



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	988 913 014
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	BJØRN TORE FURSET AS
Forretningsadresse:	Grev Wedels plass 2 0151 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2021 - 31.12.2021
-------------------------	-------------------------

Konsern

Mørselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Ja

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Nei
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til konsernet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Heidi Stemmen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	30.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.08.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		279	-100 690
Sum inntekter		279	-100 690
Kostnader			
Varekostnad			-6 830
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	14 985	19 775
Annen driftskostnad	3	54 513	165 164
Sum kostnader		69 498	178 109
Driftsresultat		-69 219	-278 799
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		916 097	939 418
Annen finansinntekt			1 442 788
Sum finansinntekter		916 097	2 382 206
Annen rentekostnad		10 426	131 290
Annen finanskostnad		242 309	886 951
Sum finanskostnader		252 735	1 018 241
Netto finans		663 361	1 363 965
Ordinært resultat før skattekostnad		594 143	1 085 167
Skattekostnad på ordinært resultat	2	184 019	120 861
Ordinært resultat etter skattekostnad		410 124	964 306
Skattekostnad på ekstraordinære poster			1 597
Årsresultat		410 124	962 709
Totalresultat		410 124	962 709
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		2 000 000	
Avgitt konsernbidrag			428 508



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Overføringer til/fra annen egenkapital		2 410 124	534 201
Sum overføringer og disponeringer		410 124	962 709



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	4	50 203	65 188
Sum varige driftsmidler		50 203	65 188
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	6	150 000	150 000
Investering i annet foretak i samme konsern	6	8 335 454	8 335 454
Investeringer i aksjer og andeler		8 613 634	8 856 982
Sum finansielle anleggsmidler		17 099 088	17 342 436
Sum anleggsmidler		17 149 291	17 407 624
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Kundefordringer	1	360 558	11 063 343
Andre fordringer		3 995 386	1 720 942
Sum fordringer		4 355 944	12 784 285
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		21 331 349	21 426 087
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		21 331 349	21 426 087
Sum omløpsmidler		25 687 293	34 210 372
SUM EIENDELER		42 836 584	51 617 996



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5	1 214 485	1 214 485
Overkurs		1 131 911	1 131 911
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		2 346 396	2 346 396
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5, 7	39 098 630	37 688 507
Sum opptjent egenkapital		39 098 630	37 688 507
Sum egenkapital		41 445 026	40 034 903
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		356 875	
Sum annen langsiktig gjeld		356 875	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		32 701	10 198 353
Betalbar skatt	2	184 019	
Skyldige offentlige avgifter			451 291
Kortsiktig konserngjeld		549 369	549 369
Annen kortsiktig gjeld		268 593	384 080
Sum kortsiktig gjeld		1 034 682	11 583 093
Sum gjeld		1 391 557	11 583 093
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		42 836 584	51 617 996



Konsernets resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	10	296 851 434	219 505 989
Annen driftsinntekt		35 497 333	27 934 569
Sum inntekter		332 348 768	247 440 558
Kostnader			
Varekostnad		88 073 412	65 994 959
Lønnskostnad	3, 9	124 033 876	118 565 373
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	6 069 837	6 369 975
Annen driftskostnad	3	88 293 835	89 593 274
Sum kostnader		306 470 961	280 523 581
Driftsresultat		25 877 806	-33 083 023
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		980 333	1 135 786
Annen finansinntekt		18 349	1 451 221
Sum finansinntekter		998 682	2 587 008
Annen rentekostnad		2 972 061	2 470 195
Annen finanskostnad		506 690	1 127 203
Sum finanskostnader		3 478 751	3 597 398
Netto finans		-2 480 069	-1 010 391
Ordinært resultat før skattekostnad		23 397 737	-34 093 414
Skattekostnad på ordinært resultat	2	5 269 897	-7 380 992
Ordinært resultat etter skattekostnad		18 127 840	-26 712 422
Skattekostnad på ekstraordinære poster			1 597
Årsresultat		18 127 840	-26 714 019
Totalresultat		18 127 840	-26 714 019
Overføringer og disponeringer			



