



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 890 334 032  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KYRKJEBØ EIENDOM AS  
Forretningsadresse: c/o LL Husfliden Voss  
Vangsgata 22A  
5700 VOSS

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: ØkonomiSenteret Voss AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.04.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 14.06.2023



## Resultatregnskap

| Beløp i: NOK                                 | Note | 2021          | 2020          |
|--|------|---------------|---------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                      |      |               |               |
| <b>Inntekter</b>                             |      |               |               |
| Annen driftsinntekt                          |      | 51 565        | 52 287        |
| <b>Sum inntekter</b>                         |      | <b>51 565</b> | <b>52 287</b> |
| <b>Kostnader</b>                             |      |               |               |
| Annen driftskostnad                          |      | 55 417        | 52 241        |
| <b>Sum kostnader</b>                         |      | <b>55 417</b> | <b>52 241</b> |
| <b>Driftsresultat</b>                        |      | <b>-3 852</b> | <b>46</b>     |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b>    |      |               |               |
| Annen renteinntekt                           |      |               | 1             |
| <b>Sum finansinntekter</b>                   |      | <b>0</b>      | <b>1</b>      |
| <b>Sum finanskostnader</b>                   |      | <b>0</b>      | <b>0</b>      |
| <b>Netto finans</b>                          |      | <b>0</b>      | <b>1</b>      |
| <b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>   |      | <b>-3 852</b> | <b>47</b>     |
| <b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b> |      | <b>-3 852</b> | <b>47</b>     |
| <b>Årsresultat</b>                           |      | <b>-3 852</b> | <b>47</b>     |
| <b>Totalresultat</b>                         |      | <b>-3 852</b> | <b>47</b>     |
| <b>Overføringer og disponeringer</b>         |      |               |               |
| Udekket tap                                  |      | -3 852        | 47            |
| <b>Sum overføringer og disponeringer</b>     |      | <b>-3 852</b> | <b>47</b>     |



### Balanse

| Beløp i: NOK                               | Note | 2021          | 2020          |
|--|------|---------------|---------------|
| <b>BALANSE - EIENDELER</b>                 |      |               |               |
| <b>Anleggsmidler</b>                       |      |               |               |
| <b>Immaterielle eiendeler</b>              |      |               |               |
| Sum immaterielle eiendeler                 |      | 0             | 0             |
| <b>Varige driftsmidler</b>                 |      |               |               |
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom    | 4.   | 20 738        | 20 738        |
| Sum varige driftsmidler                    |      | 20 738        | 20 738        |
| <b>Finansielle anleggsmidler</b>           |      |               |               |
| Sum finansielle anleggsmidler              |      | 0             | 0             |
| Sum anleggsmidler                          |      | 20 738        | 20 738        |
| <b>Omløpsmidler</b>                        |      |               |               |
| <b>Varer</b>                               |      |               |               |
| Sum varer                                  |      | 0             | 0             |
| <b>Fordringer</b>                          |      |               |               |
| Andre fordringer                           |      | 60 000        | 60 000        |
| Sum fordringer                             |      | 60 000        | 60 000        |
| <b>Investeringer</b>                       |      |               |               |
| Sum investeringer                          |      | 0             | 0             |
| <b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b> |      |               |               |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende        | 7.   | 15 951        | 10 277        |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende    |      | 15 951        | 10 277        |
| Sum omløpsmidler                           |      | 75 951        | 70 277        |
| <b>SUM EIENDELER</b>                       |      | <b>96 689</b> | <b>91 015</b> |

