



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 912 892 638
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: PARK LANE FAMILY OFFICE AS
Forretningsadresse: Parkveien 33B
0258 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stephan Lødding
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1	2 262 360	1 358 052
Annen driftskostnad	1	715 228	605 932
Sum kostnader		2 977 588	1 963 985
Driftsresultat		-2 977 588	-1 963 985
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		20 980	
Annen finansinntekt		13 887 356	18 559 829
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	2	923 943	17 278 485
Sum finansinntekter		14 832 279	35 838 314
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	2	12 879 991	7 540 404
Nedskrivning av finansielle eiendeler			-10 000
Annen rentekostnad		3 612	
Annen finanskostnad		12 454 581	6 165 185
Sum finanskostnader		25 338 184	13 695 589
Netto finans		-10 505 905	22 142 726
Ordinært resultat før skattekostnad		-13 483 493	20 178 741
Skattekostnad på resultat	3		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-13 483 493	20 178 741
Årsresultat		-13 483 493	20 178 741
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-13 483 493	20 178 741
Totalresultat		-13 483 493	20 178 741
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital			20 178 741
Overført fra annen egenkapital		-13 483 493	
Sum overføringer og disponeringer	4	-13 483 493	20 178 741



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		6 775 260	6 574 560
Sum finansielle anleggsmidler		6 775 260	6 574 560
Sum anleggsmidler		6 775 260	6 574 560
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		5 621	4 781
Sum fordringer		5 621	4 781
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	2	74 995 918	88 597 306
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	2		512 655
Sum investeringer		74 995 918	89 109 961
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	17 126 800	16 494 352
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		17 126 800	16 494 352
Sum omløpsmidler		92 128 339	105 609 094
SUM EIENDELER		98 903 599	112 183 654

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Aksjekapital	6	5 971 875	5 971 875
Overkurs	6	64 862 840	64 862 840
Sum innskutt egenkapital		70 834 715	70 834 715
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		27 605 023	41 088 516
Sum opptjent egenkapital		27 605 023	41 088 516
Sum egenkapital	4	98 439 737	111 923 230
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 306	10 288
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		190 457	95 414
Annen kortsiktig gjeld		271 099	154 722
Sum kortsiktig gjeld		463 862	260 424
Sum gjeld		463 862	260 424
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		98 903 599	112 183 654



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 532533

Enheten

Organisasjonsnummer: 912 892 638
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: PARK LANE FAMILY OFFICE AS
Forretningsadresse: Parkveien 33B
0258 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stephan Lødding
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.07.2023



Organisasjonsnr: 912 892 638
PARK LANE FAMILY OFFICE AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1	2 262 360	1 358 052
Annen driftskostnad	1	715 228	605 932
Sum kostnader		2 977 588	1 963 985
Driftsresultat		-2 977 588	-1 963 985
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		20 980	
Annen finansinntekt		13 887 356	18 559 829
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler 2		923 943	17 278 485
Sum finansinntekter		14 832 279	35 838 314
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler 2		12 879 991	7 540 404
Nedskrivning av finansielle eiendeler			-10 000
Annen rentekostnad		3 612	
Annen finanskostnad		12 454 581	6 165 185
Sum finanskostnader		25 338 184	13 695 589
Netto finans		-10 505 905	22 142 726
Ordinært resultat før skattekostnad		-13 483 493	20 178 741
Skattekostnad på resultat 3			
Ordinært resultat etter skattekostnad		-13 483 493	20 178 741
Årsresultat		-13 483 493	20 178 741
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-13 483 493	20 178 741
Totalresultat		-13 483 493	20 178 741
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital			20 178 741
Overført fra annen egenkapital		-13 483 493	
Sum overføringer og disponeringer	4	-13 483 493	20 178 741



Organisasjonsnr: 912 892 638
PARK LANE FAMILY OFFICE AS

BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2022	2021
------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 3

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og
andeler

6 775 260 6 574 560

Sum finansielle
anleggsmidler

6 775 260 6 574 560

Sum anleggsmidler

6 775 260 6 574 560

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige
fordringer

5 621 4 781

Sum fordringer

5 621 4 781

Investeringer

Markedsbaserte aksjer 2

74 995 918 88 597 306

Andre markedsbaserte
finansielle instrumenter 2

512 655

Sum investeringer

74 995 918 89 109 961

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l. 5

17 126 800 16 494 352

Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende

17 126 800 16 494 352

Sum omløpsmidler

92 128 339 105 609 094

SUM EIENDELER

98 903 599 112 183 654

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 6

5 971 875 5 971 875

Overkurs 6

64 862 840 64 862 840

Sum innskutt egenkapital

70 834 715 70 834 715

Opptjent egenkapital



Annen egenkapital		27 605 023	41 088 516
Sum opptjent egenkapital		27 605 023	41 088 516
Sum egenkapital	4	98 439 737	111 923 230
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 306	10 288
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		190 457	95 414
Annen kortsiktig gjeld		271 099	154 722
Sum kortsiktig gjeld		463 862	260 424
Sum gjeld		463 862	260 424
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		98 903 599	112 183 654



