



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 992 054 840
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TONNINGSGATA 40 AS
Forretningsadresse: c/o Odd Jarle Kvamme
Beinnesvegen 43
6788 OLDEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Odd Jarle Kvamme
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.04.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.04.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		426 600	417 418
Sum inntekter		426 600	417 418
Kostnader			
Varekostnad		500 000	300 000
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	83 057	83 057
Annen driftskostnad		46 875	46 211
Sum kostnader		629 932	429 268
Driftsresultat		-203 332	-11 850
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		9 328	4 870
Sum finansinntekter		9 328	4 870
Annen rentekostnad		134	150
Sum finanskostnader		134	150
Netto finans		9 194	4 720
Resultat før skattekostnad		-194 139	-7 131
Skattekostnad på resultat	3	-28 297	-1 596
Årsresultat	4	-165 842	-5 535
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-165 842	-5 535
Totalresultat		-165 842	-5 535
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		-165 842	-5 535
Sum overføringer og disponeringer		-165 842	-5 535



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	1 132 655	1 215 712
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler	2	1 132 655	1 215 712
Sum anleggsmidler		1 132 655	1 215 712
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			6 055
Andre kortsiktige fordringer		91 751	32 427
Sum fordringer		91 751	38 482
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		648 976	529 860
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		648 976	529 860
Sum omløpsmidler		740 727	568 342
SUM EIENDELER		1 873 382	1 784 054
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	784 000	784 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Beholdning av egne aksjer	5		
Annen innskutt egenkapital		581 301	581 301
Sum innskutt egenkapital		1 365 301	1 365 301
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		-86 699	79 142
Sum opptjent egenkapital		-86 699	79 142
Sum egenkapital	4	1 278 601	1 444 443
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		28 297
Sum avsetninger for forpliktelser			28 297
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld			28 297
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		344 680	1 663
Betalbar skatt	3		9 551
Annen kortsiktig gjeld		250 100	300 100
Sum kortsiktig gjeld		594 780	311 314
Sum gjeld		594 780	339 611
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 873 382	1 784 054



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 402851

Virksomheten

Organisasjonsnummer: 992 054 840
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TONNINGSGATA 40 AS
Forretningsadresse: c/o Odd Jarle Kvamme
Beinnesvegen 43
6788 OLDEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Odd Jarle Kvamme
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.04.2026

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivarettatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.

Brønnøysundregistrene, 28.04.2026

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 992 054 840
TONNINGSGATA 40 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		426 600	417 418
Sum inntekter		426 600	417 418
Kostnader			
Varekostnad		500 000	300 000
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	83 057	83 057
Annen driftskostnad		46 875	46 211
Sum kostnader		629 932	429 268
Driftsresultat		-203 332	-11 850
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		9 328	4 870
Sum finansinntekter		9 328	4 870
Annen rentekostnad		134	150
Sum finanskostnader		134	150
Netto finans		9 194	4 720
Resultat før skattekostnad		-194 139	-7 131
Skattekostnad på resultat	3	-28 297	-1 596
Årsresultat	4	-165 842	-5 535
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-165 842	-5 535
Totalresultat		-165 842	-5 535
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		-165 842	-5 535
Sum overføringer og disponeringer		-165 842	-5 535



Organisasjonsnr: 992 054 840
TONNINGSGATA 40 AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2025** **2024**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 3

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom 2 1 132 655 1 215 712

Maskiner og anlegg 2

Skip og flytende 2

installasjoner 2

Driftsløsøre, inventar o.

a. utstyr 2

Sum varige driftsmidler 2 **1 132 655** **1 215 712**

Sum anleggsmidler **1 132 655** **1 215 712**

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer 6 055

Andre kortsiktige 32 427

fordringer 91 751

Sum fordringer **91 751** **38 482**

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l. 648 976 529 860

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende **648 976** **529 860**

Sum omløpsmidler **740 727** **568 342**

SUM EIENDELER **1 873 382** **1 784 054**

BALANSE - EGENKAPITAL OG

GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 5 784 000 784 000

Beholdning av egne aksjer 5

Annen innskutt egenkapital 581 301 581 301

Sum innskutt egenkapital **1 365 301** **1 365 301**

Opptjent egenkapital



Annen egenkapital		-86 699	79 142
Sum opptjent egenkapital		-86 699	79 142
Sum egenkapital	4	1 278 601	1 444 443
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		28 297
Sum avsetninger for forpliktelser			28 297
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld			28 297
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		344 680	1 663
Betalbar skatt	3		9 551
Annen kortsiktig gjeld		250 100	300 100
Sum kortsiktig gjeld		594 780	311 314
Sum gjeld		594 780	339 611
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 873 382	1 784 054



