



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 922 099 057
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ERLEND HØIBY INVEST AS
Forretningsadresse: Ole Moes vei 6B
1165 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Monica Skjelbred
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.05.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.05.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		278 479	157 131
Sum inntekter		278 479	157 131
Kostnader			
Varekostnad		37 500	0
Lønnskostnad	1, 2, 3	837 716	767 507
Annen driftskostnad		2 764 629	440 854
Sum kostnader		3 639 845	1 208 360
Driftsresultat		-3 361 366	-1 051 230
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		0	2 800 000
Annen renteinntekt		3 209	0
Sum finansinntekter		3 209	2 800 000
Annen rentekostnad		140	587
Sum finanskostnader		140	587
Netto finans		3 069	2 799 413
Resultat før skattekostnad		-3 358 297	1 748 183
Årsresultat		-3 358 297	1 748 183
Annen egenkapital		-3 358 297	1 748 183



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	2 596 088	2 611 338
Sum varige driftsmidler		2 596 088	2 611 338
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	5	2 535 933	827 600
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	6	-2 023 333	585 000
Investeringer i aksjer og andeler	5	8 400	8 400
Sum finansielle anleggsmidler		521 000	1 421 000
Sum anleggsmidler		3 117 088	4 032 338
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		21 979	157 431
Sum fordringer		21 979	157 431
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		21 371	759 175
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		21 371	759 175
Sum omløpsmidler		43 350	916 606
SUM EIENDELER		3 160 437	4 948 943



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		79 797	3 438 094
Sum opptjent egenkapital		79 797	3 438 094
Sum egenkapital		109 797	3 468 094
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	8	1 223 165	1 350 000
Sum annen langsiktig gjeld		1 223 165	1 350 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 716 543	10 491
Betalbar skatt	9	0	0
Skyldige offentlige avgifter		35 993	45 333
Annen kortsiktig gjeld		74 940	75 025
Sum kortsiktig gjeld		1 827 476	130 850
Sum gjeld		3 050 641	1 480 850
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 160 437	4 948 943



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 468900

Virksomheten

Organisasjonsnummer: 922 099 057
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ERLEND HØIBY INVEST AS
Forretningsadresse: Ole Moes vei 6B
1165 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Monica Skjelbred
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.05.2026

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivarettatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.

Brønnøysundregistrene, 26.05.2026

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 922 099 057
ERLEND HØIBY INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		278 479	157 131
Sum inntekter		278 479	157 131
Kostnader			
Varekostnad		37 500	0
Lønnskostnad	1, 2, 3	837 716	767 507
Annen driftskostnad		2 764 629	440 854
Sum kostnader		3 639 845	1 208 360
Driftsresultat		-3 361 366	-1 051 230
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap			
Annen renteinntekt		0	2 800 000
Sum finansinntekter		3 209	0
Annen rentekostnad		140	587
Sum finanskostnader		140	587
Netto finans		3 069	2 799 413
Resultat før skattekostnad		-3 358 297	1 748 183
Årsresultat		-3 358 297	1 748 183
Annen egenkapital		-3 358 297	1 748 183



Organisasjonsnr: 922 099 057
ERLEND HØIBY INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	2 596 088	2 611 338
Sum varige driftsmidler		2 596 088	2 611 338
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	5	2 535 933	827 600
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	6	-2 023 333	585 000
Investeringer i aksjer og andeler	5	8 400	8 400
Sum finansielle anleggsmidler		521 000	1 421 000
Sum anleggsmidler		3 117 088	4 032 338
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		21 979	157 431
Sum fordringer		21 979	157 431
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		21 371	759 175
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		21 371	759 175
Sum omløpsmidler		43 350	916 606
SUM EIENDELER		3 160 437	4 948 943

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		79 797	3 438 094
Sum opptjent egenkapital		79 797	3 438 094
Sum egenkapital		109 797	3 468 094
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelseser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	8	1 223 165	1 350 000
Sum annen langsiktig gjeld		1 223 165	1 350 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 716 543	10 491
Betalbar skatt	9	0	0
Skyldige offentlige avgifter		35 993	45 333
Annen kortsiktig gjeld		74 940	75 025
Sum kortsiktig gjeld		1 827 476	130 850
Sum gjeld		3 050 641	1 480 850
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 160 437	4 948 943



Organisasjonsnr: 922 099 057
ERLEND HØIBY INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av

varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler

er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av

anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er

oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres

og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper

anvendt:

Leieavtaler er ikke balanseført.

Selskapet har ikke endret

regnskapsprinsipp fra 2024 til 2025.

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

1.00

Note



2

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	709589.00	663057.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	102444.00	94845.00
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	25106.00	9604.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	577.00	0.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	837716.00	767507.00

Note

4

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	2611338.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	2611338.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	15250.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	2596088.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Note

6

Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt
-2023333.00

Mer om fordringer

Lån til Høiby Management AS på kr 1 000 000,-
Lån til Loid AS på kr



500.000,-

Note
8

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

Gjeld til eier Erlend Høiby Johannessen kr 1 223 165,-



Årsregnskap for
ERLEND HØIBY INVEST AS

922099057

Regnskapsår
01.01.2025 - 31.12.2025



ERLEND HØIBY INVEST AS
922 099 057

Resultatregnskap

	Note	2025	2024
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		278 479	157 131
Sum driftsinntekter		278 479	157 131
Driftskostnader			
Varekostnad		-37 500	0
Lønnskostnad	1, 2, 3	-837 716	-767 507
Annen driftskostnad		-2 764 629	-440 854
Sum driftskostnader		-3 639 845	-1 208 360
Driftsresultat		-3 361 366	-1 051 230
Finansinntekter			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		0	2 800 000
Annen renteinntekt		3 209	0
Sum finansinntekter		3 209	2 800 000
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-140	-587
Sum finanskostnader		-140	-587
Netto finans		3 069	2 799 413
Årsresultat		-3 358 297	1 748 183
Overføringer			
Annen egenkapital		-3 358 297	1 748 183
Sum overføringer		-3 358 297	1 748 183



ERLEND HØIBY INVEST AS
922 099 057

Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	2 596 088	2 611 338
Sum varige driftsmidler		2 596 088	2 611 338
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	5	2 535 933	827 600
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	6	-2 023 333	585 000
Investeringer i aksjer og andeler	5	8 400	8 400
Sum finansielle anleggsmidler		521 000	1 421 000
Sum anleggsmidler		3 117 088	4 032 338
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		21 979	157 431
Sum fordringer		21 979	157 431
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		21 371	759 175
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		21 371	759 175
Sum omløpsmidler		43 350	916 606
SUM EIENDELER		3 160 437	4 948 943



ERLEND HØIBY INVEST AS
922 099 057

Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		79 797	3 438 094
Sum opptjent egenkapital		79 797	3 438 094
Sum egenkapital		109 797	3 468 094
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	8	1 223 165	1 350 000
Sum annen langsiktig gjeld		1 223 165	1 350 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 716 543	10 491
Skyldige offentlige avgifter		35 993	45 333
Annen kortsiktig gjeld		74 940	75 025
Sum kortsiktig gjeld		1 827 476	130 850
Sum gjeld		3 050 641	1 480 850
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 160 437	4 948 943

OSLO, 07.05.2026

Erlend Høiby Johannessen
styrets leder / daglig leder



ERLEND HØIBY INVEST AS
922 099 057

Noter

Arten av virksomhet og hvor virksomheten drives

Erlend Høiby Invest AS er et investeringsselskap lokalisert i Oslo

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Leieavtaler er ikke balanseført.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2024 til 2025.

Note 1 - Antall årsverk

Antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret: 1

Note 2 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2025	2024
Lønn	709 589	663 057
Arbeidsgiveravgift	102 444	94 845
Pensjonskostnader	25 106	9 604
Andre relaterte ytelser	577	0
Sum	837 716	767 507



ERLEND HØIBY INVEST AS
922 099 057

Note 3 - Obligatorisk tjenstepensjon

Virksomheten er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Pensjonsordningen oppfyller kravene etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Note 4 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	2 611 338
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	2 611 338
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-15 250
Balanseført verdi per 31.12.	2 596 088

Note 5 - Investeringer i aksjer og andeler i andre selskaper

Selskapsnavn	Forretningskontor	Eier- Stemme-		Bokført verdi	Markedsverdi
		Antall aksjer	andel (%) rett (%)		
Aboveit AS	Oslo	280		8 400	
Høyby Management	Oslo	5 000			
Skyworker AS	Oslo	7 800			
Loid AS	Oslo	3 200		12 600	
Sum				21 000	

Note 6 - Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt	-2 023 333
---	------------

Mer om fordringer

Lån til Høyby Management AS på kr 1 000 000,-

Lån til Loid AS på kr 500.000,-

Note 7 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	30 000	1	30 000

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Erlend Høyby Johannessen	30 000	100,00	Ordinære



ERLEND HØIBY INVEST AS
922 099 057

Note 8 - Gjeld og garantiforpliktelser

Mer om gjeld

Gjeld til eier Erlend Høyby Johannessen kr 1 223 165,-

Note 9 - Spesifisering av skatt

Skattepliktig inntekt	2025	2024
Resultat før skatt	-3 358 297	1 748 183
Permanente forskjeller	2 608 206	-2 716 000
Skattepliktig inntekt	-750 091	-967 817