



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 923 660 607  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: K&H UTVIKLING AS  
Forretningsadresse: c/o Kim Kristensen  
Torpevegen 150  
5610 ØYSTESE

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Espen Osvold Monsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.05.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 04.06.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		2 304	2 642
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 304</b>	<b>2 642</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	0	0
Annen driftskostnad		15 973	14 224
<b>Sum kostnader</b>		<b>15 973</b>	<b>14 224</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-13 668</b>	<b>-11 582</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		32	0
Annen finansinntekt		519 330	109
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>519 362</b>	<b>109</b>
Annen rentekostnad		0	6
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>0</b>	<b>6</b>
<b>Netto finans</b>		<b>519 362</b>	<b>103</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>505 694</b>	<b>-11 479</b>
Skattekostnad	2, 3	0	0
<b>Årsresultat</b>		<b>505 694</b>	<b>-11 479</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		27 494	-11 479
Annen egenkapital		478 200	0
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>505 694</b>	<b>-11 479</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2, 3	0	0
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		655 721	52 642
Andre langsiktige fordringer	4	0	0
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>655 721</b>	<b>52 642</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>655 721</b>	<b>52 642</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	4	172 443	122 407
<b>Sum fordringer</b>		<b>172 443</b>	<b>122 407</b>
<b>Investeringer</b>			
<b>Sum investeringer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		5 171	61 949
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>5 171</b>	<b>61 949</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>177 614</b>	<b>184 356</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>833 336</b>	<b>236 998</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5, 6	36 360	36 360
Beholdning av egne aksjer	5, 6	0	0
Overkurs	6	223 640	223 640
Ikke registrert kapitalforhøyelse	6	0	0
Annen innskutt egenkapital	6	0	0
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>260 000</b>	<b>260 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Fond	6	0	0
Annen egenkapital	6	478 200	0
Udekket tap	6	0	27 494
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>478 200</b>	<b>-27 494</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>738 200</b>	<b>232 506</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2, 3	0	0
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld		84 000	0
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>84 000</b>	<b>0</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>84 000</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		11 136	1 648
Betalbar skatt	2, 3	0	0
Kortsiktig konserngjeld		0	2 000
Annen kortsiktig gjeld		0	844
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>11 136</b>	<b>4 492</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>95 136</b>	<b>4 492</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>833 336</b>	<b>236 998</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
---------------------	-------------	-------------	-------------

---



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 456173

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 923 660 607  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: K&H UTVIKLING AS  
Forretningsadresse: c/o Kim Kristensen  
Torpevegen 150  
5610 ØYSTESE

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Espen Osvold Monsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.05.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 29.05.2024

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 923 660 607  
K&H UTVIKLING AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		2 304	2 642
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 304</b>	<b>2 642</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	0	0
Annen driftskostnad		15 973	14 224
<b>Sum kostnader</b>		<b>15 973</b>	<b>14 224</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-13 668</b>	<b>-11 582</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		32	0
Annen finansinntekt		519 330	109
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>519 362</b>	<b>109</b>
Annen rentekostnad		0	6
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>0</b>	<b>6</b>
<b>Netto finans</b>		<b>519 362</b>	<b>103</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>505 694</b>	<b>-11 479</b>
Skattekostnad	2, 3	0	0
<b>Årsresultat</b>		<b>505 694</b>	<b>-11 479</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		27 494	-11 479
Annen egenkapital		478 200	0
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>505 694</b>	<b>-11 479</b>



Organisasjonsnr: 923 660 607  
K&H UTVIKLING AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	2, 3	0	0
Sum immaterielle eiendeler		0	0

##### Varige driftsmidler

Sum varige driftsmidler		0	0
-------------------------	--	---	---

##### Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og andeler		655 721	52 642
-----------------------------------	--	---------	--------

Andre langsiktige fordringer	4	0	0
------------------------------	---	---	---

Sum finansielle anleggsmidler		655 721	52 642
-------------------------------	--	---------	--------

##### Sum anleggsmidler

		655 721	52 642
--	--	---------	--------

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Andre kortsiktige fordringer	4	172 443	122 407
------------------------------	---	---------	---------

Sum fordringer		172 443	122 407
----------------	--	---------	---------

##### Investeringer

Sum investeringer		0	0
-------------------	--	---	---

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende		5 171	61 949
-------------------------------------	--	-------	--------

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		5 171	61 949
---	--	-------	--------

##### Sum omløpsmidler

		177 614	184 356
--	--	---------	---------

SUM EIENDELER		833 336	236 998
---------------	--	---------	---------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	5, 6	36 360	36 360
--------------	------	--------	--------

Beholdning av egne aksjer	5, 6	0	0
---------------------------	------	---	---



Overkurs	6	223 640	223 640
Ikke registrert kapitalforhøyelse	6	0	0
Annen innskutt egenkapital	6	0	0
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>260 000</b>	<b>260 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Fond	6	0	0
Annen egenkapital	6	478 200	0
Udekket tap	6	0	27 494
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>478 200</b>	<b>-27 494</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>738 200</b>	<b>232 506</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2, 3	0	0
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		84 000	0
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>84 000</b>	<b>0</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>84 000</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		11 136	1 648
Betalbar skatt	2, 3	0	0
Kortsiktig konserngjeld		0	2 000
Annen kortsiktig gjeld		0	844
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>11 136</b>	<b>4 492</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>95 136</b>	<b>4 492</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>833 336</b>	<b>236 998</b>



Organisasjonsnr: 923 660 607  
K&H UTVIKLING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

## Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet



Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

**Fordringer**

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

**Note**

4

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

**Opplysninger om:**

**Medlemmer av:**

<u>Samlet lån</u>	<u>Styret</u>	<u>Andre organ</u>
	118000.00	0.00

**Mer om lån og sikkerhetsstillelse**



Årsregnskap for  
**K&H UTVIKLING AS**  
923660607  
Regnskapsår  
01.01.2023 - 31.12.2023



K&H UTVIKLING AS  
923 660 607

## Resultatregnskap

	Note	2023	2022
<b>Driftsinntekter</b>			
Annen driftsinntekt		2 304	2 642
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>2 304</b>	<b>2 642</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Annen driftskostnad		-15 973	-14 224
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-15 973</b>	<b>-14 224</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-13 668</b>	<b>-11 582</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		32	0
Annen finansinntekt		519 330	109
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>519 362</b>	<b>109</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		0	-6
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>0</b>	<b>-6</b>
<b>Netto finans</b>		<b>519 362</b>	<b>103</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>505 694</b>	<b>-11 479</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>505 694</b>	<b>-11 479</b>
<b>Overføringer</b>			
Annen egenkapital		478 200	0
Udekket tap		27 494	-11 479
<b>Sum overføringer</b>		<b>505 694</b>	<b>-11 479</b>



K&H UTVIKLING AS  
923 660 607

## Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		655 721	52 642
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>655 721</b>	<b>52 642</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>655 721</b>	<b>52 642</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	4	172 443	122 407
<b>Sum fordringer</b>		<b>172 443</b>	<b>122 407</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		5 171	61 949
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>5 171</b>	<b>61 949</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>177 614</b>	<b>184 356</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>833 336</b>	<b>236 998</b>



K&H UTVIKLING AS  
923 660 607

## Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5, 6	36 360	36 360
Overkurs	6	223 640	223 640
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>260 000</b>	<b>260 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	478 200	0
Udekket tap	6	0	-27 494
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>478 200</b>	<b>-27 494</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>738 200</b>	<b>232 506</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld		84 000	0
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>84 000</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		11 136	1 648
Kortsiktig konserngjeld		0	2 000
Annen kortsiktig gjeld		0	844
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>11 136</b>	<b>4 492</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>95 136</b>	<b>4 492</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>833 336</b>	<b>236 998</b>

Kvam, 15.05.2024

Kim Kristensen  
styrets leder

Hans Petter Torsvik  
styremedlem / daglig leder



K&H UTVIKLING AS  
923 660 607

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### Forørig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

#### Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

#### Note 2 - Spesifisering av skatt

Skattepliktig inntekt	2023	2022
Resultat før skatt	505 694	-11 479
Permanente forskjeller	-519 111	6
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-13 417</b>	<b>-11 473</b>

#### Note 3 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2023	31.12.2023	Endring
Fremførbart underskudd	-11 473	-24 891	13 417
<b>Netto forskjeller</b>	<b>-11 473</b>	<b>-24 891</b>	<b>13 417</b>
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	11 473	24 891	-13 417
<b>Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Utsatt skatt 31.12.2023 basert på 22 %</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>



K&H UTVIKLING AS  
923 660 607

## Note 4 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

	<b>Styremedlemmer</b>
Samlet lån	118 000

## Note 5 - Aksjekapital

<b>Aksjeklasse</b>	<b>Antall aksjer</b>	<b>Aksjenes pålydende</b>	<b>Bokført verdi</b>
Ordinære	1 212	30	36 360
<b>Aksjonærer</b>	<b>Antall aksjer</b>	<b>Eierandel %</b>	<b>Aksjeklasse</b>
Kim Kristensen	833	68,73	Ordinære
HPT Consult AS	379	31,27	Ordinære
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>1 212</b>	<b>100</b>	

## Note 6 - Egenkapital

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Overkurs</b>	<b>Opptjent egenkapital</b>	<b>Udekket tap</b>	<b>Sum</b>
Egenkapital 31.12.2022	36 360	223 640	0	-27 494	232 506
Årsresultat	0	0	478 200	27 494	505 694
<b>Egenkapital 31.12.2023</b>	<b>36 360</b>	<b>223 640</b>	<b>478 200</b>	<b>0</b>	<b>738 200</b>



Årsregnskap for  
**K&H UTVIKLING AS**  
923660607  
Regnskapsår  
01.01.2023 - 31.12.2023



K&H UTVIKLING AS  
923 660 607

## Resultatregnskap

	Note	2023	2022
<b>Driftsinntekter</b>			
Annen driftsinntekt		2 304	2 642
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>2 304</b>	<b>2 642</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Annen driftskostnad		-15 973	-14 224
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-15 973</b>	<b>-14 224</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-13 668</b>	<b>-11 582</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		32	0
Annen finansinntekt		519 330	109
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>519 362</b>	<b>109</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		0	-6
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>0</b>	<b>-6</b>
<b>Netto finans</b>		<b>519 362</b>	<b>103</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>505 694</b>	<b>-11 479</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>505 694</b>	<b>-11 479</b>
<b>Overføringer</b>			
Annen egenkapital		478 200	0
Udekket tap		27 494	-11 479
<b>Sum overføringer</b>		<b>505 694</b>	<b>-11 479</b>



K&H UTVIKLING AS  
923 660 607

## Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		655 721	52 642
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>655 721</b>	<b>52 642</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>655 721</b>	<b>52 642</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	4	172 443	122 407
<b>Sum fordringer</b>		<b>172 443</b>	<b>122 407</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		5 171	61 949
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>5 171</b>	<b>61 949</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>177 614</b>	<b>184 356</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>833 336</b>	<b>236 998</b>



K&H UTVIKLING AS  
923 660 607

## Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5, 6	36 360	36 360
Overkurs	6	223 640	223 640
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>260 000</b>	<b>260 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	478 200	0
Udekket tap	6	0	-27 494
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>478 200</b>	<b>-27 494</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>738 200</b>	<b>232 506</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld		84 000	0
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>84 000</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		11 136	1 648
Kortsiktig konserngjeld		0	2 000
Annen kortsiktig gjeld		0	844
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>11 136</b>	<b>4 492</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>95 136</b>	<b>4 492</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>833 336</b>	<b>236 998</b>

Kvam, 15.05.2024

Kim Kristensen  
styrets leder

Hans Petter Torsvik  
styremedlem / daglig leder



K&H UTVIKLING AS  
923 660 607

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

#### Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

#### Note 2 - Spesifisering av skatt

Skattepliktig inntekt	2023	2022
Resultat før skatt	505 694	-11 479
Permanente forskjeller	-519 111	6
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-13 417</b>	<b>-11 473</b>

#### Note 3 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2023	31.12.2023	Endring
Fremførbart underskudd	-11 473	-21 891	10 417
<b>Netto forskjeller</b>	<b>-11 473</b>	<b>-21 891</b>	<b>10 417</b>
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	11 473	21 891	-10 417
<b>Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Utsatt skatt 31.12.2023 basert på 22 %</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>



K&H UTVIKLING AS  
923 660 607

## Note 4 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

	<b>Styremedlemmer</b>
Samlet lån	118 000

## Note 5 - Aksjekapital

<b>Aksjeklasse</b>	<b>Antall aksjer</b>	<b>Aksjenes pålydende</b>	<b>Bokført verdi</b>
Ordinære	1 212	30	36 360
<b>Aksjonærer</b>	<b>Antall aksjer</b>	<b>Eierandel %</b>	<b>Aksjeklasse</b>
Kim Kristensen	833	68,73	Ordinære
HPT Consult AS	379	31,27	Ordinære
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>1 212</b>	<b>100</b>	

## Note 6 - Egenkapital

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Overkurs</b>	<b>Opptjent egenkapital</b>	<b>Udekket tap</b>	<b>Sum</b>
Egenkapital 31.12.2022	36 360	223 640	0	-27 494	232 506
Årsresultat	0	0	478 200	27 494	505 694
<b>Egenkapital 31.12.2023</b>	<b>36 360</b>	<b>223 640</b>	<b>478 200</b>	<b>0</b>	<b>738 200</b>