Konsernets resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Overføringer til/fra annen egenkapital		18 127 840	-26 714 019
Sum overføringer og disponeringer		18 127 840	-26 714 019



Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker og lignende rettigheter	4	965 644	1 188 304
Utsatt skattefordel	2	2 010 265	5 993 512
Sum immaterielle eiendeler		2 975 909	7 181 816
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	1 436 548	1 436 548
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	4	23 316 962	25 562 308
Sum varige driftsmidler		24 753 510	26 998 856
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	14	3 077 416	3 077 416
Investeringer i aksjer og andeler		2 822 867	3 070 617
Andre fordringer		6 845 279	6 840 877
Sum finansielle anleggsmidler		12 745 563	12 988 911
Sum anleggsmidler		40 474 982	47 169 583
Omløpsmidler			
Varer			
Varer	1, 11	31 532 596	25 559 766
Sum varer		0	0
Fordringer			
Kundefordringer	1, 12	22 292 219	9 494 961
Andre fordringer		10 507 302	20 806 095
Sum fordringer		32 799 521	30 301 056
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	8	75 949 588	29 172 932



Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		75 949 588	29 172 932
Sum omløpsmidler		140 281 705	85 033 754
SUM EIENDELER		180 756 687	132 203 337
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5	1 214 485	1 214 485
Overkurs		1 131 911	1 131 911
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		2 346 396	2 346 396
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5, 13	32 737 473	15 942 518
Sum opptjent egenkapital		32 737 473	15 942 518
Sum egenkapital		35 083 869	18 288 914
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	34 530 655	43 974 948
Øvrig langsiktig gjeld		8 125 612	
Sum annen langsiktig gjeld		42 656 267	43 974 948
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		46 165 347	29 774 817
Betalbar skatt	2	1 235 059	12 409
Skyldige offentlige avgifter		23 236 469	15 834 336
Annen kortsiktig gjeld		32 379 677	24 317 914
Sum kortsiktig gjeld		103 016 551	69 939 475



Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum gjeld		145 672 818	113 914 423
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		180 756 687	132 203 337



Bjørn Tore Furset AS - Noter til regnskapet for 2021

Note 1 Regnskapsprinsipper og virkning av prinsippendringer

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for store foretak. Følgende regnskapsprinsipper er anvendt:

- Salgsinntekter resultatføres i hht opptjeningsprinsippet, når varen er levert eller tjenesten utført.
- Selskapet anvender løpende avregning ved inntektsføring av langsiktige tilvirkningskontrakter. Fullføringsgraden beregnes normalt med utgangspunkt i påløpne prosjektkostnader. I spesielle tilfeller hvor det knytter seg usikkerhet til estimert fortjeneste og/eller fullføringsgrad anvendes løpende avregning uten fortjeneste. Det avsettes for forventet tap på kontrakter når vurdering av prosjektet tilsier dette, uavhengig av fullføringsgrad og valg av metode.
- Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskostnad og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.
- Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.
- innkjøpte varer for videresalg er vurdert til anskaffelseskost. Det er / er ikke foretatt nedskrivning for ukurans.
- kunde- og andre fordringer er ført i regnskapet til pålydende.

Selskapet har ikke foretatt endring i regnskapsprinsipp i regnskapsåret.

Note 2 – Midlertidige forskjeller og skatter

Spesifikasjon av forskjellen mellom regnskapsmessig resultat før skattekostnad og skattepliktig nettoinntekt for 2021:

Resultat før skattekostnad	594 143
Permanente forskjeller	242 309
Endring i forskjeller som påvirker forholdet mellom regnskaps- og skattemessig inntekt	0
Avgitt konsernbidrag m/skt. resultat	0
Anvendt underskudd fra tidligere år	0
Skattemessig overskudd	<u>836 452</u>
Denne beskattes med 22% skatt	<u>184 019</u>

Spesifikasjon av midlertidige forskjeller og beregning av utsatt skatt:

Midlertidige forskjeller knyttet til:	31.12.20	31.12.21	Endring
Omløpsmidler	0	0	0
Anleggsmidler	0	0	0
Fremførbart underskudd	0	0	0
Sum midlertidige forskjeller	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>0</u>
Utsatt skatt 22% / 22% (=-ustatt skattefordel)	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>0</u>

Årets skattekostnad består av:

Betalbar skatt	184 019
Endring i utsatt skatt	0
Netto skattekostnad	<u>184 019</u>

Alle midlertidige forskjeller kan utlignes, og dette er gjennomført i beregningen av utsatt skatt.



