



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 912 514 447  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: TOSETH PROSJEKTUTVIKLING AS  
Forretningsadresse: c/o Vinova AS  
Oslo Eiendomssenter  
Hegdehaugsveien 31  
0352 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Dag Toseth  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.07.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 23.07.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		5	0
<b>Sum inntekter</b>		<b>5</b>	<b>0</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		1 528	1 269
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 528</b>	<b>1 269</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-1 523</b>	<b>-1 269</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		772 617	100 000
Annen renteinntekt		2	2
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>772 619</b>	<b>100 002</b>
Annen rentekostnad		-103	174
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-103</b>	<b>174</b>
<b>Netto finans</b>		<b>772 722</b>	<b>99 828</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>771 199</b>	<b>98 559</b>
Skattekostnad	1, 2	169 641	21 415
<b>Årsresultat</b>		<b>601 558</b>	<b>77 144</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Tilleggsutbytte		700 000	223 000
Annen egenkapital		-98 442	-145 856
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>601 558</b>	<b>77 144</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Sum varige driftsmidler		0	0
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	3	178 309	178 309
Investeringer i tilknyttet selskap	3	0	0
Investeringer i aksjer og andeler		308 131	308 131
Sum finansielle anleggsmidler		486 440	486 440
Sum anleggsmidler		486 440	486 440
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		393 952	294 952
Konsernfordringer	3	772 617	100 000
Sum fordringer		1 166 569	394 952
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 554	58 693
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 554	58 693
Sum omløpsmidler		1 168 123	453 645
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 654 563</b>	<b>940 085</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 5	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	5	-5 666	-5 666
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>24 334</b>	<b>24 334</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	727 688	826 130
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>727 688</b>	<b>826 130</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>752 022</b>	<b>850 464</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	0
Betalbar skatt	1, 2	169 641	21 721
Annen kortsiktig gjeld		732 900	67 900
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>902 541</b>	<b>89 621</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>902 541</b>	<b>89 621</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 654 563</b>	<b>940 085</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 691166

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 912 514 447  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: TOSETH PROSJEKTUTVIKLING AS  
Forretningsadresse: c/o Vinova AS  
Oslo Eiendomssenter  
Hegdehaugsveien 31  
0352 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Dag Toseth  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.07.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 22.07.2025





Organisasjonsnr: 912 514 447  
TOSETH PROSJEKTUTVIKLING AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		5	0
<b>Sum inntekter</b>		<b>5</b>	<b>0</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		1 528	1 269
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 528</b>	<b>1 269</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-1 523</b>	<b>-1 269</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		772 617	100 000
Annen renteinntekt		2	2
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>772 619</b>	<b>100 002</b>
Annen rentekostnad		-103	174
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-103</b>	<b>174</b>
<b>Netto finans</b>		<b>772 722</b>	<b>99 828</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>771 199</b>	<b>98 559</b>
Skattekostnad	1, 2	169 641	21 415
<b>Årsresultat</b>		<b>601 558</b>	<b>77 144</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Tilleggsutbytte		700 000	223 000
Annen egenkapital		-98 442	-145 856
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>601 558</b>	<b>77 144</b>



Organisasjonsnr: 912 514 447  
TOSETH PROSJEKTUTVIKLING AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Sum varige driftsmidler		0	0
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	3	178 309	178 309
Investeringer i tilknyttet selskap	3	0	0
Investeringer i aksjer og andeler		308 131	308 131
Sum finansielle anleggsmidler		486 440	486 440
Sum anleggsmidler		486 440	486 440
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		393 952	294 952
Konsernfordringer	3	772 617	100 000
Sum fordringer		1 166 569	394 952
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 554	58 693
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 554	58 693
Sum omløpsmidler		1 168 123	453 645
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 654 563</b>	<b>940 085</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	30 000	30 000



Annen innskutt egenkapital	5	-5 666	-5 666
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>24 334</b>	<b>24 334</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	727 688	826 130
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>727 688</b>	<b>826 130</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>752 022</b>	<b>850 464</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	0
Betalbar skatt	1, 2	169 641	21 721
Annen kortsiktig gjeld		732 900	67 900
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>902 541</b>	<b>89 621</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>902 541</b>	<b>89 621</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 654 563</b>	<b>940 085</b>



Organisasjonsnr: 912 514 447  
TOSETH PROSJEKTUTVIKLING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

## Note

### Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Sum	Beløp
-----	-------

Balanseført verdi 31.12.	Varige driftsmidler	Immaterielle eiend.
--------------------------	---------------------	---------------------

## Note

3

Konsern, tilknyttet selskap m.v.



Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

**Konsernregnskap**

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

**Kortsiktig gjeld**

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

Samlet forpliktelse til fordel for foretak i samme konsern

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Garantier</u>	<u>Beløp</u>
------------------	--------------

**Mer om tilknyttet selskap/datterselskap**

Selskapet eier 100% av Vinova AS. Dette selskapet hadde i 2024 et årsresultat på kr 635.000 og en bokført egenkapital på kr 36.000 pr 31.12.2024. Det er inntektsført kr 772.617 i konsernbidrag fra Vinova AS. Selskapet eier 100% av Toseth Eiendom AS. Dette selskapet hadde i 2024 et årsresultat på kr -3.000 og en bokført egenkapital på kr 60.000 pr 31.12.2024. Selskapet har aksjer i Strinda Eiendom AS bokført til kr. 283.031 pr. 31.12.2024. Selskapet har også aksjer i Prosjektutviklerne AS for kr 25.000.

**Note**

**Fordringer**

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt

Mer om fordringer

**Note**



Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

Mer om finansielle instrumenter

Beskrivelse av finansielle derivater

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Årsregnskap for  
**TOSETH PROSJEKTUTVIKLING AS**  
912514447  
Regnskapsår  
01.01.2024 - 31.12.2024



TOSETH PROSJEKTUTVIKLING AS  
912 514 447

## Resultatregnskap

	Note	2024	2023
<b>Driftsinntekter</b>			
Annen driftsinntekt		5	0
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>5</b>	<b>0</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Annen driftskostnad		-1 528	-1 269
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-1 528</b>	<b>-1 269</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-1 523</b>	<b>-1 269</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		772 617	100 000
Annen renteinntekt		2	2
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>772 619</b>	<b>100 002</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		103	-174
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>103</b>	<b>-174</b>
<b>Netto finans</b>		<b>772 722</b>	<b>99 828</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>771 199</b>	<b>98 559</b>
Skattekostnad	1, 2	-169 641	-21 415
<b>Årsresultat</b>		<b>601 558</b>	<b>77 144</b>
<b>Overføringer</b>			
Tilleggsutbytte		700 000	223 000
Annen egenkapital		-98 442	-145 856
<b>Sum overføringer</b>		<b>601 558</b>	<b>77 144</b>



TOSETH PROSJEKTUTVIKLING AS  
912 514 447

## Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	3	178 309	178 309
Investeringer i aksjer og andeler		308 131	308 131
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>486 440</b>	<b>486 440</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>486 440</b>	<b>486 440</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kortsiktige konsernfordringer	3	772 617	100 000
Andre kortsiktige fordringer		393 952	294 952
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 166 569</b>	<b>394 952</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 554	58 693
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 554</b>	<b>58 693</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 168 123</b>	<b>453 645</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 654 563</b>	<b>940 085</b>



TOSETH PROSJEKTUTVIKLING AS  
912 514 447

## Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 5	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	5	-5 666	-5 666
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>24 334</b>	<b>24 334</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	727 688	826 130
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>727 688</b>	<b>826 130</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>752 022</b>	<b>850 464</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	0
Betalbar skatt	1, 2	169 641	21 721
Annen kortsiktig gjeld		732 900	67 900
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>902 541</b>	<b>89 621</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>902 541</b>	<b>89 621</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 654 563</b>	<b>940 085</b>

OSLO, 11.07.2025

Dag Toseth  
styrets leder



TOSETH PROSJEKTUTVIKLING AS  
912 514 447

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

### Note 1 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2024	2023
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	169 641	21 721
Betalbar skatt, for mye, for lite avsatt tidligere år	0	-306
<b>Skattekostnad</b>	<b>169 641</b>	<b>21 415</b>
<b>Skattepliktig inntekt</b>		
Resultat før skatt	771 199	98 559
Permanente forskjeller	-772 720	-99 826
+/- Mottatt/avgitt konsernbidrag	772 617	100 000
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>771 096</b>	<b>98 733</b>
<b>Betalbar skatt i balansen</b>		
Betalbar skatt på årets resultat	169 641	21 721
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>169 641</b>	<b>21 721</b>



TOSETH PROSJEKTUTVIKLING AS  
912 514 447

## Note 2 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

## Note 3 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

### Mer om tilknyttet selskap/datterselskap

Selskapet eier 100% av Vinova AS. Dette selskapet hadde i 2024 et årsresultat på kr 635.000 og en bokført egenkapital på kr 36.000 pr 31.12.2024. Det er inntektsført kr 772.617 i konsernbidrag fra Vinova AS.

Selskapet eier 100% av Toseth Eiendom AS. Dette selskapet hadde i 2024 et årsresultat på kr -3.000 og en bokført egenkapital på kr 60.000 pr 31.12.2024.

Selskapet har aksjer i Strinda Eiendom AS bokført til kr. 283.031 pr. 31.12.2024.

Selskapet har også aksjer i Prosjektutviklerne AS for kr 25.000.

## Note 4 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	1 000	30	30 000

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
DAG TOSETH	1 000	100,0	Ordinære

## Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innsk. EK	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2023	30 000	-5 666	826 130	850 464
Årsresultat	0	0	601 558	601 558
Tilleggsutbytte i løpet av året, basert på siste fastsatte regnskap	0	0	-700 000	-700 000
<b>Egenkapital 31.12.2024</b>	<b>30 000</b>	<b>-5 666</b>	<b>727 688</b>	<b>752 022</b>

## Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.