



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 553 343
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BØRSETH INVEST AS
Forretningsadresse: Kongens gate 51
8514 NARVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Magnus Flaatten Børseth
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.08.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	71 007	21 143
Sum kostnader		71 007	21 143
Driftsresultat		-71 007	-21 143
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		99 600	
Annen renteinntekt		389	338
Annen finansinntekt	2	217 895	536 926
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler			136 278
Sum finansinntekter		317 884	673 542
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	2	248 872	171 278
Rentekostnad til foretak i samme konsern		84 948	
Sum finanskostnader		333 820	171 278
Netto finans		-15 936	502 264
Ordinært resultat før skattekostnad		-86 943	481 120
Skattekostnad på resultat		-12 212	-4 296
Ordinært resultat etter skattekostnad		-74 731	485 416
Årsresultat		-74 731	485 416
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-74 731	485 416
Totalresultat		-74 731	485 416
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital			485 416
Overført fra annen egenkapital		-74 731	
Sum overføringer og disponeringer		-74 731	485 416



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		26 488	14 276
Sum immaterielle eiendeler		26 488	14 276
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	3	2 240 000	1 600 000
Investeringer i aksjer og andeler	2	50 000	50 000
Sum finansielle anleggsmidler		2 290 000	1 650 000
Sum anleggsmidler		2 316 488	1 664 276
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer			5 995
Konsernfordringer	3	3 037 370	
Sum fordringer		3 037 370	5 995
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	2	8 613	584 220
Sum investeringer		8 613	584 220
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		305 801	1 376 939
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		305 801	1 376 939
Sum omløpsmidler		3 351 784	1 967 153
SUM EIENDELER		5 668 272	3 631 429

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	300 000	300 000
Sum innskutt egenkapital		300 000	300 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		2 914 946	2 989 677
Sum opptjent egenkapital		2 914 946	2 989 677
Sum egenkapital		3 214 946	3 289 677
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		26 626	
Kortsiktig konserngjeld	3	2 426 700	341 752
Sum kortsiktig gjeld		2 453 326	341 752
Sum gjeld		2 453 326	341 752
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 668 272	3 631 429



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 704963

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 553 343
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BØRSETH INVEST AS
Forretningsadresse: Kongens gate 51
8514 NARVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Magnus Flaatten Børseth
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.08.2023

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.08.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 917 553 343
BØRSETH INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	71 007	21 143
Sum kostnader		71 007	21 143
Driftsresultat		-71 007	-21 143
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		99 600	
Annen renteinntekt		389	338
Annen finansinntekt	2	217 895	536 926
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler			136 278
Sum finansinntekter		317 884	673 542
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler 2		248 872	171 278
Rentekostnad til foretak i samme konsern		84 948	
Sum finanskostnader		333 820	171 278
Netto finans		-15 936	502 264
Ordinært resultat før skattekostnad		-86 943	481 120
Skattekostnad på resultat		-12 212	-4 296
Ordinært resultat etter skattekostnad		-74 731	485 416
Årsresultat		-74 731	485 416
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-74 731	485 416
Totalresultat		-74 731	485 416
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital			485 416
Overført fra annen egenkapital		-74 731	
Sum overføringer og disponeringer		-74 731	485 416



Organisasjonsnr: 917 553 343
BØRSETH INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2022 2021

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 26 488 14 276
Sum immaterielle eiendeler 26 488 14 276

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 3 2 240 000 1 600 000
Investeringer i aksjer og
andeler 2 50 000 50 000
Sum finansielle
anleggsmidler 2 290 000 1 650 000

Sum anleggsmidler 2 316 488 1 664 276

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige
fordringer 5 995
Konsernfordringer 3 3 037 370
Sum fordringer 3 037 370 5 995

Investeringer

Markedsbaserte aksjer 2 8 613 584 220
Sum investeringer 8 613 584 220

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l. 305 801 1 376 939
Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende 305 801 1 376 939

Sum omløpsmidler 3 351 784 1 967 153

SUM EIENDELER 5 668 272 3 631 429

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 4 300 000 300 000
Sum innskutt egenkapital 300 000 300 000

Opptjent egenkapital



Annen egenkapital	2 914 946	2 989 677
Sum opptjent egenkapital	2 914 946	2 989 677
Sum egenkapital	3 214 946	3 289 677
Sum langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	26 626	
Kortsiktig konserngjeld	2 426 700	341 752
Sum kortsiktig gjeld	2 453 326	341 752
Sum gjeld	2 453 326	341 752
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	5 668 272	3 631 429



Organisasjonsnr: 917 553 343
BØRSETH INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

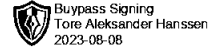
Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Tore Aleksander Hanssen
2023-08-08

Hålogaland Revisjon

statsautoriserte revisorer

Hålogaland Revisjon AS Org.nr 934 147 014
Dronningensgate 33 • Postboks 444, N-8506 Narvik
Telefon: +47 76 96 55 55
E-mail: narvik@halogalandrevisjon.no

Oppdragsansvarlige revisorer:
Statsautoriserte revisorer Tore Aleksander Hanssen,
Mikael Falch Hope og Steinar Finstad
Medlemmer av Den Norske Revisorforening

Til generalforsamlingen i
Børseth Invest AS

REVISORS BERETNING

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for *Børseth Invest AS* som viser et underskudd på kr 74 731,-. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.