Selskapet har ingen forskjeller.

Note 3 Ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.v.

Lønnskostnader består av følgende poster:	2021	2020
Lønninger	0	0
Folketrygdavgift	0	0
Refusjon av sykepenger	0	0
Andre refusjoner	0	0
Andre personalkostnader	0	0
Sum lønnskostnader	<u>0</u>	<u>0</u>

Gjennomsnittlig antall ansatte 0

Godtgjørelser	Daglig leder	Styre
Lønn	0	0
Kollektiv pensjonspremie	0	0
Annen godtgjørelse	0	0

Det foreligger ellers ingen ytelser til andre ledende personer eller aksjeeiere mv.

Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar i 2021 utgjør kr 12.225,-. I tillegg kommer andre tjenester med kr 23.865,-.

Note 4 Varige driftsmidler

	Maskiner	Inventar	SUM
Anskaffelseskost 01.01.21	270 417	709 081	979 498
Tilgang	0	0	0
Avgang	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.21	<u>270 417</u>	<u>709 081</u>	<u>979 498</u>
Akk. ord. avskr. 31.12.21	<u>256 780</u>	<u>672 516</u>	<u>929 296</u>
Bokført verdi 31.12.21	13 638	36 565	50 203
Skattemessig verdi	<u>13 638</u>	<u>36 565</u>	<u>50 203</u>
Midlertidig forskjell	0	0	0
Årets ordinære avskrivn.	<u>5 844</u>	<u>9 141</u>	<u>14 985</u>
Ordinære avskrivn. i %	<u>30</u>	<u>20</u>	

Kjøp og salg av driftsmidler fra 2017 og frem til dags dato:

	2017	2018	2019	2020	2021
Tilgang	58 255	0	0	0	0
Avgang	0	0	0	0	0

Note 5 Antall aksjer, aksjeeiere m.v.

Selskapets aksjekapital er kr 1.214.485,-, fordelt på 1.465 aksjer á kr 829,-. Ifølge vedtektene gir alle aksjene lik rett.

Selskapets aksjonærer er:	Eierandel
Bjørn Tore Furset	1.465



Note 6 Konsern, tilknyttet selskap, mv

Investeringene er regnskapsført i selskapsregnskapet etter kostmetoden. Selskapet har følgende eierandeler i heleide datterselskaper:

Navn	Antal aksjer	Pålydende	Lign.verdi	Kostpris	Bokført verdi
Fursetgruppen AS	26 278	10	3 439 764	5 158 037	5 158 037
Hjorth Eiendom og Invest AS	250	600	308 995	150 000	150 000
L.L. Oslo AS	100	1 000	0	100 000	100 000
SUM			3 748 759	5 408 037	5 408 037

Investering er regnskapsført etter kostmetoden.

Bjørn Tore Furset AS har en selvskyldnerkausjon stilt for Grand Café Oslo AS på 5 mill., kr 5,0 mill. for L.L. Oslo AS og kr 9,0 mill. for Paleet Restaurantdrift AS ellers er det ikke stilt garantier eller andre sikkerhetsstillelser til fordel for noen av øvrige datterselskaper.

Note 7 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs- fond	Fond for vurd.forsk.	Annen egenkapital	Sum
Pr. 31.12.2020	1 214 485	1 131 911		37 688 507	40 034 903
Årets resultat				410 124	410 124
Annen egenkapitaljustering				-1 000 000	-1 000 000
Tilleggsutbytte				0	0
Mottatt konsernbidrag				2 000 000	2 000 000
Egenkapital 31.12.2021	1 214 485	1 131 911		39 098 630	41 445 026

Note 8 Bundne midler

Pr 31.12.2021 hadde selskapet bundne midler med kr 0,-.

