



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 979 713 126  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: THOR STEINAR BYGGTJENESTER AS  
Forretningsadresse: Nesflåtveien 14  
4018 STAVANGER

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Thor Steinar Sandvik  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.05.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.07.2025



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt	1	118 429 599	86 568 063
Leieinntekt		117 931	120 602
Annen driftsinntekt			54 917
<b>Sum inntekter</b>		<b>118 547 530</b>	<b>86 743 582</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		83 676 563	53 556 179
Lønnskostnad	2	24 030 697	21 517 019
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	485 100	295 000
Annen driftskostnad		5 890 054	5 807 153
<b>Sum kostnader</b>		<b>114 082 415</b>	<b>81 175 350</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>4 465 116</b>	<b>5 568 233</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		9 780	
Annen renteinntekt		42 274	5 940
Annen finansinntekt		5 640	4 651
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>57 694</b>	<b>10 591</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		21 007	34 927
Annen rentekostnad		1 555	8 088
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>22 562</b>	<b>43 015</b>
<b>Netto finans</b>		<b>35 132</b>	<b>-32 424</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>4 500 248</b>	<b>5 535 808</b>
Skattekostnad	4	1 055 155	1 313 553
<b>Årsresultat</b>		<b>3 445 093</b>	<b>4 222 255</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>3 445 093</b>	<b>4 222 255</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>3 445 093</b>	<b>4 222 255</b>



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		2 000 000	4 000 000
Konsernbidrag		-330 000	
Avgitt konsernbidrag		1 500 000	
Overført til annen egenkapital		275 093	222 255
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>3 445 093</b>	<b>4 222 255</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		3 009 395	3 009 395
Driftsløsøre, inventar, verktøy o.l.		1 621 222	1 383 083
<b>Sum varige driftsmidler</b>	3	<b>4 630 617</b>	<b>4 392 478</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>4 630 617</b>	<b>4 392 478</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	5, 6	13 444 367	19 764 277
Andre kortsiktige fordringer		1 209 992	1 127 625
Konsernfordringer	6		
<b>Sum fordringer</b>		<b>14 654 359</b>	<b>20 891 902</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	6 024 537	2 693 918
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>6 024 537</b>	<b>2 693 918</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>20 678 895</b>	<b>23 585 820</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>25 309 512</b>	<b>27 978 298</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	8	200 200	200 200
Annen innskutt egenkapital		6 021 400	6 021 400



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>6 221 600</b>	<b>6 221 600</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		2 603 122	2 328 030
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 603 122</b>	<b>2 328 030</b>
<b>Sum egenkapital</b>	9	<b>8 824 722</b>	<b>8 549 630</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4	1 067 639	1 492 973
Andre avsetninger for forpliktelser		50 000	50 000
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>1 117 639</b>	<b>1 542 973</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 117 639</b>	<b>1 542 973</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	6	5 363 458	6 759 283
Betalbar skatt	4	1 150 489	656 327
Skyldige offentlige avgifter		1 911 312	3 172 702
Utbytte		2 000 000	4 000 000
Kortsiktig konserngjeld	6	1 500 000	
Annen kortsiktig gjeld	6	3 441 892	3 297 384
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>15 367 151</b>	<b>17 885 695</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>16 484 790</b>	<b>19 428 668</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>25 309 512</b>	<b>27 978 298</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 581826

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 979 713 126  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: THOR STEINAR BYGGTJENESTER AS  
Forretningsadresse: Nesflåtveien 14  
4018 STAVANGER

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Thor Steinar Sandvik  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.05.2025

