



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 995 694 999
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: DRONNINGENSGATE 34 AS
Forretningsadresse: c/o Asbjørnsen Holding AS
Skippergata 97
4614 KRISTIANSAND S

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Paal Bernhard Asbjørnsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.03.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.06.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			5 400 000
Annen driftsinntekt			3 000
Sum inntekter		0	5 403 000
Kostnader			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer	2		5 182 928
Annen driftskostnad	1	760 838	163 775
Sum kostnader		760 838	5 346 703
Driftsresultat		-760 838	56 297
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		85	4 869
Sum finansinntekter		85	4 869
Netto finans		85	4 869
Ordinært resultat før skattekostnad		-760 753	61 166
Skattekostnad på ordinært resultat	6	72 081	13 403
Ordinært resultat etter skattekostnad		-832 834	47 763
Årsresultat		-832 834	47 763
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-832 834	47 763
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	4	-785 072	
Overføringer annen egenkapital	4	-47 763	47 763
Sum overføringer og disponeringer		-832 834	47 763



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	6		72 081
Sum immaterielle eiendeler			72 081
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer	5		407 358
Sum finansielle anleggsmidler			407 358
Sum anleggsmidler		0	479 439
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer			1 303
Sum fordringer			1 303
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		97 798	402 036
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		97 798	402 036
Sum omløpsmidler		97 798	403 339
SUM EIENDELER		97 798	882 778
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3,4	646 600	646 600
Overkurs	4	188 415	188 415
Sum innskutt egenkapital		835 015	835 015



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4		47 763
Udekket tap	4	785 072	
Sum opptjent egenkapital		-785 072	47 763
Sum egenkapital		49 943	882 778
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	5	42 642	
Sum annen langsiktig gjeld		42 642	
Sum langsiktig gjeld		42 642	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		5 213	
Sum kortsiktig gjeld		5 213	
Sum gjeld		47 855	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		97 798	882 778



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 165003

Enheten

Organisasjonsnummer: 995 694 999
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: DRONNINGENSGATE 34 AS
Forretningsadresse: c/o Asbjørnsen Holding AS
Skippergata 97
4614 KRISTIANSAND S

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Paal Bernhard Asbjørnsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.03.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.03.2021

Brønnøysundregistrene

Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefoner: Opplysningstelefonen 75 00 75 00 Administrasjonen 75 00 75 09 Telefaks 75 00 75 05
E-post: fimapost@breg.no Internett: www.breg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonnr: 995 694 999
DRONNINGENSGATE 34 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			5 400 000
Annen driftsinntekt			3 000
Sum inntekter		0	5 403 000
Kostnader			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer	2		5 182 928
Annen driftskostnad	1	760 838	163 775
Sum kostnader		760 838	5 346 703
Driftsresultat		-760 838	56 297
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		85	4 869
Sum finansinntekter		85	4 869
Netto finans		85	4 869
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	6	72 081	13 403
Ordinært resultat etter skattekostnad		-832 834	47 763
Årsresultat		-832 834	47 763
Årsresultat etter minoritetsinteressener			
		-832 834	47 763
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	4	-785 072	
Overføringer annen egenkapital	4	-47 763	47 763
Sum overføringer og disponeringer		-832 834	47 763



Organisasjonsnr: 995 694 999
DRONNINGENSGATE 34 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	6		72 081
Sum immaterielle eiendeler			72 081
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer	5		407 358
Sum finansielle anleggsmidler			407 358
Sum anleggsmidler		0	479 439
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer			1 303
Sum fordringer			1 303
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		97 798	402 036
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		97 798	402 036
Sum omløpsmidler		97 798	403 339
SUM EIENDELER		97 798	882 778
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3,4	646 600	646 600
Overkurs	4	188 415	188 415
Sum innskutt egenkapital		835 015	835 015
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4		47 763
Udekket tap	4	785 072	
Sum opptjent egenkapital		-785 072	47 763
Sum egenkapital		49 943	882 778



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	5	42 642	
Sum annen langsiktig gjeld		42 642	
Sum langsiktig gjeld		42 642	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		5 213	
Sum kortsiktig gjeld		5 213	
Sum gjeld		47 855	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		97 798	882 778



Organisasjonnr: 995 694 999
DRONNINGENSGATE 34 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	6466.00	100.00	646600.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Asbjørnsen Holding AS	4906.00	75.87%	Ordinære aksjer
Mesel Invest AS	1226.00	18.96%	Ordinære aksjer
Realia Utvikling AS	334.00	5.17%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	6466.00	100.00%

