



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 986 149 791
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NORDANG HOLDING AS
Forretningsadresse: Svemorka
6200 STRANDA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjetil Helge Nordang
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter	1	3 936 439	3 735 228
Annen driftsinntekt	1, 2	634 070	652 725
Sum inntekter		4 570 510	4 387 953
Kostnader			
Lønnskostnad	3	121 827	49 770
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	1 104 200	1 096 913
Annen driftskostnad	3	668 577	655 592
Sum kostnader		1 894 604	1 802 275
Driftsresultat		2 675 906	2 585 678
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		12 414	16 407
Annen finansinntekt		154 640	1 801 612
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	4		1 730 937
Sum finansinntekter		167 054	3 548 956
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	4	1 379 537	
Annen rentekostnad		742 437	603 851
Annen finanskostnad		1 051	592 845
Sum finanskostnader		2 123 024	1 196 695
Netto finans		-1 955 970	2 352 261
Ordinært resultat før skattekostnad		719 936	4 937 939
Skattekostnad på resultat	5	502 574	451 264
Ordinært resultat etter skattekostnad		217 362	4 486 675
Årsresultat	6	217 362	4 486 675
Årsresultat etter minoritetsinteresser		217 362	4 486 675
Totalresultat		217 362	4 486 675



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		2 000 000	2 300 000
Avsatt til annen egenkapital			2 186 675
Overført fra annen egenkapital		-1 782 638	
Sum overføringer og disponeringer		217 362	4 486 675



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 7	20 242 820	21 276 894
Anlegg under utførelse	2		
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	343 943	354 293
Sum varige driftsmidler	2	20 586 763	21 631 188
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	8		
Lån til foretak i samme konsern	9		
Investeringer i tilknyttet selskap	8	5 062 564	3 562 564
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	9	10 457 566	8 907 566
Investeringer i aksjer og andeler	10	2 508 194	2 508 194
Obligasjoner			6 503
Obligasjoner o.l.	7		
Sum finansielle anleggsmidler		18 028 324	14 984 827
Sum anleggsmidler		38 615 087	36 616 015
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		2 565 710	2 565 710
Fordringer			
Kundefordringer		79 084	5 682
Andre kortsiktige fordringer	9		89 196
Sum fordringer		79 084	94 878
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	4	5 324 271	6 274 501



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Markedsbaserte obligasjoner	4		
Sum investeringer		5 324 271	6 274 501
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		65 639	1 706 321
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		65 639	1 706 321
Sum omløpsmidler		6 751 849	9 358 555
SUM EIENDELER		45 366 936	45 974 569
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (751 á 500)	11	375 500	375 500
Beholdning av egne aksjer	11		
Sum innskutt egenkapital		375 500	375 500
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		20 957 508	20 490 264
Sum opptjent egenkapital		20 957 508	20 490 264
Sum egenkapital	6	21 333 008	20 865 764
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	19 833 014	21 792 992
Annen langsiktig gjeld		3 481	
Sum annen langsiktig gjeld		19 836 495	21 792 992
Sum langsiktig gjeld		19 836 495	21 792 992
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		612 886	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Leverandørgjeld		18 996	69 290
Betalbar skatt	5	502 574	451 264
Utbytte		2 000 000	1 500 000
Annen kortsiktig gjeld		1 062 977	1 295 259
Sum kortsiktig gjeld		4 197 433	3 315 813
Sum gjeld		24 033 928	25 108 805
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		45 366 936	45 974 569
POSTER UTENOM BALANSEN			
Pantstillelser	7	20 445 899	21 792 992



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 534320

Enheten

Organisasjonsnummer: 986 149 791
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NORDANG HOLDING AS
Forretningsadresse: Svemorka
6200 STRANDA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjetil Helge Nordang
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.06.2023

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.07.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 986 149 791
NORDANG HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter	1	3 936 439	3 735 228
Annen driftsinntekt	1, 2	634 070	652 725
Sum inntekter		4 570 510	4 387 953
Kostnader			
Lønnskostnad	3	121 827	49 770
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	1 104 200	1 096 913
Annen driftskostnad	3	668 577	655 592
Sum kostnader		1 894 604	1 802 275
Driftsresultat		2 675 906	2 585 678
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		12 414	16 407
Annen finansinntekt		154 640	1 801 612
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	4		1 730 937
Sum finansinntekter		167 054	3 548 956
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	4	1 379 537	
Annen rentekostnad		742 437	603 851
Annen finanskostnad		1 051	592 845
Sum finanskostnader		2 123 024	1 196 695
Netto finans		-1 955 970	2 352 261
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	5	719 936	4 937 939
Ordinært resultat etter skattekostnad		502 574	451 264
Årsresultat	6	217 362	4 486 675
Årsresultat etter minoritetsinteresser		217 362	4 486 675
Totalresultat		217 362	4 486 675
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		2 000 000	2 300 000
Avsatt til annen egenkapital			2 186 675