Organisasjonsnr: 912 892 638
PARK LANE FAMILY OFFICE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
1.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2022

Park Lane Family Office AS

Pennco Dokumentnr: THFPE-ZZLQB-0V6BE-ZZBY8-8XPBA-3L8LZ



Resultatregnskap Park Lane Family Office AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Lønnskostnad	1	2 262 360	1 358 052
Annen driftskostnad	1	715 228	605 932
Sum driftskostnader		2 977 588	1 963 985
Driftsresultat		-2 977 588	-1 963 985
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		20 980	0
Annen finansinntekt		13 887 356	18 559 829
Verdøkning markedsbaserte omløpsmidler	2	923 943	17 278 485
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	2	12 879 991	7 540 404
Nedskrivning av finansielle eiendeler		0	-10 000
Annen rentekostnad		3 612	0
Annen finanskostnad		12 454 581	6 165 185
Resultat av finansposter		-10 505 905	22 142 726
Resultat før skattekostnad		-13 483 493	20 178 741
Skattekostnad på resultat	3	0	0
Årsresultat		-13 483 493	20 178 741
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		0	20 178 741
Overført fra annen egenkapital		13 483 493	0
Sum overføringer	4	-13 483 493	20 178 741

Pennco Dokumentnøkkel: THFPE-ZZLQB-0V6BE-ZZBV8-8XPBA-3L8LZ



Balanse

Park Lane Family Office AS

Eiendeler	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i aksjer og andeler		6 775 260	6 574 560
Sum finansielle anleggsmidler		6 775 260	6 574 560
Sum anleggsmidler		6 775 260	6 574 560
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Andre kortsiktige fordringer		5 621	4 781
Sum fordringer		5 621	4 781
<i>Investeringer</i>			
Markedsbaserte aksjer	2	74 995 918	88 597 306
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	2	0	512 655
Sum investeringer		74 995 918	89 109 961
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	17 126 800	16 494 352
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		17 126 800	16 494 352
Sum omløpsmidler		92 128 339	105 609 094
Sum eiendeler		98 903 599	112 183 654

Pennco Dokumentnr.kkél: THFPE-ZZLQB-0V66E-ZZBV8-8XPBA-3L8LZ



Balanse

Park Lane Family Office AS

Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	6	5 971 875	5 971 875
Overkurs	6	64 862 840	64 862 840
Sum innskutt egenkapital		70 834 715	70 834 715
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital		27 605 023	41 088 516
Sum opptjent egenkapital		27 605 023	41 088 516
Sum egenkapital	4	98 439 737	111 923 230
Gjeld			
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		2 306	10 288
Skyldig offentlige avgifter		190 457	95 414
Annen kortsiktig gjeld		271 099	154 722
Sum kortsiktig gjeld		463 862	260 424
Sum gjeld		463 862	260 424
Sum egenkapital og gjeld		98 903 599	112 183 654

Oslo, _____
Styret i Park Lane Family Office AS

Stephan Lødding
Styreleder/ daglig leder

Jens Paludan Heyerdahl
Styremedlem

Jørgen Stang Heffermehl
Styremedlem

Pennco Dokumentnr: THFPE-ZZLQB-0V66E-ZZBV8-8XPBA-3L8LZ



Noter til regnskapet 2022

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

Bruk av estimater

Utarbeidelse av regnskap i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskapets regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Nedskrivning av anleggsmidler

Ved indikasjon på at balanseført verdi av et anleggsmiddel er høyere enn virkelig verdi, foretas det test for verdifall. Testen foretas for det laveste nivå av anleggsmidler som har selvstendige kontantstrømmer. Hvis balanseført verdi er høyere enn både salgsverdi og gjenvinnbart beløp, foretas det nedskrivning til det høyeste av salgsverdi og gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og bruksverdi. Bruksverdi er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Tidligere nedskrivninger, med unntak for nedskrivning av goodwill, reverseres hvis grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Investeringer i andre selskaper

Kostmetoden brukes som prinsipp for investeringer i andre selskaper. Kostprisen økes når midler tilføres ved kapitalutvidelse, eller når det gis konsernbidrag til datterselskap. Mottatte utdelinger resultatføres i utgangspunktet som inntekt. Utbytte/ konsernbidrag fra datterselskap regnskapsføres det samme året som datterselskapet avsetter beløpet. Utbytte fra andre selskaper regnskapsføres som finansinntekt når utbyttet er vedtatt. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående.

