



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 998 094 992
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: DARO INVEST AS
Forretningsadresse: Havnegaten 4B
4836 ARENDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ingvill Johnsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.03.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.03.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		359 177	351 444
Sum inntekter		359 177	351 444
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		83 472	83 472
Annen driftskostnad		64 623	55 957
Sum kostnader		148 095	139 429
Driftsresultat		211 082	212 015
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		10 844	1 101
Sum finansinntekter		10 844	1 101
Annen rentekostnad		3 043	3 141
Sum finanskostnader		3 043	3 141
Netto finans		7 801	-2 040
Resultat før skattekostnad		218 883	209 975
Skattekostnad		48 824	45 953
Årsresultat		170 059	164 022
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		170 059	164 022
Sum overføringer og disponeringer		170 059	164 022



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		83 377	72 137
Sum immaterielle eiendeler		83 377	72 137
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		928 666	1 012 138
Sum varige driftsmidler		928 666	1 012 138
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		1 012 043	1 084 275
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Andre fordringer		21 310	59 110
Sum fordringer		21 310	59 110
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		414 134	189 810
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		414 134	189 810
Sum omløpsmidler		435 444	248 920
SUM EIENDELER		1 447 487	1 333 195

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 351 704	1 181 645
Sum opptjent egenkapital		1 351 704	1 181 645
Sum egenkapital		1 381 704	1 211 645
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			2 578
Betalbar skatt		60 064	118 972
Annen kortsiktig gjeld		5 719	
Sum kortsiktig gjeld		65 783	121 550
Sum gjeld		65 783	121 550
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 447 487	1 333 195



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 345705

Virksomheten

Organisasjonsnummer: 998 094 992
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: DARO INVEST AS
Forretningsadresse: Havnegaten 4B
4836 ARENDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Ingvill Johnsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.03.2026

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

*Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert.
Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett
rapportering er ivaretatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending
i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent,
er i tillegg oppgitt.*

Brønnøysundregistrene, 19.03.2026

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 998 094 992
DARO INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		359 177	351 444
Sum inntekter		359 177	351 444
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		83 472	83 472
Annen driftskostnad		64 623	55 957
Sum kostnader		148 095	139 429
Driftsresultat		211 082	212 015
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		10 844	1 101
Sum finansinntekter		10 844	1 101
Annen rentekostnad		3 043	3 141
Sum finanskostnader		3 043	3 141
Netto finans		7 801	-2 040
Resultat før skattekostnad		218 883	209 975
Skattekostnad		48 824	45 953
Årsresultat		170 059	164 022
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		170 059	164 022
Sum overføringer og disponeringer		170 059	164 022



Organisasjonsnr: 998 094 992
DARO INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2025 2024

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	83 377	72 137
Sum immaterielle eiendeler	83 377	72 137

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	928 666	1 012 138
Sum varige driftsmidler	928 666	1 012 138

Finansielle anleggsmidler

Sum finansielle anleggsmidler	0	0
-------------------------------	---	---

Sum anleggsmidler	1 012 043	1 084 275
-------------------	-----------	-----------

Omløpsmidler

Varer

Sum varer	0	0
-----------	---	---

Fordringer

Andre fordringer	21 310	59 110
Sum fordringer	21 310	59 110

Investeringer

Sum investeringer	0	0
-------------------	---	---

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende	414 134	189 810
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	414 134	189 810

Sum omløpsmidler	435 444	248 920
------------------	---------	---------

SUM EIENDELER	1 447 487	1 333 195
---------------	-----------	-----------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	0	0
Sum innskutt egenkapital	30 000	30 000



Opptjent egenkapital		
Annen egenkapital	1 351 704	1 181 645
Sum opptjent egenkapital	1 351 704	1 181 645
Sum egenkapital	1 381 704	1 211 645
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetninger for forpliktelser	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Sum annen langsiktig gjeld	0	0
Sum langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld		2 578
Betalbar skatt	60 064	118 972
Annen kortsiktig gjeld	5 719	
Sum kortsiktig gjeld	65 783	121 550
Sum gjeld	65 783	121 550
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	1 447 487	1 333 195



Organisasjonsnr: 998 094 992
DARO INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven 1998. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder. I utgangspunktet er det reglene for regnskapsoppstilling for små foretak som er benyttet. Virksomheten drifver med utleie i Sarpsborg, virksomheten er hjemmehørende i Arendal kommune. Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld. Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifiseringen av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Enkelte poster er vurdert etter andre regler, og redegjøres for nedenfor. Varige driftsmidler Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Skatter Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt. Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

Note

1

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Note

2



Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

Note

3

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Annen langsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	5719.00	

Note

4

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse