



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 188 677
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: CLIFF HOUSE AS
Forretningsadresse: Dyrhaugen 34A
5236 RÅDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jørn R Sandø
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.04.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.06.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		0	0
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad			5
Sum kostnader			5
Driftsresultat		0	-5
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		0	-5
Ordinært resultat etter skattekostnad		0	-5
Årsresultat		0	-5



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Sentec AS	4	256 749	256 749
Trisense AS	4	1 785 343	1 049 651
Andre fordringer			150 000
Sum finansielle anleggsmidler		2 042 092	1 456 400
Sum anleggsmidler		2 042 092	1 456 400
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	5	2 405	2 405
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 405	2 405
Sum omløpsmidler		2 405	2 405
SUM EIENDELER		2 044 497	1 458 805
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	7	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		580 098	-5 595
Sum innskutt egenkapital		610 098	24 405
Sum egenkapital		610 098	24 405
Gjeld			
Langsiktig gjeld			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	8	1 434 400	1 434 400
Sum annen langsiktig gjeld		1 434 400	1 434 400
Sum langsiktig gjeld		1 434 400	1 434 400
Sum gjeld		1 434 400	1 434 400
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 044 498	1 458 805



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 701638

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 188 677
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: CLIFF HOUSE AS
Forretningsadresse: Dyrhaugen 34A
5236 RÅDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jørn R Sandø
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.04.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.07.2022



Organisasjonsnr: 919 188 677
CLIFF HOUSE AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		0	0
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad			5
Sum kostnader			5
Driftsresultat		0	-5
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		0	-5
Ordinært resultat etter skattekostnad		0	-5
Årsresultat		0	-5



Organisasjonsnr: 919 188 677
CLIFF HOUSE AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Sentec AS	4	256 749	256 749
Trisense AS	4	1 785 343	1 049 651
Andre fordringer			150 000
Sum finansielle anleggsmidler		2 042 092	1 456 400
Sum anleggsmidler		2 042 092	1 456 400
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	5	2 405	2 405
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 405	2 405
Sum omløpsmidler		2 405	2 405
SUM EIENDELER		2 044 497	1 458 805
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	7	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		580 098	-5 595
Sum innskutt egenkapital		610 098	24 405
Sum egenkapital		610 098	24 405
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	8	1 434 400	1 434 400
Sum annen langsiktig gjeld		1 434 400	1 434 400
Sum langsiktig gjeld		1 434 400	1 434 400
Sum gjeld		1 434 400	1 434 400



SUM EGENKAPITAL OG GJELD

2 044 498

1 458 805



Organisasjonsnr: 919 188 677
CLIFF HOUSE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
1

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp etter regnskapsloven. Regnskapsreglene for små foretak er fulgt. Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Selskapet ble stiftet 18. mai 2017.

Note
0

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Note

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	0.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	0.00

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet



Cliff House AS
Resultatregnskap etter art
01.01.21 - 31.12.21

	Note	2021	2020	2019
DRIFTSKOSTNADER				
Andre driftskostnader	2	-	5	9
Sum driftskostnader		-	5	9
DRIFTSRESULTAT				
		-	-5	-9
FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER				
Inntekt på andre investeringer		-	-	-
Finansinntekter		-	-	2
Finanskostnader		-	-	-
Verdiendring av finansielle instrumenter		-	-	-
Netto finansposter		-	-	2
ORDINÆRT RESULTAT FØR SKATTEKOSTNAD				
		-	-5	-7
Skattekostnad på ordinært resultat		-	-	-
ÅRSRESULTAT		-	-5	-7
DISPONERING AV ÅRSRESULTAT				
Avsatt til/fra annen egenkapital		-	-5	-7
Sum		-	-5	-7



Cliff House AS Eiendeler 31.12.21

Beløp i NOK 1000	Note	2021	2020	2019	2018
1785343					
Finansielle anleggsmidler					
Aksjer i Sentec AS		256 749	256 749	256 749	156 749
Aksjer i Trisense AS		1 785 343	1 049 651	1 049 651	851 611
Andre langsiktige fordringer (Trisense AS)	3	-	150 000	-	-
Andre langsiktige fordringer (Sentec AS)					100 000
Andre langsiktige fordringer (Holtavegen Invest AS)	3	-	-	-	-
Sum finansielle anleggsmidler		2 042 092	1 456 400	1 306 400	1 108 360
Sum anleggsmidler		2 042 092	1 456 400	1 306 400	1 108 360
OMLØPSMIDLER					
Investeringer					
Bankinnskudd, kontanter og lignende	5	2 405	2 405	2 410	2 417
Sum omløpsmidler		2 405	2 405	2 410	2 417
SUM EIENDELER		2 044 497	1 458 805	1 308 810	1 110 777



Cliff House AS
Egenkapital og gjeld 31.12.21

	Note	2021	2020	2019	2018
EGENKAPITAL					
Innskutt egenkapital					
Aksjekapital	6,7	30 000	30 000	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000	30 000	30 000
Opptjent egenkapital					
Annen egenkapital, Aksjer Trisense		585 692			
Annen egenkapital		-5 595	-5 595	-5 590	-5 583
Sum opptjent egenkapital		580 098	-5 595	-5 590	-5 583
Sum egenkapital		610 098	24 406	24 410	24 417
GJELD					
Annen langsiktig gjeld					
Øvrig langsiktig gjeld	8	1 434 400	1 434 400	1 284 400	1 086 400
Sum annen langsiktig gjeld		1 434 400	1 434 400	1 284 400	1 086 400
Kortsiktig gjeld					
Annen kortsiktig gjeld		-	-	-	-
Sum kortsiktig gjeld		-	-	-	-
Sum gjeld		1 434 400	1 434 400	1 284 400	1 086 400
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 044 498	1 458 806	1 308 810	1 110 817

Bergen, 30. mai 2022

Jørn R Sandø
Styreleder



Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Selskapet ble stiftet 18. mai 2017.

Note 2 Kostnader

Det er ingen ansatte i selskapet.

Note 3 Andre langsiktige fordringer

Det ble den 18.08.2020 utstedt et langsiktig lån til Trisense på kr. 150.000,- og dette ble konvertert til aksjer i selskapet 30.06.2021, antall aksjer er 19 048. Ny beholdning aksjer i Trisense er 925 048 totalt.

Note 4 Andre finansielle instrumenter

Selskapet eier 862 aksjer a kr 100 i Sentec AS og 925.048 a kr 0,80 Aksjer i Trisense AS.

Note 5 Bankinnskudd

Selskapet har et bankinnskudd per 31.12.21 på kr 2.405,25.□

Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt aksjekapital	Annen egenkapital	Totalt
Egenkapital per 31.12.20	30000	0	0	-5594	24405
Årsresultat				0	0
Egenkapital per 31.12.21	30000	0	0	-5594	
SUM Egenkapital per 31.12	30000	0	0	580098	610098

Innskudd aksjekapital ved stiftelsen av selskapet var kr 30.000 kr. Stiftelseskostnad (5.570 kr) og årsresultat i 2017+2018+2019+2020 (- 25 kr) ga en egenkapital per 31.12.2020 på kr. 24.405. Korrigert for årsresultatet i 2021 er egenkapitalen per 31.12.2021 24.405 kr
Økt verdi i selskapets egenkapital kr 580.098,- skyldtes økt verdifastsettelse av aksjer i Trisense AS.

Note 7 Aksjekapital og aksjeeiere

	Antall aksjer	Pålydende per aksje	Bokført
Aksjekapital per 31.12	300	100	30000

Selskapet aksjer har like rettigheter i selskapet.

Aksjeeiere	Antall aksjer	Eier prosent
Jørn Sandø	300	100 %

Note 8 Langsiktig lån