Kortsiktige investeringer i børsnoterte aksjer

For kortsiktige investeringer i børsnoterte aksjer brukes markedsverdiprinsippet. Verdien i balansen tilsvarende markedsverdien av investeringene pr. 31.12. Mottatte utdelinger, og realiserte og urealiserte gevinster/ tap, resultatføres som finansposter.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Pensjoner

Premier til innskuddsbasert pensjonsordning organisert gjennom livsforsikringsselskap kostnadsføres den perioden innskuddet gjelder og inngår blant lønnskostnader i resultatregnskapet. Pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordning for selskapets ansatte balanseføres ikke. Forpliktelser eller pensjonsmidler knyttet til kollektiv forsikret pensjonsordning balanseføres ikke.



Noter til regnskapet 2022

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.

Valuta

Fordringer og gjeld i utenlandsk valuta vurderes etter kursen ved regnskapsårets slutt. Kursgevinster og kurstap knyttet til varesalg og varekjøp i utenlandsk valuta føres som salgsinntekter og varekostnad.

Note 1 Ytelser/godtgjørelse til daglig leder, styret og revisor

Selskapet har hatt en ansatt i 2022. Det er ikke utbetalt godtgjørelse til styret eller daglig leder i løpet av året.

<u>Lønnskostnader</u>	<u>2022</u>	<u>2021</u>
Lønninger	1 869 227	1 115 845
Arbeidsgiveravgift	268 145	161 183
Pensjonskostnader	27 545	22 737
Andre ytelser	97 443	58 287
Sum	2 262 360	1 358 052

OTP

Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.

Note 2 Markedsbaserte verdipapirer

	<u>Virkelig verdi</u>	<u>Resultatført verdiendring</u>
Markedsbaserte aksjer	74 995 918	-11 956 048
Sum	74 995 918	-11 956 048

Finansielle instrumenter er bokført til virkelig verdi. Virkelig verdi er fastsatt i henhold til observerte markedsverdier på balansedagen.



Noter til regnskapet 2022

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-13 483 493	20 178 741
Permanente forskjeller	10 643 428	-21 828 807
Skattepliktig inntekt	-2 840 065	-1 650 067
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Aksjer og andre verdipapirer	0	449 609	449 609
Akkumulert fremførbart underskudd	-20 256 602	-17 416 537	2 840 065
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	20 256 602	16 966 928	-3 289 673
Utsatt skattefordel (25 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01	5 971 875	64 862 840	41 088 516	111 923 230
Årets resultat			-13 483 493	-13 483 493
Pr 31.12	5 971 875	64 862 840	27 605 023	98 439 737

Note 5 Bankinnskudd

	2022	2021
Bundne skattetrekksmidler	122 072	53 148



Noter til regnskapet 2022

Note 6 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Park Lane Family Office AS pr. 31.12 består av følgende aksjeklasser:

	Antall	Pålydende	Bokført
A-aksjer	6 170	937,50	5 784 375
B-aksjer	200	937,50	187 500
Sum	6 370		5 971 875

Eierstruktur

De største aksjonærene i %pr. 31.12 var:

	A-aksjer	B-aksjer	Andel A-aksjer	Andel B-aksjer	Eierandel
Lychegården A/ s	6 170	0	100 %	0 %	96,86 %
Verpentangen AS	0	100	0 %	50 %	1,57 %
Heff Invest AS	0	100	0 %	50 %	1,57 %
Totalt antall aksjer	6 170	200	100 %	100 %	100 %

Kun A-aksjer har stemmerett. Utover dette er det ingen forskjeller i rettigheter.

Penneo Dokumentnr: THFPE-ZZLQB-0V6BE-ZZBV8-8XPBA-3L8LZ



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Jørgen Stang Heffermehl

Styremedlem

Serienummer: 9578-5994-4-538886

IP: 46.15.xxx.xxx

2023-05-26 17:56:04 UTC



Stephan Lødding

Daglig leder

Serienummer: 9578-5999-4-2029154

IP: 77.18.xxx.xxx

2023-05-30 10:15:35 UTC



Stephan Lødding

Styreleder

Serienummer: 9578-5999-4-2029154

IP: 77.18.xxx.xxx

2023-05-30 10:15:35 UTC



Jens Paludan Heyerdahl

Styremedlem

Serienummer: 9578-5998-4-1261312

IP: 77.18.xxx.xxx

2023-05-31 08:49:58 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: THFPE-ZZLQB-0V6BE-ZZBV8-8XPBA-3L8LZ

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



BDO AS
Munkedamsveien 45
Postboks 1704 Vika
0121 Oslo

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Park Lane Family Office AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Park Lane Family Office AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2022
- Resultatregnskap for 2022
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Anders Ramberg
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: XEHGN-XXQAE-MUHXQ-3YEG7-8X662-BB4NT



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Anders Ramberg

Partner

Serienummer: 9578-5999-4-747087

IP: 188.95.xxx.xxx

2023-06-07 19:03:00 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: XEHGN-XXQAE-MUHXQ-3YEG7-8X662-BB4NT

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>