238	94 238	14 963
<b>Sum omløpsaksjer</b>	<b>3 194 861</b>	<b>2 792 035</b>	<b>2 792 035</b>	<b>- 583 110</b>

Salg av omløpsaksjer/-andeler har i 2021 medført gevinster på kr 444 627 og tap på kr 603 725 som er vist



Nysted Invest AS

988 609 188

under Finansposter.

## Note 4 Andre kortsiktige fordringer

	2021	2020
Lån til tilknyttet selskap/ felleskontrollert virksomhet	1 499 000	2 379 119
Lån til foretak i samme konsern	1 992 775	3 168 635
Andre fordringer	0	46 188
<b>Sum kortsiktige fordringer</b>	<b>3 491 775</b>	<b>5 593 942</b>

## Note 5 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Nysted Invest AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	665	1 000,0	665 000
<b>Sum</b>	<b>665</b>		<b>665 000</b>

### Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Rune Nysted	665	100,0	100,0

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Rune Nysted	Styrets leder/daglig leder	665
<b>Totalt antall aksjer</b>		<b>665</b>

Aksjonær har gitt innlån til selskapet stort kr 1 288 991. Det er beregnet renter iht gjeldende satser for skjermingsrente, totalt kr 2 045 som er tillagt lånet. Det er ikke inngått noen formell nedbetalingsplan. Tilbakebetaling gjøres etter påkrav når den likviditetsmessige situasjonen tilsier det.

## Note 6 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	-43 078
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>-43 078</b>

Skattepliktig inntekt:

Ordinært resultat før skatt	-785 789	1 113 649
Permanente forskjeller	774 408	-777 969
Endring i midlertidige forskjeller	-422 870	-531 487



Nysted Invest AS 988 609 188

<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-434 251</b>	<b>-195 807</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	-63 929
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	0	63 929
Skatt på tilbakeført underskudd	0	-43 078
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>-43 078</b>

Negativ betalbar skatt gjelder adgangen til å tilbakeføre underskudd for 2020 mot skattepliktig overskudd i 2018 og 2019

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Varige driftsmidler	-14 422	-15 128	-706
Gevinst – og tapskonto	-1 688 660	-2 110 824	-422 164
<b>Sum</b>	<b>-1 703 082</b>	<b>-2 125 952</b>	<b>-422 870</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-434 251	0	434 251
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	2 137 333	2 125 952	-11 381
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



# IDSØ & RAVNÅS REVISJON AS

Godkjent revisjonsselskap / Autorisert regnskapsførerselskap

Til generalforsamlingen i Nysted Invest AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert Nysted Invest AS sitt årsregnskap som viser et underskudd på kr 785 789. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret og daglig leder) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

INGOLF MAGNE IDSØ  
ODD HARRY P. HEMNES  
KJETIL NYGÅRD

Vassbotnen 15  
4313 Sandnes  
Telefon: 51 44 36 00

Org.nr.: NO 989 048 732 MVA  
E-post: post@idso-ravnaas.no  
www.idso-ravnaas.no



IDSØ & RAVNÅS REVISJON AS

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Sandnes, 29. juni 2022  
Idsø & Ravnås Revisjon AS

*Kjetil Nygård*

Kjetil Nygård  
statsautorisert revisor