Overført fra annen egenkapital	-1 782 638	
Sum overføringer og disponeringer	217 362	4 486 675



Organisasjonsnr: 986 149 791
NORDANG HOLDING AS

BALANSE

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2022</u>	<u>2021</u>
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	2, 7	20 242 820	21 276 894
Anlegg under utførelse	2		
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2	343 943	354 293
Sum varige driftsmidler	2	20 586 763	21 631 188
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	8		
Lån til foretak i samme konsern	9		
Investeringer i tilknyttet selskap	8	5 062 564	3 562 564
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	9	10 457 566	8 907 566
Investeringer i aksjer og andeler	10	2 508 194	2 508 194
Obligasjoner			6 503
Obligasjoner o.l.	7		
Sum finansielle anleggsmidler		18 028 324	14 984 827
Sum anleggsmidler		38 615 087	36 616 015
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		2 565 710	2 565 710
Fordringer			
Kundefordringer		79 084	5 682
Andre kortsiktige fordringer	9		89 196
Sum fordringer		79 084	94 878
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	4	5 324 271	6 274 501
Markedsbaserte obligasjoner	4		
Sum investeringer		5 324 271	6 274 501



Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		65 639	1 706 321
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		65 639	1 706 321
Sum omløpsmidler		6 751 849	9 358 555
SUM EIENDELER		45 366 936	45 974 569
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (751 á 500)	11	375 500	375 500
Beholdning av egne aksjer	11		
Sum innskutt egenkapital		375 500	375 500
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		20 957 508	20 490 264
Sum opptjent egenkapital		20 957 508	20 490 264
Sum egenkapital	6	21 333 008	20 865 764
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	19 833 014	21 792 992
Annen langsiktig gjeld		3 481	
Sum annen langsiktig gjeld		19 836 495	21 792 992
Sum langsiktig gjeld		19 836 495	21 792 992
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		612 886	
Leverandørgjeld		18 996	69 290
Betalbar skatt	5	502 574	451 264
Utbytte		2 000 000	1 500 000
Annen kortsiktig gjeld		1 062 977	1 295 259
Sum kortsiktig gjeld		4 197 433	3 315 813
Sum gjeld		24 033 928	25 108 805
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		45 366 936	45 974 569
POSTER UTENOM BALANSEN			
Pantstillelser	7	20 445 899	21 792 992



Organisasjonsnr: 986 149 791
NORDANG HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Resultatregnskap			
Nordang Holding AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Leieinntekter	1	3 936 439	3 735 228
Annen driftsinntekt	1, 2	634 070	652 725
Sum driftsinntekter		4 570 510	4 387 953
Lønnskostnad	3	121 827	49 770
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	1 104 200	1 096 913
Annen driftskostnad	3	668 577	655 592
Sum driftskostnader		1 894 604	1 802 275
Driftsresultat		2 675 906	2 585 678
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		12 414	16 407
Annen finansinntekt		154 640	1 801 612
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	4	0	1 730 937
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	4	1 379 537	0
Annen rentekostnad		742 437	603 851
Annen finanskostnad		1 051	592 845
Resultat av finansposter		-1 955 970	2 352 261
Resultat før skattekostnad		719 936	4 937 939
Skattekostnad på resultat	5	502 574	451 264
Resultat		217 362	4 486 675
Årsoverskudd (- Årsunderskudd)	6	217 362	4 486 675
Overføringer			
Tilleggsutbytte		0	800 000
Avsatt til utbytte		2 000 000	1 500 000
Avsatt til annen egenkapital		0	2 186 675
Overført fra annen egenkapital		1 782 638	0
Sum overføringer		217 362	4 486 675



Balanse			
Nordang Holding AS			
Eiendeler	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 7	20 242 820	21 276 894
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	343 943	354 293
Sum varige driftsmidler	2	<u>20 586 763</u>	<u>21 631 188</u>
Finansielle driftsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	8	5 062 564	3 562 564
Lån til tilknyttet selskap	9	10 457 566	8 907 566
Investeringer i aksjer og andeler	10	2 508 194	2 508 194
Langsiktige fordringer		0	6 503
Sum finansielle anleggsmidler		<u>18 028 324</u>	<u>14 984 827</u>
Sum anleggsmidler		<u>38 615 087</u>	<u>36 616 015</u>
Omløpsmidler			
Varer			
Varer ment for videresalg		1 282 855	1 282 855
Sum varer		<u>1 282 855</u>	<u>1 282 855</u>
Fordringer			
Kundefordringer		79 084	5 682
Andre kortsiktige fordringer	9	0	89 196
Sum fordringer		<u>79 084</u>	<u>94 878</u>
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	4	5 324 271	6 274 501
Sum investeringer		<u>5 324 271</u>	<u>6 274 501</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		<u>65 639</u>	<u>1 706 321</u>
Sum omløpsmidler		<u>6 751 849</u>	<u>9 358 555</u>
Sum eiendeler		<u>45 366 936</u>	<u>45 974 569</u>
Nordang Holding AS		Side 2	



