



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 894 897  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SBG EIENDOM ÅLEVANN AS  
Forretningsadresse: Gamle Rykkinnvei 12  
1349 RYKKINN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Terje Finholdt  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.08.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 04.08.2022



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	
Annen driftskostnad			
<b>Driftsresultat</b>			
<b>Netto finans</b>			
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		0	0
Skattekostnad på ordinært resultat	3		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		0	0
<b>Årsresultat</b>		0	0



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5	75 000	75 000
Sum varige driftsmidler		75 000	75 000
Sum anleggsmidler		75 000	75 000
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer	4	25 000	25 000
Sum fordringer		25 000	25 000
Sum omløpsmidler		25 000	25 000
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	2	100 000	100 000
Overkurs	2	10 000	10 000
Sum innskutt egenkapital	2	110 000	110 000
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		-10 200	-10 200
Sum opptjent egenkapital	2	-10 200	-10 200
Sum egenkapital	2	99 800	99 800



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Sum langsiktig gjeld		0	0
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Annen kortsiktig gjeld		200	200
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>200</b>	<b>200</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>200</b>	<b>200</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 865306

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 894 897  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SBG EIENDOM ÅLEVANN AS  
Forretningsadresse: Rykkinnveien 4  
1349 RYKKINN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Terje Finholdt  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.08.2021

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 04.10.2021



Organisasjonsnr: 989 894 897  
SBG EIENDOM ÅLEVANN AS

## RESULTATREGNSKAP

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2020</u>	<u>2019</u>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
Inntekter			
Sum inntekter		0	
Annen driftskostnad			
Driftsresultat			
<b>Netto finans</b>			
Ordinært resultat før skattekostnad		0	0
Skattekostnad på ordinært resultat	3		
Ordinært resultat etter skattekostnad		0	0
Årsresultat		0	0



Organisasjonsnr: 989 894 897  
SBG EIENDOM ÅLEVANN AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom			
	5	75 000	75 000
Sum varige driftsmidler		75 000	75 000
Sum anleggsmidler		75 000	75 000
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer			
	4	25 000	25 000
Sum fordringer		25 000	25 000
Sum omløpsmidler		25 000	25 000
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	2	100 000	100 000
Overkurs	2	10 000	10 000
Sum innskutt egenkapital	2	110 000	110 000
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital			
		-10 200	-10 200
Sum opptjent egenkapital	2	-10 200	-10 200
Sum egenkapital	2	99 800	99 800
Sum langsiktig gjeld		0	0
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Annen kortsiktig gjeld			
		200	200
Sum kortsiktig gjeld		200	200
Sum gjeld		200	200
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>



Organisasjonsnr: 989 894 897  
SBG EIENDOM ÅLEVANN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
1

**Regnskapsprinsipper**  
Årsregnskapet er satt opp etter regnskapsloven. Regnskapsreglene for små foretak er fulgt.

Note  
2

#### Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	1000.00	100.00	100000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Arctic Accounting AS	1000.00	100.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	1000.00	100.00%	

Note

#### Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

Note

#### Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



SBG Eiendom Ålevann AS

Årsregnskap 2020

## Årsregnskap for 2020

(Alle tall i hele kroner om ikke annet er oppgitt)

### Resultatregnskap 1. januar til 31. desember

		<u>2020</u>	<u>2019</u>
<b>Driftsinntekter</b>	<b>Note</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Lønnskostnader		0	0
Driftskostnader		<u>0</u>	<u>0</u>
Sum driftskostnader		<u>0</u>	<u>0</u>
<b>Driftsresultat</b>		<b><u>0</u></b>	<b><u>0</u></b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekter		0	0
Andre finanskostnader		<u>0</u>	<u>0</u>
<b>Resultat av finansposter</b>		<b><u>0</u></b>	<b><u>0</u></b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b><u>0</u></b>	<b><u>0</u></b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	0	0
<b>Årets resultat</b>		<b><u>0</u></b>	<b><u>0</u></b>
<b>Disponeringer</b>			
Avsatt til/(overført fra) annen egenkapital		<u>0</u>	<u>0</u>
Sum disponeringer		<u>0</u>	<u>0</u>



