



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 923 582 568
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: WIP AS
Forretningsadresse: c/o Hanne Sundby
Skrenten 8
2312 OTTESTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hanne Sundby
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		302 514	347 415
Sum inntekter		302 514	347 415
Kostnader			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer		0	-2 787 163
Varekostnad		117 616	2 787 163
Lønnskostnad	1	0	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	0	0
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	0	0
Annen driftskostnad		99 190	237 035
Sum kostnader		216 806	237 035
Driftsresultat		85 707	110 380
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		7 095	13 634
Sum finansinntekter		7 095	13 634
Annen rentekostnad		389 395	133
Annen finanskostnad		5 262	10 110
Sum finanskostnader		394 658	10 242
Netto finans		-387 563	3 392
Resultat før skattekostnad		-301 855	113 772
Skattekostnad	3	-66 319	26 121
Årsresultat		-235 536	87 651
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		-235 536	87 651
Sum overføringer og disponeringer		-235 536	87 651



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utvikling	2	0	0
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker ol.	2	0	0
Utsatt skattefordel	3	66 319	0
Goodwill	2	0	0
Sum immaterielle eiendeler		66 319	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	6 352 191	6 166 377
Maskiner og anlegg	2	0	0
Skip, rigger, fly og lignende	2	0	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	0	0
Sum varige driftsmidler		6 352 191	6 166 377
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer	4	0	0
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		6 418 510	6 166 377
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	4	6 603	5 997
Sum fordringer		6 603	5 997
Investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		371 465	946 686
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		371 465	946 686



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum omløpsmidler		378 068	952 683
SUM EIENDELER		6 796 578	7 119 059
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		202 477	438 013
Sum opptjent egenkapital		202 477	438 013
Sum egenkapital		226 907	462 443
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Pensjonsforpliktelser	5	0	0
Utsatt skatt	3	0	0
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	4 500 000	0
Langsiktig konserngjeld	5	0	0
Ansvarlig lånekapital	5	0	0
Øvrig langsiktig gjeld	5	1 235 043	1 235 043
Sum annen langsiktig gjeld		5 735 043	1 235 043
Sum langsiktig gjeld		5 735 043	1 235 043
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	0	4 597 333
Leverandørgjeld		6 603	6 362
Betalbar skatt	3	0	17 296
Annen kortsiktig gjeld	5	828 025	800 583



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum kortsiktig gjeld		834 628	5 421 573
Sum gjeld		6 569 670	6 656 616
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 796 577	7 119 059



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 544896

Enheten

Organisasjonsnummer: 923 582 568
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: WIP AS
Forretningsadresse: c/o Hanne Sundby
Skrenten 8
2312 OTTESTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hanne Sundby
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.06.2025



Organisasjonsnr: 923 582 568
WIP AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		302 514	347 415
Sum inntekter		302 514	347 415
Kostnader			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer		0	-2 787 163
Varekostnad		117 616	2 787 163
Lønnskostnad	1	0	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	0	0
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	0	0
Annen driftskostnad		99 190	237 035
Sum kostnader		216 806	237 035
Driftsresultat		85 707	110 380
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		7 095	13 634
Sum finansinntekter		7 095	13 634
Annen rentekostnad		389 395	133
Annen finanskostnad		5 262	10 110
Sum finanskostnader		394 658	10 242
Netto finans		-387 563	3 392
Resultat før skattekostnad		-301 855	113 772
Skattekostnad	3	-66 319	26 121
Årsresultat		-235 536	87 651
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		-235 536	87 651
Sum overføringer og disponeringer		-235 536	87 651



Organisasjonsnr: 923 582 568
WIP AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utvikling	2	0	0
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker ol.	2	0	0
Utsatt skattefordel	3	66 319	0
Goodwill	2	0	0
Sum immaterielle eiendeler		66 319	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	6 352 191	6 166 377
Maskiner og anlegg	2	0	0
Skip, rigger, fly og lignende	2	0	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	0	0
Sum varige driftsmidler		6 352 191	6 166 377
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer	4	0	0
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		6 418 510	6 166 377
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	4	6 603	5 997
Sum fordringer		6 603	5 997
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		371 465	946 686
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		371 465	946 686
Sum omløpsmidler		378 068	952 683



SUM EIENDELER		6 796 578	7 119 059
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		202 477	438 013
Sum opptjent egenkapital		202 477	438 013
Sum egenkapital		226 907	462 443
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Pensjonsforpliktelser	5	0	0
Utsatt skatt	3	0	0
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5	4 500 000	0
Langsiktig konserngjeld	5	0	0
Ansvarlig lånekapital	5	0	0
Øvrig langsiktig gjeld	5	1 235 043	1 235 043
Sum annen langsiktig gjeld		5 735 043	1 235 043
Sum langsiktig gjeld		5 735 043	1 235 043
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5	0	4 597 333
Leverandørgjeld		6 603	6 362
Betalbar skatt	3	0	17 296
Annen kortsiktig gjeld	5	828 025	800 583
Sum kortsiktig gjeld		834 628	5 421 573
Sum gjeld		6 569 670	6 656 616
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 796 577	7 119 059



Organisasjonsnr: 923 582 568
WIP AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Sum

Beløp

Note

2

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler



<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	6166377.00	0.00
<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	185814.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	6352191.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	6352191.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Ref. anleggsregister: Tilgang i året knyttet til aktivering av byggekostnader eiendom i 2024. Anskaffelseskost og balanseført verdi pr 311224 knyttet til eiendom i Stryn Kommune, og inkluderer fast eiendom med tomt og grunnarbeider på tomt.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Pantstillelse</u>		<u>Beløp</u>



Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note
5

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler
4500000.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler
6166376.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

Gjeld bokført pr 3112: Langsiktig gjeld: gjeld til eier. Gjeld til kredittinstitusjoner: kortsiktig gjeld (byggelån/kreditt) konvertert til langsiktig gjeld (lån bank med pant i eiendom). Annen kortsiktig gjeld: gjeld til eiere.

Note
4

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



WIP AS
923 582 568

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		302 514	347 415
Sum driftsinntekter		302 514	347 415
Driftskostnader			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer		0	2 787 163
Varekostnad		-117 616	-2 787 163
Annen driftskostnad		-99 190	-237 035
Sum driftskostnader		-216 806	-237 035
Driftsresultat		85 707	110 380
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		7 095	13 634
Sum finansinntekter		7 095	13 634
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-389 395	-133
Annen finanskostnad		-5 262	-10 110
Sum finanskostnader		-394 658	-10 242
Netto finans		-387 563	3 392
Resultat før skattekostnad		-301 855	113 772
Skattekostnad	3	66 319	-26 121
Årsresultat		-235 536	87 651
Overføringer			
Annen egenkapital		-235 536	87 651
Sum overføringer		-235 536	87 651



WIP AS
923 582 568

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	66 319	0
Sum immaterielle eiendeler		66 319	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	6 352 191	6 166 377
Sum varige driftsmidler		6 352 191	6 166 377
Sum anleggsmidler		6 418 510	6 166 377
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	4	6 603	5 997
Sum fordringer		6 603	5 997
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		371 465	946 686
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		371 465	946 686
Sum omløpsmidler		378 068	952 683
SUM EIENDELER		6 796 578	7 119 059



WIP AS
923 582 568

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		202 477	438 013
Sum opptjent egenkapital		202 477	438 013
Sum egenkapital		226 907	462 443
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	4 500 000	0
Øvrig langsiktig gjeld	5	1 235 043	1 235 043
Sum annen langsiktig gjeld		5 735 043	1 235 043
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	0	4 597 333
Leverandørgjeld		6 603	6 362
Betalbar skatt	3	0	17 296
Annen kortsiktig gjeld	5	828 025	800 583
Sum kortsiktig gjeld		834 628	5 421 573
Sum gjeld		6 569 670	6 656 616
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 796 577	7 119 059

OTTESTAD, 06.06.2025

Hanne Elisabeth Sundby
styrets leder

Simen Skirbekk Sundby
styremedlem

Jonas Sundby Skirbekk
styremedlem

Ingrid Marie Sundby
styremedlem



WIP AS
923 582 568

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret, og har sysselsatt 0 årsverk.

