



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 982 082 234
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SENTRUMSTERMINALEN BODØ AS
Forretningsadresse: 8001 BODØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Frank Arne Rasmussen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.04.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.06.2022



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2020 | 2019 |
|---|------|------------------|------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Annen driftsinntekt | | 4 539 541 | 4 706 689 |
| Sum inntekter | | 4 539 541 | 4 706 689 |
| Kostnader | | | |
| Lønnskostnad | 1 | 177 076 | 167 823 |
| Avskrivning på varige driftsmidler | 2 | 410 292 | 410 292 |
| Annen driftskostnad | 1 | 4 335 607 | 3 927 239 |
| Sum kostnader | | 4 922 975 | 4 505 354 |
| Driftsresultat | | -383 434 | 201 335 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 27 091 | 72 557 |
| Annen finansinntekt | | 9 186 | 8 579 |
| Sum finansinntekter | | 36 277 | 81 136 |
| Annen rentekostnad | | 928 | 231 |
| Sum finanskostnader | | 928 | 231 |
| Netto finans | | 35 349 | 80 905 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | -348 085 | 282 240 |
| Skattekostnad på ordinært resultat | 5,6 | -42 187 | 522 472 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | -305 899 | -240 232 |
| Årsresultat | | -305 899 | -240 232 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | -305 899 | -240 232 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Overføringer annen egenkapital | | -305 899 | -240 232 |
| Sum overføringer og disponeringer | | -305 899 | -240 232 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2020 | 2019 |
|--|------|------------------|------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Varige driftsmidler | | | |
| Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm. | 2 | 831 | 411 123 |
| Sum varige driftsmidler | | 831 | 411 123 |
| Sum anleggsmidler | | 831 | 411 123 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | | 24 729 | 12 368 |
| Andre kortsiktige fordringer | | 92 270 | 49 014 |
| Sum fordringer | | 116 999 | 61 382 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | 4 | 6 245 437 | 6 266 337 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 6 245 437 | 6 266 337 |
| Sum omløpsmidler | | 6 362 436 | 6 327 719 |
| SUM EIENDELER | | 6 363 266 | 6 738 841 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Selskapskapital | 3 | 2 000 000 | 2 000 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 2 000 000 | 2 000 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | 6 | 3 908 582 | 4 214 481 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2020 | 2019 |
|---------------------------------|-------------|------------------|------------------|
| Sum opptjent egenkapital | | 3 908 582 | 4 214 481 |
| Sum egenkapital | | 5 908 582 | 6 214 481 |
| Sum langsiktig gjeld | | 0 | 0 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 160 438 | 129 928 |
| Betalbar skatt | 5 | | 90 052 |
| Skyldig offentlige avgifter | | 163 682 | 163 829 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 130 564 | 140 552 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 454 684 | 524 360 |
| Sum gjeld | | 454 684 | 524 360 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 6 363 266 | 6 738 841 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 682827

Enheten

Organisasjonsnummer: 982 082 234
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SENTRUMSTERMINALEN BODØ AS
8001 BODØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Frank Arne Rasmussen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.04.2021

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.09.2021



Organisasjonsnr: 982 082 234
SENTRUMSTERMINALEN BODØ AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2020 | 2019 |
|---|------|------------------|------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Annen driftsinntekt | | 4 539 541 | 4 706 689 |
| Sum inntekter | | 4 539 541 | 4 706 689 |
| Kostnader | | | |
| Lønnskostnad | 1 | 177 076 | 167 823 |
| Avskrivning på varige driftsmidler | 2 | 410 292 | 410 292 |
| Annen driftskostnad | 1 | 4 335 607 | 3 927 239 |
| Sum kostnader | | 4 922 975 | 4 505 354 |
| Driftsresultat | | -383 434 | 201 335 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 27 091 | 72 557 |
| Annen finansinntekt | | 9 186 | 8 579 |
| Sum finansinntekter | | 36 277 | 81 136 |
| Annen rentekostnad | | 928 | 231 |
| Sum finanskostnader | | 928 | 231 |
| Netto finans | | 35 349 | 80 905 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | | |
| Skattekostnad på ordinært resultat | 5,6 | -42 187 | 522 472 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | -305 899 | -240 232 |
| Årsresultat | | -305 899 | -240 232 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | -305 899 | -240 232 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Overføringer annen egenkapital | | -305 899 | -240 232 |
| Sum overføringer og disponeringer | | -305 899 | -240 232 |



