Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	970 917 144
Organisasjonsform:	Stiftelse
Foretaksnavn:	STIFTELSEN TRÆLEBORGVEIEN 11
Forretningsadresse:	Træleborgveien 11 3112 TØNSBERG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Einar Myreng
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	30.03.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert

År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.05.2026

Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 742 154	1 810 122
Annen driftsinntekt		5 001 235	4 429 905
Sum inntekter		**6 743 389**	**6 240 026**
Kostnader			
Varekostnad		448 808	485 621
Lønnskostnad	2	920 433	1 019 708
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	1 158 710	1 039 431
Annen driftskostnad		2 212 399	1 793 768
Sum kostnader		**4 740 350**	**4 338 529**
Driftsresultat		**2 003 039**	**1 901 497**
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		506 369	
Annen renteinntekt		38 723	70 087
Sum finansinntekter		**545 092**	**70 087**
Annen rentekostnad		2 766 764	1 825 902
Annen finanskostnad		306	691
Sum finanskostnader		**2 767 070**	**1 826 593**
Netto finans		**-2 221 978**	**-1 756 506**
Resultat før skattekostnad		**-218 939**	**144 992**
Skattekostnad på resultat	4	44 739	42 345
Årsresultat	5	**-263 678**	**102 647**
Årsresultat etter minoritetsinteresser		**-263 678**	**102 647**
Totalresultat		**-263 678**	**102 647**
Overføringer og disponeringer			

Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Avsatt til annen egenkapital			102 647
Overført fra annen egenkapital		-263 678	
Sum overføringer og disponeringer		**-263 678**	**102 647**

Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 6	28 432 017	30 706 117
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	608 300	102 200
Sum varige driftsmidler	3	**29 040 317**	**30 808 317**
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	7	4 746 971	
Investering i annet foretak i samme konsern	7		
Lån til foretak i samme konsern	8	14 093 076	
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	8		
Andre langsiktige fordringer	6		
Sum finansielle anleggsmidler		**18 840 047**	
Sum anleggsmidler		**47 880 364**	**30 808 317**
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		**17 831**	**18 817**
Fordringer			
Kundefordringer	6, 8	926 455	846 872
Andre kortsiktige fordringer		1 670 297	88 881
Konsernfordringer	8	506 369	
Sum fordringer		**3 103 121**	**935 754**
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	7		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			

Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Bankinnskudd, kontanter o.l.		612 549	2 155 209
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		**612 549**	**2 155 209**
Sum omløpsmidler		**3 733 501**	**3 109 779**
SUM EIENDELER		**51 613 865**	**33 918 096**
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Egenkapital	5	1 579 205	1 842 883
Sum innskutt egenkapital		**1 579 205**	**1 842 883**
Annen egenkapital	5		
Sum egenkapital	5	**1 579 205**	**1 842 883**
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	49 500 000	31 360 000
Øvrig langsiktig gjeld	6, 8		
Sum annen langsiktig gjeld		**49 500 000**	**31 360 000**
Sum langsiktig gjeld		**49 500 000**	**31 360 000**
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	8	120 103	150 302
Betalbar skatt	4	44 739	42 345
Skyldig offentlige avgifter		218 804	231 403
Kortsiktig konserngjeld	8		
Annen kortsiktig gjeld		151 014	291 162
Sum kortsiktig gjeld		**534 660**	**715 213**
Sum gjeld		**50 034 660**	**32 075 213**

Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		**51 613 865**	**33 918 096**

Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer:	2025 601553

Enheten

Organisasjonsnummer:	970 917 144
Organisasjonsform:	Stiftelse
Foretaksnavn:	STIFTELSEN TRÆLEBORGVEIEN 11
Forretningsadresse:	Træleborgveien 11 3112 TØNSBERG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Einar Myreng
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	30.03.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.07.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673

Organisasjonsnr: 970 917 144
STIFTELSEN TRÆLEBORGVEIEN 11

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 742 154	1 810 122
Annen driftsinntekt		5 001 235	4 429 905
Sum inntekter		**6 743 389**	**6 240 026**
Kostnader			
Varekostnad		448 808	485 621
Lønnskostnad	2	920 433	1 019 708
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	1 158 710	1 039 431
Annen driftskostnad		2 212 399	1 793 768
Sum kostnader		**4 740 350**	**4 338 529**
Driftsresultat		**2 003 039**	**1 901 497**
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		506 369	
Annen renteinntekt		38 723	70 087
Sum finansinntekter		**545 092**	**70 087**
Annen rentekostnad		2 766 764	1 825 902
Annen finanskostnad		306	691
Sum finanskostnader		**2 767 070**	**1 826 593**
Netto finans		**-2 221 978**	**-1 756 506**
Resultat før skattekostnad		**-218 939**	**144 992**
Skattekostnad på resultat	4	44 739	42 345
Årsresultat	**5**	**-263 678**	**102 647**
Årsresultat etter minoritetsinteresser		**-263 678**	**102 647**
Totalresultat		**-263 678**	**102 647**
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital			102 647
Overført fra annen egenkapital		-263 678	
Sum overføringer og disponeringer		**-263 678**	**102 647**

