



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 975 812 987
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VERKSTEDVEIEN 1 AS
Forretningsadresse: Verkstedveien 1B
6517 KRISTIANSUND N

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Olav Kvalvåg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.04.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.08.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		478 797	444 921
Sum inntekter		478 797	444 921
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	47 732	47 732
Annen driftskostnad	2	125 745	133 910
Sum kostnader		173 477	181 642
Driftsresultat		305 319	263 279
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		9	109
Annen finansinntekt		140	280
Sum finansinntekter		149	389
Annen rentekostnad		2 507	218
Sum finanskostnader		2 507	218
Netto finans		-2 358	172
Ordinært resultat før skattekostnad		302 961	263 451
Skattekostnad på ordinært resultat	3	66 651	57 959
Ordinært resultat etter skattekostnad		236 310	205 492
Årsresultat		236 310	205 492
Årsresultat etter minoritetsinteresser		236 310	205 492
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		236 310	205 492
Sum overføringer og disponeringer		236 310	205 492



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	44 262	110 913
Sum immaterielle eiendeler		44 262	110 913
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	588 910	636 641
Sum varige driftsmidler		588 910	636 641
Sum anleggsmidler		633 172	747 554
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		633 780	290 602
Andre fordringer		22 756	27 042
Sum fordringer		656 536	317 645
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		9 685	100 515
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		9 685	100 515
Sum omløpsmidler		666 221	418 159
SUM EIENDELER		1 299 393	1 165 714
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4,5	151 000	151 000
Sum innskutt egenkapital		151 000	151 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	5	89 159	325 470
Sum opptjent egenkapital		-89 159	-325 470
Sum egenkapital		61 841	-174 470
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	6	1 107 340	1 289 023
Sum annen langsiktig gjeld		1 107 340	1 289 023
Sum langsiktig gjeld		1 107 340	1 289 023
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		31 005	27 197
Skyldig offentlige avgifter		99 207	20 377
Annen kortsiktig gjeld			3 586
Sum kortsiktig gjeld		130 212	51 160
Sum gjeld		1 237 552	1 340 183
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 299 393	1 165 714



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 818937

Enheten

Organisasjonsnummer: 975 812 987
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VERKSTEDVEIEN 1 AS
Forretningsadresse: Verkstedveien 1B
6517 KRISTIANSUND N

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Olav Kvalvåg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.04.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.09.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 975 812 987
VERKSTEDVEIEN 1 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		478 797	444 921
Sum inntekter		478 797	444 921
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	47 732	47 732
Annen driftskostnad	2	125 745	133 910
Sum kostnader		173 477	181 642
Driftsresultat		305 319	263 279
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		9	109
Annen finansinntekt		140	280
Sum finansinntekter		149	389
Annen rentekostnad		2 507	218
Sum finanskostnader		2 507	218
Netto finans		-2 358	172
Ordinært resultat før skattekostnad		302 961	263 451
Skattekostnad på ordinært resultat	3	66 651	57 959
Ordinært resultat etter skattekostnad		236 310	205 492
Årsresultat		236 310	205 492
Årsresultat etter minoritetsinteresser		236 310	205 492
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		236 310	205 492
Sum overføringer og disponeringer		236 310	205 492



Organisasjonsnr: 975 812 987
VERKSTEDVEIEN 1 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	44 262	110 913
Sum immaterielle eiendeler		44 262	110 913
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	588 910	636 641
Sum varige driftsmidler		588 910	636 641
Sum anleggsmidler		633 172	747 554
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		633 780	290 602
Andre fordringer		22 756	27 042
Sum fordringer		656 536	317 645
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		9 685	100 515
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		9 685	100 515
Sum omløpsmidler		666 221	418 159
SUM EIENDELER		1 299 393	1 165 714
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4,5	151 000	151 000
Sum innskutt egenkapital		151 000	151 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	5	89 159	325 470
Sum opptjent egenkapital		-89 159	-325 470
Sum egenkapital		61 841	-174 470
Gjeld			
Langsiktig gjeld			



Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	6	1 107 340	1 289 023
Sum annen langsiktig gjeld		1 107 340	1 289 023
Sum langsiktig gjeld		1 107 340	1 289 023
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		31 005	27 197
Skyldig offentlige avgifter		99 207	20 377
Annen kortsiktig gjeld			3 586
Sum kortsiktig gjeld		130 212	51 160
Sum gjeld		1 237 552	1 340 183
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 299 393	1 165 714



Organisasjonsnr: 975 812 987
VERKSTEDVEIEN 1 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	151.00	1000.00	151000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Kløveren Eiendom AS	151.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	151.00	100.00%

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



**Årsregnskap 2020
for
Verkstedveien 1 AS**

Organisasjonsnr. 975812987

Utarbeidet av:

SpareBank 1 Regnskapshuset Nordvest AS
Autorisert regnskapsførerselskap
Vågeveien 7
6509 KRISTIANSUND N
Organisasjonsnr. 938251878