Organisasjonsnr: 982 082 234
SENTRUMSTERMINALEN BODØ AS

BALANSE

Beløp i: NOK

| Note | 2020 | 2019 |
|------|------|------|
|------|------|------|

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

| | | | |
|--|---|------------|----------------|
| Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm. | 2 | 831 | 411 123 |
| Sum varige driftsmidler | | 831 | 411 123 |

| | | | |
|--------------------------|--|------------|----------------|
| Sum anleggsmidler | | 831 | 411 123 |
|--------------------------|--|------------|----------------|

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

| | | | |
|---------------------------------|--|----------------|---------------|
| Kundefordringer | | 24 729 | 12 368 |
| Andre kortsiktige fordringer | | 92 270 | 49 014 |
| Sum fordringer | | 116 999 | 61 382 |

Bankinnskudd, kontanter og lignende

| | | | |
|--|---|------------------|------------------|
| Bankinnskudd, kontanter o. l. | 4 | 6 245 437 | 6 266 337 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 6 245 437 | 6 266 337 |

| | | | |
|-------------------------|--|------------------|------------------|
| Sum omløpsmidler | | 6 362 436 | 6 327 719 |
|-------------------------|--|------------------|------------------|

| | | | |
|----------------------|--|------------------|------------------|
| SUM EIENDELER | | 6 363 266 | 6 738 841 |
|----------------------|--|------------------|------------------|

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

| | | | |
|---------------------------------|---|------------------|------------------|
| Innskutt egenkapital | | | |
| Selskapskapital | 3 | 2 000 000 | 2 000 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 2 000 000 | 2 000 000 |

Opptjent egenkapital

| | | | |
|---------------------------------|---|------------------|------------------|
| Annen egenkapital | 6 | 3 908 582 | 4 214 481 |
| Sum opptjent egenkapital | | 3 908 582 | 4 214 481 |

| | | | |
|------------------------|--|------------------|------------------|
| Sum egenkapital | | 5 908 582 | 6 214 481 |
|------------------------|--|------------------|------------------|

| | | | |
|-----------------------------|--|----------|----------|
| Sum langsiktig gjeld | | 0 | 0 |
|-----------------------------|--|----------|----------|

Kortsiktig gjeld



| | | |
|---------------------------------|------------------|------------------|
| Leverandørgjeld | 160 438 | 129 928 |
| Betalbar skatt | 5 | 90 052 |
| Skyldig offentlige avgifter | 163 682 | 163 829 |
| Annen kortsiktig gjeld | 130 564 | 140 552 |
| Sum kortsiktig gjeld | 454 684 | 524 360 |
| Sum gjeld | 454 684 | 524 360 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | 6 363 266 | 6 738 841 |



Organisasjonsnr: 982 082 234
SENTRUMSTERMINALEN BODØ AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

| <u>Aksjeklasse</u> | <u>Ant. aksjer</u> | <u>Pålydende</u> | <u>Bokført verdi</u> |
|--------------------|--------------------|------------------|----------------------|
| Ordinære aksjer | 0.00 | 0.00 | 0.00 |

| <u>Aksjeeiere - fritekst</u> | <u>Antall</u> | <u>Eierandel</u> | <u>Aksjeklasse</u> |
|------------------------------|---------------|------------------|--------------------|
| Bodø Kommune | 500.00 | 50.00% | Ordinære aksjer |
| Nordland Fylkeskommune | 500.00 | 50.00% | Ordinære aksjer |

| <u>Sum</u> | <u>Sum antall</u> | <u>Sum eierandel</u> |
|------------|-------------------|----------------------|
| | 1000.00 | 100.00% |