Note 9 Obligatorisk tjenestepensjon

Foretaket er pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon, og har etablert pensjonsordning som tilfredsstiller kravene i loven.

Note 10 Gjeld til kredittinstitusjoner

Selskapet benytter konsernets kontokredit i DnB Bank ASA.



Bjørn Tore Furset Konsern - Noter til regnskapet for 2021

Note 1 Regnskapsprinsipper og virkning av prinsippendringer

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Følgende regnskapsprinsipper er anvendt:

- Salgsinntekter resultatføres i hht opptjeningsprinsippet, når varen er levert eller tjenesten utført.
- Selskapet anvender løpende avregning ved inntektsføring av langsiktige tilvirkningskontrakter. Fullføringsgraden beregnes normalt med utgangspunkt i påløpne prosjektkostnader. I spesielle tilfeller hvor det knytter seg usikkerhet til estimert fortjeneste og/eller fullføringsgrad anvendes løpende avregning uten fortjeneste. Det avsettes for forventet tap på kontrakter når vurdering av prosjektet tilsier dette, uavhengig av fullføringsgrad og valg av metode.
- Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskostnad og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.
- Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.
- variabel tilvirkningskost for egentilvirkede varer.
- innkjøpte varer for videresalg er vurdert til anskaffelseskost. Det er / er ikke foretatt nedskrivning for ukurans.
- kunde- og andre fordringer er oppført til pålydende.

Selskapet har ikke foretatt endring i regnskapsprinsipp i regnskapsåret, dog ble det gjennomført omstrukturering som gjør at enkelte tall er ikke sammenlignbare.

Note 2 – Midlertidige forskjeller og skatter

Resultat før skattekostnad	23 397 737
Permanente forskjeller	-2 340 449
Endring i forskjeller som påvirker forholdet mellom regnskaps- og skattemessig inntekt	0
Andre endringer	119 957
Anvendelse av underskudd fra tidligere år	290 595
Skattemessig resultat	-15 853 936
	<u>5 613 904</u>
Denne beskattes med 22% skatt	<u><u>1 235 059</u></u>

Spesifikasjon av midlertidige forskjeller og beregning av utsatt skatt:

Midlertidige forskjeller knyttet til:	31.12.20	31.12.21	Endring
Omløpsmidler	0	0	0
Anleggsmidler	0	0	0
Skattemessig underskudd	-27 243 236	-9 137 568	18 105 668
Sum midlertidige forskjeller	<u>-27 243 236</u>	<u>-9 137 568</u>	<u>18 105 668</u>
Utsatt skatt 22%/22% (=-ustatt skattefordel)	<u><u>-5 993 512</u></u>	<u><u>-2 010 265</u></u>	<u><u>3 983 247</u></u>

Årets skattekostnad består av:

Betalbar skatt	1 235 059
Endring i utsatt skatt	4 017 909
Endring av skatt fra tidligere år	16 929
Netto skattekostnad	<u><u>5 269 897</u></u>

Alle midlertidige forskjeller kan utlignes, og dette er gjennomført i beregningen av utsatt skatt. Konsernet har utsatt skattefordel på til sammen kr av kr 1.485.306,-.



Note 3 Ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.v.

Lønnskostnader består av følgende poster:	2021	2020
Lønninger	104 725 923	101 124 121
Folketrygdavgift	16 284 300	15 677 456
Refusjon av sykepenger	-1 773 362	-1 242 307
Andre refusjoner	-4 578 835	-584 361
Andre personalkostnader	9 375 740	3 590 464
Sum lønnskostnader	124 033 766	118 565 373

Gjennomsnittlig antall ansatte 246

Godtgjørelser	Daglig leder/ Styre	
Lønn	2 167 772	2 788 937
Kollektiv pensjonspremie	0	0
Annen godtgjørelse	121 016	4 392

Revisor

Det er utbetalt honorar til revisor med kr 955.616,- for revisjon. I tillegg kommer andre tjenester med kr 224.157,-.

