



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2018 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 952 053 906
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FROESTAD BYGG AS
Forretningsadresse: Todnembakken 22
4072 RANDABERG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2018 - 31.12.2018

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Froestad Bjarne Sigmund
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2019

Grunnlag for avgivelse

År 2018: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2017: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2018

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.09.2020



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		13 414 187	7 343 524
Annen driftsinntekt		56 000	
Sum inntekter		13 470 187	7 343 524
Kostnader			
Varekostnad		7 261 620	2 903 949
Lønnskostnad	2	3 819 309	3 873 339
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	117 900	117 500
Annen driftskostnad	2, 8	1 886 973	1 919 666
Sum kostnader		13 085 801	8 814 453
Driftsresultat		384 386	-1 470 930
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		333	927
Sum finansinntekter		333	927
Annen rentekostnad		401 752	406 147
Sum finanskostnader		401 752	406 147
Netto finans		-401 419	-405 220
Ordinært resultat før skattekostnad		-17 033	-1 876 150
Skattekostnad på ordinært resultat	4		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-17 033	-1 876 150
Årsresultat		-17 033	-1 876 150
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-17 033	-1 876 150
Totalresultat		-17 033	-1 876 150
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-17 033	-504 389



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
Overføringer til/fra annen egenkapital			-1 371 761
Sum overføringer og disponeringer		-17 033	-1 876 150



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3, 5	5 784	1 589 712
Maskiner og anlegg	3, 5	178 800	21 000
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	3, 5	81 761	158 361
Sum varige driftsmidler	3	266 345	1 769 073
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		11 000	11 000
Andre fordringer		4 124	501 147
Sum finansielle anleggsmidler		15 124	512 147
Sum anleggsmidler		281 469	2 281 220
Omløpsmidler			
Varer			
Varer	5	5 004 118	7 796 081
Sum varer		5 004 118	7 796 081
Fordringer			
Kundefordringer	5	4 555 219	358 372
Andre fordringer		88 420	95 083
Sum fordringer		4 643 639	453 455
Investeringer			
Andre finansielle instrumenter		5 000	5 000
Sum investeringer		5 000	5 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	6	185 291	132 846
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		185 291	132 846
Sum omløpsmidler		9 838 048	8 387 382



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
SUM EIENDELER		10 119 517	10 668 603
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	7	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		521 422	504 389
Sum opptjent egenkapital		-521 422	-504 389
Sum egenkapital	9	-421 422	-404 389
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	4 752 623	6 673 332
Sum annen langsiktig gjeld		4 752 623	6 673 332
Sum langsiktig gjeld		4 752 623	6 673 332
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	1 174 369	1 380 198
Leverandørgjeld		1 339 673	470 466
Betalbar skatt	4		
Skyldige offentlige avgifter		575 483	331 419
Annen kortsiktig gjeld		2 698 791	2 217 577
Sum kortsiktig gjeld		5 788 316	4 399 659
Sum gjeld		10 540 939	11 072 991
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 119 517	10 668 603



Luramyrveien 40
Postboks 1107
4391 Sandnes
www.bdo.no

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Froestad Bygg AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Froestad Bygg AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2018
- Resultatregnskap for 2018
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

Er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2018 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Vesentlig usikkerhet knyttet til fortsatt drift

Selskapet opplyser i note 9 at selskapets aksjekapital er tapt. Disse forholdene og andre omstendigheter som er beskrevet i note 9, indikerer at det foreligger en vesentlig usikkerhet som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dette forholdet har ingen betydning for vår konklusjon om årsregnskapet.

