



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 826 159 782
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ADDETTO EIENDOM AS
Forretningsadresse: Brennerigata 3
2815 GJØVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jon Nikolai Rønningen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		923 408	12 518 921
Annen driftsinntekt		167	0
Sum inntekter		923 575	12 518 921
Kostnader			
Varekostnad		768 798	11 468 403
Lønnskostnad	1, 2	0	26 987
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	5 556	6 667
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	0	0
Annen driftskostnad		245 197	1 012 172
Sum kostnader		1 019 551	12 514 229
Driftsresultat		-95 977	4 692
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2 383	551
Annen finansinntekt		1 005	8 349
Sum finansinntekter		3 388	8 900
Rentekostnad til foretak i samme konsern		407	10 616
Annen rentekostnad		75 345	8 289
Annen finanskostnad		6 263	19 430
Sum finanskostnader		82 014	38 335
Netto finans		-78 627	-29 435
Resultat før skattekostnad		-174 603	-24 743
Årsresultat		-174 603	-24 743
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		178 514	0
Annen egenkapital		3 911	-24 743
Sum overføringer og disponeringer		-174 603	-24 743



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utvikling	3	0	0
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker ol.	3	0	0
Goodwill	3	0	0
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	0	0
Maskiner og anlegg	3	0	0
Skip, rigger, fly og lignende	3	0	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	0	8 889
Sum varige driftsmidler		0	8 889
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4	0	0
Investering i annet foretak i samme konsern	4	0	0
Lån til foretak i samme konsern	4	0	0
Investeringer i tilknyttet selskap	4	0	0
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	4	0	0
Andre langsiktige fordringer	5	0	0
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	8 889
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		1 598 270	1 463 828
Sum varer		1 598 270	1 463 828
Fordringer			
Kundefordringer		0	1 755 940
Andre kortsiktige fordringer	5	0	47 532
Konsernfordringer	4	178 514	0
Sum fordringer		178 514	1 803 471



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	4	0	0
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		988 897	244 576
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		988 897	244 576
Sum omløpsmidler		2 765 681	3 511 876
SUM EIENDELER		2 765 681	3 520 765
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		115 772	111 861
Sum opptjent egenkapital		115 772	111 861
Sum egenkapital		215 772	211 861
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Pensjonsforpliktelser	6	0	0
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån	6	0	0
Obligasjonslån	6	0	0
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	1 000 000	1 000 000
Langsiktig konserngjeld	4, 6	0	0
Ansvarlig lånekapital	6	0	0
Øvrig langsiktig gjeld	6	0	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum annen langsiktig gjeld		1 000 000	1 000 000
Sum langsiktig gjeld		1 000 000	1 000 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		114 938	634 910
Skyldige offentlige avgifter		69 894	20 845
Kortsiktig konserngjeld	4	1 361 023	1 360 616
Underdekning av klientmidler		211	0
Annen kortsiktig gjeld		3 843	292 532
Sum kortsiktig gjeld		1 549 909	2 308 904
Sum gjeld		2 549 909	3 308 904
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 765 681	3 520 765



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 698612

Enheten

Organisasjonsnummer: 826 159 782
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ADDETTO EIENDOM AS
Forretningsadresse: Brennerigata 3
2815 GJØVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jon Nikolai Rønningen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.08.2024



Organisasjonsnr: 826 159 782
ADDETTO EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		923 408	12 518 921
Annen driftsinntekt		167	0
Sum inntekter		923 575	12 518 921
Kostnader			
Varekostnad		768 798	11 468 403
Lønnskostnad	1, 2	0	26 987
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	5 556	6 667
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	0	0
Annen driftskostnad		245 197	1 012 172
Sum kostnader		1 019 551	12 514 229
Driftsresultat		-95 977	4 692
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2 383	551
Annen finansinntekt		1 005	8 349
Sum finansinntekter		3 388	8 900
Rentekostnad til foretak i samme konsern		407	10 616
Annen rentekostnad		75 345	8 289
Annen finanskostnad		6 263	19 430
Sum finanskostnader		82 014	38 335
Netto finans		-78 627	-29 435
Resultat før skattekostnad		-174 603	-24 743
Årsresultat		-174 603	-24 743
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		178 514	0
Annen egenkapital		3 911	-24 743
Sum overføringer og disponeringer		-174 603	-24 743



