



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 991 814 086  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: CLEAR SKY HOLDING AS  
Forretningsadresse: c/o Otterlei Eiendom AS  
Storgaten 32  
3126 TØNSBERG

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Anders Kvarberg  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.06.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 23.08.2023



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	91 824	81 463
<b>Sum kostnader</b>		<b>91 824</b>	<b>81 463</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-91 824</b>	<b>-81 463</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			31
Annen finansinntekt		266 060	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>266 060</b>	<b>31</b>
Nedskrivning av finansielle eiendeler	5	1 680 581	
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler			3 858 776
Annen rentekostnad			724 367
Annen finanskostnad		5 036	373
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 685 617</b>	<b>4 583 516</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-1 419 557</b>	<b>-4 583 485</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-1 511 381</b>	<b>-4 664 949</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2	40 318	-655 873
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-1 551 699</b>	<b>-4 009 076</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-1 551 699</b>	<b>-4 009 076</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-1 551 699</b>	<b>-4 009 076</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-1 551 699</b>	<b>-4 009 076</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		-1 551 699	-4 009 076
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	4	<b>-1 551 699</b>	<b>-4 009 076</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	5	3 986 224	3 986 224
Lån til foretak i samme konsern	5	10 857 349	5 976 736
Investeringer i tilknyttet selskap		37 040	37 040
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>14 880 613</b>	<b>10 000 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>14 880 613</b>	<b>10 000 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	5	287 405	3 121 825
<b>Sum fordringer</b>		<b>287 405</b>	<b>3 121 825</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		8 012	9 689
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>8 012</b>	<b>9 689</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>295 417</b>	<b>3 131 514</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>15 176 031</b>	<b>13 131 513</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3, 4	3 842 436	3 842 436
Beholdning av egne aksjer	4		
Overkurs	4		



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Annen innskutt egenkapital	4	5 168 723	5 168 723
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>9 011 159</b>	<b>9 011 159</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	-6 685 649	-5 133 950
Udekket tap	4		
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-6 685 649</b>	<b>-5 133 950</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>2 325 511</b>	<b>3 877 210</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		6 114 282	8 052 119
Langsiktig konserngjeld	6	6 585 904	110 000
Øvrig langsiktig gjeld	6		1 009 522
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>12 700 186</b>	<b>9 171 641</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>12 700 186</b>	<b>9 171 641</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		77 680	50 328
Betalbar skatt	2	71 247	30 929
Annen kortsiktig gjeld		1 406	1 406
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>150 333</b>	<b>82 663</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>12 850 519</b>	<b>9 254 304</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>15 176 030</b>	<b>13 131 513</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 687218

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 991 814 086  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: CLEAR SKY HOLDING AS  
Forretningsadresse: c/o Otterlei Eiendom AS  
Storgaten 32  
3126 TØNSBERG

#### Regnskapsår

Årsregnskaps periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Mørselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Anders Kvarberg  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.06.2022

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 23.07.2022



Organisasjonsnr: 991 814 086  
CLEAR SKY HOLDING AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	91 824	81 463
<b>Sum kostnader</b>		<b>91 824</b>	<b>81 463</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-91 824</b>	<b>-81 463</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			31
Annen finansinntekt		266 060	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>266 060</b>	<b>31</b>
Nedskrivning av finansielle eiendeler	5	1 680 581	
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler			3 858 776
Annen rentekostnad			724 367
Annen finanskostnad		5 036	373
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 685 617</b>	<b>4 583 516</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-1 419 557</b>	<b>-4 583 485</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-1 511 381</b>	<b>-4 664 949</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2	40 318	-655 873
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-1 551 699</b>	<b>-4 009 076</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-1 551 699</b>	<b>-4 009 076</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-1 551 699</b>	<b>-4 009 076</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-1 551 699</b>	<b>-4 009 076</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		-1 551 699	-4 009 076
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	4	<b>-1 551 699</b>	<b>-4 009 076</b>



Organisasjonsnr: 991 814 086  
CLEAR SKY HOLDING AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 2

##### Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 5 3 986 224 3 986 224

Lån til foretak i samme  
konsern 5 10 857 349 5 976 736

Investeringer i  
tilknyttet selskap 37 040 37 040

**Sum finansielle  
anleggsmidler 14 880 613 10 000 000**

**Sum anleggsmidler 14 880 613 10 000 000**

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Andre kortsiktige  
fordringer 5 287 405 3 121 825

**Sum fordringer 287 405 3 121 825**

##### Bankinnskudd, kontanter

##### og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.  
l. 8 012 9 689

**Sum bankinnskudd,  
kontanter og lignende 8 012 9 689**

**Sum omløpsmidler 295 417 3 131 514**

**SUM EIENDELER 15 176 031 13 131 513**

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital 3, 4 3 842 436 3 842 436