Note 4 Varige driftsmidler

	Bolig/tomt	Kunst	Transp.	Imredn.	Inventar	Maskiner	Goodw/Imater	SUM
Anskaffelseskost 01.01.21	1 436 548	579 000	654 461	12 352 185	75 913 590	6 979 582	8 607 451	106 522 817
Tilgang	0	0	0	0	3 438 628	163 203	0	3 601 831
Omorganisering	0	0	0	0	0	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.21	1 436 548	579 000	654 461	12 352 185	79 352 218	7 142 785	8 607 451	110 124 648
Akk. ord. avskr. 31.12.21	0	0	466 975	7 146 842	62 914 954	6 234 922	7 641 807	84 405 503
Bokført verdi 31.12.21	1 436 548	579 000	187 486	5 205 343	16 437 264	907 863	890 649	25 719 154
Skattemessig verdi	1 436 548	579 000	187 486	5 205 343	16 145 773	907 863	907 099	25 369 113
Midlertidig forskjell	0	0	0	0	291 491	0	-16 450	275 041
Årets ordinære avskr.	0	0	63 326	1 291 667	4 102 905	389 279	222 660	6 069 837
Ordinære avskrivninger i %			20	lineært 5 år	20	30		

Kjøp og salg av driftsmidler fra 2017 og frem til dags dato:

	2017	2018	2019	2020	2021
Tilgang	16 354 648	2 334 119	6 988 634	2 809 842	3 601 831
Avgang	7 878 397	0	0	0	0

Note 5 Antall aksjer, aksjeeiere m.v.

Selskapets aksjekapital er kr 1.214.485,-, fordelt på 1.465 aksjer á kr 829,-. Ifølge vedtektene gir alle aksjene lik rett.

Selskapets aksjonærer er:	Eierandel
Bjørn Tore Furset	100%



Note 6 Datterselskaper, tilknyttet selskap, mv

Investeringene er regnskapsført i selskapsregnskapet etter kostmetoden. Selskapet har følgende eierandeler i heleide datterselskaper:

Navn	Antal aksjer Pålydende	Lign.verdi	Kostpris	Bokført verdi	
Hjorth Eiendom og Invest AS	250	600	0	150 000	150 000
L.L. Oslo AS	100	1 000	100 000	100 000	100 000
SUM			100 000	250 000	250 000

Investering er regnskapsført etter kostmetoden.

Andre datterselskaper:

Navn	Antal aksjer Pålydende	Lign.verdi	Kostpris	Bokført verdi	
Fursetgruppen AS	26 278	10	11 711 316	5 158 037	5 158 037
SUM			11 711 316	5 158 037	5 158 037

Bjørn Tore Furset AS eier:

- 93,85% av aksjene i Fursetgruppen AS.

Øvrige 6,15% i Fursetgruppen AS eies av Aragorn AS som eies nøkkel person i Furset Gruppen.

Heleid datterselskaper i Fursetgruppen AS:

Navn	Antal aksjer Pålydende	Lign.verdi	Kostpris	Bokført verdi	
Dyna Fyr AS	100	1 000	0	397 838	397 838
Ekebergrestauranten AS	100	1 000	0	106 000	106 000
Festningen Restaurant AS	300	500	158 216	402 001	402 001
Grand Café Oslo AS	500	1 000	0	500 000	500 000
Restauranhuset Lofoten AS	200	1 000	0	795 698	795 698
Restauranhuset Operaen AS	100	1 000	0	106 000	106 000
Tjuvholmen Sjømagasin AS	100	1 000	0	120 000	120 000
Paleet Restaurantdrift AS	100	1 000	0	100 000	100 000
Furset Catering AS	150	1 000	0	3	3
Furset Kantine AS	273	100	38 592	27 300	27 300
Grilleriet AS	100	1 000	0	115 000	115 000
Konserthuset Restaurantdrift /	100	1 000	27 053	115 000	115 000
Ullevaal Restaurantdrift AS	100 000	1	0	116 593	116 593
Ingierstrand Bad Restaurant A	30 000	1	0	30 000	30 000
Gamle Logen AS	40	5 000	4 510 313	1	1
DinDeli AS	30 000	1	0	30 000	30 000
DinDeliImport AS	30 000	1	29 999	30 000	1
SUM			4 764 173	2 991 434	2 961 435

Investering er regnskapsført etter kostmetoden.