Organisasjonsnr: 970 917 144
STIFTELSEN TRÆLEBORGVEIEN 11

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 6	28 432 017	30 706 117
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	3	608 300	102 200
Sum varige driftsmidler	**3**	**29 040 317**	**30 808 317**
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	7	4 746 971	
Investering i annet foretak i samme konsern	7		
Lån til foretak i samme konsern	8	14 093 076	
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	8		
Andre langsiktige fordringer	6		
Sum finansielle anleggsmidler		**18 840 047**	
Sum anleggsmidler		**47 880 364**	**30 808 317**
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		**17 831**	**18 817**
Fordringer			
Kundefordringer	6, 8	926 455	846 872
Andre kortsiktige fordringer		1 670 297	88 881
Konsernfordringer	8	506 369	
Sum fordringer		**3 103 121**	**935 754**
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	7		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		612 549	2 155 209

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		**612 549**	**2 155 209**
Sum omløpsmidler		**3 733 501**	**3 109 779**
SUM EIENDELER		**51 613 865**	**33 918 096**
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Egenkapital	5	1 579 205	1 842 883
Sum innskutt egenkapital		**1 579 205**	**1 842 883**
Annen egenkapital	5		
Sum egenkapital	**5**	**1 579 205**	**1 842 883**
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	49 500 000	31 360 000
Øvrig langsiktig gjeld	6, 8		
Sum annen langsiktig gjeld		**49 500 000**	**31 360 000**
Sum langsiktig gjeld		**49 500 000**	**31 360 000**
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	8	120 103	150 302
Betalbar skatt	4	44 739	42 345
Skyldig offentlige avgifter		218 804	231 403
Kortsiktig konserngjeld	8		
Annen kortsiktig gjeld		151 014	291 162
Sum kortsiktig gjeld		**534 660**	**715 213**
Sum gjeld		**50 034 660**	**32 075 213**
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		**51 613 865**	**33 918 096**

Organisasjonsnr: 970 917 144
STIFTELSEN TRÆLEBORGVEIEN 11

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
2.00

Sum	Beløp

Balanseført verdi 31.12.	Varige driftsmidler	Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap	Årets	Fjorårets
Samlet beløp - foretak i samme konsern	Årets	Fjorårets
Samlet beløp - foretak i samme konsern	Årets	Fjorårets
Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet	Årets	Fjorårets

Pantstillelse	Beløp

Beholdning av egne aksjer	Antall	Pålydende	Andel av aksjek.

BankID Signing
Einar Myreng
2025-03-13

BankID Signing
David Hansen
2025-03-13

BankID Signing
Ruth Karin Kjellemo
2025-03-13

BankID Signing
Julia Verena Myreng
2025-03-13

BankID Signing
Ole-Johan Ellingsen
2025-03-13

BankID Signing
Beate Lie Larsen
2025-03-13

BankID Signing
Øystein Moskvil
2025-03-19

Årsregnskap 2024
Stiftelsen Træleborgveien 11

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 970 917 144

BankID Signing Einar Myreng 2025-03-13
BankID Signing David Hansen 2025-03-13
BankID Signing Ruth Karin Kjellemo 2025-03-13
BankID Signing Julia Verena Myreng 2025-03-13
BankID Signing Ole-Johan Ellingsen 2025-03-13
BankID Signing Beate Lie Larsen 2025-03-13
BankID Signing Øystein Moskvil 2025-03-19

RESULTATREGNSKAP

STIFTELSEN TRÆLEBORGVEIEN 11

DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Salgsinntekt		1 742 154	1 810 122
Annen driftsinntekt		5 001 235	4 429 905
Sum driftsinntekter		**6 743 389**	**6 240 026**
Varekostnad		448 808	485 621
Lønnskostnad	2	920 433	1 019 708
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	1 158 710	1 039 431
Annen driftskostnad		2 212 399	1 793 768
Sum driftskostnader		**4 740 350**	**4 338 529**
Driftsresultat		**2 003 039**	**1 901 497**
FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		506 369	0
Annen renteinntekt		38 723	70 087
Annen rentekostnad		2 766 764	1 825 902
Annen finanskostnad		306	691
Resultat av finansposter		**-2 221 978**	**-1 756 506**
Resultat før skattekostnad		-218 939	144 992
Skattekostnad på resultat	4	44 739	42 345
Resultat		**-263 678**	**102 647**
Årsresultat	**5**	**-263 678**	**102 647**
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		0	102 647
Overført fra annen egenkapital		263 678	0
Sum overføringer		**-263 678**	**102 647**