Styret s ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om øvrige lovmessige forhold

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

BDO AS

Rolf Magnus Mæland
registrert revisor
(elektronisk signert)

Pennet: Dokumentnrøkket: UANXO-POSU-AMVGPX-OSEON-JJUL-EKIS4



PENNEO

*Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.*

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Rolf Magnus Mæland

Partner

På vegne av: BDO AS

Serienummer: 9578-5997-4-340154

IP: 88.88.xxx.xxx

2019-07-18 09:37:05Z



Penneo Dokumentnøkkel: UANXO-POSU-#WVGPK-OSEOW-#JLJL-EKMS4

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



Årsregnskap 2018 Froestad Bygg AS

Organisasjonsnr: 952 053 906



Resultatregnskap

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2018	2017
Salgsinntekt		13 414 187	7 343 524
Annen driftsinntekt		56 000	0
Sum driftsinntekter		13 470 187	7 343 524
Varekostnad		7 261 620	2 903 949
Lønnskostnad	2	3 819 309	3 873 339
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	117 900	117 500
Annen driftskostnad	2, 8	1 886 973	1 919 666
Sum driftskostnader		13 085 801	8 814 453
Driftsresultat		384 386	-1 470 930
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		333	927
Annen rentekostnad		401 752	406 147
Resultat av finansposter		-401 419	-405 220
Ordinært resultat før skattekostnad		-17 033	-1 876 150
Skattekostnad på ordinært resultat	4	0	0
Årsresultat		-17 033	-1 876 150
Overføringer			
Overført til udekket tap		17 033	504 389
Overført fra annen egenkapital		0	1 371 761
Sum overføringer		-17 033	-1 876 150



Balanse

Eiendeler	Note	2018	2017
Anleggsmidler			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 5	5 784	1 589 712
Maskiner og anlegg	3, 5	178 800	21 000
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3, 5	81 761	158 361
Sum varige driftsmidler	3	266 345	1 769 073
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i aksjer og andeler		11 000	11 000
Andre langsiktige fordringer		4 124	501 147
Sum finansielle anleggsmidler		15 124	512 147
Sum anleggsmidler		281 469	2 281 220
Omløpsmidler			
<i>Varer</i>			
Lager av varer og annen beholdning	5	5 004 118	7 796 081
Sum varer		5 004 118	7 796 081
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer	5	4 555 219	358 372
Andre kortsiktige fordringer		88 420	95 083
Sum fordringer		4 643 639	453 455
<i>Investeringer</i>			
Andre finansielle instrumenter		5 000	5 000
Sum investeringer		5 000	5 000
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	185 291	132 846
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		185 291	132 846
Sum omløpsmidler		9 838 048	8 387 382
Sum eiendeler		10 119 517	10 668 603



Balanse

Egenkapital og gjeld	Note	2018	2017
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	7	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		<u>100 000</u>	<u>100 000</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Udekket tap		-521 422	-504 389
Sum opptjent egenkapital		<u>-521 422</u>	<u>-504 389</u>
Sum egenkapital	9	<u>-421 422</u>	<u>-404 389</u>
Gjeld			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	4 752 623	6 673 332
Sum annen langsiktig gjeld		<u>4 752 623</u>	<u>6 673 332</u>
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	1 174 369	1 380 198
Leverandørgjeld		1 339 673	470 466
Skyldig offentlige avgifter		575 483	331 419
Annen kortsiktig gjeld		2 698 791	2 217 577
Sum kortsiktig gjeld		<u>5 788 316</u>	<u>4 399 659</u>
Sum gjeld		<u>10 540 939</u>	<u>11 072 991</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>10 119 517</u>	<u>10 668 603</u>

Randaberg, 28.06.2019
Styret i Froestad Bygg AS



Froestad Bjarne Sigmund
styreleder



Noter til regnskapet 2018

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen. Unntaksreglene for små foretak er brukt for alle poster der det foreligger slik valgadgang.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet.

Utbytte fra datterselskap inntektsføres i avsetningsåret. Utbytte fra datterselskap inntektsføres i utbetalingsåret.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år, er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Langsiktig og kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

Andre anleggsaksjer og andeler

Anleggsaksjer er vurdert til historisk kostpris nedskrevet til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående.