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

| <u>Ytelser</u> | <u>Lønn</u> | <u>Pensj.forpl.</u> | <u>Andre godtgj.</u> |
|----------------|-------------|---------------------|----------------------|
|----------------|-------------|---------------------|----------------------|

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



**Årsregnskap 2020
for
Sentrumsterminalen Bodø AS**

Organisasjonsnr. 982082234

Utarbeidet av:

EVER AS
Autorisert regnskapsførerselskap
Gidsken Jakobsens v. 14
8008 BODØ



Organisasjonsnr. 979491611



Sentrumterminalen Bodø AS

Resultatregnskap

| | Note | 2020 | 2019 |
|--|------|------------------|------------------|
| DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER | | | |
| Driftsinntekter | | | |
| Annen driftsinntekt | | 4 539 541 | 4 706 689 |
| Sum driftsinntekter | | 4 539 541 | 4 706 689 |
| Driftskostnader | | | |
| Lønnskostnad | 1 | 177 076 | 167 823 |
| Avskrivning på varige driftsmidler | 2 | 410 292 | 410 292 |
| Annen driftskostnad | 1 | 4 335 607 | 3 927 239 |
| Sum driftskostnader | | 4 922 975 | 4 505 354 |
| DRIFTSRESULTAT | | -383 434 | 201 335 |
| FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER | | | |
| Finansinntekter | | | |
| Annen renteinntekt | | 27 091 | 72 557 |
| Annen finansinntekt | | 9 186 | 8 579 |
| Sum finansinntekter | | 36 277 | 81 136 |
| Finanskostnader | | | |
| Annen rentekostnad | | 928 | 231 |
| Sum finanskostnader | | 928 | 231 |
| NETTO FINANSPOSTER | | 35 349 | 80 905 |
| ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD | | -348 085 | 282 240 |
| Skattekostnad på ordinært resultat | 5,6 | -42 187 | 522 472 |
| ORDINÆRT RESULTAT | | -305 899 | -240 232 |
| ÅRSRESULTAT | | -305 899 | -240 232 |
| OVERF. OG DISPONERINGER | | | |
| Overføringer annen egenkapital | | -305 899 | -240 232 |
| SUM OVERF. OG DISP. | | -305 899 | -240 232 |



Sentrumsterminalen Bodø AS

Balanse pr. 31.12.2020

| | Note | 31.12.2020 | 31.12.2019 |
|---|------|------------------|------------------|
| EIENDELER | | | |
| ANLEGGSMIDLER | | | |
| Varige driftsmidler | | | |
| Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm. | 2 | 831 | 411 123 |
| Sum varige driftsmidler | | 831 | 411 123 |
| SUM ANLEGGSMIDLER | | 831 | 411 123 |
| OMLØPSMIDLER | | | |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | | 24 729 | 12 368 |
| Andre kortsiktige fordringer | | 92 270 | 49 014 |
| Sum fordringer | | 116 999 | 61 382 |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | 4 | 6 245 437 | 6 266 337 |
| SUM OMLØPSMIDLER | | 6 362 436 | 6 327 719 |
| SUM EIENDELER | | 6 363 266 | 6 738 841 |
| EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| EGENKAPITAL | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Selskapskapital | 3 | 2 000 000 | 2 000 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 2 000 000 | 2 000 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | 6 | 3 908 582 | 4 214 481 |
| Sum opptjent egenkapital | | 3 908 582 | 4 214 481 |
| SUM EGENKAPITAL | | 5 908 582 | 6 214 481 |
| GJELD | | | |
| KORTSIKTIG GJELD | | | |
| Leverandørgjeld | | 160 438 | 129 928 |
| Betalbar skatt | 5 | 0 | 90 052 |
| Skyldig offentlige avgifter | | 163 682 | 163 829 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 130 564 | 140 552 |
| SUM KORTSIKTIG GJELD | | 454 684 | 524 360 |
| SUM GJELD | | 454 684 | 524 360 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 6 363 266 | 6 738 841 |