Beholdning av egne aksjer 4

Overkurs 4

Annen innskutt egenkapital 4 5 168 723 5 168 723

**Sum innskutt egenkapital 9 011 159 9 011 159**

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 4 -6 685 649 -5 133 950



Udekket tap	4		
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-6 685 649</b>	<b>-5 133 950</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>2 325 511</b>	<b>3 877 210</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner		6 114 282	8 052 119
Langsiktig konserngjeld	6	6 585 904	110 000
Øvrig langsiktig gjeld	6		1 009 522
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>12 700 186</b>	<b>9 171 641</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>12 700 186</b>	<b>9 171 641</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		77 680	50 328
Betalbar skatt	2	71 247	30 929
Annen kortsiktig gjeld		1 406	1 406
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>150 333</b>	<b>82 663</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>12 850 519</b>	<b>9 254 304</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>15 176 030</b>	<b>13 131 513</b>



Organisasjonsnr: 991 814 086  
CLEAR SKY HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



# Årsregnskap 2021 CLEAR SKY HOLDING AS

Penneo Dokumentnøkkel: E625Y-015PT-CBTEC-JGGDA-WS666-WWNPS

---

Organisasjonsnr: 991 814 086



**Resultatregnskap**  
**CLEAR SKY HOLDING AS**

<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Annen driftskostnad	1	91 824	81 463
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>91 824</b>	<b>81 463</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-91 824</b>	<b>-81 463</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		0	31
Annen finansinntekt		266 060	0
Nedskrivning av finansielle eiendeler	5	1 680 581	0
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		0	3 858 776
Annen rentekostnad		0	724 367
Annen finanskostnad		5 036	373
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-1 419 557</b>	<b>-4 583 485</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-1 511 381</b>	<b>-4 664 949</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2	40 318	-655 873
<b>Årsresultat</b>		<b>-1 551 699</b>	<b>-4 009 076</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		-1 551 699	-4 009 076
<b>Sum overføringer</b>	<b>4</b>	<b>-1 551 699</b>	<b>-4 009 076</b>

Penneo Dokumentnøkkel: E625Y-015PT-CBTEC-JGGDA-WS666-WWNPS



## Balanse CLEAR SKY HOLDING AS

Eiendeler	Note	2021	2020
<b>Anleggsmidler</b>			
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i datterselskap	5	3 986 224	3 986 224
Lån til foretak i samme konsern	5	10 857 349	5 976 736
Investeringer i tilknyttet selskap		37 040	37 040
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>14 880 613</b>	<b>10 000 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>14 880 613</b>	<b>10 000 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<i>Fordringer</i>			
Andre kortsiktige fordringer	5	287 405	3 121 825
<b>Sum fordringer</b>		<b>287 405</b>	<b>3 121 825</b>
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		8 012	9 689
<b>Sum bankinnskudd, kontanter o.l</b>		<b>8 012</b>	<b>9 689</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>295 417</b>	<b>3 131 514</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>15 176 031</b>	<b>13 131 513</b>

Penneo Dokumentnøkkel: E625Y-015PT-CBTEC-JGGDA-WS666-WWNPS



## Balanse

### CLEAR SKY HOLDING AS

Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
<b>Egenkapital</b>			
<b><i>Innskutt egenkapital</i></b>			
Aksjekapital	3, 4	3 842 436	3 842 436
Annen innskutt egenkapital	4	5 168 723	5 168 723
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>9 011 159</b>	<b>9 011 159</b>
<b><i>Opptjent egenkapital</i></b>			
Annen egenkapital	4	-6 685 649	-5 133 950
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-6 685 649</b>	<b>-5 133 950</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>2 325 511</b>	<b>3 877 210</b>
<b>Gjeld</b>			
<b><i>Annen langsiktig gjeld</i></b>			
Langsiktig konserngjeld	6	6 585 904	110 000
Gjeld til kredittinstitusjoner		6 114 282	8 052 119
Øvrig langsiktig gjeld	6	0	1 009 522
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>12 700 186</b>	<b>9 171 641</b>
<b><i>Kortsiktig gjeld</i></b>			
Leverandørgjeld		77 680	50 328
Betalbar skatt	2	71 247	30 929
Annen kortsiktig gjeld		1 406	1 406
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>150 333</b>	<b>82 663</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>12 850 519</b>	<b>9 254 304</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>15 176 030</b>	<b>13 131 513</b>

Styret i CLEAR SKY HOLDING AS

---

Jan Sigurd Otterlei  
styreleder

---

Lars Øvrum  
styremedlem

Penneo Dokumentnøkkel: E625Y-015PT-CBTEC-JGGDA-WS666-WWNPS



## Noter til regnskapet 2021

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### Skatt

Skattkostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

### Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

### Note 1 Lønnskostnader, ingen ansatte

Det er ikke utbetalt ytelser til styret eller ledende personer i 2021.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

### OTP

Selskapet har ingen ansatte og er følgelig ikke pliktet å til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

### Revisor

Kostnadsført honorar til revisor for 2021 utgjør kr 28 750,- inkl.mva.

Lovpålagt revisjon	28 750
Andre tjenester	0
<b>Sum honorar til revisor</b>	<b>28 750</b>



## Noter til regnskapet 2021

### Note 2 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	40 318	30 929
Endring i utsatt skattefordel	0	-686 802
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>40 318</b>	<b>-655 873</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-1 511 381	-4 664 949
Permanente forskjeller	1 694 645	3 858 776
Mottatt konsernbidrag	0	3 121 825
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-2 175 064
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>183 265</b>	<b>140 588</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	40 318	-655 873
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	0	686 802
Skyldig ilignet skatt fra tidligere år	30 929	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>71 247</b>	<b>30 929</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2021</b>	<b>2020</b>	<b>Endring</b>
<b>Utsatt skatt (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

### Note 3 Antall aksjer, aksjeeiere m.m

<b>Aksjekapital</b>	<b>Antall</b>	<b>Pålydende</b>	<b>Balanseført</b>
Ordinære aksjer	3 202 031	1,20	3 842 436
Aksjekapitalen eies av følgende aksjonærer:			
<b>Aksjonærer:</b>		<b>Antall aksjer</b>	<b>Eierandel</b>
Totem Technology AS		3 195 627	100,00 %
<b>Sum</b>		<b>3 195 627</b>	<b>100 %</b>

Selskapet har en aksjeklasse og alle aksjer har lik stemmerett.



## Noter til regnskapet 2021

### Note 4 Egenkapital

Selskapets aksjekapital består av 3 202 031 aksjer á kr 1,20.

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01	3 842 436	5 168 723	-5 133 950	3 877 210
Årets resultat			-1 551 699	-1 551 699
<b>Pr 31.12</b>	<b>3 842 436</b>	<b>5 168 723</b>	<b>-6 685 649</b>	<b>2 325 511</b>

### Note 5 Finansielle anleggsmidler

Selskapet har aksjer i Clear Sky Resort AE (Kreta) som er bokført til kr. 3 986 224. Kostpris for aksjene er kr. 30 305 725. Clear Sky Holding AS eier 99,92% av aksjene i Clear Sky Resort AE. Med bakgrunn i de finansielle problemene selskapet har og har hatt over tid, er aksjene nedskrevet til anslått virkelig verdi pr 31.12.21. Det antas at selskapets bankforbindelse vil få dekning for sitt lån ved en realisasjon av selskapets eiendeler.

Selskapet har i tillegg en fordring på Clear Sky Resort på kr. 287 405.

Fordring mot tidligere konsernselskap Eiendomsinvesteringer & Sânt AS har fått summen på 1 680 581 NOK nedskrevet i sin helhet på grunn av manglende betalingsevne hos E&S.

### Note 6 Annen langsiktig gjeld og konserngjeld

Herav gjeld til Totem Technology AS med kr. 6 585 904 som er i samme konsern. Total sum gjeld til samme konsern er på kr 6 585 904 etter at gjeld til Ovrum Holding AS har blitt nedbetalt i sin helhet.

Penneo Dokumentnøkkel: E625Y-015PT-CBTEC-JGGDA-WS666-WWNPS



## PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

### Jan Sigurd Otterlei

Styreleder

På vegne av: Clear Sky Holding AS

Serienummer: 9578-5999-4-969659

IP: 77.16.xxx.xxx

2022-06-27 09:48:06 UTC



### Lars Øvrum

Styremedlem

På vegne av: Clear Sky Holding As

Serienummer: 9578-5999-4-1326460

IP: 85.166.xxx.xxx

2022-06-27 09:59:39 UTC



Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

#### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>

Penneo Dokumentnøkkel: E625Y-015PT-CBTEC-JGGDA-WS666-WWNPS



BDO AS  
Klæbuveien 127B  
7031 Trondheim

## Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Clear Sky Holding AS

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Clear Sky Holding AS.

#### Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2021
- Resultatregnskap for 2021
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

#### Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Arve Sunde  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: Z7UE2-DAZXZ-VQOCT-XLC4Y-DXEXV-7KFV3



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Arve Sunde

Statsautorisert revisor

På vegne av: BDO

Serienummer: 9578-5994-4-473723

IP: 188.95.xxx.xxx

2022-06-30 11:20:24 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: Z7UE2-DAZXZ-VQOCT-XLC4Y-DXEXV-7KFV3

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>