



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 523 408
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SØGNE HANDELSEIENDOM AS
Forretningsadresse: c/o AVA Eiendom AS
Kinoveien 3
1337 SANDVIKA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Mette Warhuus
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.04.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		2 880 422	2 679 428
Sum inntekter		2 880 422	2 679 428
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	424 000	424 000
Annen driftskostnad		298 424	270 579
Sum kostnader		722 424	694 579
Driftsresultat		2 157 998	1 984 850
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		10 686	1 433
Sum finansinntekter		10 686	1 433
Rentekostnad til foretak i samme konsern		623 937	436 585
Annen rentekostnad			216 873
Annen finanskostnad		1 000	1 082
Sum finanskostnader		624 937	654 540
Netto finans		-614 251	-653 107
Ordinært resultat før skattekostnad	4	1 543 747	1 331 743
Skattekostnad på ordinært resultat	4	339 624	292 983
Ordinært resultat etter skattekostnad	6	1 204 123	1 038 760
Årsresultat	6	1 204 123	1 038 760
Totalresultat		1 204 123	1 038 760
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag	6	987 249	791 978
Overføringer til/fra annen egenkapital	6	216 874	246 782
Sum overføringer og disponeringer		1 204 123	1 038 760



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	39 362 000	39 786 000
Sum varige driftsmidler		39 362 000	39 786 000
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		39 362 000	39 786 000
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Andre fordringer	7	10 940	33 562
Sum fordringer		10 940	33 562
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		268 258	203 915
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		268 258	203 915
Sum omløpsmidler		279 197	237 477
SUM EIENDELER		39 641 197	40 023 477

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5,6	1 000 000	1 000 000
Overkurs	6	14 300 000	14 300 000
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		15 300 000	15 300 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	-502 443	-719 317
Sum opptjent egenkapital		-502 443	-719 317
Sum egenkapital		14 797 557	14 580 683
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	3 063 533	3 002 364
Sum avsetninger for forpliktelser		3 063 533	3 002 364
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	8	20 426 740	21 387 446
Sum annen langsiktig gjeld		20 426 740	21 387 446
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		18 675	37 626
Kortsiktig konserngjeld	8	1 265 704	1 015 357
Annen kortsiktig gjeld	7	68 988	
Sum kortsiktig gjeld		1 353 367	1 052 984
Sum gjeld		24 843 640	25 442 794
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		39 641 197	40 023 477



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 528429

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 523 408
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SØGNE HANDELSEIENDOM AS
Forretningsadresse: c/o AVA Eiendom AS
Kinoveien 3
1337 SANDVIKA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Mette Warhuus
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.06.2023



Organisasjonsnr: 916 523 408
SØGNE HANDELSEIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		2 880 422	2 679 428
Sum inntekter		2 880 422	2 679 428
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	424 000	424 000
Annen driftskostnad		298 424	270 579
Sum kostnader		722 424	694 579
Driftsresultat		2 157 998	1 984 850
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		10 686	1 433
Sum finansinntekter		10 686	1 433
Rentekostnad til foretak i samme konsern		623 937	436 585
Annen rentekostnad			216 873
Annen finanskostnad		1 000	1 082
Sum finanskostnader		624 937	654 540
Netto finans		-614 251	-653 107
Ordinært resultat før skattekostnad	4	1 543 747	1 331 743
Skattekostnad på ordinært resultat	4	339 624	292 983
Ordinært resultat etter skattekostnad	6	1 204 123	1 038 760
Årsresultat	6	1 204 123	1 038 760
Totalresultat		1 204 123	1 038 760
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag	6	987 249	791 978
Overføringer til/fra annen egenkapital	6	216 874	246 782
Sum overføringer og disponeringer		1 204 123	1 038 760



Organisasjonsnr: 916 523 408
SØGNE HANDELSEIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	39 362 000	39 786 000
Sum varige driftsmidler		39 362 000	39 786 000
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		39 362 000	39 786 000
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Andre fordringer	7	10 940	33 562
Sum fordringer		10 940	33 562
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		268 258	203 915
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		268 258	203 915
Sum omløpsmidler		279 197	237 477
SUM EIENDELER		39 641 197	40 023 477
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5,6	1 000 000	1 000 000
Overkurs	6	14 300 000	14 300 000
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		15 300 000	15 300 000



