



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 994 388 010  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SOL-HUS AS  
Forretningsadresse: Ligtotveien 254  
1821 SPYDEBERG

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Henning Solberg  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 23.08.2022



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		240 000	
Annen driftsinntekt			210 470
<b>Sum inntekter</b>		<b>240 000</b>	<b>210 470</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		216 000	
Annen driftskostnad		20 780	255 810
<b>Sum kostnader</b>		<b>236 780</b>	<b>255 810</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>3 220</b>	<b>-45 340</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		3	5
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>3</b>	<b>5</b>
Annen rentekostnad		30 851	189 979
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>30 851</b>	<b>189 979</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-30 848</b>	<b>-189 974</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-27 628</b>	<b>-235 314</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-27 628</b>	<b>-235 314</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-27 628</b>	<b>-235 314</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-27 628</b>	<b>-235 314</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-27 628	-235 314
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-27 628</b>	<b>-235 314</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	3 739 650	3 739 650
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>3 739 650</b>	<b>3 739 650</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 739 650</b>	<b>3 739 650</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		24 562	5
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>24 562</b>	<b>5</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>24 562</b>	<b>5</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 764 212</b>	<b>3 739 655</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	2	100 000	100 000
Overkurs		6 000	6 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>106 000</b>	<b>106 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	3	1 353 241	1 325 612
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-1 353 241</b>	<b>-1 325 612</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-1 247 241</b>	<b>-1 219 612</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	4	3 824 296	3 612 737
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>3 824 296</b>	<b>3 612 737</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>3 824 296</b>	<b>3 612 737</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		25 975	102 704
Skyldig offentlige avgifter		805	
Annen kortsiktig gjeld	5	1 160 376	1 243 826
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 187 156</b>	<b>1 346 530</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>5 011 452</b>	<b>4 959 267</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 764 212</b>	<b>3 739 655</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 813559

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 994 388 010  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SOL-HUS AS  
Forretningsadresse: Ligotveien 254  
1821 SPYDEBERG

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Henning Solberg  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2021

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 27.09.2021

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 994 388 010  
SOL-HUS AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		240 000	
Annen driftsinntekt			210 470
<b>Sum inntekter</b>		<b>240 000</b>	<b>210 470</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		216 000	
Annen driftskostnad		20 780	255 810
<b>Sum kostnader</b>		<b>236 780</b>	<b>255 810</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>3 220</b>	<b>-45 340</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		3	5
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>3</b>	<b>5</b>
Annen rentekostnad		30 851	189 979
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>30 851</b>	<b>189 979</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-30 848</b>	<b>-189 974</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-27 628</b>	<b>-235 314</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-27 628</b>	<b>-235 314</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-27 628</b>	<b>-235 314</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-27 628</b>	<b>-235 314</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-27 628	-235 314
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-27 628</b>	<b>-235 314</b>



Organisasjonsnr: 994 388 010  
SOL-HUS AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	3 739 650	3 739 650
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>3 739 650</b>	<b>3 739 650</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 739 650</b>	<b>3 739 650</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		24 562	5
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>24 562</b>	<b>5</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>24 562</b>	<b>5</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 764 212</b>	<b>3 739 655</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	2	100 000	100 000
Overkurs		6 000	6 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>106 000</b>	<b>106 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	3	1 353 241	1 325 612
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-1 353 241</b>	<b>-1 325 612</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-1 247 241</b>	<b>-1 219 612</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	4	3 824 296	3 612 737
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>3 824 296</b>	<b>3 612 737</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>3 824 296</b>	<b>3 612 737</b>



<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	25 975	102 704
Skyldig offentlige avgifter	805	
Annen kortsiktig gjeld	1 160 376	1 243 826
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>1 187 156</b>	<b>1 346 530</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>5 011 452</b>	<b>4 959 267</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>3 764 212</b>	<b>3 739 655</b>



Organisasjonsnr: 994 388 010  
SOL-HUS AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

**Antall aksjer og aksjeeiere**

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	100.00	1000.00	100000.00

  

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Heso Holding AS	100.00	100.00%	Ordinære aksjer

  

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	100.00	100.00%

**Note**

**Ytelser til ledende personer**

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

**Ytelser til daglig leder**

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

**Note**

**Antall årsverk i regnskapsåret**

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



**Årsregnskap 2020  
for  
Sol-Hus AS**

**Organisasjonsnr. 994388010**

**Utarbeidet av:**  
Pso Regnskap AS  
Autorisert regnskapsførerselskap  
Postboks 176



1804 SPYDEBERG



Sol-Hus AS

## Resultatregnskap

	Note	2020	2019
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		240 000	0
Annen driftsinntekt		0	210 470
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>240 000</b>	<b>210 470</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Varekostnad		216 000	0
Annen driftskostnad		20 780	255 810
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>236 780</b>	<b>255 810</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>3 220</b>	<b>(45 340)</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		3	5
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>3</b>	<b>5</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		30 851	189 979
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>30 851</b>	<b>189 979</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>(30 848)</b>	<b>(189 974)</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>(27 628)</b>	<b>(235 314)</b>
Skattekostnad på ordinært resultat		0	0
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>(27 628)</b>	<b>(235 314)</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>(27 628)</b>	<b>(235 314)</b>
<b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>			
Fremføring av udekket tap		(27 628)	(235 314)
<b>SUM OVERF. OG DISP.</b>		<b>(27 628)</b>	<b>(235 314)</b>

Årsregnskap for Sol-Hus AS

Organisasjonsnr. 994388010



Sol-Hus AS

## Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	3 739 650	3 739 650
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>3 739 650</b>	<b>3 739 650</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>3 739 650</b>	<b>3 739 650</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		24 562	5
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>24 562</b>	<b>5</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 764 212</b>	<b>3 739 655</b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	2	100 000	100 000
Overkurs		6 000	6 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>106 000</b>	<b>106 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	3	(1 353 241)	(1 325 612)
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>(1 353 241)</b>	<b>(1 325 612)</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>(1 247 241)</b>	<b>(1 219 612)</b>
<b>GJELD</b>			
<b>LANGSIKTIG GJELD</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	4	3 824 296	3 612 737
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>3 824 296</b>	<b>3 612 737</b>
<b>SUM LANGSIKTIG GJELD</b>		<b>3 824 296</b>	<b>3 612 737</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		25 975	102 704
Skyldig offentlige avgifter		805	0
Annen kortsiktig gjeld	5	1 160 376	1 243 826
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>1 187 156</b>	<b>1 346 530</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>5 011 452</b>	<b>4 959 267</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 764 212</b>	<b>3 739 655</b>

Underskrifter



Sol-Hus AS

## Noter 2020

### Note 1 - Tomter, bygninger og annen fast eiendom

Selskapet eier 4 leiligheter i Magnus gate 21, Skien.

### Note 2 - Selskapskapital

HESO Holding AS eier alle aksjene i selskapet.

### Note 3 - Udekket tap

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	100 000	6 000	-1 325 612	-1 219 612
-Til årets resultat			-27 628	-27 628
<b>Pr 31.12.</b>	<b>100 000</b>	<b>6 000</b>	<b>-1 353 241</b>	<b>-1 247 241</b>

### Note 4 - Øvrig langsiktig gjeld

Gjeld til Sparebanken Sør med pant i eiendommen.

### Note 5 - Annen kortsiktig gjeld

Herav gjeld til eier og nærstående kr. 1043826.