



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 920 452 949  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KYSTVEIEN HANDELSEIENDOM AS  
Forretningsadresse: Holvigasvingen 54  
4879 GRIMSTAD

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Helge Nilsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.03.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 11.06.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		271 535	
<b>Sum inntekter</b>		<b>271 535</b>	
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	62 800	
Annen driftskostnad		247 595	11 260
<b>Sum kostnader</b>		<b>310 395</b>	<b>11 260</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-38 860</b>	<b>-11 260</b>
Annen rentekostnad		230 885	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>230 885</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>-230 885</b>	
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-269 745</b>	<b>-11 260</b>
Skattekostnad på resultat	3	-59 345	-2 477
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-210 400</b>	<b>-8 783</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-210 400</b>	<b>-8 783</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-210 400</b>	<b>-8 783</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-210 400</b>	<b>-8 783</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	2		
Avsatt til annen egenkapital			-8 783
Overført fra annen egenkapital	2	-210 400	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-210 400</b>	<b>-8 783</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3	67 029	7 684
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>67 029</b>	<b>7 684</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 5	40 195 245	1 328 821
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>40 195 245</b>	<b>1 328 821</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>40 262 274</b>	<b>1 336 505</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		26 476	
Andre kortsiktige fordringer		9 070 778	
<b>Sum fordringer</b>		<b>9 097 254</b>	
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		326 878	74
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>326 878</b>	<b>74</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>9 424 131</b>	<b>74</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>49 686 405</b>	<b>1 336 579</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	2, 4	30 000	90 000
Overkurs	2	19 332	19 332
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>49 332</b>	<b>109 332</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	2	258 892	409 292
Udekket tap	2		
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>258 892</b>	<b>409 292</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>308 224</b>	<b>518 624</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Sertifikatlån	5		
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	45 437 073	
Leverandørgjeld		1 250 000	235
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld	6	2 691 108	817 720
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>49 378 181</b>	<b>817 955</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>49 378 181</b>	<b>817 955</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>49 686 405</b>	<b>1 336 579</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 334661

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 920 452 949  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: TAKSERÅSEN AS  
Forretningsadresse: Munkestø 22  
4823 NEDENES

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Helge Nilsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.03.2023

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 25.03.2023

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 920 452 949  
TAKSERÅSEN AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		271 535	
<b>Sum inntekter</b>		<b>271 535</b>	
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	62 800	
Annen driftskostnad		247 595	11 260
<b>Sum kostnader</b>		<b>310 395</b>	<b>11 260</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-38 860</b>	<b>-11 260</b>
Annen rentekostnad		230 885	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>230 885</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>-230 885</b>	
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-269 745</b>	<b>-11 260</b>
Skattekostnad på resultat	3	-59 345	-2 477
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-210 400</b>	<b>-8 783</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-210 400</b>	<b>-8 783</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-210 400</b>	<b>-8 783</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-210 400</b>	<b>-8 783</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	2		
Avsatt til annen egenkapital			-8 783
Overført fra annen egenkapital	2	-210 400	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-210 400</b>	<b>-8 783</b>



Organisasjonsnr: 920 452 949  
TAKSERÅSEN AS

## BALANSE

Beløp i: NOK

	Note	2022	2021
--	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	3	67 029	7 684
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>67 029</b>	<b>7 684</b>

##### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 5	40 195 245	1 328 821
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>40 195 245</b>	<b>1 328 821</b>

<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>40 262 274</b>	<b>1 336 505</b>
--------------------------	--	-------------------	------------------

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Kundefordringer		26 476	
Andre kortsiktige fordringer		9 070 778	
<b>Sum fordringer</b>		<b>9 097 254</b>	

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		326 878	74
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>326 878</b>	<b>74</b>

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>9 424 131</b>	<b>74</b>
-------------------------	--	------------------	-----------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>49 686 405</b>	<b>1 336 579</b>
----------------------	--	-------------------	------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	2, 4	30 000	90 000
Overkurs	2	19 332	19 332
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>49 332</b>	<b>109 332</b>

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	2	258 892	409 292
Udekket tap	2		
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>258 892</b>	<b>409 292</b>