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

| Beløp i: NOK                             | Note | 2021           | 2020           |
|--|------|----------------|----------------|
| <b>Egenkapital</b>                       |      |                |                |
| <b>Innskutt egenkapital</b>              |      |                |                |
| Selskapskapital                          | 6.   | 100 000        | 100 000        |
| Annen innskutt egenkapital               |      | 0              | 0              |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b>          |      | <b>100 000</b> | <b>100 000</b> |
| <b>Opptjent egenkapital</b>              |      |                |                |
| Annen egenkapital                        |      | -22 773        | -18 921        |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b>          |      | <b>-22 773</b> | <b>-18 921</b> |
| <b>Sum egenkapital</b>                   | 8.   | <b>77 227</b>  | <b>81 079</b>  |
| <b>Gjeld</b>                             |      |                |                |
| <b>Langsiktig gjeld</b>                  |      |                |                |
| <b>Sum avsetninger for forpliktelser</b> |      | <b>0</b>       | <b>0</b>       |
| <b>Annen langsiktig gjeld</b>            |      |                |                |
| <b>Sum annen langsiktig gjeld</b>        |      | <b>0</b>       | <b>0</b>       |
| <b>Sum langsiktig gjeld</b>              |      | <b>0</b>       | <b>0</b>       |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>                  |      |                |                |
| Leverandørgjeld                          |      | 2 098          | 1 985          |
| Annen kortsiktig gjeld                   |      | 17 364         | 7 951          |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>              |      | <b>19 462</b>  | <b>9 936</b>   |
| <b>Sum gjeld</b>                         |      | <b>19 462</b>  | <b>9 936</b>   |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>          |      | <b>96 689</b>  | <b>91 015</b>  |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 354676

**Enheten**

Organisasjonsnummer: 890 334 032  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KYRKJEBØ EIENDOM AS  
Forretningsadresse: c/o LL Husfliden Voss  
Vangsgata 22A  
5700 VOSS

**Regnskapsår**

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

**Konsern**

Morselskap i konsern: Nei

**Regnskapsregler**

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

**Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ**

Bekreftet av representant for selskapet: ØkonomiSenteret Voss AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.04.2022

**Revisjon**

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

**Grunnlag for avgivelse**

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 28.05.2022

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 890 334 032  
KYRKJEBØ EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

| <b>Beløp i: NOK</b>                          | <b>Note</b> | <b>2021</b>   | <b>2020</b>   |
|--|-------------|---------------|---------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                      |             |               |               |
| <b>Inntekter</b>                             |             |               |               |
| Annen driftsinntekt                          |             | 51 565        | 52 287        |
| <b>Sum inntekter</b>                         |             | <b>51 565</b> | <b>52 287</b> |
| <b>Kostnader</b>                             |             |               |               |
| Annen driftskostnad                          |             | 55 417        | 52 241        |
| <b>Sum kostnader</b>                         |             | <b>55 417</b> | <b>52 241</b> |
| <b>Driftsresultat</b>                        |             | <b>-3 852</b> | <b>46</b>     |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b>    |             |               |               |
| Annen renteinntekt                           |             |               | 1             |
| <b>Sum finansinntekter</b>                   |             | <b>0</b>      | <b>1</b>      |
| <b>Sum finanskostnader</b>                   |             | <b>0</b>      | <b>0</b>      |
| <b>Netto finans</b>                          |             | <b>0</b>      | <b>1</b>      |
| <b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>   |             | <b>-3 852</b> | <b>47</b>     |
| <b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b> |             | <b>-3 852</b> | <b>47</b>     |
| <b>Årsresultat</b>                           |             | <b>-3 852</b> | <b>47</b>     |
| <b>Totalresultat</b>                         |             | <b>-3 852</b> | <b>47</b>     |
| <b>Overføringer og disponeringer</b>         |             |               |               |
| Udekket tap                                  |             | -3 852        | 47            |
| <b>Sum overføringer og disponeringer</b>     |             | <b>-3 852</b> | <b>47</b>     |



Organisasjonsnr: 890 334 032  
KYRKJEBØ EIENDOM AS

## BALANSE

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|--------------|------|------|------|
|--------------|------|------|------|

### BALANSE - EIENDELER

|                            |  |   |   |
|----------------------------|--|---|---|
| <b>Anleggsmidler</b>       |  |   |   |
| Immaterielle eiendeler     |  |   |   |
| Sum immaterielle eiendeler |  | 0 | 0 |

|   |    |        |        |
|---|----|--------|--------|
| <b>Varige driftsmidler</b>              |    |        |        |
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom | 4. | 20 738 | 20 738 |
| Sum varige driftsmidler                 |    | 20 738 | 20 738 |

|                                  |  |   |   |
|----------------------------------|--|---|---|
| <b>Finansielle anleggsmidler</b> |  |   |   |
| Sum finansielle anleggsmidler    |  | 0 | 0 |

|                   |  |        |        |
|-------------------|--|--------|--------|
| Sum anleggsmidler |  | 20 738 | 20 738 |
|-------------------|--|--------|--------|

|                     |  |   |   |
|---------------------|--|---|---|
| <b>Omløpsmidler</b> |  |   |   |
| Varer               |  |   |   |
| Sum varer           |  | 0 | 0 |

