



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	922 632 944
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	BYGGMESTER FANA AS
Forretningsadresse:	Fanavegen 267 5244 FANA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2021 - 31.12.2021
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Nei
-----------------------	-----

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Martin Øyjordsbakken
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	20.02.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.05.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		4 261 447	2 491 527
Annen driftsinntekt		-130 502	130 502
Sum inntekter		4 130 945	2 622 028
Kostnader			
Varekostnad		1 733 811	1 149 897
Lønnskostnad	1, 12	1 084 014	628 658
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	6	20 240	11 440
Annen driftskostnad	4	497 839	353 907
Sum kostnader		3 335 904	2 143 902
Driftsresultat		795 042	478 126
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		628	411
Sum finansinntekter		628	411
Annen rentekostnad		1	1 095
Annen finanskostnad		0	
Sum finanskostnader		1	1 095
Netto finans		627	-684
Ordinært resultat før skattekostnad		795 669	477 442
Skattekostnad på ordinært resultat	7	175 334	105 172
Ordinært resultat etter skattekostnad		620 335	372 270
Årsresultat		620 335	372 270
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		628 500	350 000
Konsernbidrag		15 624	
Annen egenkapital		-23 789	22 270
Sum overføringer og disponeringer		620 335	372 270



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	6	63 799	40 039
Sum varige driftsmidler		63 799	40 039
Sum anleggsmidler		63 799	40 039
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	9	6 194	298 934
Andre fordringer	13	109 575	21 229
Sum fordringer		115 769	320 163
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	10	981 453	397 665
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		981 453	397 665
Sum omløpsmidler		1 097 222	717 828
SUM EIENDELER		1 161 021	757 867
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (30 000 aksjer à kr 1,00)	5, 11	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	11	-7 570	-7 570
Sum innskutt egenkapital		22 430	22 430
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Annen egenkapital	11	8 186	31 976
Sum opptjent egenkapital		8 186	31 976
Sum egenkapital	11	30 616	54 406
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	8		755
Sum avsetninger for forpliktelser			755
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	755
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		83 739	77 818
Betalbar skatt	7	171 682	105 675
Skyldige offentlige avgifter		134 754	105 974
Utbytte		628 500	350 000
Kortsiktig konserngjeld		20 031	
Annen kortsiktig gjeld		91 699	63 239
Sum kortsiktig gjeld		1 130 405	702 706
Sum gjeld		1 130 405	703 461
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 161 021	757 867



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 384191

Enheten

Organisasjonsnummer: 922 632 944
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ØYJORDSBAKKEN BYGG AS
Forretningsadresse: Fanavegen 267
5244 FANA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Martin Øyjordsbakken
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.02.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.06.2022



Organisasjonsnr: 922 632 944
ØYJORDSBAKKEN BYGG AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		4 261 447	2 491 527
Annen driftsinntekt		-130 502	130 502
Sum inntekter		4 130 945	2 622 028
Kostnader			
Varekostnad		1 733 811	1 149 897
Lønnskostnad	1, 12	1 084 014	628 658
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	6	20 240	11 440
Annen driftskostnad	4	497 839	353 907
Sum kostnader		3 335 904	2 143 902
Driftsresultat		795 042	478 126
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		628	411
Sum finansinntekter		628	411
Annen rentekostnad		1	1 095
Annen finanskostnad		0	
Sum finanskostnader		1	1 095
Netto finans		627	-684
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	7	795 669	477 442
Ordinært resultat etter skattekostnad		175 334	105 172
Årsresultat		620 335	372 270
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		628 500	350 000
Konsernbidrag		15 624	
Annen egenkapital		-23 789	22 270
Sum overføringer og disponeringer		620 335	372 270



Organisasjonsnr: 922 632 944
ØYJORDSBAKKEN BYGG AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Driftsløsøre, inventar,
verktøy, kontormaskiner,
ol.

6

63 799

40 039

Sum varige driftsmidler

63 799

40 039

Sum anleggsmidler

63 799

40 039

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer

9

6 194

298 934

Andre fordringer

13

109 575

21 229

Sum fordringer

115 769

320 163

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter
og lignende

10

981 453

397 665

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

981 453

397 665

Sum omløpsmidler

1 097 222

717 828

SUM EIENDELER

1 161 021

757 867

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (30 000

aksjer à kr 1,00)

5, 11

30 000

30 000

Annen innskutt egenkapital

11

-7 570

-7 570

Sum innskutt egenkapital

22 430

22 430

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

11

8 186

31 976

Sum opptjent egenkapital

8 186

31 976

Sum egenkapital

11

30 616

54 406

Gjeld



Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	8		755
Sum avsetninger for forpliktelse			755
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	755
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		83 739	77 818
Betalbar skatt	7	171 682	105 675
Skyldige offentlige avgifter		134 754	105 974
Uthytte		628 500	350 000
Kortsiktig konserngjeld		20 031	
Annen kortsiktig gjeld		91 699	63 239
Sum kortsiktig gjeld		1 130 405	702 706
Sum gjeld		1 130 405	703 461
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 161 021	757 867



Organisasjonsnr: 922 632 944
ØYJORDSBAKKEN BYGG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varebeholdninger Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskriving for påregnelig ukurans. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2020 til 2021.