Bodø, den 06.05.2021

Kolbjørn Kolberg
Styrets lederKjersti Terese Stormo
StyremedlemTone Øverli
StyremedlemEllen Irene Belsom
Styremedlem



Sentrumterminalen Bodø AS

Noter 2020

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

Inntektsføring

Resultatføring av selskapets inntekter skjer i den perioden de er opptjent. Leieinntekter inntektsføres i takt med betingelsene i de løpende leieavtaler. Driftstilskudd bokføres som økning av selskapets inntekter i perioden tilskuddet er tildelt for.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen medtas et eventuelt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Fra 2019 har imidlertid vært en forandring av selskapets prinsipp om bokføring av utsatt skattefordel ihht til NRS 8 God regnskapsskikk for små foretak, utsatt skattefordel bokføres således ikke lenger.



Sentrumsterminalen Bodø AS

Noter 2020

Note 1 - Ansatte, godtgjørelser, pensjon

| Spesifikasjon av lønnskostnader | I år | I fjor |
|---------------------------------|----------------|----------------|
| Lønn | 71 775 | 74 287 |
| Styrehonorar | 92 336 | 81 310 |
| Arbeidsgiveravgift | 12 965 | 12 226 |
| Totalt | 177 076 | 167 823 |

Det utføres under 1 årsverk i selskapet. Foretaket har ikke daglig leder. Selskapet faller ikke inn under lov om obligatorisk tjenstepensjon, og har ikke tegnet pensjonsavtaler. Samlede styrehonorarer fremgår i oppstillingen ovenfor.

Det er kostnadsført kr. 28 950 ekskl. mva i revisjonshonorarer i 2020. Herav gjelder kr. 500 administrative tjenester og øvrige kr. 28 450 gjelder ordinær revisjon.

Note 2 - Driftsmidler

| | Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm. |
|-----------------------------------|---|
| Anskaffelseskost pr. 1/1 | 16 352 170 |
| Anskaffelseskost pr. 31/12 | 16 352 170 |
| Akk. av/nedskr. pr 1/1 | 15 941 055 |
| + Ordinære avskrivninger | 410 292 |
| Akk. av/nedskr. pr. 31/12 | 16 351 347 |
| Balanseført verdi pr 31/12 | 823 |
| Prosentats for ord. avskr. | 5-100 |

Note 3 - Aksjekapital

Selskapet har 1000 aksjer, hver pålydende kr 2000. Samlet aksjekapital utgjør kr 2 000 000.

Aksjonæroversikt:

| | |
|------------------------|------------|
| Bodø Kommune | 500 aksjer |
| Nordland Fylkeskommune | 500 aksjer |

Note 4 - Bundne midler

Skattetrekkinnskudd utgjør pr 31.12. i år kr 46 937.

Noter for Sentrumsterminalen Bodø AS

Organisasjonsnr. 982082234



Sentrumsterminalen Bodø AS

Noter 2020**Note 5 - Skatteberegning****Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:**

| | |
|--------------------------------------|-----------------|
| Resultat før skattekostnader | -348 085 |
| + Permanente og andre forskjeller | 0 |
| + Endring i midlertidige forskjeller | 156 327 |
| = Inntekt | -191 758 |

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

| | |
|--|----------------|
| Beregnet skatt av årets resultat | -42 187 |
| = Sum betalbar skatt | -42 187 |
| +/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel | 0 |
| = Ordinær skattekostnad | -42 187 |
| Skattesats i inntektsåret | 22 |

Betalbar skatt i balansen består av

| | |
|---------------------------------------|----------------|
| Sum betalbar skatt | 0 |
| - Refusjon av skatt tiltakspakke 2020 | 42 187 |
| = Betalbar skatt i balansen | -42 187 |