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	-502 443	-719 317
Sum opptjent egenkapital		-502 443	-719 317
Sum egenkapital		14 797 557	14 580 683
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	3 063 533	3 002 364
Sum avsetninger for forpliktelses		3 063 533	3 002 364
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	8	20 426 740	21 387 446
Sum annen langsiktig gjeld		20 426 740	21 387 446
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		18 675	37 626
Kortsiktig konserngjeld	8	1 265 704	1 015 357
Annen kortsiktig gjeld	7	68 988	
Sum kortsiktig gjeld		1 353 367	1 052 984
Sum gjeld		24 843 640	25 442 794
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		39 641 197	40 023 477



Organisasjonsnr: 916 523 408
SØGNE HANDELSEIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven 1998. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder. I utgangspunktet er det reglene for regnskapsoppstilling for små foretak som er benyttet. Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld. Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifiseringen av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Enkelte poster er vurdert etter andre regler, og redegjøres for nedenfor. Varige driftsmidler Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Skatter Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt. Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

Note

1

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Note

2



Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

2

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Resultatregnskap

Søgne Handelseiendom AS

	Note	2022	2021
Leieinntekter		2 880 422	2 679 428
Driftsinntekter		0	0
Sum driftsinntekter		2 880 422	2 679 428
Avskrivning varige driftsmidler	3	424 000	424 000
Annen driftskostnad		298 424	270 579
Sum driftskostnad		722 424	694 579
Driftsresultat		2 157 998	1 984 850
Annen renteinntekt		10 686	1 433
Sum finansinntekter		10 686	1 433
Rentekostnad til foretak i samme konsern		623 937	436 585
Annen rentekostnad		0	216 873
Annen finanskostnad		1 000	1 082
Sum finanskostnader		624 937	654 540
Sum netto finansposter		-614 251	-653 107
Ordinært resultat før skattekostnad	4	1 543 747	1 331 743
Skattekostnad på ordinært resultat	4	339 624	292 983
Ordinært resultat	6	1 204 123	1 038 760
Årsresultat	6	1 204 123	1 038 760
Overført til annen egenkapital	6	216 874	246 782
Avsatt til konsernbidrag	6	987 249	791 978
Sum disponert		1 204 123	1 038 760



Balanse

Søgne Handelseiendom AS

	Note	2022	2021
Eiendeler			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	39 362 000	39 786 000
Sum varige driftsmidler		39 362 000	39 786 000
Finansielle anleggsmidler			
Sum anleggsmidler		39 362 000	39 786 000
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre fordringer	7	10 940	33 562
Sum fordringer		10 940	33 562
Investeringer			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		268 258	203 915
Sum omløpsmidler		279 197	237 477
Sum eiendeler		39 641 197	40 023 477



Balanse

Søgne Handelseiendom AS

	Note	2022	2021
Egenkapital og gjeld			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5,6	1 000 000	1 000 000
Overkurs	6	14 300 000	14 300 000
Sum innskutt egenkapital		15 300 000	15 300 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	-502 443	-719 317
Sum opptjent egenkapital		-502 443	-719 317
Sum egenkapital		14 797 557	14 580 683
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	4	3 063 533	3 002 364
Sum avsetninger for forpliktelser		3 063 533	3 002 364
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	8	20 426 740	21 387 446
Sum annen langsiktig gjeld		20 426 740	21 387 446
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		18 675	37 627
Konsernbidrag	8	1 265 704	1 015 357
Annen kortsiktig gjeld	7	68 988	0
Sum kortsiktig gjeld		1 353 367	1 052 984
Sum gjeld		24 843 640	25 442 794
Sum egenkapital og gjeld		39 641 197	40 023 477

Sandvika, 22.05.2023

Styret for Søgne Handelseiendom AS


Arne Vanneberg
Styrets leder


Henrik Teigen Akselsen
Styremedlem


Joachim Berentz Flaten
Styremedlem



Noter til årsregnskapet

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven 1998. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder. I utgangspunktet er det reglene for regnskapsoppstilling for små foretak som er benyttet.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld.

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifiseringen av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Enkelte poster er vurdert etter andre regler, og redegjøres for nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatter

Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.



Note 2 Årsverk, lønn og ytelser

Antall årsverk i regnskapsåret: 0

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelser til medlemmer av styrende organer.