Note 2 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	6 166 377
Tilgang i året	185 814
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	6 352 191
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	0
Balanseført verdi per 31.12.	6 352 191



WIP AS
923 582 568

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Ref. anleggsregister:

Tilgang i året knyttes til aktivering av byggekostnader eiendom i 2024.

Anskaffelseskost og balanseført verdi pr 311224 knyttes til eiendom i Stryn Kommune, og inkluderer fast eiendom med tomt og grunnarbeider på tomt.

Note 3 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2024	2023
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	0	17 296
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	-66 319	8 825
Skattekostnad	-66 319	26 121
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	-301 855	113 772
Permanente forskjeller	405	5 000
+/- Endring i midlertidige forskjeller	0	0
- Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-40 155
Skattepliktig inntekt	-301 450	78 617
Betalbar skatt i balansen		
Betalbar skatt på årets resultat	0	17 296
Betalbar skatt i balansen	0	17 296

Note 4 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

Note 5 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	0
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	4 500 000
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	6 166 376
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

Mer om gjeld

Gjeld bokført pr 3112:

Langsiktig gjeld: gjeld til eier.

Gjeld til kredittinstitusjoner: kortsiktig gjeld (byggelån/kreditt) konvertert til langsiktig gjeld (lån bank med pant i eiendom).

Annen kortsiktig gjeld: gjeld til eiere.

Fortsatt drift

Det er ikke knyttet usikkerhet til fortsatt drift.

Fortsatt drift sikres ved fortsatt utvikling av fast eiendom med salg/utleiepotensiale i 2025, samt ved eventuelt nødvendig innlån fra eiere.

Styrehonorar

Styret mottar ikke honorar for 2024.



WIP AS
923 582 568

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		302 514	347 415
Sum driftsinntekter		302 514	347 415
Driftskostnader			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer		0	2 787 163
Varekostnad		-117 616	-2 787 163
Annen driftskostnad		-99 190	-237 035
Sum driftskostnader		-216 806	-237 035
Driftsresultat		85 707	110 380
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		7 095	13 634
Sum finansinntekter		7 095	13 634
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-389 395	-133
Annen finanskostnad		-5 262	-10 110
Sum finanskostnader		-394 658	-10 242
Netto finans		-387 563	3 392
Resultat før skattekostnad		-301 855	113 772
Skattekostnad	3	66 319	-26 121
Årsresultat		-235 536	87 651
Overføringer			
Annen egenkapital		-235 536	87 651
Sum overføringer		-235 536	87 651

Penneo Dokumentnøkkel: QYDDT-WWWSY-KW6VY-MU7L9-37LOM-6ZJNG



WIP AS
923 582 568

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	66 319	0
Sum immaterielle eiendeler		66 319	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	6 352 191	6 166 377
Sum varige driftsmidler		6 352 191	6 166 377
Sum anleggsmidler		6 418 510	6 166 377
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	4	6 603	5 997
Sum fordringer		6 603	5 997
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		371 465	946 686
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		371 465	946 686
Sum omløpsmidler		378 068	952 683
SUM EIENDELER		6 796 578	7 119 059

Pennco Dokumentnøkkel: QYDDT-WWWSY-KW6VV-MU7L9-37LOM-6ZJNG



WIP AS
923 582 568

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		202 477	438 013
Sum opptjent egenkapital		202 477	438 013
Sum egenkapital		226 907	462 443
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	4 500 000	0
Øvrig langsiktig gjeld	5	1 235 043	1 235 043
Sum annen langsiktig gjeld		5 735 043	1 235 043
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	0	4 597 333
Leverandørgjeld		6 603	6 362
Betalbar skatt	3	0	17 296
Annen kortsiktig gjeld	5	828 025	800 583
Sum kortsiktig gjeld		834 628	5 421 573
Sum gjeld		6 569 670	6 656 616
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 796 577	7 119 059

OTTESTAD, 06.06.2025

Hanne Elisabeth Sundby
styrets leder

Simen Skirbekk Sundby
styremedlem

Jonas Sundby Skirbekk
styremedlem

Ingrid Marie Sundby
styremedlem

Penneo Dokumentnøkkel: QYDDT-WWSY-KW6VV-MU7L9-37LOM-6ZJNG



WIP AS
923 582 568

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret, og har sysselsatt 0 årsverk.