BankID Signing Einar Myreng 2025-03-13
BankID Signing David Hansen 2025-03-13
BankID Signing Ruth Karin Kjellemo 2025-03-13
BankID Signing Julia Verena Myreng 2025-03-13
BankID Signing Ole-Johan Ellingsen 2025-03-13
BankID Signing Beate Lie Larsen 2025-03-13
BankID Signing Øystein Moskvil 2025-03-19

BALANSE

STIFTELSEN TRÆLEBORGVEIEN 11

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 6	28 432 017	30 706 117
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	608 300	102 200
Sum varige driftsmidler	**3**	**29 040 317**	**30 808 317**
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i datterselskap	7	4 746 971	0
Lån til foretak i samme konsern	8	14 093 076	0
Sum finansielle anleggsmidler		**18 840 047**	**0**
Sum anleggsmidler		**47 880 364**	**30 808 317**
OMLØPSMIDLER			
Lager av varer og annen beholdning		17 831	18 817
FORDRINGER			
Kundefordringer	6, 8	926 455	846 872
Andre kortsiktige fordringer		1 670 297	88 881
Konsernfordringer	8	506 369	0
Sum fordringer		**3 103 121**	**935 754**
Bankinnskudd, kontanter o.l.		612 549	2 155 209
Sum omløpsmidler		**3 733 501**	**3 109 779**
Sum eiendeler		**51 613 865**	**33 918 096**

BankID Signing Einar Myreng 2025-03-13
BankID Signing David Hansen 2025-03-13
BankID Signing Ruth Karin Kjellemo 2025-03-13
BankID Signing Julia Verena Myreng 2025-03-13
BankID Signing Ole-Johan Ellingsen 2025-03-13
BankID Signing Beate Lie Larsen 2025-03-13
BankID Signing Øystein Moskvil 2025-03-19

BALANSE

STIFTELSEN TRÆLEBORGVEIEN 11

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
Egenkapital	5	1 579 205	1 842 883
Sum egenkapital	**5**	**1 579 205**	**1 842 883**
GJELD			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	49 500 000	31 360 000
Sum annen langsiktig gjeld		**49 500 000**	**31 360 000**
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld	8	120 103	150 302
Betalbar skatt	4	44 739	42 345
Skyldig offentlige avgifter		218 804	231 403
Annen kortsiktig gjeld		151 014	291 162
Sum kortsiktig gjeld		**534 660**	**715 213**
Sum gjeld		**50 034 660**	**32 075 213**
Sum egenkapital og gjeld		**51 613 865**	**33 918 096**

Tønsberg, 13.03.2025
Styret i Stiftelsen Træleborgveien 11

Einar Myreng Styreleder	Julia Verena Myreng Daglig leder	Ruth Karin Kjellemo Styremedlem
Beate Lie Larsen Styremedlem	Ole-Johan Ellingsen Styremedlem	David Hansen Styremedlem
	Øystein Moskvil Styremedlem	

BankID Signing Einar Myreng 2025-03-13 - BankID Signing David Hansen 2025-03-13 - BankID Signing Ruth Karin Kjellemo 2025-03-13 - BankID Signing Julia Verena Myreng 2025-03-13 - BankID Signing Ole-Johan Ellingsen 2025-03-13
BankID Signing Beate Lie Larsen 2025-03-13 - BankID Signing Øystein Moskvil 2025-03-19

NOTER TIL ARSREGNSKAP

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER
Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT
Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER
Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivingen reverseres når grunnlaget for nedskrivingen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER
Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

AKSJER I DATTERSELSKAP
Investeringer i datterselskap er vurdert etter kostmetoden ettersom konsernet samlet ikke overstiger grensen for små foretak.

VARER
Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

FORDRINGER
Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

BankID Signing Einar Myreng 2025-03-13 - BankID Signing David Hansen 2025-03-13 - BankID Signing Ruth Karin Kjellemo 2025-03-13 - BankID Signing Julia Verena Myreng 2025-03-13 - BankID Signing Ole-Johan Ellingsen 2025-03-13
BankID Signing Beate Lie Larsen 2025-03-13 - BankID Signing Øystein Moskvil 2025-03-19

Note 2 Lønnskostnader

Lønnskostnader

	2024	2023
Lønninger	771 775	860 797
Arbeidsgiveravgift	113 149	124 682
Pensjonskostnader	24 786	17 979
Andre ytelser	10 723	16 251
Sum	**920 433**	**1 019 708**

Selskapet har i 2024 sysselsatt 2 årsverk.