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 28.06.2025

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 979 713 126  
THOR STEINAR BYGGTJENESTER AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt	1	118 429 599	86 568 063
Leieinntekt		117 931	120 602
Annen driftsinntekt			54 917
<b>Sum inntekter</b>		<b>118 547 530</b>	<b>86 743 582</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		83 676 563	53 556 179
Lønnskostnad	2	24 030 697	21 517 019
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	485 100	295 000
Annen driftskostnad		5 890 054	5 807 153
<b>Sum kostnader</b>		<b>114 082 415</b>	<b>81 175 350</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>4 465 116</b>	<b>5 568 233</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		9 780	
Annen renteinntekt		42 274	5 940
Annen finansinntekt		5 640	4 651
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>57 694</b>	<b>10 591</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		21 007	34 927
Annen rentekostnad		1 555	8 088
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>22 562</b>	<b>43 015</b>
<b>Netto finans</b>		<b>35 132</b>	<b>-32 424</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>4 500 248</b>	<b>5 535 808</b>
Skattekostnad	4	1 055 155	1 313 553
<b>Årsresultat</b>		<b>3 445 093</b>	<b>4 222 255</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>3 445 093</b>	<b>4 222 255</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>3 445 093</b>	<b>4 222 255</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		2 000 000	4 000 000
Konsernbidrag		-330 000	
Avgitt konsernbidrag		1 500 000	
Overført til annen egenkapital		275 093	222 255



Sum overføringer og  
disponeringer

3 445 093

4 222 255



Organisasjonsnr: 979 713 126  
THOR STEINAR BYGGTJENESTER AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		3 009 395	3 009 395
Driftsløsøre, inventar, verktøy o.l.		1 621 222	1 383 083
<b>Sum varige driftsmidler</b>	3	<b>4 630 617</b>	<b>4 392 478</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>4 630 617</b>	<b>4 392 478</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	5, 6	13 444 367	19 764 277
Andre kortsiktige fordringer		1 209 992	1 127 625
Konsernfordringer	6		
<b>Sum fordringer</b>		<b>14 654 359</b>	<b>20 891 902</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	7	6 024 537	2 693 918
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>6 024 537</b>	<b>2 693 918</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>20 678 895</b>	<b>23 585 820</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>25 309 512</b>	<b>27 978 298</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	8	200 200	200 200
Annen innskutt egenkapital		6 021 400	6 021 400
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>6 221 600</b>	<b>6 221 600</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		2 603 122	2 328 030
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 603 122</b>	<b>2 328 030</b>



<b>Sum egenkapital</b>	<b>9</b>	<b>8 824 722</b>	<b>8 549 630</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt			
Andre avsetninger for forpliktelse	4	1 067 639	1 492 973
<b>Sum avsetninger for forpliktelse</b>		50 000	50 000
<b>Annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 117 639</b>	<b>1 542 973</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 117 639</b>	<b>1 542 973</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	6	5 363 458	6 759 283
Betalbar skatt	4	1 150 489	656 327
Skyldige offentlige avgifter		1 911 312	3 172 702
Utbytte		2 000 000	4 000 000
Kortsiktig konserngjeld	6	1 500 000	
Annen kortsiktig gjeld	6	3 441 892	3 297 384
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>15 367 151</b>	<b>17 885 695</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>16 484 790</b>	<b>19 428 668</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>25 309 512</b>	<b>27 978 298</b>



Organisasjonsnr: 979 713 126  
THOR STEINAR BYGGTJENESTER AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
2

Antall årsverk i regnskapsåret  
33.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



RSM Norge AS

Stokkamyrveien 22, 4313 Sandnes  
Org.nr: 982 316 588 MVA

T +47 51 63 85 00  
www.rsmnorge.no

Til generalforsamlingen i Thor Steinar Byggtjenester AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Thor Steinar Byggtjenester AS som viser et overskudd på NOK 3 445 093. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et regnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

## THE POWER OF BEING UNDERSTOOD ASSURANCE | TAX | CONSULTING

RSM Norge AS (organisasjonsnummer 982316588), RSM Advokatfirma AS (organisasjonsnummer 914095573), RSM Norge Kompetanse AS (organisasjonsnummer 925107492).

RSM Norge AS er medlem av RSM-nettverket og driver under navnet RSM. RSM er foretreatningsnavnet som brukes av medlemmene i RSM-nettverket. RSM Advokatfirma AS og RSM Norge Kompetanse AS er selskaper tilknyttet RSM Norge AS.