Note

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



**Årsregnskap 2020
for
Dronningensgate 34 AS**

Organisasjonsnr. 995694999



Dronningensgate 34 AS

Resultatregnskap

	Note	2020	2019
DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		0	5 400 000
Annen driftsinntekt		0	3 000
Sum driftsinntekter		0	5 403 000
Driftskostnader			
Endring i beh. av varer under tilvirkning	2	0	5 182 928
Annen driftskostnad	1	760 838	163 775
Sum driftskostnader		760 838	5 346 703
DRIFTSRESULTAT		(760 838)	56 297
FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		85	4 869
Sum finansinntekter		85	4 869
NETTO FINANSPOSTER		85	4 869
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		(760 753)	61 166
Skattekostnad på ordinært resultat	6	72 081	13 403
ORDINÆRT RESULTAT		(832 834)	47 763
ÅRSRESULTAT		(832 834)	47 763
OVERF. OG DISPONERINGER			
Overføringer annen egenkapital	4	(47 763)	47 763
Fremføring av udekket tap	4	(785 072)	0
SUM OVERF. OG DISP.		(832 834)	47 763



Dronningensgate 34 AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Nota	31.12.2020	31.12.2019
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	6	0	72 081
Sum immaterielle eiendeler		0	72 081
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer	5	0	407 358
Sum finansielle anleggsmidler		0	407 358
SUM ANLEGGSMIDLER		0	479 439
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		0	1 303
Sum fordringer		0	1 303
Bankinnskudd, kontanter o.l.		97 798	402 036
SUM OMLØPSMIDLER		97 798	403 339
SUM EIENDELER		97 798	882 778



Dronningensgate 34 AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3,4	646 600	646 600
Overkurs	4	188 415	188 415
Sum innskutt egenkapital		835 015	835 015
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	0	47 763
Udekket tap	4	(785 072)	0
Sum opptjent egenkapital		(785 072)	47 763
SUM EGENKAPITAL		49 943	882 778
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	5	42 642	0
Sum annen langsiktig gjeld		42 642	0
SUM LANGSIKTIG GJELD		42 642	0
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		5 213	0
SUM KORTSIKTIG GJELD		5 213	0
SUM GJELD		47 855	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		97 798	882 778

Kristiansand, den 16.03.2021

Asbjørn Fredrik Asbjørnsen
StyrelederRune Mesel
StyremedlemPaal Bernhard Asbjørnsen
Styremedlem



Dronningensgate 34 AS

Noter 2020

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapsskikk for små foretak i Norge.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til gjenvinnbart beløp dersom dette er lavere enn bokført verdi og verdifallet forventes å ikke være forbigående. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Prosjekter i arbeid

Prosjekter i arbeid er vurdert til direkte kostnader med tillegg av renter på fremmedkapital. Fortjeneste/tap planlegges inntatt når kriteriene i henhold til god regnskapsskikk ansees oppfylt.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til forventet tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Dronningensgate 34 AS

Noter 2020

Note 1 - Annen driftskostnad

Selskapet har ytet godtgjørelse til revisor med følgende beløp:

	I år	I fjor
Revisjon	0	17 375
Totalt	0	17 375

Selskapet har fravalgt revisjon fra og med 2019.

Note 2 - Prosjekter i arbeid

	2020	2019
Prosjektkostnader	0	5 182 928
Bokført verdi pr 31.12	0	5 182 928
Beholdningsendring i 2019 viser erverv foretatt i 2019 med kr	0	-5 182 928

I løpet av 2019 er prosjektet ferdigstilt og alle leiligheter er solgt.

Note 3 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Selskapet har 6 466 aksjer pålydende kr 100 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 646 600.

Selskapet har 3 aksjonærer, som alle eier mer enn 5 % av aksjene:

Navn	Foretaksnr	Antall	Eierandel
Asbjørnsen Holding AS	950 124 555	4 906	75,87 %
Mesel Invest AS	999 601 685	1 226	18,96 %
Realia Utvikling AS	988 534 668	334	5,17 %



Dronningensgate 34 AS

Noter 2020

Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1	646 600	188 415	47 763	882 778
-Til årets resultat			-832 834	-832 834
Pr 31.12.	646 600	188 415	-785 072	49 943

Mer enn halvparten av aksjekapitalen er tapt pr 31.12.20 og styret er klar over sin handleplikt ihht aksjeloven §3-5. Selskapet har lite eksternt gjeld og aksjeeierne har bidratt med likviditet ved behov.

Note 5 - Nærstående parter

	2020 Fordring	2020 Gjeld	2019 Fordring	2019 Gjeld
Mesel Invest AS	0	8 082	77 238	0
Realia Utvikling AS	21 042		21 042	0
Asbjørnsen Holding AS	0	53 276	309 078	0
Sum	21 042	61 358	407 358	0



Dronningensgate 34 AS

Noter 2020

Note 6 - Skattekostnad

	2020	2019
Endring i utsatt skatt og utsatt skattefordel	72 081	13 403
Samlede ordinære skattekostnader	72 081	13 403

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2020	2019
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	1 088 397	327 644
= Grunnlag utsatt skatt	-1 088 397	-327 644
Utsatt skatt	0	0
Negativt grunnlag utsatt skatt	1 088 397	327 644
= Grunnlag utsatt skattefordel	1 088 397	327 644
Utsatt skattefordel	239 447	72 082
Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	1 088 397	5
Ikke bokført utsatt skattefordel	239 447	1
Bokført utsatt skattefordel	0	72 081