Fursetgruppen AS har en selvskyldnerkausjon stilt for Grand Café Oslo AS på 5 mill., og kr 9,0 mill. for Paleet Restaurantdrift AS ellers er det ikke stilt garantier- eller andre sikkerhetsstillelser til fordel for noen av øvrige datterselskaper.



Andre datterselskaper:

Navn	Antal aksjer	Pålydende	Lign.verdi	Kostpris	Bokført verdi
Furset Kantine AS	273	100	38 592	27 300	27 300
SUM			38 592	27 300	27 300

Fursetgruppen AS eier:

- 91% av aksjene i Furset Kantine AS.

Øvrige 9% i Furset Kantine AS eies av Celand Invest AS.

Minoritetsinteresser i annen egenkapital:

Furset Kantine AS	209 341
SUM	209 341

Garantiforpliktelser

Datterselskap Grilleriet AS har garantiansvar ovenfor Folketeaterbygningen AS/Eiendomsspar AS som per 31.12.21 utgjorde kr 600.000,-.

Note 7 Gjeld til kredittinstitusjoner

Konsernet hadde pr 31.12.2021 langsiktig gjeld på kr 34.530.655,- som forfaller mer enn 5 år frem i tid. Selskapets langsiktige gjeld er sikret med pant i kundefordringer, anleggsmidler og varebeholdning i en av datterselskap. Bokført verdi på pantsatte midler pr 31.12.2021 utgjorde kr 78.578.325,-. I tillegg hadde selskaper i konsernet benyttet kontokreditt til sammen kr 20.124.920,-.

Note 8 Bundne midler

Pr 31.12.2021 hadde selskapet bundne midler med kr 2.885.322,-.

Note 9 Obligatorisk tjenstepensjon

Foretaket er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon, og har etablert pensjonsordning som tilfredsstiller kravene i loven.

Note 10 Salgsinntekter

Selskapets omsetning skjer i Norge. Varer og tjenester som omsettes gjelder restaurantnæring.

Note 11 Varer

Navn	2021	2020
Råvarer	6 246 879	4 225 393
Varer under utvikling	0	0
Ferdivarer	0	0
Handelsvarer for videresalg	25 285 717	21 334 373
Sum	31 532 596	25 559 766



Selskapets varebeholdning er vurdert til innkjøpspris. Det er ikke foretatt nedskrivning for ukurans. Varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskostnad.

Note 12 Kundefordringer

Selskapets kundefordringer er vurdert til pålydende. Ingen av kundefordringene forfaller senere enn ett år. Selskapet har andre fordringer på:

Kundefordringer	22 292 219
Andre fordringer	4 070 285
Forskudd til leverandører	6 437 017

Av nevnte fordringer, ingen forfaller senere enn ett år.

Note 13 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs- fond	Fond for vurd.forsk	Annen egenkapital	Sum
Pr. 31.12.2020	1 214 485	1 131 911		15 942 518	18 288 914
Årets resultat	0	0		18 127 840	18 127 840
Overført fra- / til annen egenkapital				0	0
Tillegsutbytte				0	0
Til utbytte				0	0
Minoritetsinteresser				-203 563	-203 563
Andre justeringer				-1 129 322	-1 129 322
Egenkapital 31.12.2021	1 214 485	1 131 911		32 737 473	35 083 869

Note 14 Tilknyttet selskap

Selskapet tegnet 900 aksjer i Maaemo AS. Dette utgjør 50% av aksjene. Regnskapet til Maaemo AS ikke er implementert i konsernregnskapet. Maaemo AS hadde underskudd i 2021 kr 7.193.357,- og egenkapital kr – 9.552.259,-.