Note
12

Antall årsverk i regnskapsåret
2.00

Note
1

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

Lønn	Årets	Fjorårets
	934997.00	574221.00
Folketrygdavgift	Årets	Fjorårets
	135988.00	80718.00
Pensjonskostnader	Årets	Fjorårets
	48829.00	
Andre ytelser	Årets	Fjorårets
	-35800.00	-26281.00
Sum lønnskostnader	Årets	Fjorårets
	1084014.00	628658.00

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

Sum	Beløp
Balanseført verdi 31.12.	Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer



<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

13

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Se eventuelle andre vedlegg.



Noter 2021

ØYJORDSBAKKEN BYGG AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2020 til 2021.



Note 1 - Lønnskostnader etc

	2021	2020
Lønn	934 997	574 221
Arbeidsgiveravgift	135 988	80 718
Pensjonskostnader	48 829	
Andre ytelser / Refusjoner	(35 800)	(26 281)
Sum	1 084 014	628 658

Note 2 - Obligatorisk tjenstepensjon

Virksomheten er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Gjeldende pensjonsordning oppfyller kravene etter loven.

Note 3 - Ytelser til ledende personer

	Lønn	Pensjonsforpliktelse	Annen godtgjørelse
Ytelser til daglig leder	651 000	0	1 860

Note 4 - Revisjon

Selskapet oppfyller kravene til fravalg revisor, og dette er valgt.

Note 5 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	30 000	1,00	30 000,00
Sum	30 000		30 000,00

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
Øyjordsbakken Invest AS	30 000	100,00%	Ordinære aksjer
Totalt antall aksjer	30 000	100,00%	

Note 6 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Driftsløsøre, inventar o.l
Anskaffelseskost 01.01.2021	57 199
Tilgang i året	44 000
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.2021	101 199
Akk. av- og nedskr. 01.01.2021	(17 160)
Akkumulerte avskr. 31.12.2021	(37 400)
Balanseført verdi pr. 31.12.2021	63 799
Årets avskrivninger	(20 240)
Økonomisk levetid	5 år
Avskrivningsplan: Lineær	20 %



Note 7 - Skatt

	2021	2020
Ordinært resultat før skattekostnad	795 669	477 442
+/- Permanente forskjeller	616	613
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	4 119	2 288
Årets skattegrunnlag	800 404	480 343
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22%	176 089	105 675
Sum	176 089	105 675
+/- Endring i utsatt skatt	(755)	(503)
Skattekostnad i resultatregnskapet	175 334	105 172
Betalbar skatt i skattekostnad	176 089	105 675
-Skatt på konsernbidrag etter kostmetoden	(4 407)	
Betalbar skatt i balansen	171 682	105 675

Note 8 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2021	31.12.2021	Endring
Anleggsmidler	3 432	(687)	4 119
Netto forskjeller	3 432	(687)	4 119
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	0	687	(687)
Sum midlertidige forskjeller	3 432	0	3 432
Utsatt skattefordel 31.12.21. basert på 22%	755	0	755

Ut fra forsiktighetshensyn balanseføres ikke utsatt skattefordel på kr 151

Note 9 - Kundefordringer

Kundefordringer er vurdert til pålydende, nedskrevet med forventet tap på fordringer. Det er ikke tapsført kundefordringer i løpet av 2021.

	2021	2020
Kundefordringer til pålydende	6 194	298 934
Avsatt til dekning av usikre fordringer		
Netto oppførte kundefordringer	6 194	298 934



Note 10 - Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.

Note 11 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innsk. EK	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2021	30 000	(7 570)	31 976	54 406
Årets resultat			620 335	620 335
Konsernbidrag			(15 624)	(15 624)
Avsatt utbytte			(628 500)	(628 500)
Egenkapital 31.12.2021	30 000	(7 570)	8 186	30 616

Note 12 - Antall årsverk

Selskapet har hatt 2 årsverk sysselsatt i regnskapsåret.

Note 13 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.