



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 980 618 919  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: OTOEN EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Nordstrandvegen 29  
5265 YTRE ARNA

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Terje Lavik  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.06.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 26.07.2025



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		261 703	183 125
<b>Sum inntekter</b>		<b>261 703</b>	<b>183 125</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		-27 614
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	5 800	20 180
Annen driftskostnad		378 991	422 900
<b>Sum kostnader</b>		<b>384 791</b>	<b>415 466</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-123 088</b>	<b>-232 341</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		1 578	309
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 578</b>	<b>309</b>
Annen rentekostnad		8 397	53
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>8 397</b>	<b>53</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-6 819</b>	<b>256</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-129 907</b>	<b>-232 085</b>
Skattekostnad på resultat	3	-26 743	-51 057
<b>Årsresultat</b>	4	<b>-103 164</b>	<b>-181 028</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-103 164</b>	<b>-181 028</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-103 164</b>	<b>-181 028</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		-103 164	-181 028
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-103 164</b>	<b>-181 028</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	5 183 123	4 800 900
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	11 600	17 400
<b>Sum varige driftsmidler</b>	2	<b>5 194 723</b>	<b>4 818 300</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>5 194 723</b>	<b>4 818 300</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer			66 371
Andre kortsiktige fordringer		782	2 000
Konsernfordringer		9 370 123	9 970 123
<b>Sum fordringer</b>		<b>9 370 905</b>	<b>10 038 494</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		18 460	15 387
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>18 460</b>	<b>15 387</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>9 389 365</b>	<b>10 053 881</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>14 584 087</b>	<b>14 872 181</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Aksjekapital	5	2 500 000	2 500 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Overkurs		1 040 604	1 040 604
Annen innskutt egenkapital		180 000	180 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>3 720 604</b>	<b>3 720 604</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	8 111 448	8 214 612
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>8 111 448</b>	<b>8 214 612</b>
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>11 832 053</b>	<b>11 935 217</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3	1 325 628	1 657 673
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>1 325 628</b>	<b>1 657 673</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 325 628</b>	<b>1 657 673</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		27 200	
Betalbar skatt	3	305 302	355 844
Annen kortsiktig gjeld		1 093 905	923 447
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 426 407</b>	<b>1 279 291</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 752 035</b>	<b>2 936 964</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>14 584 087</b>	<b>14 872 181</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 694638

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 980 618 919  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: OTOEN EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Nordstrandvegen 29  
5265 YTRE ARNA

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Terje Lavik  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.06.2025

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 24.07.2025

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 980 618 919  
OTOEN EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		261 703	183 125
<b>Sum inntekter</b>		<b>261 703</b>	<b>183 125</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		-27 614
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	5 800	20 180
Annen driftskostnad		378 991	422 900
<b>Sum kostnader</b>		<b>384 791</b>	<b>415 466</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-123 088</b>	<b>-232 341</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		1 578	309
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 578</b>	<b>309</b>
Annen rentekostnad		8 397	53
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>8 397</b>	<b>53</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-6 819</b>	<b>256</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-129 907</b>	<b>-232 085</b>
Skattekostnad på resultat	3	-26 743	-51 057
<b>Årsresultat</b>	4	<b>-103 164</b>	<b>-181 028</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-103 164</b>	<b>-181 028</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-103 164</b>	<b>-181 028</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		-103 164	-181 028
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-103 164</b>	<b>-181 028</b>



Organisasjonsnr: 980 618 919  
OTOEN EIENDOM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	5 183 123	4 800 900
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2	11 600	17 400
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>2</b>	<b>5 194 723</b>	<b>4 818 300</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>5 194 723</b>	<b>4 818 300</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer			66 371
Andre kortsiktige fordringer		782	2 000
Konsernfordringer		9 370 123	9 970 123
<b>Sum fordringer</b>		<b>9 370 905</b>	<b>10 038 494</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		18 460	15 387
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>18 460</b>	<b>15 387</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>9 389 365</b>	<b>10 053 881</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>14 584 087</b>	<b>14 872 181</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	2 500 000	2 500 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Overkurs		1 040 604	1 040 604
Annen innskutt egenkapital		180 000	180 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>3 720 604</b>	<b>3 720 604</b>



<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	8 111 448	8 214 612
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>8 111 448</b>	<b>8 214 612</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>11 832 053</b>	<b>11 935 217</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3	1 325 628	1 657 673
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>1 325 628</b>	<b>1 657 673</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 325 628</b>	<b>1 657 673</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		27 200	
Betalbar skatt	3	305 302	355 844
Annen kortsiktig gjeld		1 093 905	923 447
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 426 407</b>	<b>1 279 291</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 752 035</b>	<b>2 936 964</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>14 584 087</b>	<b>14 872 181</b>



Organisasjonsnr: 980 618 919  
OTOEN EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2024 Otoen Eiendom AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet



Org.nr.: 980 618 919



## RESULTATREGNSKAP

### OTOEN EIENDOM AS

DRIFTSINTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Annen driftsinntekt		261 703	183 125
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>261 703</b>	<b>183 125</b>
Lønnskostnad	1	0	-27 614
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	5 800	20 180
Annen driftskostnad		378 991	422 900
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>384 791</b>	<b>415 466</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-123 088</b>	<b>-232 341</b>
<b>FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		1 578	309
Annen rentekostnad		8 397	53
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-6 819</b>	<b>256</b>
Resultat før skattekostnad		-129 907	-232 085
Skattekostnad på resultat	3	-26 743	-51 057
<b>Årsresultat</b>	<b>4</b>	<b>-103 164</b>	<b>-181 028</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til annen egenkapital		-103 164	-181 028
<b>Sum overføringer</b>		<b>-103 164</b>	<b>-181 028</b>