Organisasjonsnr: 826 159 782
ADDETTO EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utvikling	3	0	0
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker ol.	3	0	0
Goodwill	3	0	0
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	0	0
Maskiner og anlegg	3	0	0
Skip, rigger, fly og lignende	3	0	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	0	8 889
Sum varige driftsmidler		0	8 889
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4	0	0
Investering i annet foretak i samme konsern	4	0	0
Lån til foretak i samme konsern	4	0	0
Investeringer i tilknyttet selskap	4	0	0
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	4	0	0
Andre langsiktige fordringer	5	0	0
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	8 889
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		1 598 270	1 463 828
Sum varer		1 598 270	1 463 828
Fordringer			
Kundefordringer		0	1 755 940
Andre kortsiktige fordringer	5	0	47 532
Konsernfordringer	4	178 514	0
Sum fordringer		178 514	1 803 472



Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	4	0	0
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		988 897	244 576
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		988 897	244 576
Sum omløpsmidler		2 765 681	3 511 876
SUM EIENDELER		2 765 681	3 520 765
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		115 772	111 861
Sum opptjent egenkapital		115 772	111 861
Sum egenkapital		215 772	211 861
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Pensjonsforpliktelser	6	0	0
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån	6	0	0
Obligasjonslån	6	0	0
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	1 000 000	1 000 000
Langsiktig konserngjeld	4, 6	0	0
Ansvarlig lånekapital	6	0	0
Øvrig langsiktig gjeld	6	0	0
Sum annen langsiktig gjeld		1 000 000	1 000 000
Sum langsiktig gjeld		1 000 000	1 000 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		114 938	634 910
Skyldige offentlige avgifter		69 894	20 845
Kortsiktig konserngjeld	4	1 361 023	1 360 616
Underdekning av klientmidler		211	0
Annen kortsiktig gjeld		3 843	292 532
Sum kortsiktig gjeld		1 549 909	2 308 904



Sum gjeld	2 549 909	3 308 904
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	2 765 681	3 520 765



Organisasjonsnr: 826 159 782
ADDETTO EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varebeholdninger For råvarer er gjenanskaffelseskost vurdert som tilnærming til virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført. Fordringer og gjeld i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt. Kursgevinster og kurstap i utenlandsk valuta føres som finansinntekt og finanskostnad. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Note

2

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

Lønn	Årets	Fjorårets
	0.00	23625.00
Folketrygdavgift	Årets	Fjorårets



	0.00	3331.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	31.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	26987.00

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

Note

3

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Balansført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
--------------------------------	----------------------------	----------------------------

Anskaffelseskost - balansførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Note

4

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer



Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Kortsiktig gjeld

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Note

Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt

Mer om fordringer

Note

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

Mer om finansielle instrumenter

Beskrivelse av finansielle derivater

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

6

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler
1000000.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler
1598269.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld



Note

5

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



ADDETTO EIENDOM AS
826 159 782

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		923 408	12 518 921
Annen driftsinntekt		167	0
Sum driftsinntekter		923 575	12 518 921
Driftskostnader			
Varekostnad		-768 798	-11 468 403
Lønnskostnad	1, 2	0	-26 987
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	-5 556	-6 667
Annen driftskostnad		-245 197	-1 012 172
Sum driftskostnader		-1 019 551	-12 514 229
Driftsresultat		-95 977	4 692
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		2 383	551
Annen finansinntekt		1 005	8 349
Sum finansinntekter		3 388	8 900
Finanskostnader			
Rentekostnad til foretak i samme konsern		-407	-10 616
Annen rentekostnad		-75 345	-8 289
Annen finanskostnad		-6 263	-19 430
Sum finanskostnader		-82 014	-38 335
Netto finans		-78 627	-29 435
Resultat før skattekostnad		-174 603	-24 743
Årsresultat		-174 603	-24 743
Overføringer			
Mottatt konsernbidrag		-178 514	0
Annen egenkapital		3 911	-24 743
Sum overføringer		-174 603	-24 743