Note 3 Anleggsmiddel

	Bygninger	Tomter	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	31 800 000	10 000 000	41 800 000
Anskaffelseskost 31.12.	31 800 000	10 000 000	41 800 000
Akk. av- og nedskr. 01.01.	2 014 000	0	2 014 000
Årets avskrivninger	424 000	0	424 000
Akk. av- og nedskr. 31.12.	2 438 000	0	2 438 000
Balanseført 31.12.	29 362 000	10 000 000	39 362 000
Økonomisk levetid	75 år		
Avskrivningsplan	lineær		

Selskapet eier en seksjon av en næringseiendom i Søgne.

Skattemessig verdi tomt er kr. 3.321.734,-

Note 4 Skatter

Årets skattekostnad fremkommer slik

	2022	2021
Skatt på årets resultat	278 455	223 379
Endring utsatt skatt	61 169	69 604
Årets skattekostnad	339 624	292 983

Beregning av skattepliktig inntekt

	2022	2021
Resultat før skatter	1 543 747	1 331 742
Endringer midlertidige forskjeller	-278 043	-316 386
Årets skattegrunnlag	1 265 704	1 015 356
Betalbar skatt	278 454	223 378
Skatt på avgitt konsernbidrag	278 454	223 378
Skyldig betalbar skatt	0	-0

Spesifikasjoner av grunnlag utsatt skatt

Forskjeller som utlignes

	2022	2021	Endring
Anleggsmidler	13 925 163	13 647 120	278 043
Sum	13 925 163	13 647 120	278 043
Utsatt skatt	3 063 535	3 002 366	61 169



Note 5 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen i selskapet pr 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Aksjer	10 000	100	1 000 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i selskapet pr. 31.12 var:

	Antall	Eierandel	Stemmeandel
Ava Småbygg AS	10 000	100,00%	100,00%

Note 6 Egenkapital

Endring egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.	1 000 000	14 300 000	-719 317	14 580 683
Disponering av årets resultat	0	0	1 204 123	1 204 123
Konsernbidrag netto	0	0	-987 249	-987 249
Egenkapital 31.12.	1 000 000	14 300 000	-502 443	14 797 557

Note 7 Andre fordringer/annen kortsiktig gjeld

Andre fordringer

	2022	2021
Forskuddsbetalinger	10 940	33 562
Andre fordringer	10 940	33 562

Annent kortsiktig gjeld

	2022	2021
Påløpt kostnad	68 988	0
Sum annen kortsiktig gjeld	68 988	0

Note 8 Konsern

Selskapet inngår i konsernregnskapet til AVA Eiendom AS, Sandvika

Mellomværende med selskap i samme konsern

	2022	2021
Langsiktig gjeld		
Foretak i samme konsern	20 426 740	21 387 446
Kortsiktig gjeld		
Foretak i samme konsern	1 265 704	1 015 357

Aksjene i Søgne Handelseiendom AS samt eiendommen er sammen med andre eiendommer pantsatt til fordel for ett pantelån i Danske Bank. Gjelden er tatt opp i morselskapet AVA EiendomsPartner AS. Bøkført verdi av eiendommen er kr. 39.362.000,-



Til generalforsamlingen i
Søgne Handelseiendom AS

BHL DA
Elias Smiths vei 24
1337 Sandvika

Org. nr.: 992 768 061

Telefon: 66 85 59 00
E-post: aj@bhl.no
Internett: www.bhl.no

Medlemmer av
Den norske Revisorforening

Ansvarlig revisor:
Arve Aanes Johansen

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert Søgne Handelseiendom AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr. 1.204.123. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.



BHL DA is a member firm of the "Nexia International" network. Nexia International Limited does not deliver services in its own name or otherwise. Nexia International Limited and the member firms of the Nexia International network, including those members which trade under a name which includes the word NEXIA are not part of a worldwide partnership. Nexia International Limited does not accept any responsibility for the commission of any act, or omission to act by, or the liabilities of, any of its members. Each member firm within the Nexia International network is a separate legal entity. Nexia International Limited does not accept liability for any loss arising from any action taken, or omission, on the basis of the content in this publication or any documentation and external links provided. The trademarks NEXIA INTERNATIONAL, NEXIA and the NEXIA logo are owned by Nexia International Limited and used under licence. References to Nexia or Nexia International are to Nexia International Limited or to the "Nexia International" network of firms, as the context may dictate. For more information, visit www.nexia.com



- 2 -



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar, på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://www.revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Sandvika, 26. mai 2023

BHL DA

Arve Aanes Johansen
Statsautorisert revisor