Hvert medlem i RSM-nettverket er et selvstendig revisjons- og rådgivningsfirma med uavhengig virksomhet. RSM-nettverket er ikke selv en egen juridisk person av noen form i noen jurisdiksjon.

Penneo Dokumentnøkkel: 31GLT-2BLX3-E3YGR-M55HH-ICSHV-70296





Revisors beretning 2024 for Thor Steinar Byggjenester AS



## *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betyggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Sandnes, 22. mai 2025  
RSM Norge AS

Marianne Nesdal  
Statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: 31GLT-2BLX3-E3YGR-M55HH-ICSHV-70296



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Nesdal, Marianne

Statsautorisert revisor

På vegne av: RSM Norge AS

Serienummer: no\_bankid:9578-5997-4-1106879

IP: 188.95.xxx.xxx

2025-05-22 12:28:38 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 3IGLI-2BLX3-E3YGR-M55HH-ICSHV-70296

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglet med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eutl.penneo.com>.

### Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.



# ÅRSREGNSKAPET 2024

Thor Steinar Byggtjenester AS

Org.nr 979 713 126

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter  
Revisjonsberetning

Penneo DokumentID: Z7Z8H-IMZFO-PTW21-26K18-GEBZR-UG13X



## Thor Steinar Byggtjenester AS

### Resultatregnskap

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt	1	118 429 599	86 568 063
Leieinntekt		117 931	120 602
Annen driftsinntekt		0	54 917
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>118 547 530</b>	<b>86 743 582</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Varekostnad		83 676 563	53 556 179
Lønnskostnad	2	24 030 697	21 517 019
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	485 100	295 000
Annen driftskostnad		5 890 054	5 807 153
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>114 082 415</b>	<b>81 175 350</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>4 465 116</b>	<b>5 568 233</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		9 780	0
Annen renteinntekt		42 274	5 940
Annen finansinntekt		5 640	4 651
Rentekostnad til foretak i samme konsern		21 007	34 927
Annen rentekostnad		1 555	8 088
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>35 132</b>	<b>-32 424</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>4 500 248</b>	<b>5 535 808</b>
Skattekostnad	4	1 055 155	1 313 553
<b>Årsresultat</b>		<b>3 445 093</b>	<b>4 222 255</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til utbytte		2 000 000	4 000 000
Avsatt konsernbidrag		1 500 000	0
Skatt på avsatt konsernbidrag		-330 000	0
Overført til annen egenkapital		275 093	222 255
<b>Sum overføringer</b>		<b>3 445 093</b>	<b>4 222 255</b>

Penneo Dokumentnøkkel: Z7Z8H-IMZFO-PTW21-26K18-GEBZR-UG13X



### Thor Steinar Byggtjenester AS

#### Balanse

Eiendeler	Note	2024	2023
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		3 009 395	3 009 395
Driftsløsøre, inventar, verktøy o.l.		1 621 222	1 383 083
<b>Sum varige driftsmidler</b>	3	<b>4 630 617</b>	<b>4 392 478</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>4 630 617</b>	<b>4 392 478</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	5, 6	13 444 367	19 764 277
Andre kortsiktige fordringer		1 209 992	1 127 625
<b>Sum fordringer</b>		<b>14 654 359</b>	<b>20 891 902</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter o.l.</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	6 024 537	2 693 918
<b>Sum bankinnskudd, kontanter o.l.</b>		<b>6 024 537</b>	<b>2 693 918</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>20 678 895</b>	<b>23 585 820</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>25 309 512</b>	<b>27 978 298</b>