Verkstedveien 1 AS

Resultatregnskap

	Note	2020	2019
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		478 797	444 921
Sum driftsinntekter		478 797	444 921
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	47 732	47 732
Annen driftskostnad	2	125 745	133 910
Sum driftskostnader		173 477	181 642
DRIFTSRESULTAT		305 319	263 279
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		9	109
Annen finansinntekt		140	280
Sum finansinntekter		149	389
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		2 507	218
Sum finanskostnader		2 507	218
NETTO FINANSPOSTER		(2 358)	172
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		302 961	263 451
Skattekostnad på ordinært resultat	3	66 651	57 959
ORDINÆRT RESULTAT		236 310	205 492
ÅRSRESULTAT		236 310	205 492
OVERF. OG DISPONERINGER			
Fremføring av udekket tap		236 310	205 492
SUM OVERFØRINGER OG DISPONERINGER		236 310	205 492

Årsregnskap for Verkstedveien 1 AS

Organisasjonsnr. 975812987



Verkstedveien 1 AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	44 262	110 913
Sum immaterielle eiendeler		44 262	110 913
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	588 910	636 641
Sum varige driftsmidler		588 910	636 641
SUM ANLEGGSMIDLER		633 172	747 554
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer		633 780	290 603
Andre fordringer		22 756	27 042
Sum fordringer		656 536	317 645
Bankinnskudd, kontanter o.l.		9 685	100 515
SUM OMLØPSMIDLER		666 221	418 159
SUM EIENDELER		1 299 393	1 165 714
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4,5	151 000	151 000
Sum innskutt egenkapital		151 000	151 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	5	(89 159)	(325 470)
Sum opptjent egenkapital		(89 159)	(325 470)
SUM EGENKAPITAL		61 841	(174 470)
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig gjeld til konsernselskap	6	1 107 340	1 289 023
Sum annen langsiktig gjeld		1 107 340	1 289 023
SUM LANGSIKTIG GJELD		1 107 340	1 289 023
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		31 005	27 197
Skyldig offentlige avgifter		99 207	20 377
Annen kortsiktig gjeld		0	3 586
SUM KORTSIKTIG GJELD		130 212	51 160
SUM GJELD		1 237 552	1 340 183
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 299 393	1 165 714

KRISTIANSUND N 31.12.2020/20.04.2020

Tom Jacobsen

Olav Kvalvåg

Årsregnskap for Verkstedveien 1 AS

Organisasjonsnr. 975812987



Verkstedveien 1 AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
Styremedlem			
	Styremedlem og daglig leder		



Verkstedveien 1 AS

Noter 2020

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk.

Note 1 - Tomter, bygninger og annen fast eiendom

	Tomter bygninger og annen fast eie	Driftsløsøre inv verktøy kontorm	
Anskaffelseskost pr. 1/1	1 459 370	35 000	1 494 370
Anskaffelseskost pr. 31/12	1 459 370	35 000	1 494 370
Akk. av/nedskr. pr 1/1	822 728	35 000	857 728
+ Ordinære avskrivninger	47 732	0	47 732
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	870 460	35 000	905 460
Balanseført verdi pr 31/12	588 910	0	588 910
Prosentstans for ord. avskr.	2-20	20-20	

Eiendommen er stilt som sikkerhet for morselskap Kløveren Eiendoms lån.

Note 2 - Lønn og andre godtgjørelser

Selskapet har ingen ansatte og ikke krav til OTP-ordning. Det er ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til selskapets styre eller daglig leder.

Note 3 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Noter for Verkstedveien 1 AS

Organisasjonsnr. 975812987



Verkstedveien 1 AS

Noter 2020

Resultat før skattekostnader	302 961
+ Permanente og andre forskjeller	0
+ Endring i midlertidige forskjeller	6 202
= Inntekt før anvendelse av framført underskudd	309 163
- Anvendt skattemessig framførbart underskudd	309 163
= Inntekt	0

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2020	2019
+ Driftsmidler inkl. goodwill	-200 661	-194 458
+ Utestående fordringer	0	-1
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	532	309 695
= Grunnlag utsatt skattefordel	201 193	504 154
Utsatt skattefordel	44 262	110 914
Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	0	504 145
Ikke bokført utsatt skattefordel	0	110 912
Bokført utsatt skattefordel	44 262	2

Note 4 - Selskapskapital

Selskapet har 151 aksjer hver pålydende kr 1 000, samlet aksjekapital utgjør kr 151 000.

Selskapet aksjekapital består av en aksjeklasser. Det foreligger ingen rettigheter som kan medføre utstedelse av nye aksjer.

Selskapets aksjeeier er Kløveren Eiendom AS som indirekte eies av begge styremedlemmene.

Note 5 - Selskapskapital

Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
-----------------------------------	----------------------	--------------------

Noter for Verkstedveien 1 AS

Organisasjonsnr. 975812987



Verkstedveien 1 AS

Noter 2020

Pr 1.1.	151 000	-325 470	-174 470
Tilført fra årsresultat	XXXX	236 310	236 310
Pr 31.12.	151 000	-89 159	61 841

Note 6 - Langsiktig gjeld til konsernselskap

Fordringer og gjeld til konsernselskaper inngår med følgende beløp i regnskapspostene:

	Pr 31.12.	Pr 01.01.
Fordringer		
Sum fordringer	0	0
Gjeld		
Annen langsiktig gjeld	1 107 340	1 289 023
Sum gjeld	1 107 340	1 289 023