|                   |  |        |        |
|-------------------|--|--------|--------|
| <b>Fordringer</b> |  |        |        |
| Andre fordringer  |  | 60 000 | 60 000 |
| Sum fordringer    |  | 60 000 | 60 000 |

|                      |  |   |   |
|----------------------|--|---|---|
| <b>Investeringer</b> |  |   |   |
| Sum investeringer    |  | 0 | 0 |

|  |    |        |        |
|--|----|--------|--------|
| <b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b> |    |        |        |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende        | 7. | 15 951 | 10 277 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende    |    | 15 951 | 10 277 |

|                  |  |        |        |
|------------------|--|--------|--------|
| Sum omløpsmidler |  | 75 951 | 70 277 |
|------------------|--|--------|--------|

|                      |  |               |               |
|----------------------|--|---------------|---------------|
| <b>SUM EIENDELER</b> |  | <b>96 689</b> | <b>91 015</b> |
|----------------------|--|---------------|---------------|

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

|                            |    |         |         |
|----------------------------|----|---------|---------|
| <b>Egenkapital</b>         |    |         |         |
| Innskutt egenkapital       |    |         |         |
| Selskapskapital            | 6. | 100 000 | 100 000 |
| Annen innskutt egenkapital |    | 0       | 0       |
| Sum innskutt egenkapital   |    | 100 000 | 100 000 |

Opptjent egenkapital



|                                     |    |               |               |
|-------------------------------------|----|---------------|---------------|
| Annen egenkapital                   |    | -22 773       | -18 921       |
| Sum opptjent egenkapital            |    | -22 773       | -18 921       |
| Sum egenkapital                     | 8. | 77 227        | 81 079        |
| <b>Gjeld</b>                        |    |               |               |
| Langsiktig gjeld                    |    |               |               |
| Sum avsetninger for forpliktelseser |    | 0             | 0             |
| Annen langsiktig gjeld              |    |               |               |
| Sum annen langsiktig gjeld          |    | 0             | 0             |
| Sum langsiktig gjeld                |    | 0             | 0             |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>             |    |               |               |
| Leverandørgjeld                     |    | 2 098         | 1 985         |
| Annen kortsiktig gjeld              |    | 17 364        | 7 951         |
| Sum kortsiktig gjeld                |    | 19 462        | 9 936         |
| Sum gjeld                           |    | 19 462        | 9 936         |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>     |    | <b>96 689</b> | <b>91 015</b> |



Organisasjonsnr: 890 334 032  
KYRKJEBØ EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

**Regnskapsprinsipper**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven 1998. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder. I utgangspunktet er det reglene for regnskapsoppstilling for små foretak som er benyttet. Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld. Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifiseringen av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Enkelte poster er vurdert etter andre regler, og redegjøres for nedenfor. Varige driftsmidler Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Skatter Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt. Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

**Note**

1

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

**Note**

**Antall årsverk i regnskapsåret**

0.00

**Note**

2



## Spesifisering av resultatregnskapet

### Lønnskostnader

#### Mer om årsverk og lønn

Selskapet har ingen tilsette i rekneskapsåret 2021

| <u>Sum</u>                      | <u>Beløp</u>                                   |
|---------------------------------|--|
| <u>Balanseført verdi 31.12.</u> | <u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u> |

### Konsernregnskap

#### Morselskapet sitt navn

#### Forretningskontor for morselskapet

#### Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

#### Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

#### Fordringer

|   |              |                  |
|---|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>            | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
| <u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>       | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
| <u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>       | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
| <u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
| <u>Pantstillelse</u>                                | <u>Beløp</u> |                  |

#### Note

|                                  |               |                  |                         |
|----------------------------------|---------------|------------------|-------------------------|
| <u>Beholdning av egne aksjer</u> | <u>Antall</u> | <u>Pålydende</u> | <u>Andel av aksjek.</u> |
|----------------------------------|---------------|------------------|-------------------------|