SBG Eiendom Ålevann AS

Årsregnskap 2020

## Balanse

		<u>31.12.2020</u>	<u>31.12.2019</u>
<b>EIENDELER</b>	<b>Note</b>		
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Eiendom</b>			
Tomter	5	75 000	75 000
<b>Sun eiendom</b>		<u>75 000</u>	<u>75 000</u>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>75 000</b>	<b>75 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Konsernmellomværende	4	25 000	25 000
<b>Sum fordringer</b>		<u>25 000</u>	<u>25 000</u>
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<u>25 000</u>	<u>25 000</u>
<b>SUM EIENDELER</b>		<u>100 000</u>	<u>100 000</u>
		<u>31.12.2020</u>	<u>31.12.2019</u>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>Note</b>		
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	2	100 000	100 000
Overkursfond	2	10 000	10 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>	<b>2</b>	<u>110 000</u>	<u>110 000</u>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	2	-10 200	-10 200
<b>Sum opptjent egenkapital</b>	<b>2</b>	<u>-10 200</u>	<u>-10 200</u>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>	<b>2</b>	<u>99 800</u>	<u>99 800</u>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Annen kortsiktig gjeld		200	200
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<u>200</u>	<u>200</u>
<b>SUM GJELD</b>		<u>200</u>	<u>200</u>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<u>100 000</u>	<u>100 000</u>

Rykkinn, 25. august 2021  
I Styret for SBG Eiendom Ålevann AS

Terje Finholdt  
Styreformann  
(sign.)

Tove Hessen  
Daglig leder  
(sign.)

- 2 -



SBG Eiendom Ålevann AS

Årsregnskap 2020

## Noter

(Alle tall i hele kroner om ikke annet er oppgitt)

### Note 1 Regnskapsprinsipper

#### Klassifisering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varige eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. All gjeld som forfaller innen et år er klassifisert som kortsiktig.

Omløpsverdier vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

#### Om løpsmidler/kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi. Omløpsaksjer vurderes til anskaffelseskost.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet inneholder både betalbar skatt for regnskapsåret og endringer i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet basert på 22% av de midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige balanserverdier av eiendeler og gjeld, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skattefordel balanseføres da det er sannsynlig at fordelene kan benyttes.

### Note 2 Egenkapital

Selskapets 1.000 aksjer pålydende 100 kroner var pr. 31.12. fordelt på 1 aksjonær.

	Aksje- kapital	Overkurs- fond	Innskutt egenk.	Annen egenk.	Sum egenk.
Egenkapital pr. 01.01	100.000	10.000	110.000	(10.200)	99.800
Årsresultat	0	0	0	0	0
Egenkapital pr. 31.12	100.000	10.000	110.000	(10.200)	98.800

Aksjonærer pr. 31.12	Antall	Andel
Arctic Accounting AS	1.000	100 %

### Note 3 Skatt

#### Betalbar skatt

	2020	2019
Ordinært resultat før skatt	0	0
Endring midl. Forskjeller	0	0
Mottatt konsernbidrag	0	0
Permanente forskjeller	0	0
<b>Grunnlag betalbar skatt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Skattesats	22 %	22 %
<b>Betalbar skatt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>



SBG Eiendom Ålevann AS

Årsregnskap 2020

## Skatteeffekt av midlertidige forskjeller

	2020	2019
Fremførbart underskudd	0	0
<b>Utsatt skatt/(utsatt skattefordel)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## Skattekostnad

	2020	2019
Endring utsatt skatt	0	0
<b>Skattekostnad/(skatteinntekt)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## Avstemning skattekostnad

	2020	2019
22 % av årets resultat før skatt	0	0
Skatteeffekt midlertidige forskjeller (22 %)	0	0
Skatteeffekt permanente forskjeller (22%)	0	0
<b>Sum skattekostnad/(skatteinntekt)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## Note 4 Spesifikasjon andre kostnader

	2020	2019
Administrasjonskostnader	0	0
Eksterne tjenester	0	0
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## Note 5 Konsernmellomværende

### Tilgodehavende på konsernselskaper

Selskap	2020	2019
Arctic Accounting AS	25.000	25.000
<b>Sum tilgodehavende konsernselskaper</b>	<b>25.000</b>	<b>25.000</b>

## Note 6 Fast eiendom

Selskapet eier en eiendomsparcell i Vestre Bærum. Denne parsellen skilt ut av gnr. 76 bnr. 13 i Bærum kommune. Selskapet eier til sammen ca. 45 mål eiendom i LNF-område med eget gårds- og bruksnummer.