<b>Sum egenkapital</b>		<b>308 224</b>	<b>518 624</b>
------------------------	--	----------------	----------------



<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		0	0
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Sertifikatlån	5		
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5	45 437 073	
Leverandørgjeld		1 250 000	235
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld	6	2 691 108	817 720
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>49 378 181</b>	<b>817 955</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>49 378 181</b>	<b>817 955</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>49 686 405</b>	<b>1 336 579</b>



Organisasjonsnr: 920 452 949  
TAKSERÅSEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
0

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2022 for Takseråsen AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet

---

Utarbeidet av:

**ecit**

Document ID:

MPTaG4DWCDpKlu2FAB2gPhdBffNgc4Pco  
5qGig4f1+4=



<b>Resultatregnskap</b>			
<b>Takseråsen AS</b>			
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Salgsinntekt		271 535	0
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>271 535</b>	<b>0</b>
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler 1		62 800	0
Annen driftskostnad		247 595	11 260
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>310 395</b>	<b>11 260</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-38 860</b>	<b>-11 260</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		230 885	0
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-230 885</b>	<b>0</b>
Resultat før skattekostnad		-269 745	-11 260
Skattekostnad på resultat	3	-59 345	-2 477
<b>Resultat</b>		<b>-210 400</b>	<b>-8 783</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-210 400</b>	<b>-8 783</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		0	-8 783
Overført fra annen egenkapital	2	210 400	0
<b>Sum overføringer</b>		<b>-210 400</b>	<b>-8 783</b>

Takseråsen AS

Side 2

Document ID:

MPTaG4DWCDpKlu2FAB2gPhdBffNgc4Pco  
5qGig4f1+4=



<b>Balanse</b>			
<b>Takseråsen AS</b>			
<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3	67 029	7 684
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>67 029</b>	<b>7 684</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 5	40 195 245	1 328 821
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>40 195 245</b>	<b>1 328 821</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>40 262 274</b>	<b>1 336 505</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		26 476	0
Andre kortsiktige fordringer		9 070 778	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>9 097 254</b>	<b>0</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		326 878	74
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>9 424 131</b>	<b>74</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>49 686 405</b>	<b>1 336 579</b>

Takseråsen AS

Side 3

Document ID:

MPTaG4DWCDpKlu2FAB2gPhdBffNgc4Pco  
5qGig4f1+4=



<b>Balanse</b>			
<b>Takseråsen AS</b>			
<b>Egenkapital og gjeld</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	2, 4	30 000	90 000
Overkurs	2	19 332	19 332
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>49 332</b>	<b>109 332</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	2	258 892	409 292
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>258 892</b>	<b>409 292</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>308 224</b>	<b>518 624</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	45 437 073	0
Leverandørgjeld		1 250 000	235
Annen kortsiktig gjeld	6	2 691 108	817 720
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>49 378 181</b>	<b>817 955</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>49 378 181</b>	<b>817 955</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>49 686 405</b>	<b>1 336 579</b>
Arendal, 21.03.2023 Styret i Takseråsen AS			
Bjørn Roar Opheim Vedal styreleder		Helge Nilsen styremedlem/daglig leder	



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens regler for små foretak. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder.

## Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

## Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

## Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret.

## Note 1 Varige driftsmidler

	Tomt	Bygning	Eiendom under oppføring	Totalt
Kostpris pr. 1.1	1 328 821	0	0	1 328 821
Tilgang	4 620 692	20 533 532	13 775 000	38 929 224
Avgang	0	0	0	0
<b>Kostpris pr. 31.12</b>	<b>5 949 513</b>	<b>20 533 532</b>	<b>13 775 000</b>	<b>40 258 045</b>
Akk. avskrivninger pr. 1.1	0	0	0	0
Avskrivninger 2022	0	62 800	0	62 800
<b>Akk. avskrivninger pr. 31.12</b>	<b>0</b>	<b>62 800</b>	<b>0</b>	<b>62 800</b>
<b>Bokført verdi pr. 31.12</b>	<b>5 949 513</b>	<b>20 470 732</b>	<b>13 775 000</b>	<b>40 195 244</b>
Avskrivningsperiode	avskrives ikke	25-50 år	Avskrives ikke	