Penneo Dokumentnøkkel: Z7Z8H-IMZFO-PTW21-26K18-GEBZR-UG13X



## Thor Steinar Byggtjenester AS

### Balanse

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	8	200 200	200 200
Annen innskutt egenkapital		6 021 400	6 021 400
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>6 221 600</b>	<b>6 221 600</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		2 603 122	2 328 030
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 603 122</b>	<b>2 328 030</b>
<b>Sum egenkapital</b>	9	<b>8 824 722</b>	<b>8 549 630</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	4	1 067 639	1 492 973
Andre avsetninger for forpliktelser		50 000	50 000
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>1 117 639</b>	<b>1 542 973</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	6	5 363 458	6 759 283
Betalbar skatt	4	1 150 489	656 327
Skyldige offentlige avgifter		1 911 312	3 172 702
Utbytte		2 000 000	4 000 000
Skyldig konsernbidrag	6	1 500 000	0
Annen kortsiktig gjeld	6	3 441 892	3 297 384
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>15 367 151</b>	<b>17 885 695</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>16 484 790</b>	<b>19 428 668</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>25 309 512</b>	<b>27 978 298</b>

Stavanger, 20.05.2025  
Styret i Thor Steinar Byggtjenester AS

\_\_\_\_\_  
Thor Steinar Sandvik  
Styrets leder / daglig leder



## Thor Steinar Byggtjenester AS

### Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Omløpsmidler / Kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler inkl. aksjer og andre verdipapirer vurderes normalt til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

#### Anleggsmidler / Langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler inkl. aksjer er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler og aksjer nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt/skattefordel. Utsatt skatt/skattefordel er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

#### Prosjekter under utførelse

Prosjekter under utførelse er vurdert etter løpende avregningsmetode. Tap på prosjekter kostnadsføres umiddelbart.

Penneo DokumentID: Z7Z8H-IMZFO-PTW21-26K18-GEER-UG13X



## Thor Steinar Byggtjenester AS

### Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Lønnskostnader	2024	2023
Lønninger	18 963 489	17 323 338
Arbeidsgiveravgift	2 993 773	2 755 526
Pensjonskostnader	1 118 500	918 799
Andre ytelser	954 934	519 356
<b>Sum</b>	<b>24 030 697</b>	<b>21 517 019</b>

  

Antall årsværk	33	31
----------------	----	----

### Note 3 Anleggsmidler

	Goodwill	Tomter og bygninger	Maskiner og anlegg
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	2 000 000	3 009 395	1 871 132
+ Tilgang kjøpte driftsmidler			723 239
<b>= Anskaffelseskost 31.12.24</b>	<b>2 000 000</b>	<b>3 009 395</b>	<b>2 594 371</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	2 000 000		1 011 749
<b>= Bokført verdi 31.12.24</b>	<b>0</b>	<b>3 009 395</b>	<b>1 582 622</b>
Årets ordinære avskrivninger			467 000
Økonomisk levetid	5 år		3-10 år

  

	Driftsløsøre, inventar, verktøy o.l.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	1 213 029	8 093 556
+ Tilgang kjøpte driftsmidler		723 239
<b>= Anskaffelseskost 31.12.24</b>	<b>1 213 029</b>	<b>8 816 795</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	1 174 429	4 186 178
<b>= Bokført verdi 31.12.24</b>	<b>38 600</b>	<b>4 630 617</b>
Årets ordinære avskrivninger	18 100	485 100
Økonomisk levetid	3-5 år	

Penneo Dokumentnøkkel: Z7Z8H-IMZFO-PTW21-26K18-GEZR-UG13X



## Thor Steinar Byggtjenester AS

### Note 4 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	1 480 489	656 327
Endring i utsatt skatt	-425 334	657 226
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>1 055 155</b>	<b>1 313 553</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	4 500 248	5 535 808
Permanente forskjeller	295 916	434 883
Endring i midlertidige forskjeller	1 933 333	-2 987 387
Avgitt konsernbidrag	-1 500 000	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>5 229 496</b>	<b>2 983 305</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	1 480 489	656 327
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-330 000	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>1 150 489</b>	<b>656 327</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	-135 135	-156 332	-21 197
Tilvirkningskontrakter	5 173 041	7 127 571	1 954 530
Fordringer	-135 000	-135 000	0
Avsetninger mv	-50 000	-50 000	0
<b>Sum</b>	<b>4 852 906</b>	<b>6 786 239</b>	<b>1 933 333</b>
<b>Grunnlag for utsatt skatt</b>	<b>4 852 906</b>	<b>6 786 239</b>	<b>1 933 333</b>
<b>Utsatt skatt (22 %)</b>	<b>1 067 639</b>	<b>1 492 973</b>	<b>425 333</b>

Alle midlertidige forskjeller kan utlignes, og dette er gjennomført i beregningen av utsatt skatt.