Note 2 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	6 166 377
Tilgang i året	185 814
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	6 352 191
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	0
Balanseført verdi per 31.12.	6 352 191



WIP AS
923 582 568

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Ref. anleggsregister:

Tilgang i året knyttes til aktivering av byggekostnader eiendom i 2024.

Anskaffelseskost og balanseført verdi pr 311224 knyttes til eiendom i Stryn Kommune, og inkluderer fast eiendom med tomt og grunnarbeider på tomt.

Note 3 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2024	2023
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	0	17 296
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	-66 319	8 825
Skattekostnad	-66 319	26 121
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	-301 855	113 772
Permanente forskjeller	405	5 000
+/- Endring i midlertidige forskjeller	0	0
- Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-40 155
Skattepliktig inntekt	-301 450	78 617
Betalbar skatt i balansen		
Betalbar skatt på årets resultat	0	17 296
Betalbar skatt i balansen	0	17 296

Note 4 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

Note 5 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	0
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	4 500 000
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	6 166 376
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

Mer om gjeld

Gjeld bokført pr 3112:

Langsiktig gjeld: gjeld til eier.

Gjeld til kredittinstitusjoner: kortsiktig gjeld (byggelån/kreditt) konvertert til langsiktig gjeld (lån bank med pant i eiendom).

Annen kortsiktig gjeld: gjeld til eiere.

Fortsatt drift

Det er ikke knyttet usikkerhet til fortsatt drift.

Fortsatt drift sikres ved fortsatt utvikling av fast eiendom med salg/utleiepotensiale i 2025, samt ved eventuelt nødvendig innlån fra eiere.

Styrehonorar

Styret mottar ikke honorar for 2024.



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Sundby, Hanne Elisabeth

Styreleder

Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-958113

IP: 51.174.xxx.xxx

2025-06-10 14:14:54 UTC



Sundby, Ingrid Marie

Styremedlem

Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-1284328

IP: 81.166.xxx.xxx

2025-06-10 15:25:39 UTC



Sundby, Simen Skirbekk

Styremedlem

Serienummer: no_bankid:9578-5993-4-2771837

IP: 77.18.xxx.xxx

2025-06-10 17:27:49 UTC



Skirbekk, Jonas Sundby

Styremedlem

Serienummer: no_bankid:9578-5993-4-2886777

IP: 46.15.xxx.xxx

2025-06-14 13:22:58 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: QYDDT-WWWSY-KW6VV-MU7L9-37LOM-6ZJNG

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglet med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eutd.penneo.com>.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.



Til generalforsamlingen i Wip AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Wip AS som viser et underskudd på kr 235 536. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med den internasjonale revisjonsstandarden for revisjon av regnskap til mindre komplekse enheter (ISA for MKE). Våre oppgaver og plikter i henhold til ISA for MKE er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA for MKE, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar, på grunnlag av årsregnskapet.

FLYT Revisjon AS | Adresse: Vangsvegen 73, Pb 4173, 2307 Hamar | Tlf: 62 55 52 00

Bank: 1800.05.14914 | Foretaksnr.: NO 951 697 826 MVA | Medlem av DnR | www.flyt-revisjon.no

Penneo Dokumentnr.: LA00T-HVOHL-OWXMH-GPU85-Y4NDV-9XPKD



Uavhengig revisors beretning 2024
Wip AS

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Flyt Revisjon AS

Amund Barmoen
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: LA0QT-HVOHL-OWXMH-GPU85-Y4NDV-9XPKD



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Barmoen, Amund

Statsautorisert revisor

Serienummer: no_bankid:9578-5993-4-520340

IP: 51.174.xxx.xxx

2025-06-15 14:14:41 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: LAOQT-HVOHL-OWXMH-GPU85-Y4NDV-9XPKD

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.



Flyt Revisjon AS
v/ statsautorisert revisor Amund Barmoen

Uttalelse fra ledelsen

Dette brevet sendes i forbindelse med deres revisjon av regnskapet for Wip AS for året som ble avsluttet den 31. desember 2024. Formålet er å kunne konkludere på hvorvidt regnskapet i det alt vesentlige gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Vi bekrefter etter beste evne og overbevisning at:

Regnskap

Vi har oppfylt vårt ansvar for å påse at selskapets regnskap og formuesforvaltning er gjenstand for betryggende kontroll, herunder slik intern kontroll som vi finner nødvendig for å muliggjøre utarbeidelsen av et regnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil. Vi har videre oppfylt vårt ansvar for utarbeidelsen av regnskapet, og mener at regnskapet gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Metodene, de viktige forutsetningene og dataene som er brukt av oss ved utarbeidelsen av regnskapsestimatene og tilhørende tilleggsopplysninger er hensiktsmessige og i samsvar med det/de gjeldende rammeverket for finansiell rapportering.

Vi har tatt tilstrekkelig hensyn til og opplyst om forhold til nærstående parter og transaksjoner med disse i overensstemmelse med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Alle hendelser etter datoen for regnskapet og forhold som medfører korrigering eller omtale, er korrigert eller omtalt.

Vi mener at virkningen av ikke-korrigert feilinformasjon er uvesentlig, både enkeltvis og samlet for regnskapet sett som helhet.

Skattemelding

Vi har oppfylt vårt ansvar for å kontrollere at opplysningene som er gitt i skattemeldingen med vedlegg, er korrekte og fullstendige.

Opplysninger som er gitt

Vi har gitt revisor:

- Tilgang til alle opplysninger som vi har kjennskap til, som er relevante for utarbeidelsen av regnskapet, som regnskapsregistreringer, dokumentasjon og andre saker,
- Tilleggsopplysninger som revisor har bedt om fra oss for revisjonsformål, og
- Ubegrenset tilgang til personer i selskapet som det etter revisors vurdering er nødvendig å innhente revisjonsbevis fra.

Alle transaksjoner er registrert i regnskapsposter og reflektert i regnskapet.

Vi har gitt revisor opplysninger om resultatene av vår vurdering av risikoen for at regnskapet kan inneholde vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter.



Vi har gitt revisor alle opplysninger om eventuelle misligheter eller mistanker om misligheter som vi er kjent med og som kan ha påvirket selskapet, og som involverer:

- ledelsen,
- ansatte som har en betydningsfull rolle i intern kontroll, eller
- andre hvor misligheten kunne hatt en vesentlig virkning på regnskapet.

Vi har gitt revisor alle opplysninger om eventuelle påstander om misligheter eller mistanke om misligheter som kan ha påvirket selskapets regnskap og som er kommunisert av ansatte, tidligere ansatte, analytikere, tilsynsmyndigheter eller andre.

Vi har gitt revisor opplysninger om alle kjente tilfeller av manglende overholdelse eller mistanke om manglende overholdelse av lover og forskrifter som kan ha betydning for utarbeidelsen av regnskapet.

Vi har gitt revisor opplysninger om identiteten til selskapets nærstående parter og alle forhold til nærstående parter og transaksjoner med disse som vi er kjent med.

Vi har på tilbørlig måte regnskapsført eller opplyst om alle forpliktelser, både aktuelle og latente, og har i notene til regnskapet gitt opplysninger om alle garantier avgitt til tredjeparter.

Selskapet har tilfredsstillende hjemmel til alle eiendeler, og det er ingen pantsettelse av eller heftelser på selskapets eiendeler, med unntak av dem som fremgår av notene til regnskapet.

Wip AS

Hanne Elisabeth Sundby
styrets leder

(elektronisk signert)

Perneo Dokumentnøkkel: B2Y1R-3BJZK-M2SHT-AP404-48GXE-703UM



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Sundby, Hanne Elisabeth

Styreleder

Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-958113

IP: 51.174.xxx.xxx

2025-06-10 14:14:54 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: B2Y1R-5BJZK-M2SHT-AP404-48GXE-703UM

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.