Eiendom under oppføring ferdigstilles 1.kvartal 2023

Document ID:

MPTaG4DWCDpKlu2FAB2gPhdBffNgc4Pco  
5qGig4f1+4=



## Note 2 Egenkapital

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Overkurs</b>	<b>Annen EK</b>	<b>Sum EK</b>
Pr. 1.1.2022	90 000	19 332	409 292	518 624
Fusjonseffekt 2018*	-60 000		60 000	
Årsresultat 2022			-210 400	-210 400
<b>Pr. 31.12.2022</b>	<b>30 000</b>	<b>19 332</b>	<b>258 892</b>	<b>308 224</b>

\* Ved gjennomføring av konsernfusjon i 2018 ble regnskapsført aksjekapital feilaktig endret. Som en følge av dette har aksjekapital tidligere år være presentert for høyt, med motpost mot annen egenkapital. Netto effekten har vært kr 0,- Feilen er rettet i 2022.

Document ID:

MPTaG4DWCDpKlu2FAB2gPhdBffNgc4Pco  
5qGig4f1+4=



## Note 3 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	-59 345	-2 477
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>-59 345</b>	<b>-2 477</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-269 745	-11 260
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-2 147 441	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-2 417 186</b>	<b>-11 260</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	2 147 441	0	-2 147 441
<b>Sum</b>	<b>2 147 441</b>	<b>0</b>	<b>-2 147 441</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-2 452 116	-34 931	2 417 186
<b>Grunnlag for utsatt skattefordel</b>	<b>-304 676</b>	<b>-34 931</b>	<b>269 745</b>
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>-67 029</b>	<b>-7 685</b>	<b>59 344</b>

Document ID:

MPTaG4DWCDpKlu2FAB2gPhdBffNgc4Pco  
5qGig4f1+4=



## Note 4 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Takseråsen AS pr. 31.12 består av:

Aksjeklasser	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30	1 000	30 000
<b>Totalt</b>	<b>30</b>	<b>1 000</b>	<b>30 000</b>

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

Aksjonærer	Antall	Eierandel
VN Utvikling AS	30	100 %
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>30</b>	<b>100 %</b>

Aksjer eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Andel
Helge Nilsen (45 % av VN Utvikling AS)	Daglig leder / Styremedlem	45 %
Bjørn Vedal (45 % av VN Utvikling AS)	Styrets leder	45 %
<b>Total andel aksjer</b>		<b>90 %</b>

Alle aksjer har like rettigheter.

## Note 5 Kortsiktig gjeld til kredittinstitusjoner

Selskapet hadde pr 31.12.2022 et kortsiktig byggelån på kr. 45 437 073 til kredittinstitusjoner hvorav hele beløpet forfaller i 2023.

Selskapets gjeld er sikret med pant i fast eiendom som pr. 31.12.2022 har en bokført verdi på kr. 40 195 245.

## Note 6 Kortsiktig gjeld til konsernselskap

Selskapet har en kortsiktig gjeld til morselskapet, VN Utvikling AS, på kr. 2 691 108. Gjelden er ikke renteberegnet i 2022.

Document ID:

MPTaG4DWCDpKlu2FAB2gPhdBffNgc4Pco  
5qGig4f1+4=



## Takseråsen AS 21.03.23.pdf


Name  
**Nilsen, Helge**  
Date  
**2023-03-22**  
Timestamp  
**2023-03-22T09:33:07.417+01:00**  
Document ID  
**MPTaG4DWCDpKlu2FAB2gPhdBffNgc4Pco5qGig  
4f1+4=**

Identification

 **Nilsen, Helge**

Name  
**Vedal, Bjørn Roar Opheim**  
Date  
**2023-03-22**  
Timestamp  
**2023-03-22T09:09:23.808+01:00**  
Document ID  
**MPTaG4DWCDpKlu2FAB2gPhdBffNgc4Pco5qGig  
4f1+4=**

Identification

 **Vedal, Bjørn Roar Opheim**



This document contains electronic signatures using EU-compliant PAdES - PDF  
Advanced Electronic Signatures (Regulation (EU) No 910/2014 (eIDAS))