Balanse			
Nordang Holding AS			
	Note	2022	2021
Egenkapital og gjeld			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (751 á 500)	11	375 500	375 500
Sum innskutt egenkapital		<u>375 500</u>	<u>375 500</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		20 957 508	20 490 264
Sum opptjent egenkapital		<u>20 957 508</u>	<u>20 490 264</u>
Sum egenkapital	6	<u>21 333 008</u>	<u>20 865 764</u>
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	19 833 014	21 792 992
Annen langsiktig gjeld		3 481	0
Sum annen langsiktig gjeld		<u>19 836 495</u>	<u>21 792 992</u>
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		612 886	0
Leverandørgjeld		18 996	69 290
Betalbar skatt	5	502 574	451 264
Utbytte		2 000 000	1 500 000
Annen kortsiktig gjeld		1 062 977	1 295 259
Sum kortsiktig gjeld		<u>4 197 433</u>	<u>3 315 813</u>
Sum gjeld		<u>24 033 928</u>	<u>25 108 805</u>
Sum gjeld og egenkapital		<u>45 366 936</u>	<u>45 974 569</u>
Pantstillelser	7	20 445 899	21 792 992
Stranda, 19.06.2023 Styret i Nordang Holding AS			
Kjetil Helge Nordang Daglig leder/Styreleder		Camilla Hoel Nordang Styremedlem	
Nordang Holding AS		Side 3	



NOTER

Nordang Holding AS

Note 1 Regnskapsprinsipper

I årsregnskapet er alle poster verdsatt og periodisert i overensstemmelse med regnskapslovens bestemmelser og reglene som følger av god regnskapsskikk for små selskap. Regnskapet er satt opp i samsvar med reglene i regnskapsloven, aksjeloven og god regnskapsskikk. Regnskapet er basert på fortsatt drift.

Datterselskapene Ny Nordang AS (org.nr. 929 343 999) og Ny Nordang II AS (org.nr. 929 342 720) er fusjonert med morselskapet Nordang Holding AS i 2022. Fusjon er gjennomført til skattemessig kontinuitet, med virkning fra 01.01.2022. Fusjonen ble meldt gjennomført i Foretaksregisteret 20.09.2022.

Klassifisering

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk, samt fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Øvrige eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Gjeld som forfaller senere enn et år etter regnskapsperiodens utløp er oppført som langsiktig gjeld.

Aksjer og obligasjoner

Aksjer som er anleggsmidler er oppført i regnskapet til kostpris. I de tilfeller der den virkelige verdi er lavere enn kostprisen og det ikke er forbigående, er det foretatt nedskrivning. Markedsbaserte verdipapirer er vurdert til markedsverdi på balansedagen, med unntak av aksjer som ikke er omsatt på regulerte markeder. Aksjer som er omsatt på ikke regulerte markeder verdsettes til laveste verdis prinsipp.

Varige driftsmidler og avskrivninger

Varige driftsmidler er vurdert til historisk kost etter fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger som er beregnet på grunnlag av kostpris og antatt økonomisk levetid.

Fordringer

Fordringer er oppført i balansen med fordringens pålydende etter fradrag for konstaterte og forventede tap.

Skattekostnad og utsatt skatt

Skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat og består av betalbar skatt og endring i netto utsatt skatt. Utsatt skatt i resultatregnskapet er skatt beregnet på endringer i midlertidige forskjeller mellom skattemessige og regnskapsmessige verdier. I stedet for å vise årets skattemessige disposisjoner brutto i regnskapet, bokføres skatteeffekten som en del av årets skattekostnad. Utsatt skatt avsettes som langsiktig gjeld i balansen. Utsatt skattefordel tas ikke med i balansen.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres. Leieinntekter inntektsføres i takt med leieperioden.

Varer

Lager av innkjøpte varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost etter FIFO prinsippet, og netto salgsverdi.