## BALANSE

### OTOEN EIENDOM AS

EIENDELER	Note	2024	2023
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	5 183 123	4 800 900
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	11 600	17 400
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>2</b>	<b>5 194 723</b>	<b>4 818 300</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>5 194 723</b>	<b>4 818 300</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Kundefordringer		0	66 371
Andre kortsiktige fordringer		782	2 000
Konsernfordringer		9 370 123	9 970 123
<b>Sum fordringer</b>		<b>9 370 905</b>	<b>10 038 494</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		18 460	15 387
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>9 389 365</b>	<b>10 053 881</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>14 584 087</b>	<b>14 872 181</b>



## BALANSE

### OTOEN EIENDOM AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
<strong>EGENKAPITAL</strong>			
<strong>INNSKUTT EGENKAPITAL</strong>			
Aksjekapital	5	2 500 000	2 500 000
Overkurs		1 040 604	1 040 604
Annen innskutt egenkapital		180 000	180 000
<strong>Sum innskutt egenkapital</strong>		<strong>3 720 604</strong>	<strong>3 720 604</strong>
<strong>OPPTJENT EGENKAPITAL</strong>			
Annen egenkapital	6	8 111 448	8 214 612
<strong>Sum opptjent egenkapital</strong>		<strong>8 111 448</strong>	<strong>8 214 612</strong>
<strong>Sum egenkapital</strong>	4	<strong>11 832 053</strong>	<strong>11 935 217</strong>
<strong>GJELD</strong>			
<strong>AVSETNING FOR FORPLIKTELSE</strong>			
Utsatt skatt	3	1 325 628	1 657 673
<strong>KORTSIKTIG GJELD</strong>			
Leverandørgjeld		27 200	0
Betalbar skatt	3	305 302	355 844
Annen kortsiktig gjeld		1 093 905	923 447
<strong>Sum kortsiktig gjeld</strong>		<strong>1 426 407</strong>	<strong>1 279 291</strong>
<strong>Sum gjeld</strong>		<strong>2 752 035</strong>	<strong>2 936 964</strong>
<strong>Sum egenkapital og gjeld</strong>		<strong>14 584 087</strong>	<strong>14 872 181</strong>

25.06.2025  
Styret i Otoen Eiendom AS

Terje Lavik  
styreleder



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

## DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

## SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

## FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

## Note 1 Lønnskostnader

Otoen Eiendom AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

## Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	4 800 900	496 520	5 297 420
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	382 222		382 222
= <b>Anskaffelseskost 31.12.24</b>	<b>5 183 122</b>	<b>496 520</b>	<b>5 679 642</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24		484 920	484 920
= <b>Bokført verdi 31.12.24</b>	<b>5 183 122</b>	<b>11 600</b>	<b>5 194 722</b>
Årets ordinære avskrivninger		5 800	5 800



## Note 3 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	305 302	355 844
Endring i utsatt skatt	-332 045	-406 901
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>-26 743</b>	<b>-51 057</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-129 907	-232 085
Permanente forskjeller	8 349	7
Endring i midlertidige forskjeller	1 509 295	1 849 550
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>1 387 737</b>	<b>1 617 473</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	305 302	355 844
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>305 302</b>	<b>355 844</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	-37 372	-43 816	-6 444
Gevinst – og tapskonto	6 062 955	7 578 694	1 515 739
<b>Sum</b>	<b>6 025 583</b>	<b>7 534 878</b>	<b>1 509 295</b>
<b>Grunnlag for utsatt skatt</b>	<b>6 025 583</b>	<b>7 534 878</b>	<b>1 509 295</b>
<b>Utsatt skatt (22 %)</b>	<b>1 325 628</b>	<b>1 657 673</b>	<b>332 045</b>

## Note 4 Egenkapital

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Overkurs</b>	<b>Annen Innskutt egenkapital</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Sum egenkapital</b>
Pr. 31.12.2023	2 500 000	1 040 604	180 000	8 214 612	11 935 217
Årets resultat				-103 164	-103 164
<b>Pr 31.12.2024</b>	<b>2 500 000</b>	<b>1 040 604</b>	<b>180 000</b>	<b>8 111 448</b>	<b>11 832 053</b>

## Note 5 Aksjonærer

### AKSJEKAPITALEN I OTOEN EIENDOM AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	<b>Antall</b>	<b>Pålydende</b>	<b>Bokført</b>
Ordinære aksjer	2 000	1 250,0	2 500 000
<b>Sum</b>	<b>2 000</b>		<b>2 500 000</b>

### EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	<b>Ordinære</b>	<b>Eierandel</b>	<b>Stemmeandel</b>
T. L. HOLDING AS	2 000	100,0	100,0



**Note 6 Fortsatt drift**

Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet.



Til generalforsamlingen i Otoen Eiendom AS

## Uavhengig revisors beretning for 2024

### Konklusjon

Vi har revidert Otoen Eiendom AS sitt årsregnskap som viser et underskudd på kr 103 164. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Collegium Revisjon AS Øvre Kråkenes 17 – 5152 Bønes – Telefon: +47 55 52 02 06 – [www.collegium.no](http://www.collegium.no)  
Foretaksregisteret: NO 988 782 041 MVA  
Medlem av Den norske Revisorforening



**Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet**

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Bergen, 25.06.2025  
Collegium Revisjon AS

Vidar Namdal  
statsautorisert revisor