Kontantstrømoppstilling Bjørn Tore Furset Konsern

	2021	2020
Resultat før skattekostnad	23 397 737	-34 093 414
Periodens betalte skatter	1 620 644	-1 096 685
Ordinære avskrivninger / nedskrivninger	6 069 837	6 369 975
Endring varelager	-5 972 830	7 110 208
Endring kundefordringer	-12 797 258	14 458 652
Endring leverandørgjeld	16 390 530	-7 861 257
Endring i andre tidsavgrensningposter (ekskl. skatt)		
Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter	28 708 660	-15 112 521
Utbetaling ved kjøp av varige driftsmidler	-3 601 831	-6 254 301
Innbetaling ved salg av varige driftsmidler	0	0
Innbetaling ved salg av investeringer	247 750	0
Utbetalinger ved kjøp av investeringer	0	0
Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter	-3 354 081	-6 254 301
Endring i andre langsiktige fordringer	-4 402	-387 959
Endring i andre kortsiktige fordringer	8 678 149	-1 537 584
Endring i annen kortsiktig gjeld	14 067 011	-28 792 257
Innbetalinger av egenkapital		
Utbetaling ved nedbetaling av kortsiktig gjeld	0	0
Utbetaling ved nedbetaling av langsiktig gjeld	-1 318 681	0
Innbetaling ved opptak av ny kortsiktig gjeld		
Innbetaling ved opptak av ny langsiktig gjeld	0	16 664 500
Utbetalinger av utbytte	0	0
Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter	21 422 077	-14 053 300
Effekt av valutakursendringer på kontanter		
Netto endring i kontanter og kontantekvivalenter	46 776 656	-35 420 122
Beholdning av kontanter og kontantekvivalenter ved periodens begynnelse	29 172 932	64 593 054
Beholdning av kontanter og kontantekvivalenter ved periodens slutt	75 949 588	29 172 932

Bjørn Tore Furset Konsern



Kontantstrømoppstilling Bjørn Tore Furset AS

	2021	2020
Resultat før skattekostnad	594 143	1 085 167
Periodens betalte skatter	0	-183 587
Gevinst/tap ved salg av anleggsmidler	0	0
Ordinære avskrivninger	14 985	19 775
Endring varelager	0	0
Endring kundefordringer	182 365	19 125
Endring leverandørgjeld	136 288	-1 348 878
Endring i andre tidsavgrensningposter	0	0
Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter	927 781	-408 398
Utbetaling ved kjøp av varige driftsmidler	0	0
Utbetalinger ved kjøp av aksjer i annet foretak samme konsern	0	0
Innbetaling ved salg av aksjer i annet foretak samme konsern	0	0
Innbetaling ved salg av investeringer	243 348	0
Utbetalinger ved kjøp av investeringer	0	-470 848
Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter	243 348	-470 848
Endring i andre langsiktige fordringer	0	72 889
Endring i andre kortsiktige fordringer	-137 792	566 771
Endring i konsernfordringer	8 383 768	-3 860 287
Innbetaling ved opptak av ny kortsiktig gjeld	0	0
Utbetaling ved nedbetaling av kortsiktig gjeld	0	0
Endring i annen kortsiktig gjeld	-566 778	-4 158 713
Endring i konserngjeld	-10 301 940	2 867 438
Innbetaling ved opptak av ny langsiktig gjeld	356 875	0
Utbetaling av utbytte	0	0
Annen egenkapitaljustering	-1 000 000	-549 369
Mottatt konsernbidrag	2 000 000	0
Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter	-1 265 867	-5 061 271
Effekt av valutakursendringer på kontanter		
Netto endring i kontanter og kontantekvivalenter	-94 738	-5 940 517
Beholdning av kontanter og kontantekvivalenter ved periodens begynnelse	21 426 087	27 366 604
Beholdning av kontanter og kontantekvivalenter ved periodens slutt	21 331 349	21 426 087

Bjørn Tore Furset AS



Inventum AS

Godkjent revisjonsselskap
Torstadbakken 4
1395 Hvalstad
Tlf.: 23 62 37 26 og 22 41 87 80

Til Generalforsamlingen i
BJØRN TORE FURSET AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Bjørn Tore Furset AS årsregnskap som viser et overskudd for selskapsregnskapet på kr 410.124,- og et overskudd for konsernregnskapet på kr 18.127.840,-. Vi har revidert Bjørn Tore Furset ASs årsregnskap, og etter vår mening:

- er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter
- gir selskapsregnskapet et rettviseende bilde av den finansielle stillingen til Bjørn Tore Furset AS pr 31. desember 2021 og av selskapets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret som ble avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.
- gir konsernregnskapet et rettviseende bilde av den finansielle stillingen til konsernet Bjørn Tore Furset AS pr 31. desember 2021 og av konsernets resultater og kontantstrømmer for det avsluttede regnskapsåret i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Årsregnskapet består av:

- Selskapsregnskapet, som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap og kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper, og
- konsernregnskapet som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap og kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Ledelsen er ansvarlig for øvrig informasjon. Øvrig informasjon består av årsberetningen, men inkluderer ikke årsregnskapet og revisjonsberetningen.