Penneo Dokumentnr: Z7Z8H-IMZFO-PTW21-26K18-GEZB-UG13X



## Thor Steinar Byggtjenester AS

### Note 5 Kundefordringer og anleggskontrakter

	2024	2023
Kundefordringer til pålydende	14 241 232	20 300 705
Avsatt til forventet tap	-135 000	-135 000
Prosjekter under utførelse pr 31.12.	-661 865	-401 428
<b>Netto kundefordringer</b>	<b>13 444 367</b>	<b>19 764 277</b>

#### Prosjekter under utførelse pr 31.12.2024 er beregnet på følgende måte:

Prosjekter under utførelse er vurdert til variabel kost med tillegg for opptjent bidrag etter fullføringsgrad. Som mål for fullføringsgrad benyttes påløpne kostnader i forhold til forventede totalkostnader. Endring av prosjekter under utførelse er periodisert mot driftsinntekter.

	2024	2023
Påløpne kostnader på prosjekter under utførelse	38 839 349	20 520 269
Andel av beregnet opptjent bidrag på prosjekter under utførelse	5 173 041	7 127 571
Prosjekter under utførelse pr 31.12.	44 012 390	27 647 840
Utfakturert på prosjekter under utførelse	-44 674 255	-28 049 268
<b>Netto beholdning pr 31.12.</b>	<b>-661 865</b>	<b>-401 428</b>

### Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttede selskap

	2024	2023
Kundefordringer	80 086	401 080
Annen kortsiktig fordring	333 833	0
Leverandørgjeld	12 500	12 500
Skyldig konsernbidrag	1 500 000	0
Annen kortsiktig gjeld	711 661	690 654

### Note 7 Bundne midler

Inkludert i selskapets bankinnskudd pr 31.12. er bundne midler til skattetrekk kr 775 799.

Penneo Dokumentnøkkel: Z7Z8H-IMZFO-PTW21-26K18-GEBZR-UG13X



## Thor Steinar Byggtjenester AS

### Note 8 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Thor Steinar Byggtjenester AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 001	200,0	200 200
<b>Sum</b>	<b>1 001</b>		<b>200 200</b>

### Eierstruktur

Aksjonærer i % pr. 31.12:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
T S Holding AS	1 001	100,0	100,0

### Note 9 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum
Pr 01.01.2024	200 200	6 021 400	2 328 030	8 549 630
Årets resultat	0	0	3 445 093	3 445 093
Avsatt utbytte	0	0	-2 000 000	-2 000 000
Avgitt konsernbidrag	0	0	-1 500 000	-1 500 000
Skatt på avgitt konsernbidrag	0	0	330 000	330 000
<b>Pr 31.12.2024</b>	<b>200 200</b>	<b>6 021 400</b>	<b>2 603 122</b>	<b>8 824 722</b>

Penneo Dokumentnøkkel: Z7Z8H-IMZFO-PTW21-26K18-GEER-UG13X



## PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

### Sandvik, Thor Steinar

Daglig leder

Serienummer: no\_bankid:9578-5992-4-3240750

IP: 51.174.xxx.xxx

2025-05-22 11:28:18 UTC



### Sandvik, Thor Steinar

Styreleder

Serienummer: no\_bankid:9578-5992-4-3240750

IP: 51.174.xxx.xxx

2025-05-22 11:28:18 UTC



Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eudl.penneo.com>.

#### Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.

Penneo DokumentID: Z7Z8H-IMZF0-PTW21-26KT18-GE8Z8-UGT3X