



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 997 227 654
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: A. MIDTBØ EIENDOM AS
Forretningsadresse: Ligtotveien 106
1821 SPYDEBERG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arne Midtbø
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		558 000	918 993
Sum inntekter		558 000	918 993
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	135 974	135 974
Annen driftskostnad		52 636	38 096
Sum kostnader		188 611	174 070
Driftsresultat		369 389	744 923
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		723	611
Sum finansinntekter		723	611
Annen rentekostnad		935	14
Sum finanskostnader		935	14
Netto finans		-212	597
Resultat før skattekostnad		369 178	745 520
Skattekostnad	2, 3	81 424	164 018
Årsresultat		287 754	581 502
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		400 000	400 000
Annen egenkapital		-112 246	181 502
Sum overføringer og disponeringer		287 754	581 502



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2, 3	250 696	230 171
Sum immaterielle eiendeler		250 696	230 171
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	951 820	1 087 794
Sum varige driftsmidler		951 820	1 087 794
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		1 202 516	1 317 965
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		0	100 000
Sum fordringer		0	100 000
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		756 971	734 503
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		756 971	734 503
Sum omløpsmidler		756 971	834 503
SUM EIENDELER		1 959 487	2 152 468

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	500 000	500 000
Overkurs	5	12 000	12 000
Sum innskutt egenkapital		512 000	512 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	808 229	920 475
Sum opptjent egenkapital		808 229	920 475
Sum egenkapital		1 320 229	1 432 475
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2, 3	101 949	184 351
Skyldige offentlige avgifter		132 442	135 642
Utbytte		400 000	400 000
Annen kortsiktig gjeld		4 867	0
Sum kortsiktig gjeld		639 258	719 993
Sum gjeld		639 258	719 993
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 959 487	2 152 468



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 604494

Enheten

Organisasjonsnummer: 997 227 654
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: A. MIDTBØ EIENDOM AS
Forretningsadresse: Ligotveien 106
1821 SPYDEBERG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arne Midtbø
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.07.2024



Organisasjonsnr: 997 227 654
A. MIDTBØ EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		558 000	918 993
Sum inntekter		558 000	918 993
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	135 974	135 974
Annen driftskostnad		52 636	38 096
Sum kostnader		188 611	174 070
Driftsresultat		369 389	744 923
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		723	611
Sum finansinntekter		723	611
Annen rentekostnad		935	14
Sum finanskostnader		935	14
Netto finans		-212	597
Resultat før skattekostnad		369 178	745 520
Skattekostnad	2, 3	81 424	164 018
Årsresultat		287 754	581 502
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		400 000	400 000
Annen egenkapital		-112 246	181 502
Sum overføringer og disponeringer		287 754	581 502



Organisasjonsnr: 997 227 654
A. MIDTBØ EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2, 3	250 696	230 171
Sum immaterielle eiendeler		250 696	230 171
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	951 820	1 087 794
Sum varige driftsmidler		951 820	1 087 794
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		1 202 516	1 317 965
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		0	100 000
Sum fordringer		0	100 000
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		756 971	734 503
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		756 971	734 503
Sum omløpsmidler		756 971	834 503
SUM EIENDELER		1 959 487	2 152 468
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	500 000	500 000
Overkurs	5	12 000	12 000
Sum innskutt egenkapital		512 000	512 000



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	808 229	920 475
Sum opptjent egenkapital		808 229	920 475
Sum egenkapital		1 320 229	1 432 475
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld		0	0
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2, 3	101 949	184 351
Skyldige offentlige avgifter		132 442	135 642
Utbytte		400 000	400 000
Annen kortsiktig gjeld		4 867	0
Sum kortsiktig gjeld		639 258	719 993
Sum gjeld		639 258	719 993
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 959 487	2 152 468



Organisasjonsnr: 997 227 654
A. MIDTBØ EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Årsregnskapet er avlagt under forutsetning om fortsatt drift. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Fordringer: Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap



Årsregnskap for
A. MIDTBØ EIENDOM AS
997227654
Regnskapsår
01.01.2023 - 31.12.2023



A. MIDTBØ EIENDOM AS
997 227 654

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		558 000	918 993
Sum driftsinntekter		558 000	918 993
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	-135 974	-135 974
Annen driftskostnad		-52 636	-38 096
Sum driftskostnader		-188 611	-174 070
Driftsresultat		369 389	744 923
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		723	611
Sum finansinntekter		723	611
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-935	-14
Sum finanskostnader		-935	-14
Netto finans		-212	597
Resultat før skattekostnad		369 178	745 520
Skattekostnad	2, 3	-81 424	-164 018
Årsresultat		287 754	581 502
Overføringer			
Ordinært utbytte		400 000	400 000
Annen egenkapital		-112 246	181 502
Sum overføringer		287 754	581 502



A. MIDTBØ EIENDOM AS
997 227 654

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2, 3	250 696	230 171
Sum immaterielle eiendeler		250 696	230 171
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	951 820	1 087 794
Sum varige driftsmidler		951 820	1 087 794
Sum anleggsmidler		1 202 516	1 317 965
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		0	100 000
Sum fordringer		0	100 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		756 971	734 503
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		756 971	734 503
Sum omløpsmidler		756 971	834 503
SUM EIENDELER		1 959 487	2 152 468



A. MIDTBØ EIENDOM AS
997 227 654

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	500 000	500 000
Overkurs	5	12 000	12 000
Sum innskutt egenkapital		512 000	512 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	808 229	920 475
Sum opptjent egenkapital		808 229	920 475
Sum egenkapital		1 320 229	1 432 475
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2, 3	101 949	184 351
Skyldige offentlige avgifter		132 442	135 642
Utbytte		400 000	400 000
Annen kortsiktig gjeld		4 867	0
Sum kortsiktig gjeld		639 258	719 993
Sum gjeld		639 258	719 993
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 959 487	2 152 468

Spydeberg, 30.06.24

Arne Midtbø
styrets leder / daglig leder

Tove Marie Midtbø
varamedlem



A. MIDTBØ EIENDOM AS
997 227 654

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Årsregnskapet er avlagt under forutsetning om fortsatt drift.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Fordringer:

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.



A. MIDTBØ EIENDOM AS
997 227 654

Note 1 - Varige driftsmidler/anleggsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom
Varige driftsmidler	
Anskaffelseskost pr 01.01	2 719 487
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost pr 31.12	2 719 487
Akkumulert av- og nedskrivninger 01.01	-1 631 693
Akkumulert av- og nedskrivninger 31.12	-1 767 667
Balanseført verdi pr 31.12	951 820
Årets av- og nedskrivninger	135 974
Økonomisk levetid	20
Avskrivningsplan	Lineær

Note 2 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2023	2022
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	101 949	184 351
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	-20 525	-20 333
Skattekostnad	81 424	164 018
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	369 178	745 520
Permanente forskjeller	935	14
+/- Endring i midlertidige forskjeller	93 293	92 423
Skattepliktig inntekt	463 406	837 957
Betalbar skatt i balansen		
Betalbar skatt på årets resultat	101 949	184 351
Sum betalbar skatt i balansen	101 949	184 351

Note 3 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2023	31.12.2023	Endring
Anleggsmidler	-1 046 236	-1 139 529	93 293
Netto forskjeller	-1 046 236	-1 139 529	93 293
Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt	-1 046 236	-1 139 529	93 293
Utsatt skattefordel 31.12.2023 basert på 22 %	-230 171	-250 696	20 525



A. MIDTBØ EIENDOM AS
997 227 654

Note 4 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	500	1 000	500 000

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Arne Midtbø	500	100,00	Ordinære

Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2022	500 000	12 000	920 475	1 432 475
Årsresultat	0	0	287 754	287 754
Avsatt utbytte	0	0	-400 000	-400 000
Egenkapital 31.12.2023	500 000	12 000	808 229	1 320 229