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

| | 2020 | 2019 |
|---|-------------------|-------------------|
| + Driftsmidler inkl. goodwill | -2 248 985 | -2 092 658 |
| = Grunnlag utsatt skatt | -2 248 985 | -2 092 658 |
| Utsatt skatt | 0 | 0 |
| Negativt grunnlag utsatt skatt | 2 248 985 | 2 092 658 |
| = Grunnlag utsatt skattefordel | 2 248 985 | 2 092 658 |
| Utsatt skattefordel | 494 776 | 460 385 |
| Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel | 2 248 985 | 2 092 659 |
| Ikke bokført utsatt skattefordel | 494 776 | 460 385 |
| Bokført utsatt skattefordel | 0 | 0 |

Selskapet unnlater å bokføre utsatt skattefordel jfr. God regnskapsskikk for små foretak.

Note 6 - Endringer tidligere år/avstemming skatt og egenkapital

| | Aksjekapital / selskapskapital | Overkurs | Annen egenkapital | Sum egenkapital |
|----------------------------|-----------------------------------|----------|----------------------|--------------------|
| Pr 1.1. | 2 000 000 | 0 | 4 214 481 | 6 214 481 |
| -Dekning av årets resultat | | | -305 899 | -305 899 |
| Pr 31.12. | 2 000 000 | 0 | 3 908 582 | 5 908 582 |

Noter for Sentrumsterminalen Bodø AS

Organisasjonsnr. 982082234



Sentrumterminalen Bodø AS

Noter 2020



Building a better
working world

Statsautoriserte revisorer
Ernst & Young AS

Dronningens gate 7B, NO-8006 Bodø

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA
Tlf: +47 24 00 24 00

Fax:

www.ey.no

Medlemmer av Den norske revisorforening

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Sentrumsterminalen Bodø AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Sentrumsterminalen Bodø AS som består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen, og en beskrivelse av vesentlige anvendte regnskapsprinsipper og andre noteopplysninger.

Etter vår mening er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i avsnittet *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med de relevante etiske kravene i Norge knyttet til revisjon slik det kreves i lov og forskrift. Vi har også overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Øvrig informasjon omfatter informasjon i selskapets årsrapport bortsett fra årsregnskapet og den tilhørende revisjonsberetningen. Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for den øvrige informasjonen. Vår uttalelse om revisjonen av årsregnskapet dekker ikke den øvrige informasjonen, og vi attesterer ikke den øvrige informasjonen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese den øvrige informasjonen med det formål å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom den øvrige informasjonen og årsregnskapet eller kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen, eller hvorvidt den tilsynelatende inneholder vesentlig feilinformasjon. Dersom vi konkluderer med at den øvrige informasjonen inneholder vesentlig feilinformasjon, er vi pålagt å rapportere det. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvikle selskapet eller legge ned virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan skyldes misligheter eller feil og er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

A member firm of Ernst & Young Global Limited

Feineo Dokumentnr: U6ZS-LAQ-V-5Z506-Z8T04-DZIDA-YEQ6H



Building a better
working world

2

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg

- › identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll;
- › opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll;
- › vurderer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige;
- › konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det foreligger vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet. Hvis slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, må vi modifisere vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapets evne til fortsatt drift ikke lenger er til stede;
- › vurderer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen, tidspunktet for vårt revisjonsarbeid og eventuelle vesentlige funn i vår revisjon, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom vårt arbeid.

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendige i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Bodø, 7. mai 2021
ERNST & YOUNG AS

Revisjonsberetningen er signert elektronisk

Arve Willumsen
statsautorisert revisor

Uavhengig revisors beretning - Sentrumsterminalen Bodø AS

A member firm of Ernst & Young Global Limited

Pemco Dokumentnøkkel: USZ8:LAQJ4-SZ505-Z8T04-DZ2DA-YEQ8F



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo" - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Arve Willumsen

Statsautorisert revisor

På vegne av: Ernst & Young

Serienummer: 9578-5998-4-1452881

IP: 178.74.xxx.xxx

2021-05-07 11:21:33Z



Penneo Dokumentnr: U6Z8I..AQJA-SZS06-Z8TD4-DZ2DA-YEQ8H

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>