Varer

Varer er vurdert til laveste av kostpris og netto salgspris.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattene kostnadsføres når de påløper, dvs. at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatter. Skattekostnaden består av betalbar skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt i balansen beregnes på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Årsaken til at utsatt skatt/skattefordel oppstår, er ulik periodisering av det regnskapsmessige og det skattemessige resultatet.



Noter til regnskapet 2018

Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Lønnskostnader	2018	2017
Lønninger	3 089 235	3 211 726
Arbeidsgiveravgift	465 769	476 340
Pensjonskostnader	125 171	105 266
Andre ytelser	139 134	80 006
Sum	3 819 309	3 873 339

Gjennomsnittlig antall årsverk:	6	6
---------------------------------	---	---

Ytelser til ledende personer	Daglig leder	Styret
Lønn	501 491	0

Obligatorisk tjenstepensjon

Selskapet er pliktig å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne loven.

Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar for 2018 utgjør kr 26 000.
I tillegg kommer honorar for andre tjenester med kr 18 000.

Note 3 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Maskiner og anlegg	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.18	1 698 312	663 204	757 006	3 118 522
+ Tilgang kjøpte anleggsmidler		195 000		195 000
- Avgang i året	1 558 828		35 000	1 593 828
= Anskaffelseskost 31.12.18	139 484	858 204	722 006	1 719 694
Akkumulerte avskrivninger 31.12.18	133 700	679 404	640 245	1 453 349
= Bokført verdi 31.12.18	5 784	178 800	81 761	266 345
Årets ordinære avskrivninger	25 100	45 100	47 700	117 900
Økonomisk levetid	5-50 år	3-8 år	3-10 år	
Avskrivningsplan			saldo 0-20%	



Noter til regnskapet 2018

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2018	2017
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-17 033	-1 876 150
Permanente forskjeller	31 784	32 083
Endring i midlertidige forskjeller	-1 091 548	48 568
Skattepliktig inntekt	-1 076 797	-1 795 499
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

	2018	2017	Endring
Varige driftsmidler	-63 551	-67 687	-4 136
Fordringer	-120 000	-100 000	20 000
Gevinst- og tapskonto	1 107 412	0	-1 107 412
Sum	923 861	-167 687	-1 091 548
Akkumulert fremførbart underskudd	-3 874 929	-2 798 132	1 076 797
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	2 951 069	2 965 820	14 751
Grunnlag for beregning av utsatt skatt	0	0	0
Utsatt skattefordel (22 % / 23 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



Noter til regnskapet 2018

Note 5 Fordring, gjeld og garantiforpliktelser

	2018	2017
Gjeld sikret ved pant		
Gjeld til kredittinstitusjoner	5 926 992	8 053 530
Bokført verdi av pantsatte eiendeler		
Bygninger og tomter	5 784	1 589 712
Driftsløsøre	260 561	179 361
Varelager	5 004 118	7 796 081
Kundefordringer	1 244 235	358 372
Sum	6 514 698	9 923 526

Note 6 Bankinnskudd

I posten inngår bundne bankinnskudd med kr 185 291.

Note 7 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Froestad Bygg AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	1 000,00	100 000
Sum	100		100 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Froestad Bjarne Sigmund	80	80,0	80,0
Froestad Sigve	20	20,0	20,0
Totalt antall aksjer	100	100,0	100,0

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Froestad Bjarne Sigmund	styreleder	80

Froestad Bygg AS



Noter til regnskapet 2018

Note 8 Leasing

Selskapet har i 2018 leasing avtaler:

	Kostnadsført 2018
Mitsubishi Pajero 3,2 DI-D AT	6 884
Sum	6 884

Note 9 Forsatt drift

Styret konstaterer at hele aksjekapitalen er tapt pr 31.12.18, således er styrets handleplikt inntruffet. Hovedaksjonær har et innlån på NOK 2 305 945 som står tilbake før alle andre kreditorer. Styret er også positive til utviklingen i 2019. Regnskapet er derfor avlagt under forutsetning om fortsatt drift.