ADDETTO EIENDOM AS
826 159 782

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	0	8 889
Sum varige driftsmidler		0	8 889
Sum anleggsmidler		0	8 889
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		1 598 270	1 463 828
Sum varer		1 598 270	1 463 828
Fordringer			
Kundefordringer		0	1 755 940
Kortsiktige konsernfordringer	4	178 514	0
Andre kortsiktige fordringer	5	0	47 532
Sum fordringer		178 514	1 803 471
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		988 897	244 576
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		988 897	244 576
Sum omløpsmidler		2 765 681	3 511 876
SUM EIENDELER		2 765 681	3 520 765



ADDETTO EIENDOM AS
826 159 782

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		115 772	111 861
Sum opptjent egenkapital		115 772	111 861
Sum egenkapital		215 772	211 861
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	1 000 000	1 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		1 000 000	1 000 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		114 938	634 910
Skyldige offentlige avgifter		69 894	20 845
Kortsiktig konserngjeld	4	1 361 023	1 360 616
Underdekning av klientmidler		211	0
Annen kortsiktig gjeld		3 843	292 532
Sum kortsiktig gjeld		1 549 909	2 308 904
Sum gjeld		2 549 909	3 308 904
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 765 681	3 520 765

Gjøvik, 30.06.2024

Jon Nikolai Rønningen
styrets leder / daglig leder

Frank Arne Rogne
styremedlem

Alf Bjørnerud
styremedlem

Amund Blekastad Forset
styremedlem



ADDETTO EIENDOM AS
826 159 782

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varebeholdninger

For råvarer er gjenanskaffelseskost vurdert som tilnærming til virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført. Fordringer og gjeld i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt. Kursgevinster og kurstap i utenlandsk valuta føres som finansinntekt og finanskostnad.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Note 2 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2023	2022
Lønn	0	23 625
Arbeidsgiveravgift	0	3 331
Pensjonskostnader	0	0
Andre relaterte ytelser	0	31
Sum	0	26 987



ADDETTO EIENDOM AS
826 159 782

Note 3 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

Note 4 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Note 5 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

Note 6 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	0
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	1 000 000
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	1 598 269
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

Manuell note



Til generalforsamlingen i Addetto Eiendom AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert Addetto Eiendom AS sitt årsregnskap som viser et underskudd på kr 174 603. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret og daglig leder) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som

*Figuras AS | besøksadresse Storgata 10, 2815 Gjøvik | org.nr. 923 786 139 MVA
Geir Bergum Petterson | geir@figuras.no & Heidi Øye Grimstad | heidi@figuras.no*



eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Gjøvik, 30.06.2024
Figuras AS

Geir Bergum Pettersson
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

*Figuras AS | besøksadresse Storgata 10, 2815 Gjøvik | org.nr. 923 786 139 MVA
Geir Bergum Petterson | geir@figuras.no & Heidi Øye Grimstad | heidi@figuras.no*

**SIGNATURES****ALLEKIRJOITUKSET****UNDERSKRIFTER****SIGNATURER****UNDERSKRIFTER**

This documents contains 2 pages before this page
Dokumentet inneholder 2 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 2 sivua ennen tätä sivua
Dette dokument indeholder 2 sider før denne side

Detta dokument innehåller 2 sidor före denna sida

Geir Bergum Petterson

a796abea-b137-4ffc-a626-97b00b7fc0ed - 2024-07-28 10:04:04 UTC +03:00
BankID - 7d16afb0-68b9-4079-b869-357f5741321b - NO

authority to sign
representative
custodial

asemavaltuus
nimenkirjoitusoikeus
huoltaja/edunvalvoja

ställningsfullmakt
firmateckningsrätt
förvaltare

autoritet til å signere
representant
foresatte/verge

myndighed til at underskrive
repræsentant
frihedsberøvende

Electronically signed / Sähköisesti allekirjoitettu / Elektroniskt signerats / Elektronisk signert / Elektronisk underskrevet
<https://sign.visma.net/nb/document-check/90fe5c7a-0a55-4597-9fac-3684830fcc62>

 **visma sign**
www.vismasign.com