Note 3 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	38 941 646	1 152 659	40 094 305
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	-1 189 224	579 934	-609 290
= Anskaffelseskost 31.12.24	**37 752 422**	**1 732 593**	**39 485 016**
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	9 320 405	1 124 293	10 444 699
= Bokført verdi 31.12.24	**28 432 017**	**608 300**	**29 040 317**
Årets ordinære avskrivninger	1 084 876	73 834	1 158 710
Økonomisk levetid	10-50 år	5-10 år	

BankID Signing Einar Myreng 2025-03-13 - BankID Signing David Hansen 2025-03-13 - BankID Signing Ruth Karin Kjellemo 2025-03-13 - BankID Signing Julia Verena Myreng 2025-03-13 - BankID Signing Ole-Johan Ellingsen 2025-03-13
BankID Signing Beate Lie Larsen 2025-03-13 - BankID Signing Øystein Moskvil 2025-03-19

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	**2024**	**2023**
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	44 739	42 345
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	**44 739**	**42 345**
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-706 048	-347 968
Permanente forskjeller	3 401	1 829
Endring i midlertidige forskjeller	66 328	-331 753
Skattepliktig inntekt	**-636 319**	**-677 892**
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	44 739	42 345
Sum betalbar skatt i balansen	**44 739**	**42 345**

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	**2023**	**Endring**
Varige driftsmidler	-892 533	-826 204	66 329
Sum	**-892 533**	**-826 204**	**66 329**
Akkumulert fremførbart underskudd	-4 473 368	-3 837 049	636 319
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	5 365 901	4 663 253	-702 648
Utsatt skattefordel (22 %)	**-1 180 498**	**-1 025 916**	**154 582**

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 5 Egenkapital

	Egenkapital
Pr. 31.12.2023	1 842 883
Pr 01.01.2024	**1 842 883**
Årets resultat	-263 678
Pr. 31.12.2024	**1 579 205**

BankID Signing Einar Myreng 2025-03-13 - BankID Signing David Hansen 2025-03-13 - BankID Signing Ruth Karin Kjellemo 2025-03-13 - BankID Signing Julia Verena Myreng 2025-03-13 - BankID Signing Ole-Johan Ellingsen 2025-03-13
BankID Signing Beate Lie Larsen 2025-03-13 - BankID Signing Øystein Moskvil 2025-03-19

Note 6 Fordringer og gjeld

	2024	2023
Fordringer med forfall senere enn ett år		
Andre langsiktige fordringer	14 093 076	14 093 076
Sum	**14 093 076**	**14 093 076**
Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år	**0**	**0**
Gjeld sikret ved pant	**49 500 000**	**31 360 000**
Pantsatte eiendeler:		
Kundefordringer	926 455	846 872
Driftsløsøre	28 432 017	30 706 117
Sum	**29 358 472**	**31 552 989**

Stiftelsen reforhandler langsiktig lån hvert annet år.

Note 7 Datterselskap, TS og FKV

	Kontor-kommune	Eier-andel	Stemme-andel	Anskaffelses kost	Balanseført verdi	Egenkapital	Resultat
DS/FKV/TS							
Husvik Invest AS	TØNSBERG	66,7%	100,0%	4 746 971	4 746 971	7 084 897	-62 109
Sum				**4 746 971**	**4 746 971**	**7 084 897**	**-62 109**

Note 8 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

	Kundefordringer		Andre fordringer	
	2024	2023	2024	2023
Foretak i samme konsern	0	0	14 093 076	0
Sum	**0**	**0**	**14 093 076**	**0**

Buypass Signing
Rune Røsholdt
2025-03-19

ÅSVANG & CO
STATSAUTORISERTE
REVISORER

Til årsmøte i Stiftelsen Træleborgveien 11

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Stiftelsen Træleborgveien 11 som viser et underskudd på kr 263 678. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettvisende bilde av stiftelsens finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av stiftelsen i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettvisende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til stiftelsens evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Adresse
Revisjonsfirmaet Åsvang & Co AS
Kilengaten 1
3117 Tønsberg

Telefon
33 30 00 80
E-post
revisjonsfirmaet@aasvang.no

Foretaksnummer
987 679 026 MVA
Hjemmeside
www.aasvang.no

Medlemmer av
Den norske Revisorforening

Buypass Signing
Rune Røsholdt
2025-03-19

ÅSVANG & CO
STATSAUTORISERTE
REVISORER

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger

Konklusjon om utdeling og forvaltning

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at stiftelsen er forvaltet og utdelinger er foretatt i samsvar med lov, stiftelsens formål og vedtektene for øvrig.

Tønsberg, 19. mars 2025
Revisjonsfirmaet Åsvang & Co AS

Rune Røsholdt
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

side 2 av 2