Hålogaland Revisjon

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

Narvik, 8. august 2023

Hålogaland Revisjon AS

Tore Aleksander Hanssen

Statsautorisert revisor

elektronisk signert



RESULTATREGNSKAP

BØRSETH INVEST AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2022	2021
Annen driftskostnad	1	71 007	21 143
Sum driftskostnader		71 007	21 143
Driftsresultat		-71 007	-21 143
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		99 600	0
Annen renteinntekt		389	338
Annen finansinntekt	2	217 895	536 926
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		0	136 278
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	2	248 872	171 278
Rentekostnad til foretak i samme konsern		84 948	0
Resultat av finansposter		-15 936	502 264
Resultat før skattekostnad		-86 943	481 120
Skattekostnad på resultat		-12 212	-4 296
Resultat		-74 731	485 416
Årsresultat		-74 731	485 416
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		0	485 416
Overført fra annen egenkapital		74 731	0
Sum overføringer		-74 731	485 416



BALANSE

BØRSETH INVEST AS

EIENDELER	Note	2022	2021
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
Utsatt skattefordel		26 488	14 276
Sum immaterielle eiendeler		26 488	14 276
VARIGE DRIFTSMIDLER			
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i datterselskap	3	2 240 000	1 600 000
Investeringer i aksjer og andeler	2	50 000	50 000
Sum finansielle anleggsmidler		2 290 000	1 650 000
Sum anleggsmidler		2 316 488	1 664 276
OMLØPSMIDLER			
Andre kortsiktige fordringer		0	5 995
Konsernfordringer	3	3 037 370	0
Sum fordringer		3 037 370	5 995
INVESTERINGER			
Markedsbaserte aksjer og fond	2	8 613	584 220
Sum investeringer		8 613	584 220
Bankinnskudd, kontanter o.l.		305 801	1 376 939
Sum omløpsmidler		3 351 784	1 967 153
Sum eiendeler		5 668 272	3 631 429



BALANSE

BØRSETH INVEST AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022	2021
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	4	300 000	300 000
Sum innskutt egenkapital		300 000	300 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		2 914 946	2 989 677
Sum opptjent egenkapital		2 914 946	2 989 677
Sum egenkapital		3 214 946	3 289 677
GJELD			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		26 626	0
Konserngjeld	3	2 426 700	341 752
Sum kortsiktig gjeld		2 453 326	341 752
Sum gjeld		2 453 326	341 752
Sum egenkapital og gjeld		5 668 272	3 631 429

Narvik, 30.06.2023
Styret i Børseth Invest AS

Magnus Flaatten Børseth
styreleder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. Aksjer og fond klassifisert som omløpsmidler er bokført til markedsverdi pr. 31.12.

AKSJER I DATTERSELSKAP

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader

Børseth Invest AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2022 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.



Note 2 Gevinst aksjer

	2022	2021
Spesifikasjon av gevinst og tap aksjer		
Verdijustering markedsbaserte aksjer & fond	-248 872	-35 000
Utbytte	15 250	42 626
Gevinst aksjesalg	202645	494 300
Sum	-30 977	501 926

Aksjer klassifisert som finansielle anleggsmidler er bokført til kostpris.

Aksjer og fond klassifisert som omløpsmidler er bokført til markedsverdi pr. 31.12.

Note 3 Datterselskap

	Kommune	Eierpost	Balanseverdi	Resultat	EK
Centrum Tannklinikk AS	Narvik	100%	1 500 000	618 616	3 678 120
Oral Helse AS	Harstad	100%	100 000	(79 798)	249 838
Mfb Eiendom AS	Harstad	100%	640 000	238 697	715 077

Fordring og gjeld datterselskap

Mfb Eiendom AS	153 370
Oral Helse AS	2 884 000
Centrum Tannklinikk AS	2 426 700-

Note 4 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I BØRSETH INVEST AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	300	1 000,0	300 000
Sum	300		300 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Magnus Flaatten Børseth	300	100,0	100,0

AKSJER OG OPSJONER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
Magnus Flaatten Børseth	styreleder	300
Totalt antall aksjer		300