Organisasjonsnr: 992 054 840
TONNINGSGATA 40 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00



Årsregnskap 2025

Tonningsgata 40 AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 992 054 840



RESULTATREGNSKAP

TONNINGSGATA 40 AS

DRIFTSINTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2025	2024
Annen driftsinntekt		426 600	417 418
Sum driftsinntekter		426 600	417 418
Varekostnad		500 000	300 000
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	83 057	83 057
Annen driftskostnad		46 875	46 211
Sum driftskostnader		629 932	429 268
Driftsresultat		-203 332	-11 850
FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		9 328	4 870
Annen rentekostnad		134	150
Resultat av finansposter		9 194	4 720
Resultat før skattekostnad		-194 139	-7 131
Skattekostnad på resultat	3	-28 297	-1 596
Årsresultat	4	-165 842	-5 535
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		-165 842	-5 535
Sum overføringer		-165 842	-5 535



BALANSE

TONNINGSGATA 40 AS

EIENDELER	Note	2025	2024
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	1 132 655	1 215 712
Sum varige driftsmidler	2	1 132 655	1 215 712
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler		1 132 655	1 215 712
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		0	6 055
Andre kortsiktige fordringer		91 751	32 427
Sum fordringer		91 751	38 482
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		648 976	529 860
Sum omløpsmidler		740 727	568 342
Sum eiendeler		1 873 382	1 784 054



BALANSE

TONNINGSGATA 40 AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2025	2024
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	5	784 000	784 000
Annen innskutt egenkapital		581 301	581 301
Sum innskutt egenkapital		1 365 301	1 365 301
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		-86 699	79 142
Sum opptjent egenkapital		-86 699	79 142
Sum egenkapital	4	1 278 601	1 444 443
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
Utsatt skatt	3	0	28 297
Sum avsetning for forpliktelser		0	28 297
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		344 680	1 663
Betalbar skatt	3	0	9 551
Annen kortsiktig gjeld		250 100	300 100
Sum kortsiktig gjeld		594 780	311 314
Sum gjeld		594 780	339 611
Sum egenkapital og gjeld		1 873 382	1 784 054

Styret i Tonningsgata 40 AS

Joar Strand
styreleder

Odd Jarle Kvamme
styremedlem/daglig leder

Geir Øyvind Vangberg
styremedlem

Ottar Åbrekk
styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

LØNNSKOSTNADER

	2025	2024
Sum	0	0

Selskapet har i 2025 sysselsatt 0 årsverk.

Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.25	2 958 164	2 958 164
= Anskaffelseskost 31.12.25	2 958 164	2 958 164
Akkumulerte avskrivninger 31.12.25	1 825 509	1 825 509
= Bokført verdi 31.12.25	1 132 655	1 132 655
Årets ordinære avskrivninger	83 057	83 057



Økonomisk levetid

33 år

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2025	2024
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	9 551
Endring i utsatt skatt	-28 297	-11 147
Skattekostnad ordinært resultat	-28 297	-1 596
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-194 139	-7 131
Permanente forskjeller	72	-123
Endring i midlertidige forskjeller	52 750	50 668
Skattepliktig inntekt	-141 316	43 415
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	9 551
Sum betalbar skatt i balansen	0	9 551

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2025	2024	Endring
Varige driftsmidler	75 873	128 624	52 750
Sum	75 873	128 624	52 750
Akkumulert fremførbart underskudd	-141 316	0	141 316
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	65 443	0	-65 443
Grunnlag for utsatt skattefordel / skatt	0	128 624	128 624
Utsatt skattefordel / skatt (22 %)	0	28 297	28 297

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2024	784 000	0	581 301	79 142	1 444 443
Årets resultat				-165 842	-165 842
Pr 31.12.2025	784 000	0	581 301	-86 699	1 278 601



Note 5 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I TONNINGSGATA 40 AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	784	1 000,0	784 000
Sum	784		784 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Eigedomsinvest AS	392	50,0	50,0
Så Eignedom AS	392	50,0	50,0
Totalt antall aksjer	784	100,0	100,0