Vår uttalelse om revisjonen av årsregnskapet dekker ikke øvrig informasjon, og vi attesterer ikke den øvrige informasjonen.

Organisasjon nr 950 352 728

Medlem av Den norske Revisorforening





Inventum AS

Godkjent revisjonsselskap
Torstadbakken 4
1395 Hvalstad
Tlf.: 23 62 37 26 og 22 41 87 80

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese øvrig informasjon med det formål å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom øvrig informasjon og årsregnskapet, kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen, eller hvorvidt den tilsynelatende inneholder vesentlig feilinformasjon. Dersom vi konkluderer med at den øvrige informasjonen inneholder vesentlig feilinformasjon er vi pålagt å rapportere det. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om årsberetningen

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, mener vi at opplysningene i årsberetningen om årsregnskapet og forutsetningen om fortsatt drift er konsistente med årsregnskapet og i samsvar med lov og forskrifter.



Organisasjon nr 950 352 728

Medlem av Den norske Revisorforening



Inventum AS

Godkjent revisjonsselskap
Torstadbakken 4
1395 Hvalstad
Tlf.: 23 62 37 26 og 22 41 87 80

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Hvalstad, 30. juni 2022

Thomas Stella
Statsautorisert revisor

Organisasjon nr 950 352 728



Medlem av Den norske Revisorforening



Bjørn Tore Furset AS

Organisasjonsnummer 988 913 014

ÅRSBERETNING FOR BJØRN TORE FURSET AS FOR PERIODEN 1.JANUAR 2021 TIL 31. DESEMBER 2021.

Virksomhetens art og hvor den drives.

Bjørn Tore Furset AS eier aksjer i tre selskaper som driver flere restauranter i Oslo og har denne virksomheten som eneste beskjeftigelse. Virksomheten er lokalisert i Oslo.

Rettsvisende oversikt

Regnskap viser et overskudd på kr 410.124,-. Egenkapital utgjør 96,75%.

Redegjørelse for årsregnskapet og resultatdisponering

Etter styrets oppfatning gir fremlagt resultatregnskap og balanse med noter uttrykk for virksomhetens resultat for 2021 og økonomisk stilling ved årsskiftet. Det er ikke inntrådt forhold etter regnskapsårets slutt som er av betydning for bedømmelsen av regnskapet.

Virksomheten har for 2021 hatt et overskudd på kr 410.124,- som anvendes til:

Utbytte	kr	0,-
Konsernbidrag mottatt	kr	2.000.000,-
Overført til annen egenkapital	kr	2.410.124,-
Sum disponert	kr	410.124,-

Fortsatt drift.

Forutsetningen om fortsatt drift er tilstede og årsregnskapet 2021 er satt opp under denne forutsetning.

Arbeidsmiljø.

Selskapet hadde ingen ansatte i 2021.

Likestilling

Det råder full likestilling mellom kvinner og menn i selskapet. Det er vedtatt og praktisert at det ikke skal forekomme forskjellsbehandling grunnet kjønn i saker som angår for eksempel lønn, avansement, rekruttering med mer.



Bjørn Tore Furset AS
Organisasjonsnummer 988 913 014

Ytre miljø.

Selskapet bidrar ikke negativt til det ytre miljø. Virksomheten følger de offentlige tilrettelagte rutiner samt overholder de lokale reglement som gjelder.

Oslo, 30. juni 2022.

I styret for Bjørn Tore Furset AS

.....
Bjørn Tore Furset
Styrets leder

.....
Gjøran Sæther
daglig leder