NOTER

Nordang Holding AS

Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.22	30 997 411	451 582	31 448 992
+ Tilgang kjøpte driftsmidler		59 775	59 775
= Anskaffelseskost 31.12.22	30 997 411	511 356	31 508 767
Akkumulerte avskrivninger 31.12.22	10 754 591	167 414	10 922 005
= Bokført verdi 31.12.22	20 242 820	343 943	20 586 763
Årets ordinære avskrivninger	1 034 074	70 126	1 104 200
Økonomisk levetid	40 år		

Note 3 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Lønnskostnader

	2022	2021
Lønninger	65 151	0
Styrehonorar	45 000	45 000
Arbeidsgiveravgift	11 676	4 770
Sum	121 827	49 770

Selskapet har i 2022 sysselsatt 0 årsverk.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Ytelser til ledende personer

	Daglig leder	Styret
Styrehonorar	0	45 000
Sum	0	45 000

Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar for 2022 utgjør kr 49 234 ekskl. mva.



NOTER

Nordang Holding AS

Note 4 Markedsbaserte verdipapirer

	Anskaffelses kost	Balanseført verdi
aksjer/verdipapir	6 041 268	5 324 271
Sum verdipapirer	6 041 268	5 324 271

Markedsbaserte verdipapirer er vurdert til markedsverdi på balansedagen, med unntak av aksjer som ikke er omsatt på regulerte markeder. Aksjer som er omsatt på ikke regulerte markeder verdsettes til laveste verdis prinsipp.

Note 5 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	502 574	451 264
Endring i utsatt skatt	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	502 574	451 264
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	719 936	4 937 939
Permanente forskjeller	1 267 215	-3 179 854
Endring i midlertidige forskjeller	297 274	293 113
Skattepliktig inntekt	2 284 425	2 051 198
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	502 574	451 264
Sum betalbar skatt i balansen	502 574	451 264

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Varige driftsmidler	-1 292 608	-954 056	338 551
Gevinst – og tapskonto	12 874	16 093	3 219
Andre forskjeller	-42 000	-86 496	-44 496
Sum	-1 321 734	-1 024 459	297 274
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	1 321 734	1 024 459	-297 274
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



NOTER

Nordang Holding AS

Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2021	375 500	0	0	20 490 264	20 865 764
Fusjon/utbetalt fordring				2 249 882	2 249 882
Årets resultat				217 362	217 362
Utbytte				-2 000 000	-2 000 000
Pr 31.12.2022	375 500	0	0	20 957 508	21 333 008

Note 7 Langsiktig gjeld, pantstillelser og garantier m.v.

Av den bokførte gjeld er kr. 14 604 776 sikret med pant

Bokført verdi av eiendeler stilt som sikkerhet for denne gjeld er:

Tomter, bygninger	kr 20 242 820
Inventar	kr 343 943
SUM	kr 20 586 763

Selskapets gjeld som forfaller seinare enn senere enn 5 års utgang utgjør kr 10.759.907.

Note 8 Investering i datterselskap og tilknyttede selskap.

Fjorden Eigedom AS (tilknyttet selskap)

Selskapet eier 25 % av aksjene. I balansen er aksjene oppført til kostpris kr 230 064. Selskapet vart stifta 30.11.2003.

Møring AS (tilknyttet selskap)

Selskapet eier 50% av aksjene. I balansen er aksjene oppført til kostpris kr 2 507 500. Selskapet vart stifta 18.11.2013.

Sjøgata 22 Eigedom AS (tilknyttet selskap)

Selskapet eier 25 % av aksjene. Selskapet ble stiftet 01.09.2018. I balansen er aksjene oppført til kostpris kr 325 000,-.

Blådalslia AS (tilknyttet selskap)

Selskapet eier 20 % av aksjene. Selskapet ble stiftet 25.09.2019. I balansen er aksjene oppført til kostpris kr 2 000 000,-.

Note 9 Mellomværende med selskap i samme konsern/tilknyttta selskap.

	2022	2021
Gjeld		
	0	0
Fordringer		
Møring AS	10 457 566	8 907 566



NOTER

Nordang Holding AS

Note 10 Aksjer i andre selskap.

	Eierandel i %	Anskaffelses kost	Balanseført verdi
Dyrøy Betong AS	13,52 %	1 169 097	1 169 097
Bingsa Eiendom AS	13,52%	1 339 097	1 339 097
Incine-Tech AS	10 %	1 200 000	0
Sum		3 708 194	2 508 194

Note 11 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Nordang Holding AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	751	500,0	375 500
Sum	751		375 500

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Kjetil Helge Nordang	751	100,0	100,0

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Kjetil Helge Nordang	Daglig leder/Styreleder	751
Totalt antall aksjer		751



BDO AS
Slurugata 28
Postboks 7
6201 Stranda

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Nordang Holding AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Nordang Holding AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2022
- Resultatregnskap for 2022
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettvissende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettvissende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av mistligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av mistligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av mistligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Stranda, den 24. juni 2023

BDO AS



Jens Arne Hagen
Partner | statsautorisert revisor