#### Erverv

#### Endringer i beholdning av aksjer i løpet av regnskapsåret

#### Avhendelse



Endringer i beholdning av aksjer i løpet av regnskapsåret

Samvirkeforetak

Vedtektsbestemmelser/årsmøtevedtak/forslag til vedtak om medlemskapskonti

Mer om aksjer

Note

3

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



---

**Årsoppgjør**

---

**Kyrkjebø Eiendom AS**  
**2021**

---

**Kyrkjebø Eiendom AS    Org.nr. 890334032**

---



---

## Resultatregnskap

---

### Kyrkjebø Eiendom AS

|  | Note | 2021          | 2020          |
|--|------|---------------|---------------|
| Andre driftsinntekter                      |      | 51 565        | 52 287        |
| <b>Sum driftsinntekter</b>                 |      | <b>51 565</b> | <b>52 287</b> |
| Annen driftskostnad                        |      | 55 417        | 52 241        |
| <b>Sum driftskostnad</b>                   |      | <b>55 417</b> | <b>52 241</b> |
| <b>Driftsresultat</b>                      |      | <b>-3 852</b> | <b>46</b>     |
| Annen renteinntekt                         |      | 0             | 1             |
| <b>Sum finansinntekter</b>                 |      | <b>0</b>      | <b>1</b>      |
| <b>Sum netto finansposter</b>              |      | <b>0</b>      | <b>1</b>      |
| <b>Ordinært resultat før skattekostnad</b> |      | <b>-3 852</b> | <b>47</b>     |
| <b>Ordinært resultat</b>                   |      | <b>-3 852</b> | <b>47</b>     |
| <b>Årsresultat</b>                         |      | <b>-3 852</b> | <b>47</b>     |
| Avsatt til tidligere udekket tap           |      | -3 852        | 47            |
| <b>Sum disponert</b>                       |      | <b>-3 852</b> | <b>47</b>     |



---

**Balanse**

---

**Kyrkjebø Eiendom AS**

|   | Note | 2021          | 2020          |
|---|------|---------------|---------------|
| <b>Eiendeler</b>                        |      |               |               |
| <b>Anleggsmidler</b>                    |      |               |               |
| <b>Varige driftsmidler</b>              |      |               |               |
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom | 4.   | 20 738        | 20 738        |
| <b>Sum varige driftsmidler</b>          |      | <b>20 738</b> | <b>20 738</b> |
| <b>Finansielle anleggsmidler</b>        |      |               |               |
| <b>Sum anleggsmidler</b>                |      | <b>20 738</b> | <b>20 738</b> |
| <b>Omløpsmidler</b>                     |      |               |               |
| <b>Fordringer</b>                       |      |               |               |
| Andre fordringer                        |      | 60 000        | 60 000        |
| <b>Sum fordringer</b>                   |      | <b>60 000</b> | <b>60 000</b> |
| <b>Bankinnskudd, kontanter o.l.</b>     | 7.   | <b>15 951</b> | <b>10 277</b> |
| <b>Sum omløpsmidler</b>                 |      | <b>75 951</b> | <b>70 277</b> |
| <b>Sum eiendeler</b>                    |      | <b>96 689</b> | <b>91 015</b> |



---

**Balanse**

---

**Kyrkjebø Eiendom AS**

|                                 | Note | 2021           | 2020           |
|---------------------------------|------|----------------|----------------|
| <b>Egenkapital og gjeld</b>     |      |                |                |
| <b>Egenkapital</b>              |      |                |                |
| <b>Innskutt egenkapital</b>     |      |                |                |
| Selskapskapital                 | 6.   | 100 000        | 100 000        |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b> |      | <b>100 000</b> | <b>100 000</b> |
| <b>Opptjent egenkapital</b>     |      |                |                |
| Annen egenkapital               |      | -22 773        | -18 921        |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b> |      | <b>-22 773</b> | <b>-18 921</b> |
| <b>Sum egenkapital</b>          | 8.   | <b>77 227</b>  | <b>81 079</b>  |
| <br><b>Gjeld</b>                |      |                |                |
| <b>Annen langsiktig gjeld</b>   |      |                |                |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>         |      |                |                |
| Leverandørgjeld                 |      | 2 098          | 1 985          |
| Annen kortsiktig gjeld          |      | 17 364         | 7 951          |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>     |      | <b>19 462</b>  | <b>9 936</b>   |
| <b>Sum gjeld</b>                |      | <b>19 462</b>  | <b>9 936</b>   |
| <b>Sum egenkapital og gjeld</b> |      | <b>96 689</b>  | <b>91 015</b>  |

Voss 28.04.2022

Styret i Kyrkjebø Eiendom AS

Nils Petter Fosse Bere



## Kyrkjebø Eiendom AS

Notar til rekneskapen 2021

### Noter til årsregnskapet

#### Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven 1998. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder. I utgangspunktet er det reglene for regnskapsoppstilling for små foretak som er benyttet.

#### Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld.

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifiseringen av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Enkelte poster er vurdert etter andre regler, og redegjøres for nedenfor.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Skatter

Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

#### Fortsatt drift - korona

Selskapet har ikke søkt eller motteke tilskot fra kompensasjonsordningen.

Styret mener det er korrekt å leggja forutsetningen om fortsatt drift til grunn for avlegginga av årsrekneskapen for 2022, og det er også gjort.



## Kyrkjebø Eiendom AS

Notar til rekneskapen 2021

### Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser m.m.

|                        | 2021 | 2020 |
|------------------------|------|------|
| Lønn, feriepenger m.m. | 0    | 0    |

Antall årsverk i rekneskapsåret: 0

Kyrkjebø Eignedom AS har ingen tilsette i rekneskapsåret 2021

Selskapet er ikkje pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

### Note 3 Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organ

Det er ikkje gitt lån eller stikkerhetsstillelser til medlemmer av styrende organer

### Note 4 Varige driftsmidler

|                             | Vangsgata 22 | Sum    |
|-----------------------------|--------------|--------|
| Anskaffelseskost            | 20 738       | 20 738 |
| Tilgang/avgang              | 0            | 0      |
| Akk.avskrivinger 31.12.     | 0            | 0      |
| Regnskapsmessig verdi 31.12 | 20 738       | 20 738 |
| Årets avskrivinger          | 0            | 0      |
| Økonomisk levetid           | 20 / 50år    |        |

### Note 5 Skatt

#### Årets skattekostnad fremkommer slik

|                            | 2021        | 2020     |
|----------------------------|-------------|----------|
| Endring utsatt skatt       | -838        | 0        |
| <b>Årets skattekostnad</b> | <b>-838</b> | <b>0</b> |

#### Beregning av skattepliktig inntekt

|                                      | 2021          | 2020      |
|--------------------------------------|---------------|-----------|
| Resultat før skatter                 | -3 852        | 46        |
| Permanente forskjeller               | 42            | 36        |
| Anvendelse av fremførbart underskudd | 0             | -83       |
| <b>Årets skattegrunnlag</b>          | <b>-3 810</b> | <b>-0</b> |
| <b>Skyldig betalbar skatt</b>        | <b>0</b>      | <b>0</b>  |

#### Spesifikasjoner av grunnlag utsatt skatt

##### Forskjeller som utlignes

|                                 | 2021          | 2020          | Endring     |
|---------------------------------|---------------|---------------|-------------|
| Fremførbart underskudd          | -25 262       | -21 452       | -3 810      |
| Sum                             | -25 262       | -21 452       | -3 810      |
| <b>Utsatt skatt</b>             | <b>-5 557</b> | <b>-4 719</b> | <b>-838</b> |
| <b>Utsatt skatt balanseført</b> | <b>0</b>      | <b>0</b>      | <b>0</b>    |



## Kyrkjebø Eiendom AS

Notar til rekneskapen 2021

### Note 6 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen i selskapet pr 31.12 består av:

|        | Antall    | Pålydende | Balanseført |
|--------|-----------|-----------|-------------|
| Aksjer | 10 000,00 | 10,00     | 100 000,00  |

### Eierstruktur

De største aksjonærene i selskapet pr. 31.12 var:

|                   | Antall    | Eierandel | Stemmeandel |
|-------------------|-----------|-----------|-------------|
| LL Husfliden Voss | 10 000,00 | 100,00 %  | 100,00 %    |

### Note 7 Bunde midler

I posten bankinnskudd, kontanter mv. inngår bundne bankinnskudd med kr 0.

### Note 8 Egenkapital

Endring egenkapital

|                           | Sum           |
|---------------------------|---------------|
| Egenkapital 01.01.        | 81 032        |
| <b>Egenkapital 31.12.</b> | <b>81 079</b> |

Endring egenkapital

|                            | 2021          | 2020          |
|----------------------------|---------------|---------------|
| Egenkapital 01.01.         | 81 079        | 81 032        |
| Tilført fra årets resultat | -3 852        | 47            |
| <b>Egenkapital 31.12.</b>  | <b>77 227</b> | <b>81 079</b> |